

# Развитие евразийских городов

Обзор особенностей развития



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ГОРОДА МОСКВЫ



**АРХСОВЕТ  
МОСКВЫ**



Research  
Territory  
Development  
Architecture





# Развитие евразийских городов

Обзор особенностей развития

Авторский коллектив:

Лепешкина М. Н.

Дридзе Д. Б.

Попова Е. А.

Омельяненко Г. Б.

Дубровин И. Ф.

Маслова К. Н.

Калицева Ю. О.

При участии Филиппа Мойзера

Москва

2018

# Содержание

6	<b>Введение</b>
8	<b>Глава 1. Общие сведения о городах России</b>
10	Общие сведения о городах России по периодам
12	Сравнительный анализ статистических данных по современным российским городам
34	Сводные данные по городам России
42	<b>Глава 2. Исторический анализ возникновения и становления городов в контексте истории России</b>
44	Введение
46	Первый период (862–1237)
64	Второй период (1238–1505)
78	Третий период (1505–1605)
88	Четвертый период (1605–1695)
100	Пятый период (1696–1801)
120	Шестой период (1801–1917)
146	Седьмой период (1917–1991)
178	Восьмой период (1991–2017)
182	Выводы. Процесс градообразования
190	<b>Глава 3. Выявление общих черт, специфических для городов Российской Федерации</b>

210	<b>Глава 4. Особенности формирования городов России</b>
215	Великий Новгород
241	Гороховец
251	Нижний Новгород
267	Троицк (Челябинская область)
279	Владивосток
289	Магнитогорск
305	Дубна
315	Черняховск
322	<b>Глава 5. Общие проблемы российских городов и рекомендации по сохранению их особенностей</b>
324	<b>Проблемы</b>
348	<b>Рекомендации</b>
371	<b>Особое мнение</b>
412	<b>Заключение</b>
414	<b>Библиография</b>
418	<b>Приложение</b>

# Введение

История возникновения и развития городов – это отражение истории страны, изменений ее устройства, границ, происшедших событий. Но и города сами творили эту историю. Они защищали границы княжеств, а затем государства, служили опорными пунктами для сбора податей, местами торгов и ярмарок, становились центрами развития ремесел, производств, индустрии. Изначально именно в городах возникали первые духовные центры.

Подобно тому, как кольца дерева отражают его рост и особенности развития, так планировочная структура города служит его «маркером». Она складывалась под огромным влиянием природного ландшафта, в первую очередь рельефа и водных объектов; в ней отражены особенности уклада, обычаи и события разных эпох. Но не меньшее влияние на планировочную структуру оказывали принимаемые градостроительные «плановые» решения (особенно во времена «абсолютизма») – как безусловно удачные, облегчавшие решение городских задач на века вперед, так и спорные, вызывавшие большие проблемы.

Мы попытались проследить пути развития городов России в целом, в контексте истории России и на примерах отдельных городов-представителей выявить особенности исторической структуры, определяемые ландшафтом, историей развития, значимостью того или иного исторического этапа, плановыми документами градостроительного развития и их реализацией.

## **Отдельные города-представители были выбраны по следующим критериям:**

- по периодам их основания и давности существования в составе Руси – России – СССР – Российской Федерации, что позволяет определить влияние различных периодов на становление планировочной структуры;
- по сегодняшней численности населения города, что позволяет понять степень и характер влияния исторических событий в становлении планировочной структуры;
- по изменению численности населения (рост или убыль), чтобы оценить реалистичность перспективных планов по развитию планировочной структуры городов;

- по административному статусу города, с учетом изменения этого статуса на всем протяжении существования города;
- типичность города для иллюстрации особенностей развития российских городов: например, наукоград Дубна, «соцгород» Магнитогорск или древний торговый центр Нижний Новгород;
- местоположение на карте России – от Черняховска в западном анклаве России – Калининградской области – до Владивостока в Дальневосточном регионе.

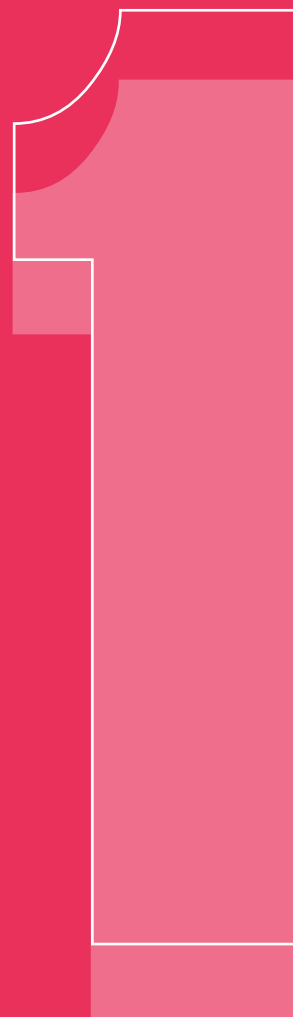
### **Выбранные города-представители:**

- 1. Великий Новгород**
- 2. Гороховец**
- 3. Нижний Новгород**
- 4. Троицк**
- 5. Владивосток**
- 6. Магнитогорск**
- 7. Дубна**
- 8. Черняховск**

На наш взгляд, такой анализ поможет задуматься над целым рядом вопросов.

- Что послужило основой для развития и/или упадка города?
- Как формировалась его планировочная структура?
- Какие особенности и/или части планировочной структуры города являются наиболее устойчивыми, неизменными на протяжении веков?
- Что при развитии города следует сохранить как его «генетический код», как уникальную особенность, а что стоит попробовать изменить?
- Всегда ли предпочтительнее преемственность, если это преемственность ошибочных решений?
- Что общего было привнесено в структуру российских городов в имперский и советский периоды?
- Что из этого стоит сохранить, а что требует переосмысления в новых условиях?

# Общие сведения о городах России





Анализ проводился по 1112 городам РФ по следующим параметрам:

- время появления города (по упоминаниям в письменных документах);
- его административная принадлежность;
- местоположение на карте;
- существующие административные границы;
- численность населения;
- динамика роста/убывания населения за последние 10 лет .

По итогам анализа проведена обработка результатов сравнения и сформулированы основные выводы по статистическим характеристикам российских городов.

В этой главе анализируются статистические данные по российским городам, выложенные в открытом доступе.

- Сколько людей проживает в исторических городах?
- Какие города самые густонаселенные и сколько людей в них проживает?
- Какой город самый молодой на территории России и какой самый древний?
- В каких городах растет население, а в каких падает?
- Как распространялись города по территории России?

На эти и многие другие вопросы вы найдете ответы в этой главе.

## Общие сведения о городах России по периодам

Все данные, собранные по современным российским городам, сведены в таблицы, представленные в *Приложении А*.

Сводные таблицы содержат данные по следующим основаниям:

1. время образования поселения;
2. размер (по количеству населения);
3. динамика численности населения (рост, стабилизация, убывание);
4. даты правления отдельных личностей, ключевые исторические события.

Всего рассмотрено 1112 городов Российской Федерации (по данным на 4 сентября 2017 года). В таблицах собраны города с актуальными названиями. Для каждого города указаны координаты.

### 1. Время образования поселения

Таблицы разделены по восьми историческим периодам. Годом основания принято считать первое упоминание города в письменных документах. Все даты взяты из открытых источников.

Периоды формирования городских поселений в России детально описаны в кратком историческом обзоре нашего анализ. Ниже перечислим лишь их названия и даты.

#### **Первый период** (862–1237)

Период с IX века по 1-ю треть XIII века, начавшийся с «приглашения» Рюрика и окончившийся нашествием хана Батыя в 1237–1238 годах.

#### **Второй период** (1238–1505)

Период с 1238 года по XV век, от начала монголо-татарского ига до 1505 года – окончания царствования Ивана III, завершившего иго и обеспечившего «собрание русских земель» вокруг Москвы.

#### **Третий период** (1505–1605)

Период XVI века, с конца 1505 года – начала царствования Василия III – по 1605 год – окончание царствования Бориса Годунова и начало Смутного времени.

#### **Четвертый период** (1605–1695)

Период XVII века, с начала 1605 до 1695 года – с преодоления Смуты и до начала единоличного царствования Петра I.

**Пятый период** (1696–1801)

Период XVIII века, с 1696 по 1801 год – с момента царствования Петра I и до смерти Павла I.

**Шестой период** (1801–1917)

Период XIX века, с 1801 до 1917 года, с правления Александра I и до отречения Николая II, завершившего 300-летнюю историю царствования династии Романовых.

**Седьмой период** (1917–1991)

Период XX века, Советская Россия – СССР, с 1917 по 1991 год.

**Восьмой период** (1991–2017)

Период с последнего десятилетия XX века по начало XXI века, Новейшая история, с 1991 по 2017 год, с момента распада Союза Советских Социалистических Республик и до настоящего времени.

**2. Размер (по количеству населения)**

Численность населения города указана в соответствии с данными на 2017 год (Росстат).

В категориях городов принята следующая градация по численности населения:

1. Малые города – население до 50 тысяч человек;
2. Средние города – от 50 до 100 тысяч человек;
3. Большие города – от 100 до 250 тысяч человек;
4. Крупные города I категории – от 250 до 500 тысяч человек;
5. Крупные города II категории – от 500 тысяч до 1 млн человек;
6. Крупнейшие – с населением свыше 1 млн человек.

В таблице показано текущее состояние города по численности населения: в каждой ячейке стоит цифра за 2017 год.

**3. Динамика численности населения  
(рост, стабилизация, убывание)**

В таблицах разными цветами выделены ячейки городов с различной динамикой численности населения: с растущим, стабильным и падающим населением (по данным Росстата минимум за последние 10 лет).

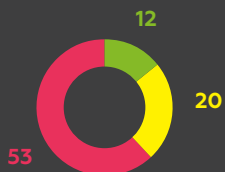
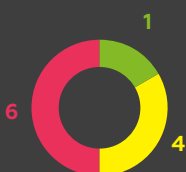
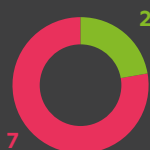
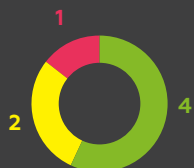
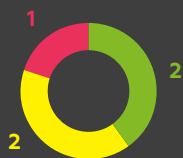
# Сравнительный анализ статистических данных по современным российским городам



12 \* Количество городов с: **1** растущим населением; **1** стабильным населением; **1** убывающим населением.

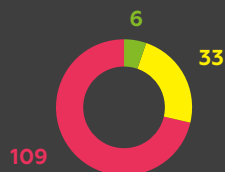
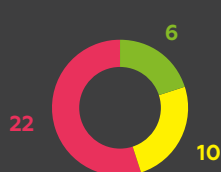
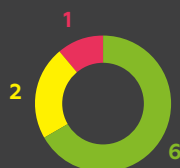
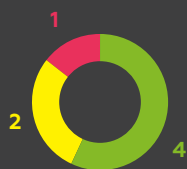
\*\* В период с 862 по 1237 г. входят города, основанные до 862 г., вошедшие в состав Российской Федерации.

1605-1695 гг.



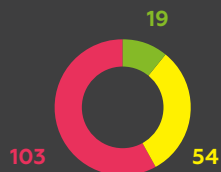
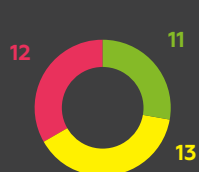
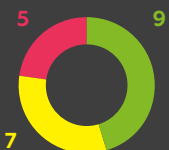
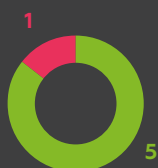
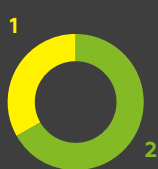
118

1696-1801 гг.



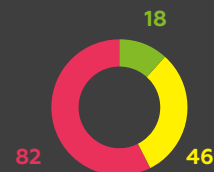
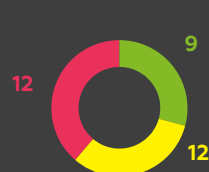
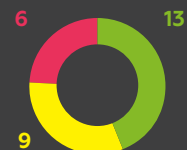
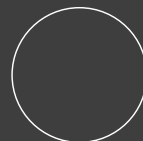
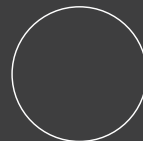
223

1801-1917 гг.



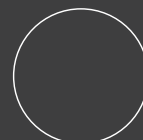
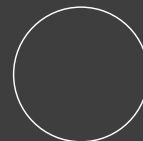
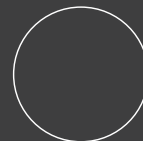
243

1917-1991 гг.



209

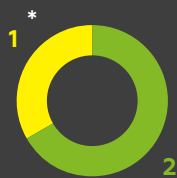
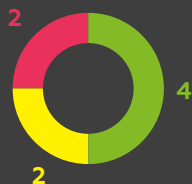
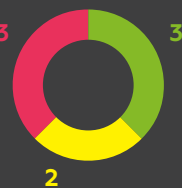
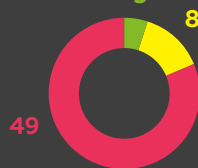
1991-2017 гг.



2

862 г.

1237 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано

91

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.

## Первый период (862–1237)

Период с IX века по 1-ю треть XIII века, начавшийся с «приглашения» Рюрика и окончившийся нашествием хана Батые в 1237–1238 годах.

В России насчитывается 91 город, образованный в первый древнейший рассматриваемый период до татаро-монгольского ига. В этих городах сегодня проживает около 22 млн человек, т. е. около 22% всего городского населения страны и 15% от всего населения.

Крупнейшим городом среди них является столица Российской Федерации Москва, а вторым и третьим по размеру – Нижний Новгород и Казань с населением 1,3 млн человек каждый.

Крупных городов, образованных до 1236 года, с населением более 500 тысяч человек насчитывается два – Ярославль и Рязань.

Городов больших и крупных – соответственно 10 и 8, средних городов с населением от 50 до 100 тысяч человек – 8.

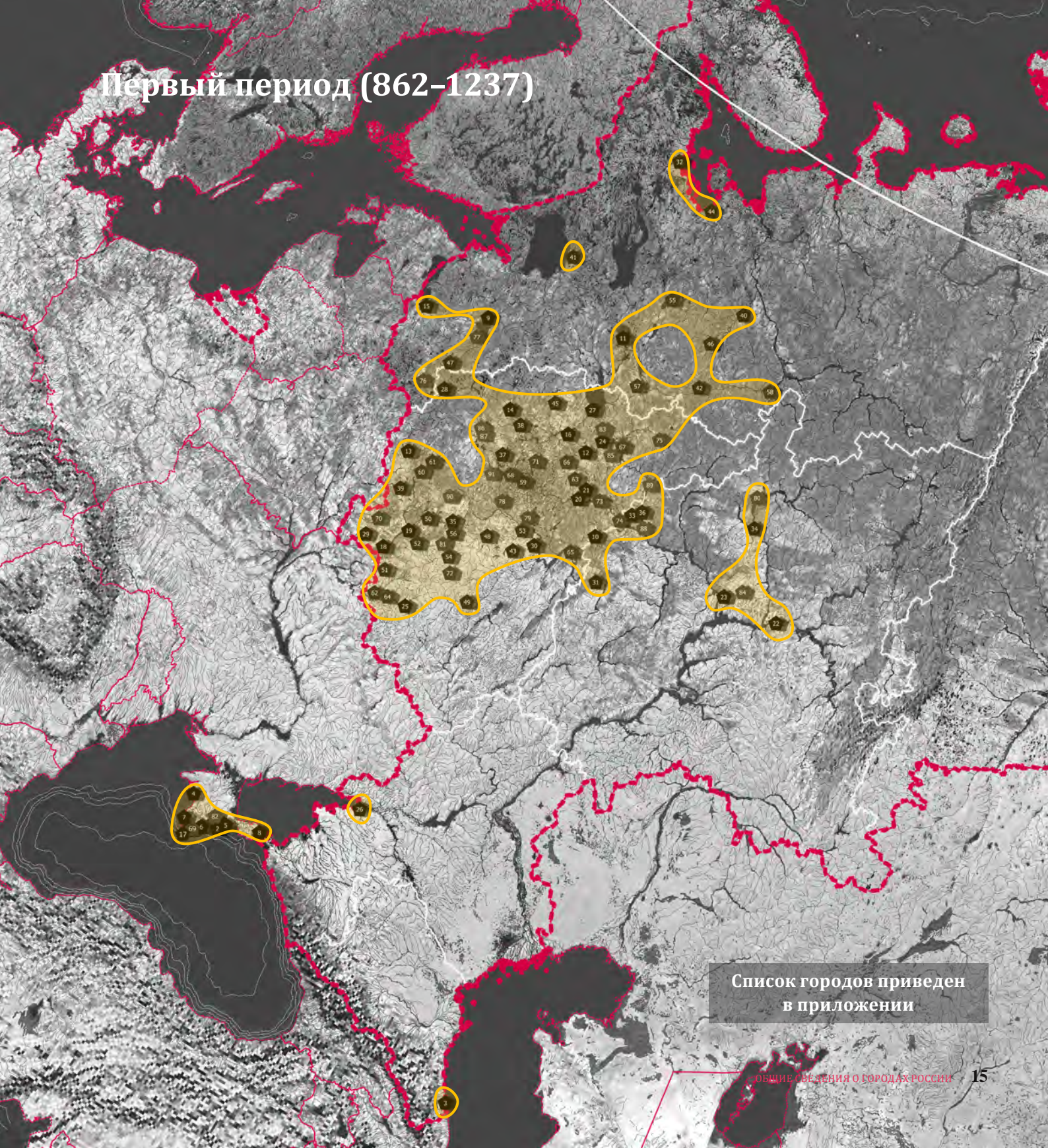
В малых древнейших городах проживает около 1 млн человек. Подавляющее большинство этих городов теряет население как минимум на протяжении последних 10 лет. С устойчиво растущим (с 2005 года) населением оказался город Дербент, Республика Дагестан, и Звенигород, судьба которого тесно связана с центром агломерации, с Москвой. Восемь городов сохраняют численность населения стабильной.

Следует обратить внимание, что крупные города II категории и тем более крупнейшие города обладают устойчивой тенденцией к росту, среди них нет городов с сокращающимся населением, и только один – Ярославль – сохраняет стабильную численность населения. Среди крупных городов I категории имеются 2 города с падающей численностью населения (Тула и Брянск) и 2 со стабильной численностью (Смоленск и Вологда), остальные (Курск, Тверь, Владимир и Кострома) показывают рост.

Происхождение древних городов датируется по первому упоминанию в летописях, связанному, как правило, с завоеванием, посещением князя или другим значимым для поселения событием. Особенно интересно отметить, что производственное назначение оказалось только у одного города – Тотьмы (в данном случае солеварение), а самая распространенная задача городского поселения, по понятным причинам, – военная.



# Первый период (862–1237)

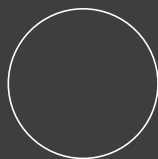
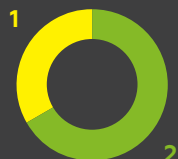


Список городов приведен  
в приложении



1238 г.

1505 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано

128

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.

## Второй период (1238–1505)

Период с 1238 года по XV век включительно, от начала монголо-татарского ига до 1505 года – окончания царствования Ивана III, завершившего иго и обеспечившего «собрание русских земель» вокруг Москвы.

За триста лет второго временного периода, до 1505 года, несмотря на тяжесть монголо-татарского ига, образовалось и сохранилось до наших дней 128 городов, численность населения которых на сегодняшний день составляет 5,4 млн человек, или 5,3% от общей численности городского населения страны.

Крупнейшими из них является город Киров (бывшая Вятка) с населением в 501 тысячу человек.

Крупными городами I категории (до 500 тысяч человек) являются три города – Калининград и Чебоксары с растущей численностью населения и Калуга – со стабильной численностью.

Больших городов (от 100 до 250 тысяч человек) насчитывается 7, с разнонаправленными показателями численности населения (4 – рост, 2 – падение, 1 – стабильное).

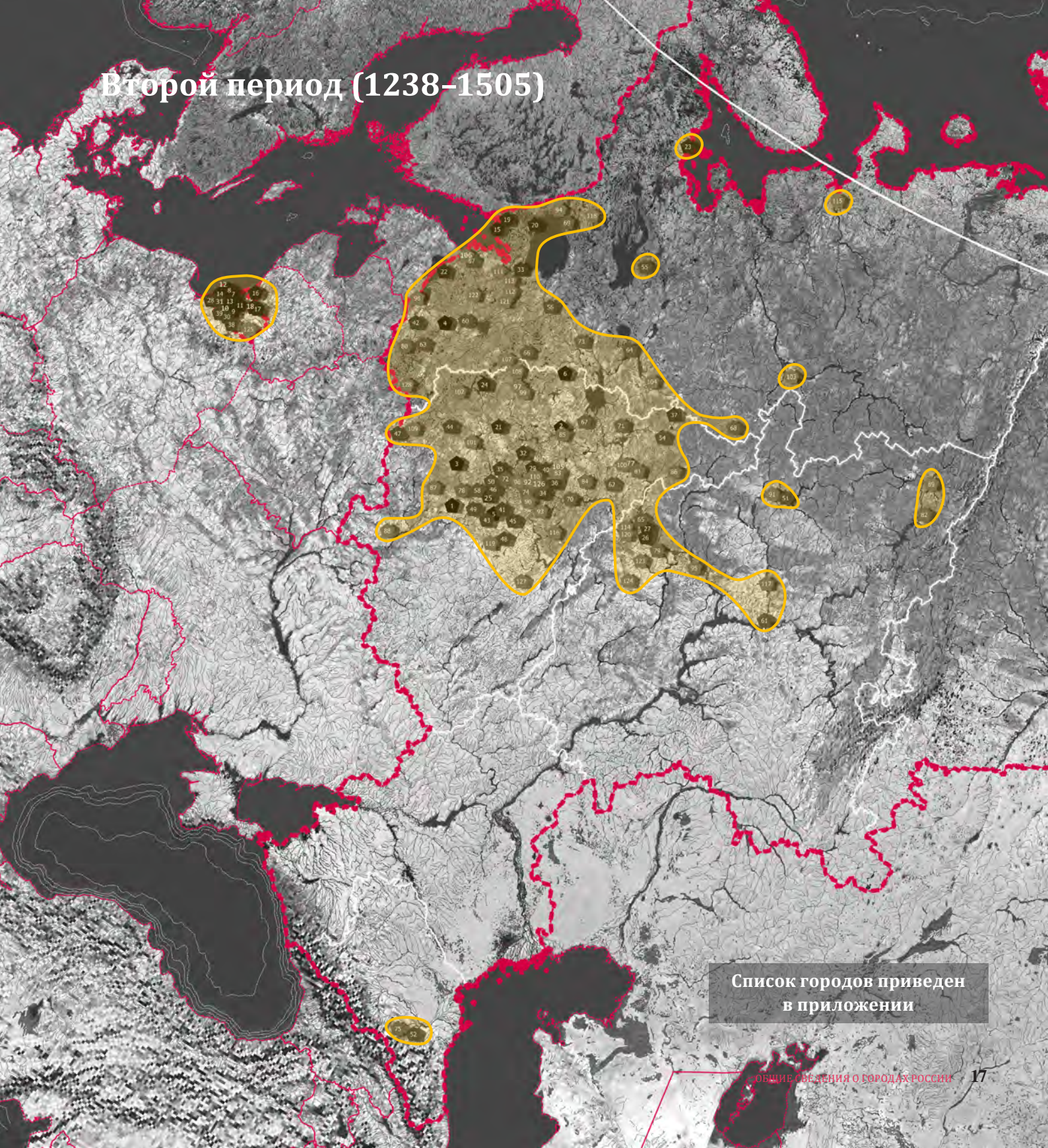
7 из 20 средних по размеру городов показывают падение численности населения, а малые города – всего их насчитывается 97 – в подавляющем большинстве показывают падение численности населения (67 городов).

Тенденция по численности населения сохраняется: чем меньше численность населения города, тем больше вероятность того, что в дальнейшем он эту численность будет терять.

Рост малых городов мы наблюдаем там, где город находится вблизи крупного агломерационного центра. Пример – Светлогорск и Зеленоградск – города, расположенные вблизи Калининграда (бывший Кенигсберг); Реутов, Щербинка, Дзержинский, Кашира вблизи Москвы и другие.



# Второй период (1238–1505)

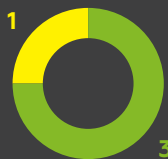
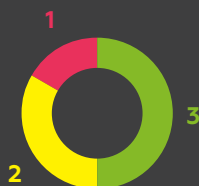
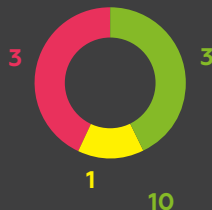


Список городов приведен  
в приложении



1505 г.

1605 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано

98

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.

### Третий период (1505–1605)

Период XVI века, с конца 1505 года – начала царствования Василия III – по 1605 год – окончание царствования Бориса Годунова и начало Смутного времени.

С 1505 года начинается долгосрочный устойчивый рост количества городов и их распространение по территории страны – наступает эпоха освоения новых южных, восточных и северных земель.

С 1505 по 1605 год были основаны 98 городов, в которых сегодня проживает 11,4 млн жителей – около 11,1% всего городского населения страны.

В этот период возникли крупнейшие волжские города – Самара (около 1,2 млн человек) и Волгоград (1,0 млн), Уфа (1,1 млн) на востоке и Воронеж (1,0 млн) на юге.

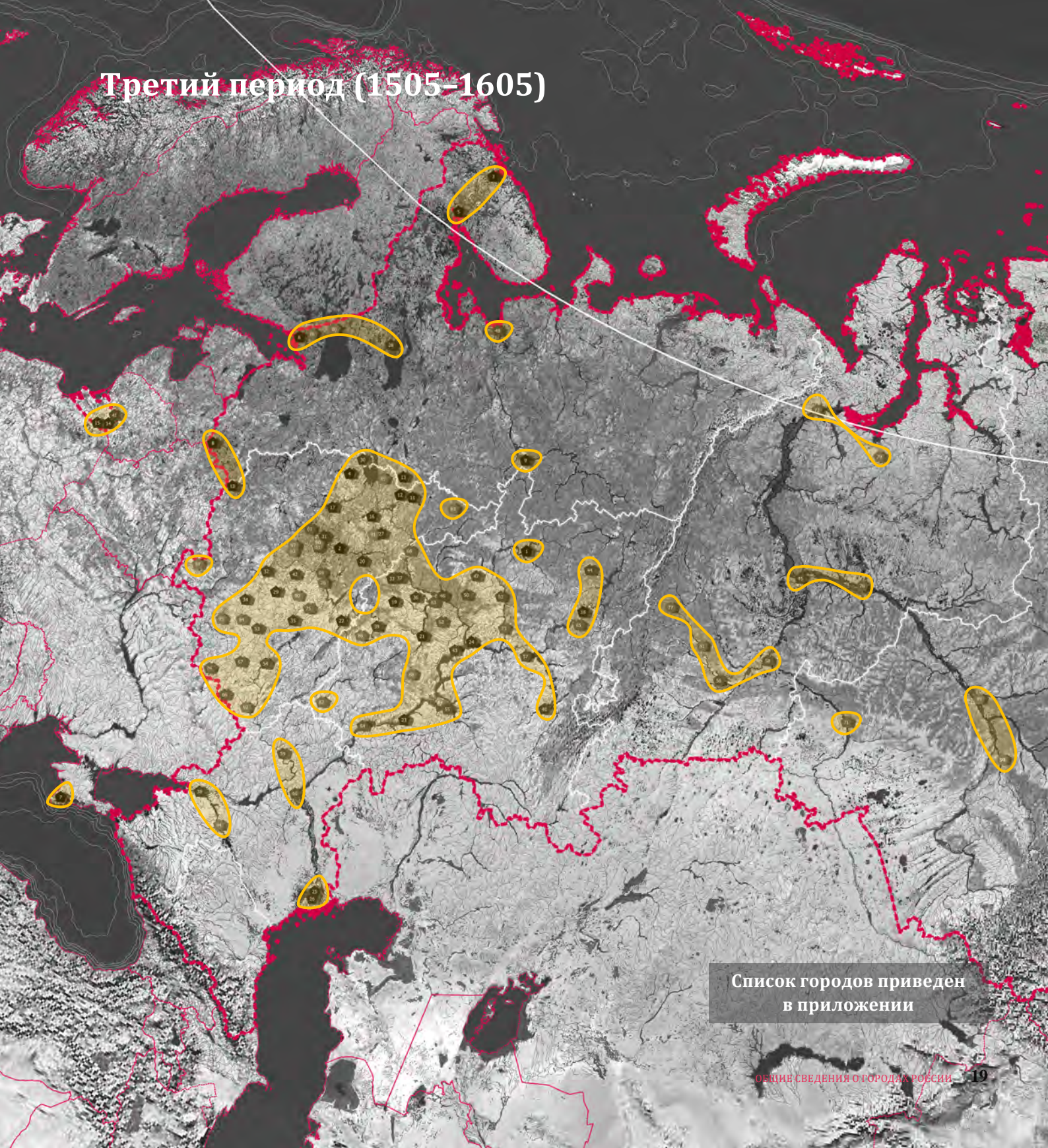
Крупных городов I и II категорий насчитывается 10, из них 7 – с растущей численностью населения и 2 – со стабильной (Орел и Архангельск). Единственным исключением является город Иваново (400 тысяч человек), численность которого падает с 1990 года.

Средние и большие города показывают разнонаправленные показатели численности, а малые города, как и ожидалось, показывают падение численности населения – 45 из 75 городов.

Интересно, что малые города, образованные за этот период, показывают высокий процент – почти 27% – стабильной численности населения (20 городов из 75), а вместе с 10 городами с растущим населением этот показатель составляет 40%. Такие малые города, как Уржум, Тара и Салехард, демонстрируют рост численности населения самостоятельно, без связи с агломерационным центром.



# Третий период (1505–1605)

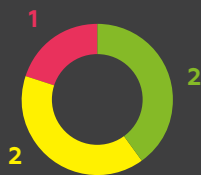
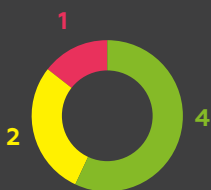
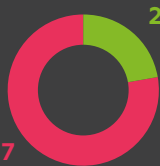
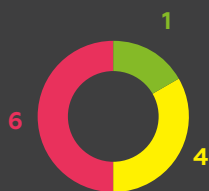
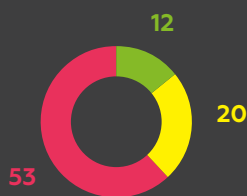


Список городов приведен  
в приложении



1605 г.

1695 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано**118**

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.

## Четвертый период (1605–1695)

Период XVII века, с начала 1605 до 1695 года – с преодоления Смуты и до начала единоличного царствования Петра I.

Семнадцатый век – один из самых тяжелых и интересных периодов в истории России, за время которого количество освоенных земель и основанных городов неуклонно росло.

За этот период возникло 118 городов, в которых сегодня проживает 10,6 млн человек – около 10,4% городского населения страны.

Крупнейшим городом этого периода, основанным в 1628 году, стал Красноярск (1,1 млн человек).

Крупных городов II категории за этот период было основано 5: Набережные Челны и Иркутск с растущей численностью населения, Пенза и Новокузнецк – со стабильной и Ульяновск – с падающей с 1997 года численностью населения (с 679 до 624 тысяч человек). Это один из двух крупных городов в России (с численностью населения свыше 500 тысяч человек), которые показывают падение.

Крупных городов категории I было основано 7, рост численности населения показывают – 4, стабилизацию – 2, падение – 1 (Курган).

Как и в предыдущих периодах, начиная с цифры 250 тысяч численность населения городов начинает падать. Из 9 больших городов, построенных за этот период, основано 2 города, в которых сегодня население растет, и 7 – в которых убывает. Из 11 средних городов – 2 города с растущим населением, 7 городов – с падающим.

Из 85 малых городов за этот период основано 12 городов, население в которых сегодня растет, в 20 городах численность стабилизируется и в 53 городах – население падает.

Таким образом, около 45% малых городов этого периода теряют численность своего населения.



## Пятый период (1696–1801)

Период XVIII века, с 1696 по 1801 год – с момента царствования Петра I и до смерти Павла I.

Восемнадцатый век – время реформ и начала промышленного строительства. В этот период основано огромное число городов, сравнимое по числу с индустриальным строительством XX века. В наше время города этого периода выросли в крупные густонаселенные центры. Именно в них сегодня проживает наибольшее количество горожан – 27,2 млн человек, что составляет около 26,6% всего городского населения страны.

Общее число городов, основанных в этот период, – 223, в том числе: 6 крупнейших, 7 крупных II категории, 9 крупных первой категории, 15 больших, 38 средних и 148 малых городов.

Шесть крупнейших городов стоит перечислить, т. к. они позволяют оценить географическую обширность освоения территории: Санкт-Петербург, Омск, Пермь, Екатеринбург, Челябинск, Ростов-на Дону.

Все крупнейшие города наращивают численность своего населения, так же как и крупные. Среди крупных городов II категории, основанных в этот период, в нашем общем перечне городов России есть второе исключение из общей тенденции постоянного роста численности крупного города. Этот город – Тольятти, численность его населения падает с 2010 года (с 722 до 710 тысяч в 2017 году).

Также падение численности показывает город Нижний Тагил из I категории крупных (до 500 тысяч жителей), с 2003 года его население уменьшилось с 386 до 356 тысяч человек.

Следующие категории городов, так же как и города предыдущих периодов, начинают снижать свою численность с цифры 250 тысяч жителей. Так же, как и в предыдущие периоды, города средние и малые имеют сегодня самую высокую тенденцию к снижению численности: средние города – 22 из 38, малые города – 109 из 148.

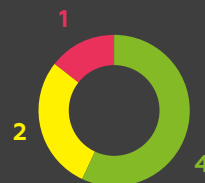
1696 г.

1801 г.

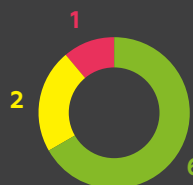
> 1 000 000  
жителей



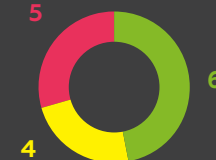
500 000–  
1 000 000  
жителей



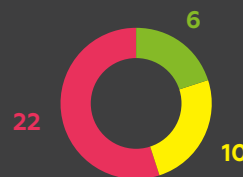
250 000–  
500 000  
жителей



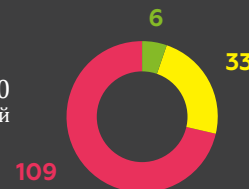
100 000–  
250 000  
жителей



50 000–  
100 000  
жителей



< 50 000  
жителей

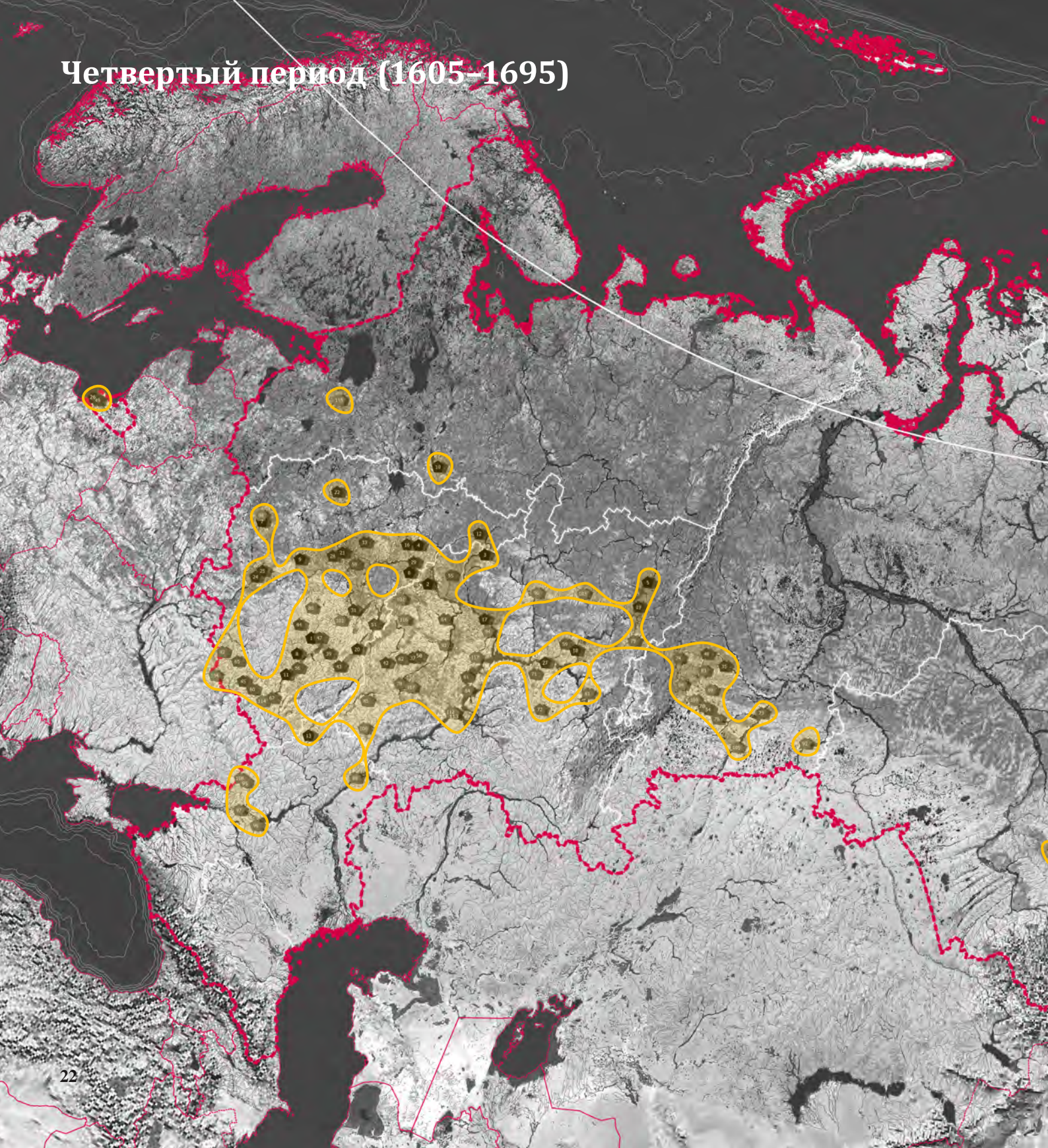


Всего городов  
основано

223



# Четвертый период (1605–1695)



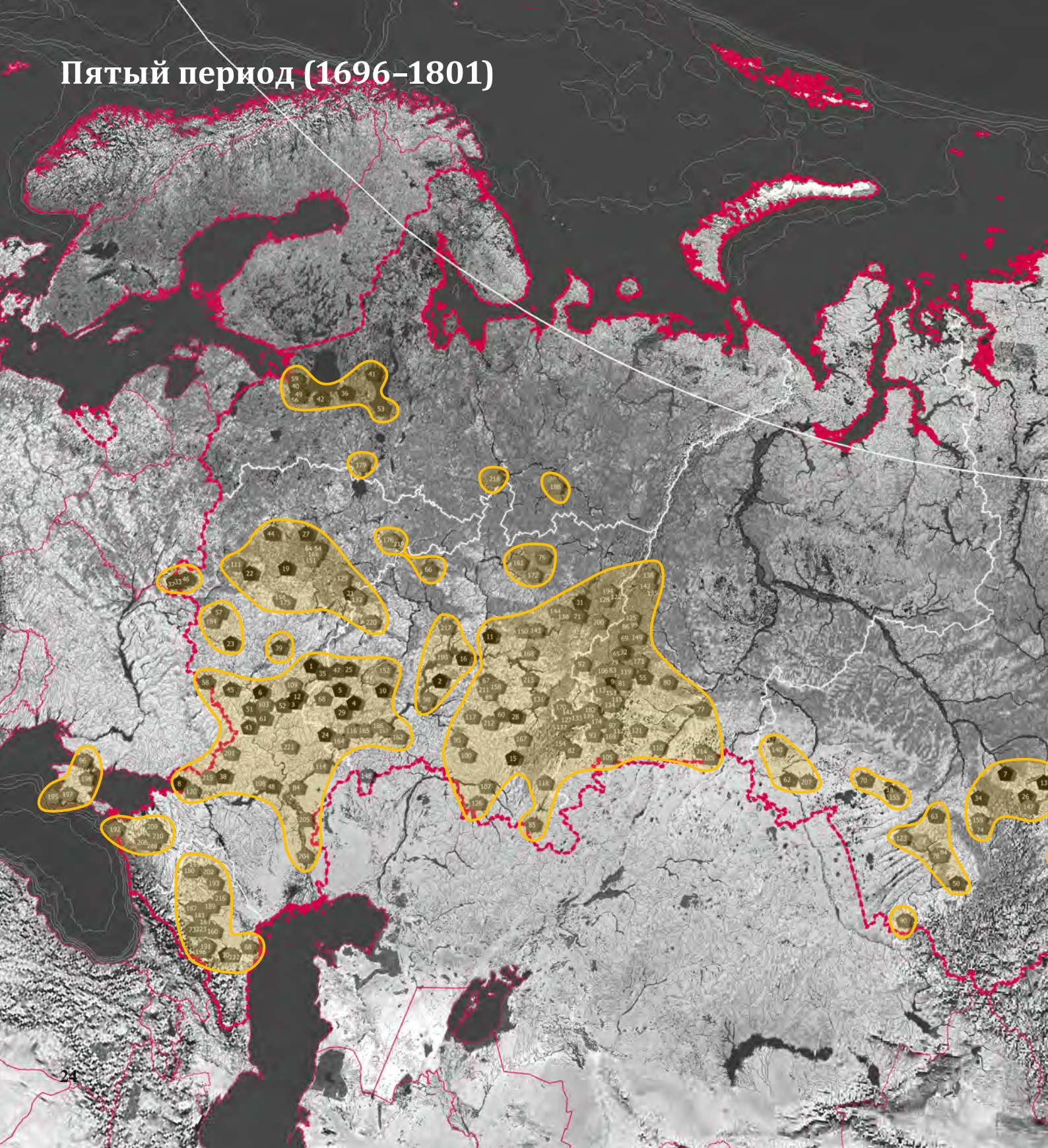




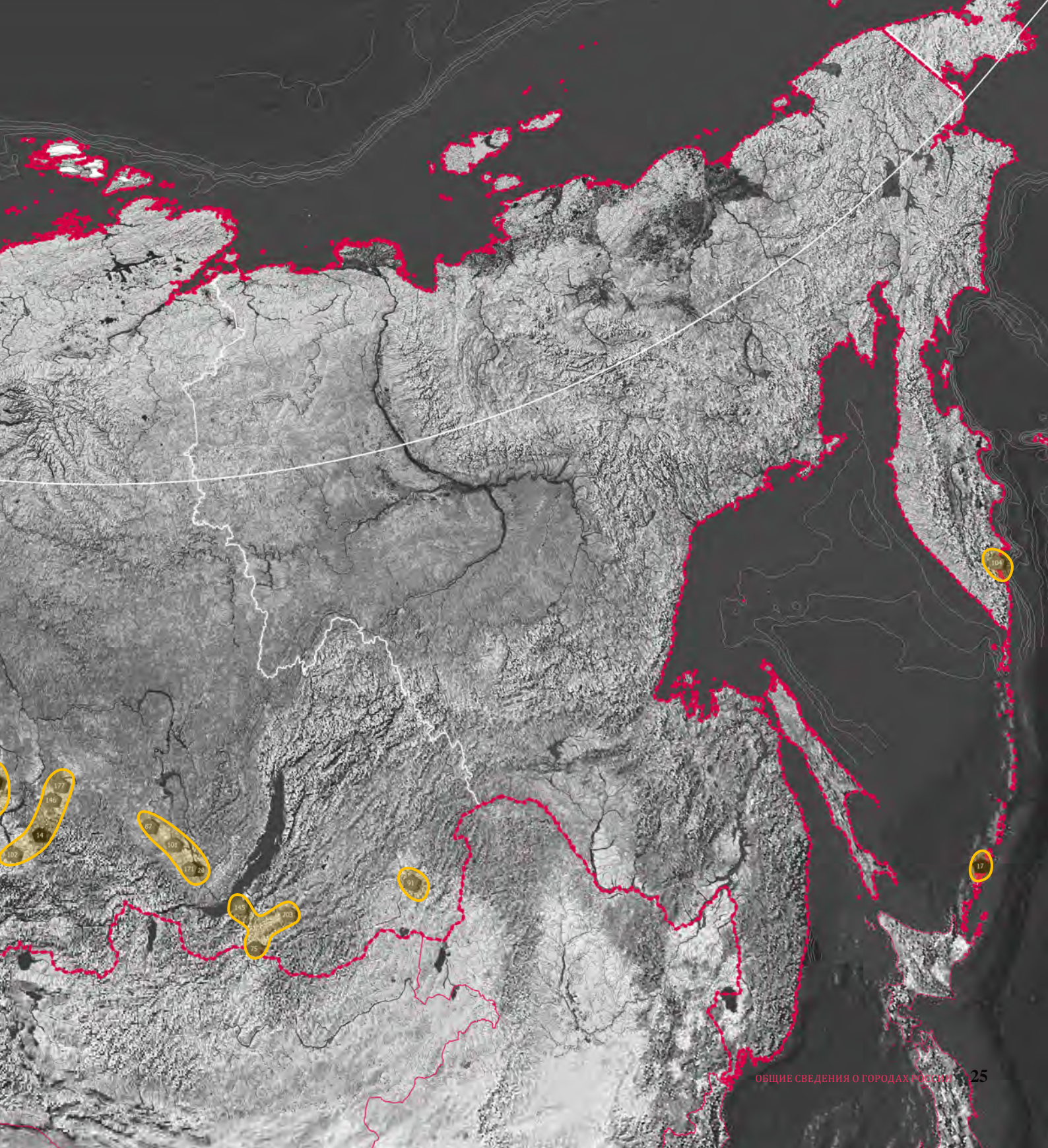
Список городов приведен  
в приложении



# Пятый период (1696-1801)



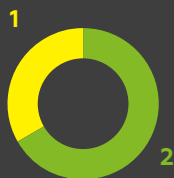
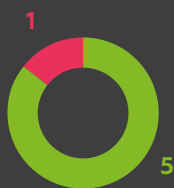
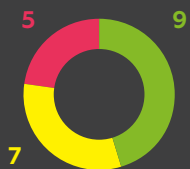
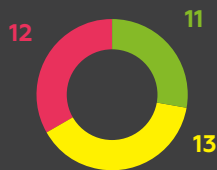
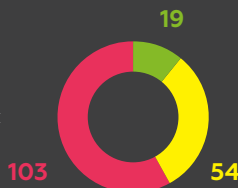






1801 г.

1917 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано

243

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.

## Шестой период (1801–1917)

Период XIX века, с 1801 до 1917 года, с правления Александра I и до отречения Николая II, завершившего 300-летнюю историю царствования династии Романовых.

За девятнадцатый век было основано 243 города, в которых сегодня проживает около 15 млн человек, почти 14,6% городского населения страны.

Крупнейшим городом, основанным в этот период является Новосибирск (1,6 млн человек), он же оказался и самым молодым «миллионником» в России. (В городах, основанных после XIX века, численность населения «не успела вырасти» до миллиона.)

Из крупных городов II категории за этот период основаны 3: Махачкала (593 тысячи), Хабаровск (616 тысяч), Владивосток (607 тысяч). Все города растут по численности населения, за исключением Владивостока, у которого численность стабильна.

Из крупных городов I категории в этот период основаны 6. Численность всех городов растет, кроме Мурманска (там она убывает).

В больших городах (от 100 до 250 тысяч человек) тенденции к росту численности населения разнонаправленны. В средних и малых городах преобладает тенденция к падению численности населения: из 176 малых городов в 19 население растет, в 54 – стабилизируется, а в 103 – падает.

## Седьмой период (1917–1991)

Период XX века, Советская Россия – СССР, с 1917 по 1991 год – год прекращения существования государства Союз Советских Социалистических Республик.

Это период XX века, самого близкого к сегодняшнему дню. За это время было основано больше городов, чем за любой из предыдущих периодов. Точнее, до нашего времени «дожило» подавляющее большинство городов, основанных за период XX века.

Последним, самым молодым городом в нашем списке стал Магас – город в Республике Ингушетия, основанный в 1994 году. Всего за этот период было основано 209 городов, в которых сейчас проживает около 10,5 млн человек, что составляет около 10% городского населения России.

Крупнейших городов «миллионников» за это время «не выросло», крупных II категории (больше 500 тысяч человек) тоже, но основано 2 крупных города I категории (от 250 до 500 тысяч): Магнитогорск и Волжский, который фактически является районом Волгограда.\*

Большие города этого периода (от 100 до 250 тысяч) имеют преобладающую тенденцию к росту: 13 из 28 растут, 9 – стабильны и только 6 – сокращаются.

Средние города (от 50 до 100 тысяч) имеют практически одинаковые числа растущих, стабильных и сокращающихся: 9 – растущих, 12 – стабильных и 12 – сокращающихся.

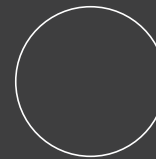
Малые города продолжают тенденцию своих предшественников к сокращению численности: из 146 городов 82 сокращаются, 46 – стабильны и только в 18 городах население растет.

\*При рассмотрении функционально-планировочной структуры конкретного города при подобных ситуациях, когда административные границы не совпадают с фактическими, в разработке участвуют все близлежащие территории, составляющие общую городскую застройку.

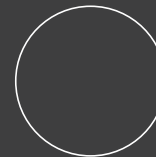
1917 г.

1991 г.

> 1 000 000  
жителей



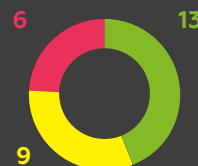
500 000–  
1 000 000  
жителей



250 000–  
500 000  
жителей



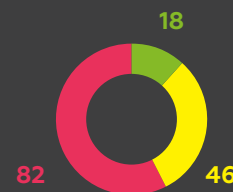
100 000–  
250 000  
жителей



50 000–  
100 000  
жителей



< 50 000  
жителей

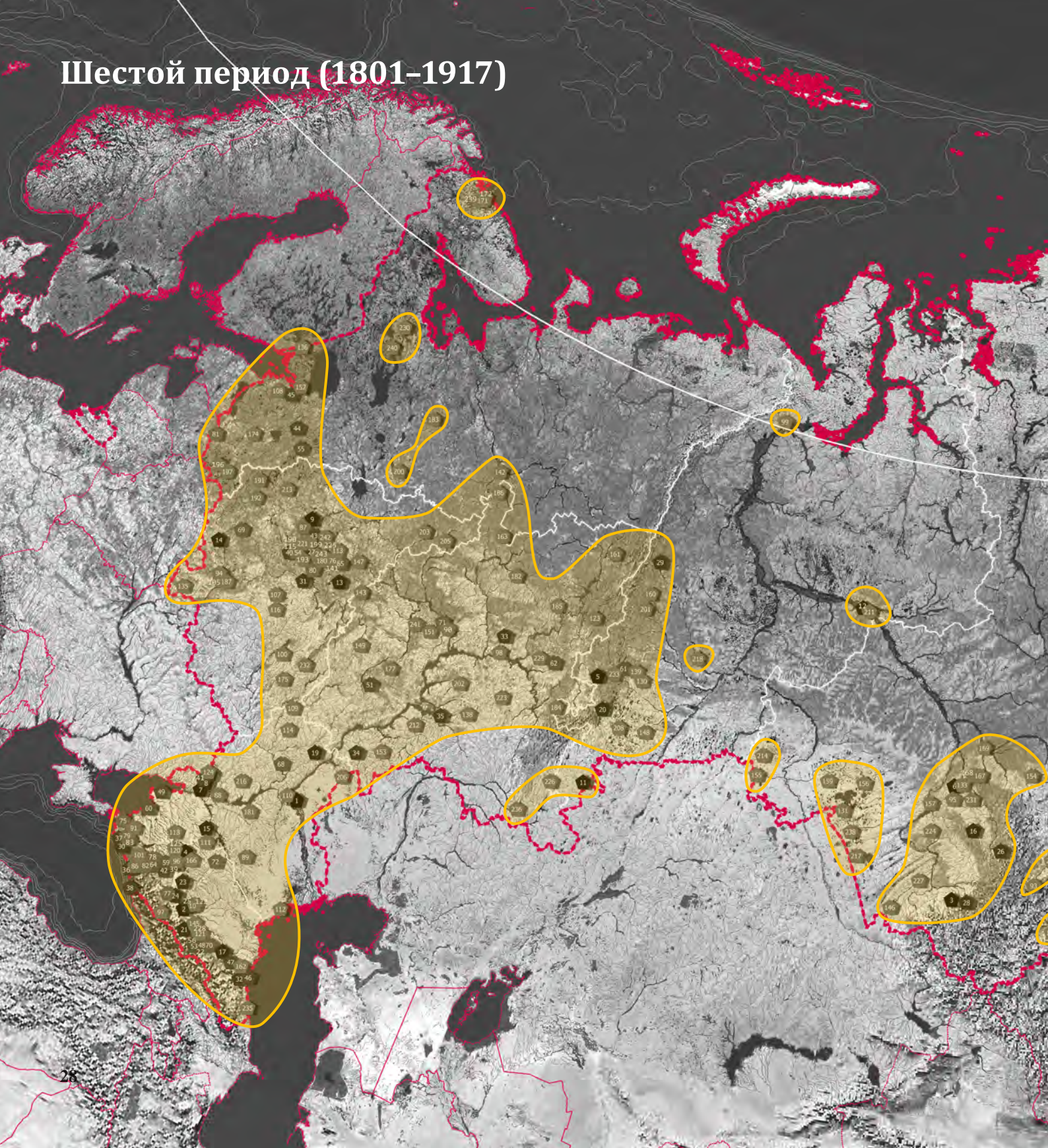


Всего городов  
основано

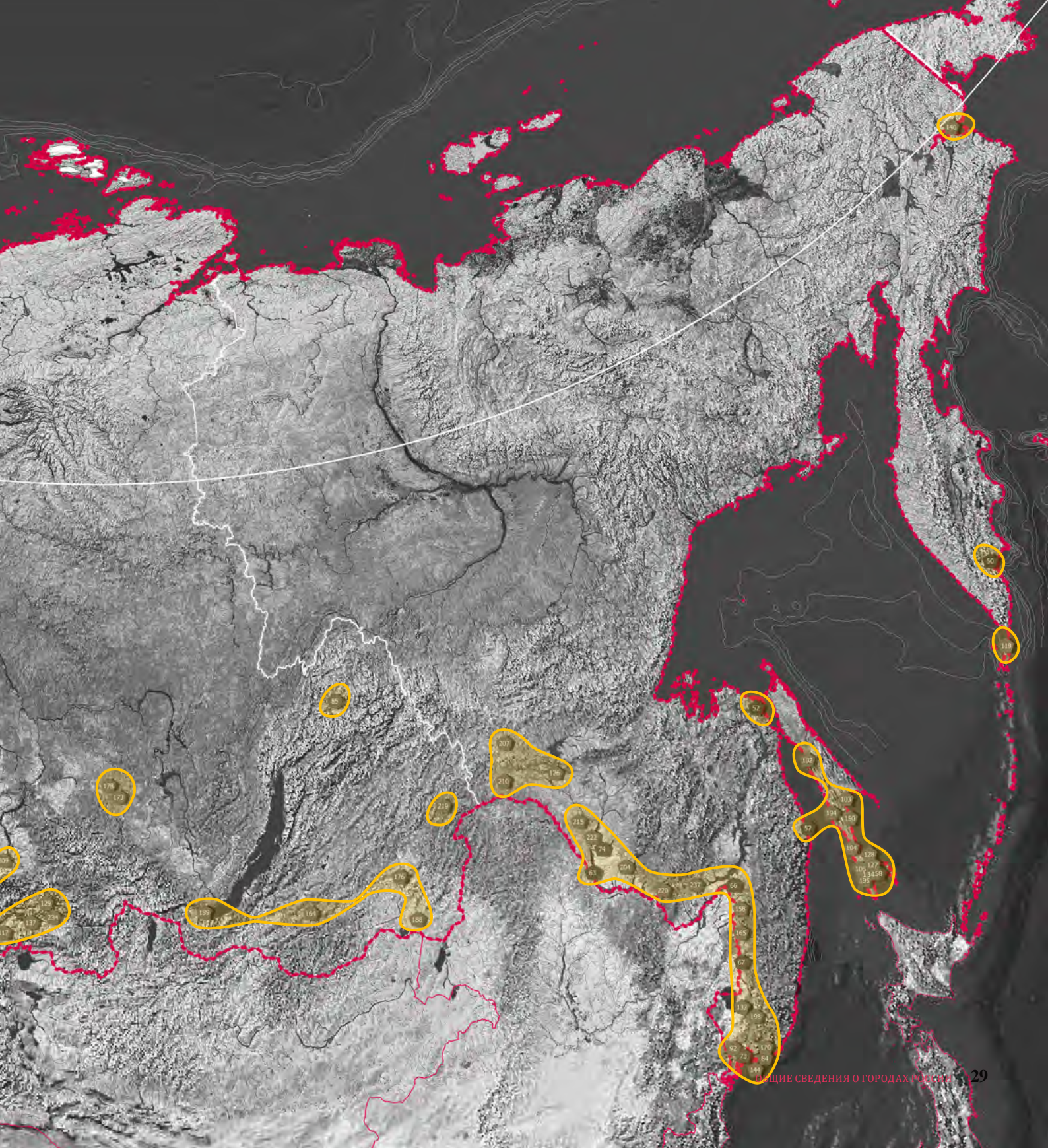
209



# Шестой период (1801-1917)

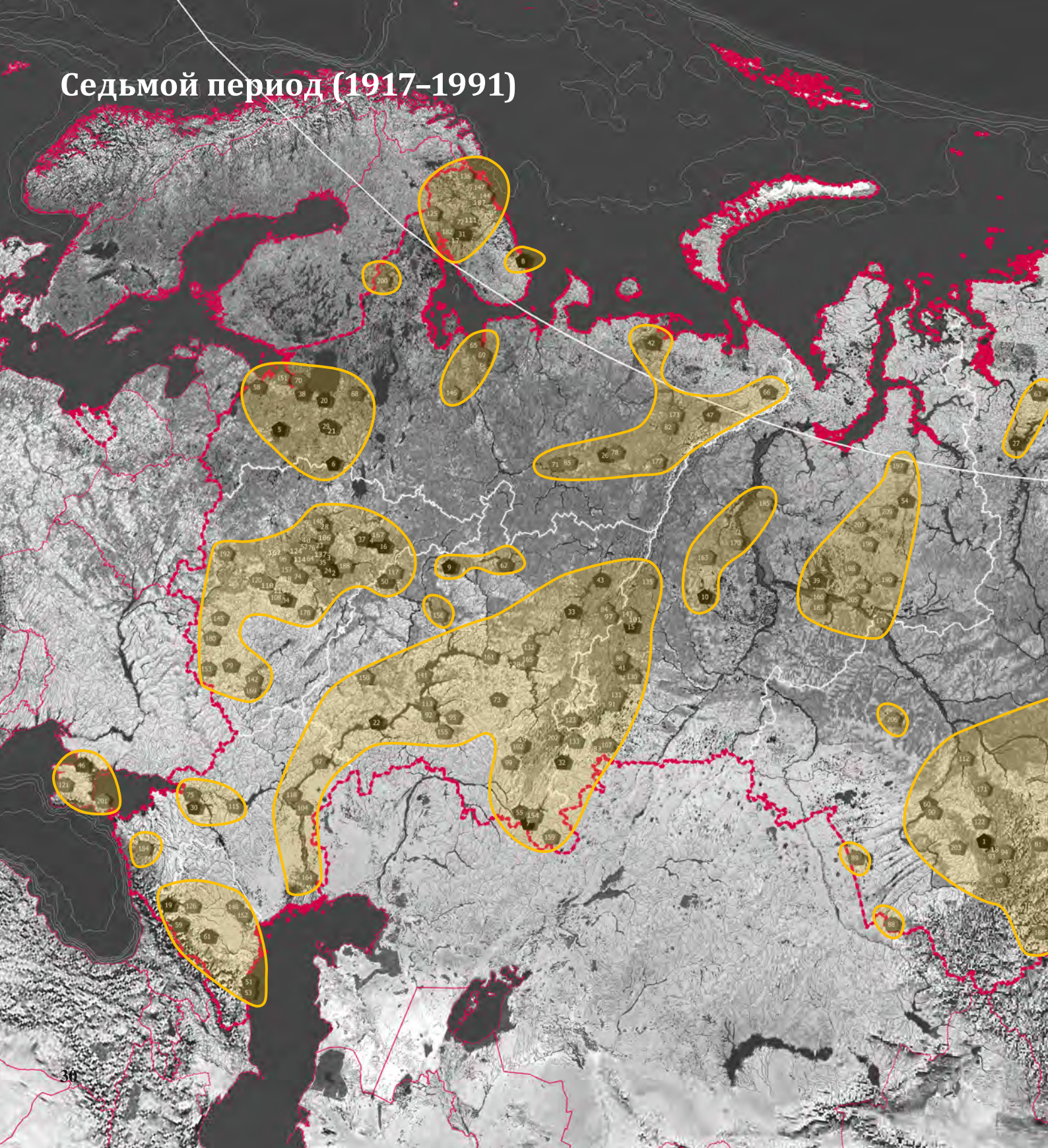




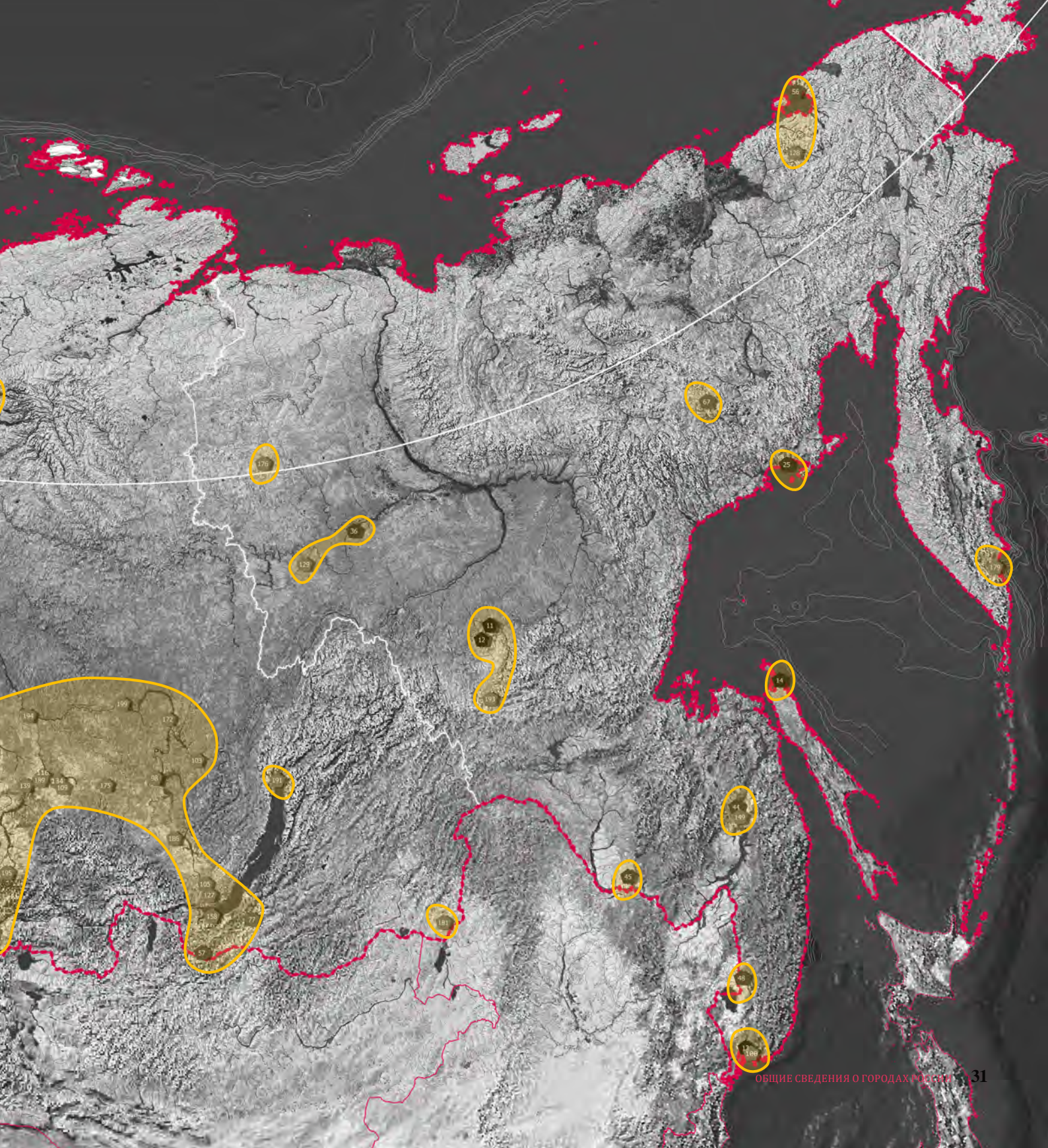




# Седьмой период (1917-1991)



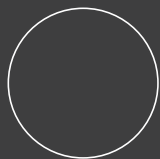
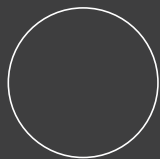
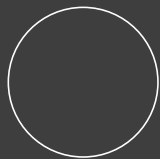
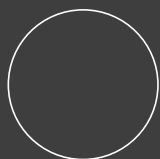
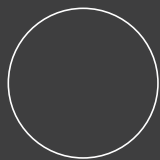






1991 г.

2017 г.

> 1 000 000  
жителей500 000–  
1 000 000  
жителей250 000–  
500 000  
жителей100 000–  
250 000  
жителей50 000–  
100 000  
жителей< 50 000  
жителейВсего городов  
основано

2

**Восьмой период (1991–2017)**

Период с последнего десятилетия XX века по начало XXI века, новейшая история, с 1991 по 2017 год, с момента распада Союза Советских Социалистических Республик и до настоящего времени.

Сегодня на территории России существует два молодых города, основанных после развала СССР:

1. Магас, город в Республике Ингушетия, основанный в 1994 году, стал вторым городом на территории России, специально основанным как столица. Первым был Санкт-Петербург.

2. Последним, самым молодым городом в нашем списке стал город Иннополис, основанный в Республике Татарстан в 2011 году. Иннополис является городом-спутником Казани.

С 1984 года, за 34 года, на территории Российской Федерации не было основано никаких других городов.

Это является новой тенденцией для России: развивать те города, которые уже есть на карте. Экстенсивный период расселения, видимо, пройден.

Объемы строительства, особенно жилого, растут, но в основном в крупных городах, там, где жилье особенно востребовано. Новые жилые районы зачастую формируются как небольшие городские поселения при крупном полисе, при этом они получают статус городского муниципального района.

\* Количество городов с: 1 растущим населением; 1 стабильным населением; 1 убывающим населением.



# Восьмой период (1991–2017)





## Сводные данные по городам России

Всего в РФ существует **1112** городов. Из них малых городов – **789**, средних – **153**, больших – **92**, крупных первой категории – **41**, крупных второй категории – **22** и крупнейших – **15**, один из которых город с численностью населения свыше 10 миллионов человек – это Москва – столица Российской Федерации.

Самое большое количество людей проживает в самых крупных городах России с населением от 500 тысяч человек – **46,7 миллиона**.

В городах среднего размера – больших и крупных I категории с населением от 100 до 500 тысяч человек – проживает **28,6 миллиона**.

В малых и средних городах с населением до 100 тысяч человек проживает **26,7 миллиона** человек.

**58,6 миллиона** человек живут в городах с растущим населением, около **21 миллиона** человек живут в городах со стабильной численностью и **22,4 миллиона** живут в городах с убывающим населением.

Количество городских жителей с 1985 года превышает количество сельских: в 1985 году их было 72,4%, а в 1991 году – 73,9%. По состоянию на 2017 год численность городского населения России составляет **102 миллиона человек (69,5%)**.

Устойчивой тенденцией является сокращение численности малых городов и увеличение численности больших. Рост малых городов в основном наблюдается там, где они находятся в зоне влияния крупного растущего города, входят в состав городской агломерации. Например, большинство малых городов Подмосковья являются растущими или имеют стабильное население.

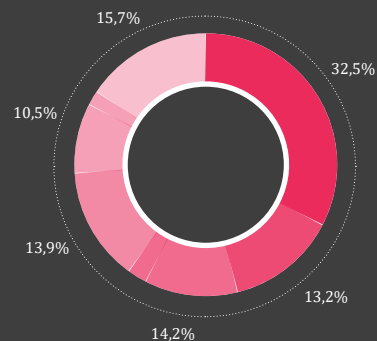
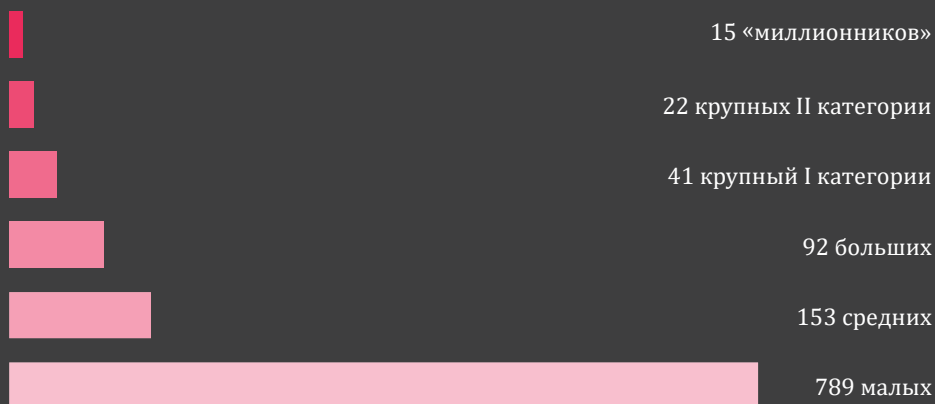
Еще одной интересной особенностью обладают показатели численности города: переломной цифрой является численность в **250 тысяч** человек. До этой цифры города преимущественно попадают в список городов с убывающим населением, а если численность населения преодолевает эту цифру, то города оказываются по большей части в списке растущих городов.

Всего в России проживает **146 877 088** человек.

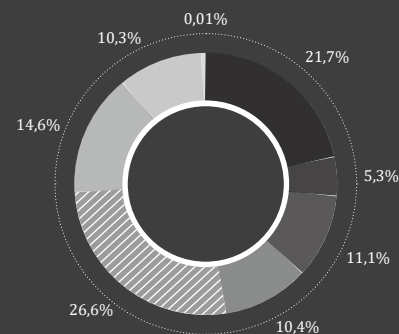
В исследовании рассматривается население, проживающее в городах, его количество – **102 047 575** человек, что составляет **69,5%**.

**1112**  
ГОРОДОВ

**102 047 575**  
ЧЕЛОВЕК



## ГОДЫ ОСНОВАНИЯ



Больше всего россиян проживает в городах, основанных в XVII веке, при Петре I, Елизавете и Екатерине II – их более **26 миллионов**.

Вторая по численности населения категория городов – древнейшие города, в них проживает **20 миллионов**. Главную лепту в это число вносит Москва. Меньше всего городов осталось на карте от времени монголо-татарского ига, и россиян проживает в них меньше, чем в городах, основанных в другие периоды, – около **6 миллионов** человек.

В таблицах приложений даны все списки городов по периодам основания. Города расположены в порядке их появления на карте страны, обозначены годы правления возглавлявших страну персон и основные, переломные даты в истории.

Все города нанесены на карту Российской Федерации. Проанализировано их географическое положение, климатические характеристики, особенности рельефа.

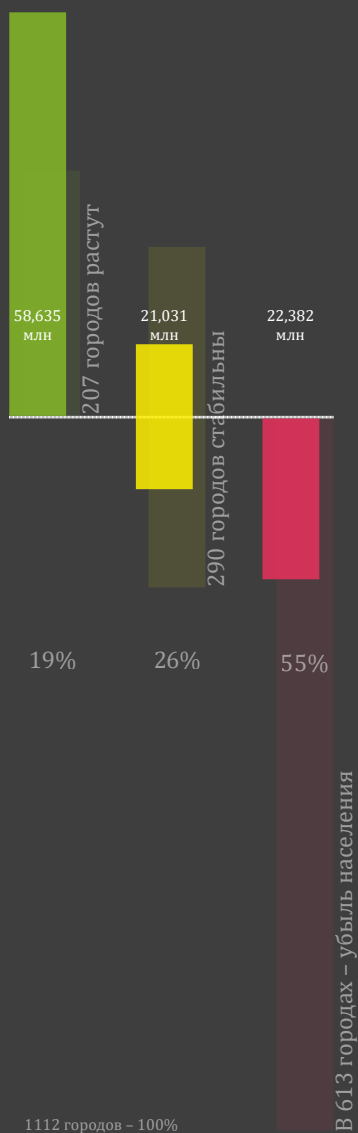


Население городов сравнивалось за период с **2000** по **2017** г.

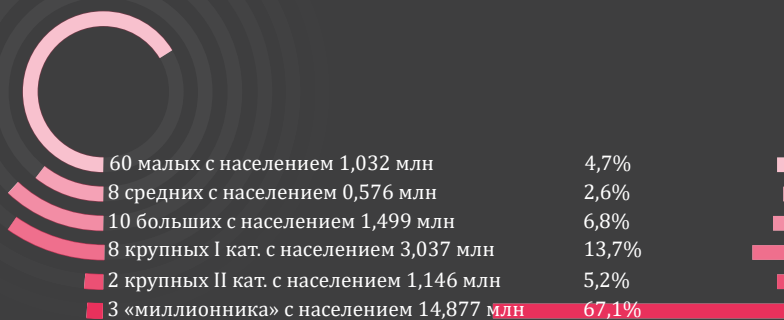
**1112**  
ГОРОДОВ

**102 047 575**  
ЧЕЛОВЕК

146 877 088 человек – 100%



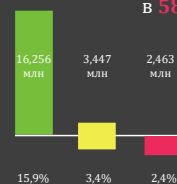
## До 1238 г.



Проживает 22 166 266 человек 100%

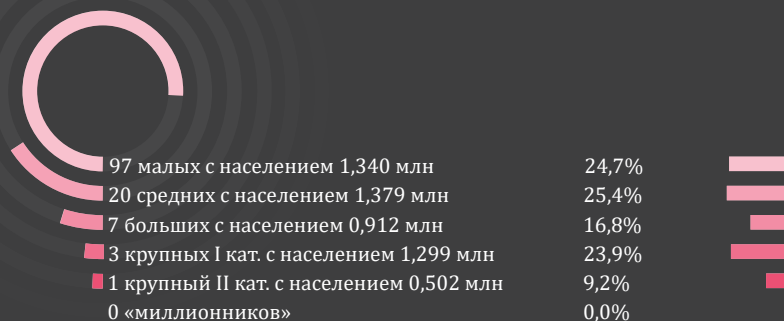
**91**  
ГОРОД  
8,2% городов

15 городов растут,  
18 городов стабильны,  
в 58 городах – убыль  
населения



Проживает 21,7% городского населения  
22 166 266 человек

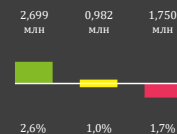
## 1238–1505 гг.



Проживает 5 431 371 человек 100%

**128**  
ГОРОДОВ  
11,5% городов

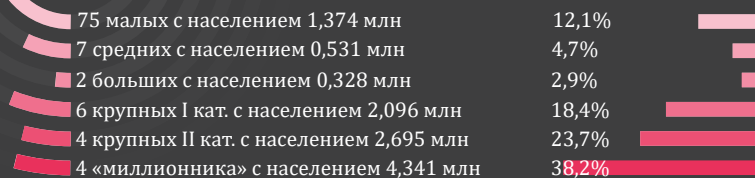
25 городов растут,  
25 городов стабильны,  
в 78 городах – убыль  
населения



Проживает 5,3% городского населения  
5 431 371 человек



## 1505–1605 гг.



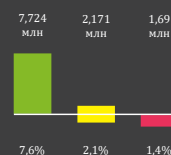
Проживает 11 364 792 человек 100%

## 98

ГОРОДОВ

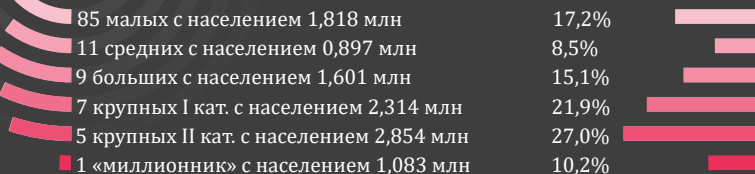
8,8% городов

24 города растут,  
24 города стабильны,  
в 50 городах – убыль



Проживает 11,1% городского населения  
11 364 792 человек

## 1605–1695 гг.



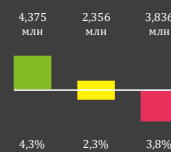
Проживает 10 566 677 человек 100%

## 118

ГОРОДОВ

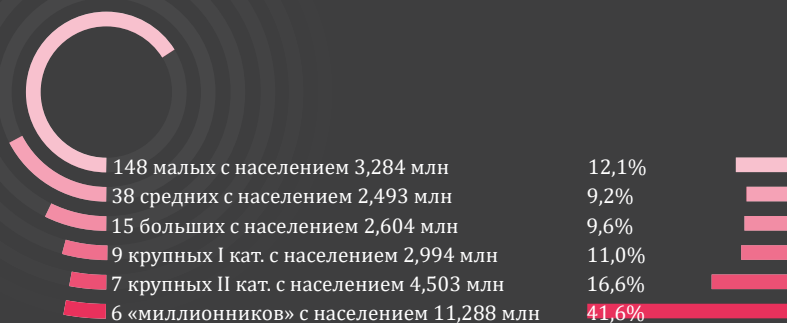
10,6% городов

22 города растут,  
28 городов стабильны,  
в 68 городах – убыль



Проживает 10,4% городского населения  
10 566 677 человек

## 1696–1801 гг.



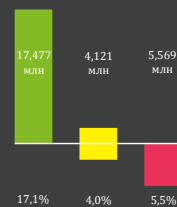
Проживает 27 166 909 человек 100%

## 223

ГОРОДА

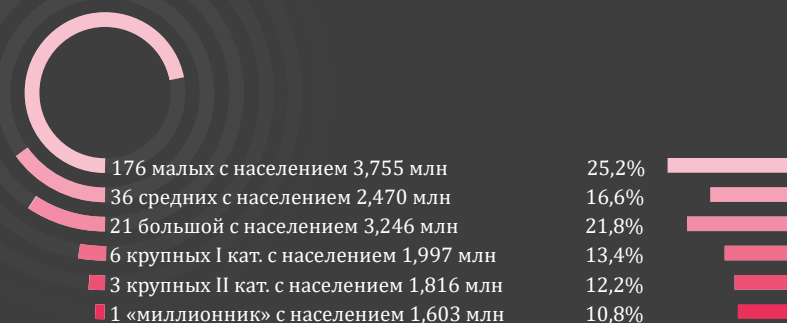
20,1% городов

34 города растут,  
51 город стабилен,  
в 138 городах – убыль



Проживает 26,6% городского населения  
27 166 909 человек

## 1801–1917 гг.



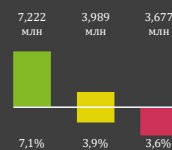
Проживает 14 887 484 человек 100%

## 243

ГОРОДА

21,9% городов

47 городов растут,  
75 городов стабильны,  
в 121 городе – убыль



Проживает 14,6% городского населения  
14 887 484 человек



## 1917–1991 гг.



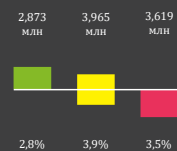
146 малых с населением 3,449 млн	33,0%
33 средних с населением 2,297 млн	22,0%
28 больших с населением 3,966 млн	37,9%
2 крупных I кат. с населением 0,744 млн	7,1%
0 крупных II кат.	0,0%
0 «миллионников»	0,0%

Проживает 10 456 156 человек 100%

## 209 ГОРОДОВ

18,8% городов

40 городов растут,  
69 городов стабильны,  
в 100 городах – убыль



Проживает 10,3% городского населения  
10 456 156 человек

## с 1994 до 2017 гг



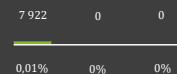
2 малых с населением 7920 человек 100,0%

Проживает 7920 человек 100%

## 2 ГОРОДА

0,2% городов

2 города растут,  
0 городов стабильны,  
в 0 городах – убыль



Проживает 0,01% городского населения  
7920 человек

# Исторический анализ возникновения и становления городов в контексте истории России





*Лучшее, что нам дает история, – это возбуждаемый ею энтузиазм.*

Иоганн Гете

История позволяет нам осознать масштаб явлений, происходивших в стране в далекие годы и, может быть, увидеть причинно-следственную связь между событиями.

Все изменения в государстве, связанные с правителями, торговыми путями, войнами, неурожаем, религией и появлением новых технологий, – все то, что вообще оказывало влияние на жизнь людей, безусловно, влияло и на городское строительство.

Мы видим и периоды упадка городов, и бурный рост городских поселений, и период переделов собственности на городских землях, и изменения планировочной структуры городов во имя «регулярности» – идеи создания нового «порядка» в управлении городом.

Все изменения в городах были существенны для его жителей, и все они являются наследством, которое мы оставляем нашим потомкам.

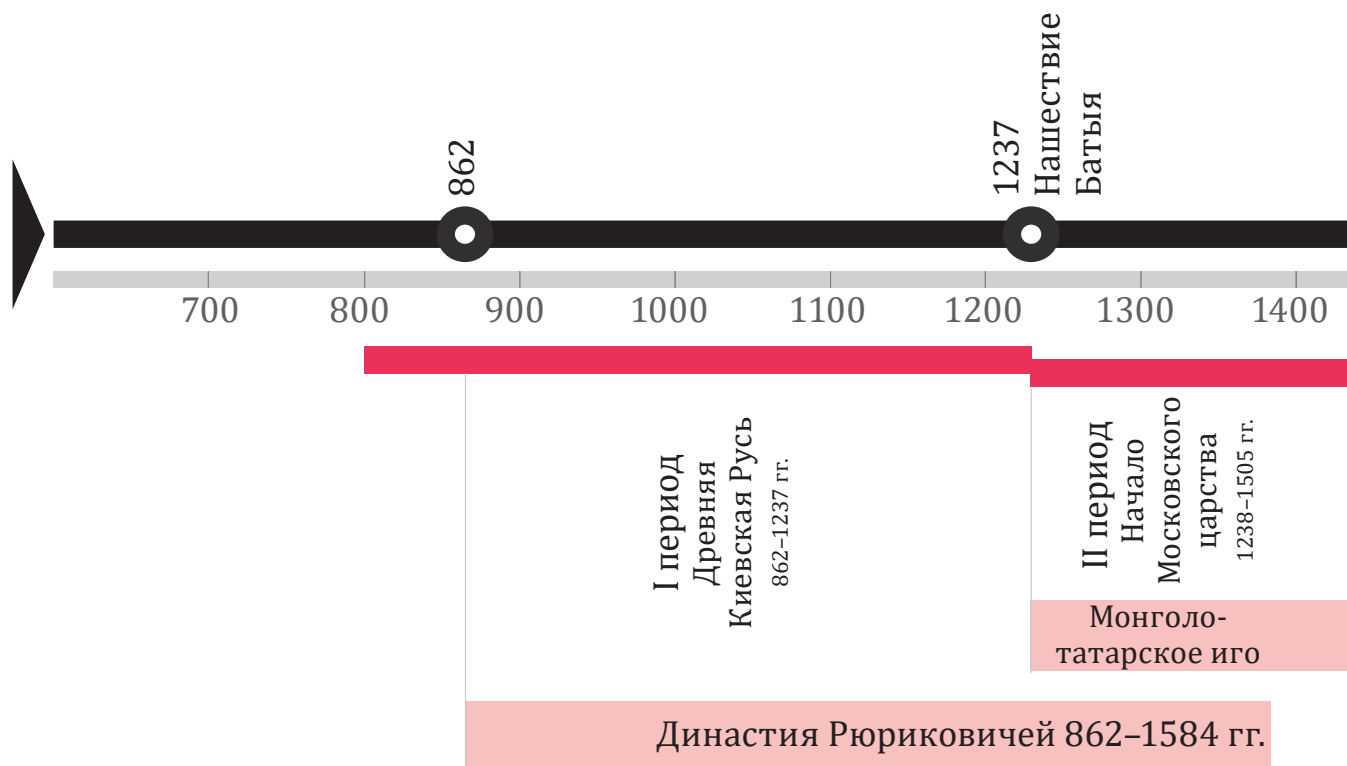
Исторический анализ позволяет осознать ценность и масштаб этого наследства и увидеть, какими способами и с какими усилиями оно создавалось. Градостроительство всегда было тесно связано со строительством государства, с целями и планами правителей страны, с системами государственного управления, с территориальным ростом государства.

Целью представленного обзора стало стремление увязать последовательность исторических событий с последовательностью изменений в городских поселениях и по возможности найти логическую связь между ними.

## Введение

Период Древней Руси, просуществовавшей 375 лет, выделен нами в отдельную эпоху, так как на протяжении всего этого времени существовали факторы, определявшие устойчивость этого государства. На пути становления государства Древняя (Киевская) Русь наиболее важными являлись пять обстоятельств.

1. Наличие торгового пути, который, как хребет, держал на себе все окрестные земли и формировал основные интересы княжеств. Путь этот формировался по рекам, между которыми волоком по земле перетаскивались грузы. (Вышний, Нижний Волочек и Ламский Волок – названия городов, где начинался путь «волоком».)
2. Целью пути «из варяг в греки» был великолепный Константинополь, находящийся на пике могущества, богатства и просвещения. Влияние Византии оказалось решающим в развитии русской государственности, оно определило православный путь религиозного развития, сформировало характер светской власти, повлияло на законы.





3. В государстве сформировалась система «стольных» городов, важнейшими из которых стали Новгород (северная столица) и Киев (южная столица). Представительства центральной власти были во всех «стольных» и «старших» городах и служили местом сбора дани, княжеского суда, взаимодействия с местной властью.

4. Изначально воюющие местные княжества, объединившиеся под давлением киевского князя, с ростом могущества и богатства страны претендовали на все большую власть и независимость. Жесткая битва за киевский престол привела в итоге к борьбе за независимость отдельных княжеств и послужила причиной междоусобиц и разобщения.

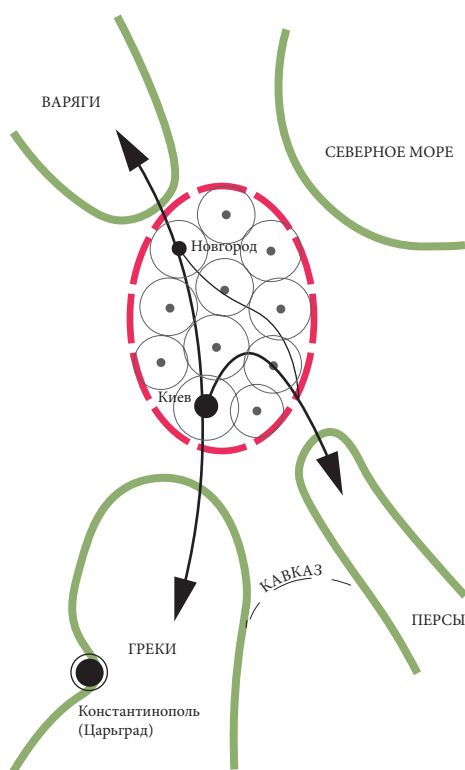
5. На юго-восточных рубежах страны сформировалась огромная Монгольская империя, созданная Чингисханом на завоеванных землях за 30 лет и продвигавшаяся на запад. Междоусобные войны не позволили московским князьям дать единый отпор войску Батыя, страна была разорена и расколота.



## Первый период (862–1237)

Довольно беглого взгляда на географическое размещение этих городов, чтобы видеть, что они были созданы успехами внешней торговли Руси. Большинство их вытянулось длинной цепью по главному речному пути «из варяг в греки»: по линии Днепра – Волхова, только некоторые (Переяславль на Трубеже, Чернигов на Десне, Ростов в области Верхней Волги) выдвинулись к востоку с этого, как бы сказать, операционного базиса русской торговли, как ее восточные форпосты, указывая фланговое ее направление к Азовскому и Каспийскому морям.

В. О. Ключевский



Древняя (Киевская) Русь. Образование государства. Путь «из варяг в греки». Схема Е. А. Поповой

Киевская Русь как единое государство возникло в IX веке. Его территория простиралась на юге до Черного моря, а на севере – до Балтики. Его столицей стал город Киев – «мать городов русских» и ядро восточнославянского мира, центр торговых, политических и культурных связей Руси.

В древности народы, населяющие территорию будущей Древней Руси, делились на 150–200 отдельных племен. Однако в VI–VIII веках появилось около 15 больших племенных союзов. Упомянутые в «Повести временных лет» восточнославянские племена – поляне, древляне, дреговичи, словене ильменские и другие – представляли собой уже крупные племенные объединения. Во главе таких объединений стояли князья и племенная знать. Большую роль в жизни сообщества играло народное собрание – вече. Объединение славянских племен ускорялось внешней опасностью, необходимостью обороны от кочевников: хазар, печенегов, половцев.

Не у каждого государства есть возможность точно назвать дату образования и, более того, дату распада. Но у государства Киевская Русь такая возможность есть.

Датой образования Древнерусского государства считается **862** год, упомянутый в «Повести временных лет», когда «владеть» в Новгород был призван Рюрик, а датой уничтожения следует назвать декабрь **1237** года, когда Батый за три зимних месяца сжег и обескровил большую часть территории государства, подчинив его своему внешнему управлению и навсегда изменив судьбу страны.



Итак, начало государства Киевская Русь.

В древнем источнике «Повесть временных лет», написанной монахом Киево-Печерского монастыря Нестором, есть рассказ о том, как после нескольких лет междоусобиц, не сумев договориться между собой, в **862** году несколько славянских племен пригласили варяжских князей Рюрика, Синеуса и Трувора на княжение и в качестве наемной дружины для защиты.

По легенде, по пути в Константинополь (Царьград), на Днепре, эти двое Рюриковских бояр, Аскольд и Дир, увидели городок.

*«...И спросили: "Чей это городок?". Те же ответили: "Были три брата: Кий, Щек и Хорив, которые построили городок этот и сгнули, а мы тут сидим, их потомки, и платим дань хазарам". Аскольд же и Дир остались в этом городе, собрали у себя много варягов и стали владеть землею полян...»*

Таким образом, на карте появляется будущая столица Древней Руси – город Киев.

Поразительна скорость событий, совершавшихся за этот отрезок времени на территории вновь созданной страны: «варяги» прибыли править в **862** году, а уже через 20 лет, в **882** году Олег, опекун молодого князя Игоря Рюриковича, убив Аскольда и Дира, захватывает Киев и делает его столицей государства.

Положение Киева на южной оконечности пути «из варяг в греки», с выходами на Волгу и Дон, было особенно значимым. «Кто владел Киевом, тот держал в своих руках ключ от главных ворот русской торговли», – писал российский историк В. О. Ключевский.

*Фрагмент из «Повести временных лет»  
(перевод Д. С. Лихачева):*

*«В год 6367 (859). Варяги из заморья взирали дань с чуди, и со словен, и с мери, и с кривичей. А хазары брали с поля, и с северян, и с вятичей по серебряной монете и по белке от дыма.*

*В год 6370 (862). Изгнали варяг за море, и не дали им дани, и начали сами собой владеть, и не было среди них правды, и встал род на род, и была у них усобица, и стали воевать друг с другом. И сказали себе: «Пошщем себе князя, который бы владел нами и судил по праву». И пошли за море к варягам, к руси. Те варяги назывались русью, как другие называются шведы, а иные норманны и англы, а еще иные готландцы, – вот так и эти. Сказали руси чудь, словене, кривичи и весь: «Земля наша велика и обильна, а порядка в ней нет. Приходите княжить и владеть нами». И избралось трое братьев со своими родами, и взяли с собой всю русь, и пришли, и сел старший, Рюрик, в Новгороде, а другой, Синеус, – на Белоозере, а третий, Трувор, – в Изборске. И от тех варягов прозвалась Русская земля. Новгородцы же – те люди от варяжского рода, а прежде были словене. Через два же года умерли Синеус и брат его Трувор. И принял всю власть один Рюрик... И было у него два мужа, не родственники его, но бояре, и отпросились они в Царьград со своим родом...»*

# 862–1237

988–989 – крещение Руси

980–1015 –  
правление князя Владимира  
Святославовича (Святого)

1019 – начало правления Ярослава  
Мудрого (период наивысшего расцвета  
та Киевской Руси)

1036 – победа князя Ярослава  
Мудрого над половцами, обеспечив-  
шая мир на 25 лет

1054 – смерть Ярослава Мудрого,  
раздел территории могучей державы  
между пятью сыновьями и племян-  
ником. Начало междоусобицы

1068–1125 –  
битвы с половцами

1103 – съезд князей на Долобском  
озере, договор о противостоянии  
половцам

1116 – победа Владимира II  
Мономаха над половцами

1113–1125 –  
правление Владимира Мономаха

Выбор Киева как столицы был основан на нескольких факторах:

1. Более благоприятный по сравнению с севером климат.
2. Изобилие пригодных для земледелия полей, особенно по сравнению с новгородскими землями.
3. Густонаселенные районы, что увеличивало сбор дани в непосредственной близости от стольного города.
4. Относительная близость к морю и Константинополю, главному центру торговли того времени, прямой выход по Днепру в Черное море.

Первые князья из рода Рюриковичей (Игорь Рюрикович, Олег Рюрикович, княгиня Ольга, Святослав Рюрикович) положили начало процессу формирования централизованного государства на русских землях.

В 944 году во время правления князя Игоря Русь впервые заключила мирный договор с Византией и прекратила военные грабительские походы, заменив их взаимовыгодными торговыми связями.

В 945 году княгиня Ольга ввела фиксированный размер оброка – дани, что положило начало формированию налоговой системы государства, и установила представительства киевского князя на местах и пункты сбора податей, что послужило толчком к образованию городских центров вокруг них.

Ольга стала первой христианкой на княжеском престоле. В 955 году княгиня Ольга, *«...пленась христианским учением, отправилась креститься в Константинополь. Патриарх был ее наставником и крестителем, а император Константин Багрянородный восприемником от купели»*, – пишет Н. М. Карамзин в «Истории государства Российского».

Историк М. Б. Свердлов полагает, что *«...Ольга осуществила в середине X века значительную реформу Русского государства. Погосты – места временных остановок князя или княжских мужей с дружинами во время полюдья – она реорганизовала в центры постоянного княжеского административно-судебного управления в сельской местности. Такое «установление» погостов наряду с уже формирующейся системой городов с волостями во главе с княжескими посадниками имело следствие – замену на Руси древнего племенного деления территориальным <...>. Эти изменения <...> способствовали <...> дальнейшему*

*развитию социальных и государственных структур, формированию политически единого государства».*

Мы видим, как менее чем за сто лет сформировалось огромное государство, с сильной центральной властью, развитой сетью представительств по сбору налогов, законодательством и судебной системой, обширными торговыми связями, большим количеством городских поселений и растущим населением. Такая скорость объясняется в большой степени тем, что родоплеменные союзы не были серьезно угнетены центральной властью: налоги платились, тарифы были фиксированные, а жизнь на местах шла своим чередом и регулировалась привычными системами самоуправления. Наоборот, торговые связи, византийские знания и новые христианские ценности обогащали русские сообщества и развивали их.

Сын Святослава, великий князь Владимир, занявший киевский престол в **980** году, с первых лет своего правления осознавал необходимость принятия единой государственной религии. Главной задачей было объединение народов общей верой, то есть общей системой ценностей, общими целями и общими правилами взаимодействия. При этом вера должна была не противоречить княжеской власти, не дублировать ее, а, наоборот, поддерживать, представлять ее как божественную, безусловную, данную свыше.

*«Он стал изыскивать истинную веру, беседовал с греками, магометанами и католиками об их вероисповеданиях, отправил десять разумных мужей в различные страны для собрания известий о богослужении и, наконец, по примеру бабки своей Ольги и по совету бояр и старцев, стал христианином».*

Н. М. Карамзин

Константинополь был важнейшим торговым партнером Киевской Руси, и Владимир не мог не знать всех властных полномочий византийского правителя: он был избранным богом, что давало ему уникальные полномочия и привилегии в церкви, он не был связан нормами права, так как был олицетворением высшей законотворческой власти и считался владельцем всей земельной собственности в стране. Над византийским правителем не было власти римского папы, как, например, над европейскими королями. Именно этот уровень полномочий правителя показался Владимиру наиболее полным.



В 988 году, в период княжения Владимира Святославовича, Киевская Русь приняла христианство. Крещение оказало влияние на все стороны жизни: на мировоззренческие ценности, законы, письменность, науку, правила ведения торговли, развитие техники, ремесел и навсегда изменило судьбу российского государства, сделав его православным.

Христианство сыграло огромную роль и в укреплении власти киевских князей. Церковь передала киевскому князю все атрибуты христианских византийских императоров. На многих монетах, отчеканенных по греческим образцам, князья изображались в византийском императорском уборе. Византийские традиции прочно установились в фундаментальных принципах поведения российской власти на многие века вперед.

Судя по таблице советского историка архитектуры П. А. Раппопорта (стр. 58), «начало большого строительства» Киевской Руси пришлось на княжение Ярослава Мудрого (1010–1054). Но оставленное им наследство подложило настоящую мину под централизованную киевскую власть. Система наследования киевского престола, учрежденная Ярославом Мудрым, вызвала многолетнюю борьбу за центральную власть, рост сепаратистских настроений, а затем и жестокую междоусобицу среди удельных князей, не желавших подчиняться Киеву.

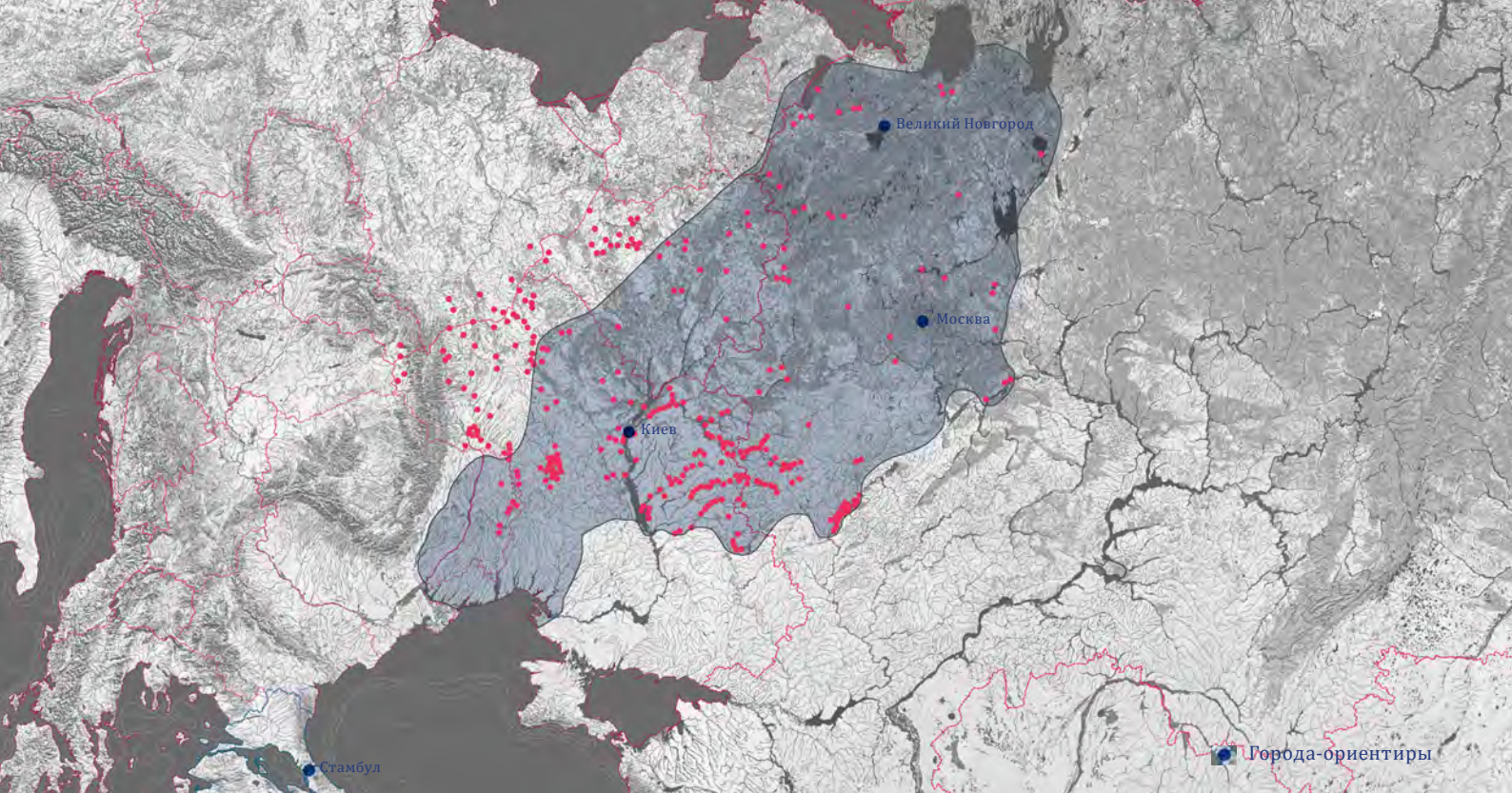
Ярославом была основана сильная крепость Ярославль и город Юрьев (Дерпт, ныне Тарту), что укрепило положение Руси в Прибалтике. С 1037 по 1041 год был выстроен Софийский собор в Киеве, а в 1050-м – в Новгороде. Киев и Новгород стали двумя главнейшими городами Киевской Руси, его двумя полюсами – южным и северным.

Одновременно с расцветом центра (Киева) начали богатеть и княжества. Торговля, в том числе международная, ремесла, относительно спокойное время, появление «остатков» от фиксированной княжеской дани позволяли городам и их жителям бурно развиваться.

Наследственное, так называемое лествичное\* право, основанное Ярославом Мудрым, уже через поколение спровоцировало борьбу князей за право на «киевский стол», а затем и длительные междоусобные войны, закончившиеся в итоге разделением Киевского государства на 15 независимых княжеств.

*\* Лествичное право (от «лествица» – лестница) – обычай княжеского наследия. Согласно ему, каждый потомок Владимира Великого (980–1015) обладал правом на участие в общем дележе Русской земли, правом на получение своей доли соответственно положению, какое он занимал в родовой семье и которое определялось понятием о родовом старшинстве.*

*Однако преимущественное право старшего князя перед младшими родственниками на практике стало осложняться и путаться уже во втором и третьем поколениях Ярославичей. В частности, возник неразрешимый вопрос: кто имеет преимущество старшинства – младший по возрасту дядя или старший по годам племянник, сын старшего брата. Весьма часто население старших волостных городов на вече решало вопрос о приглашении на княжение какого-нибудь популярного князя или об изгнании князя, не любимого народом, не обращая никакого внимания на родовые счета князей. Наконец, практика «добывания» столов силой оружия имеет место в нашей древней истории.*



Процесс автономизации удельных княжеств глубоко изучен и описан в исторических исследованиях, но так же, как и многие другие вопросы, вызывает ожесточенные споры. В кратком обзоре можно с уверенностью констатировать только тот неоспоримый факт, что процесс самоопределения княжеств сопровождался бурным ростом городов (см. карту).

К XI–XII векам список городов расширялся при стремительном росте уже существовавших городских поселений. Общее число увеличилось с 44 до 74 (из них 15 были построены на свободных местах). Выросла также укрепленная площадь столиц: в Киеве и Чернигове она увеличилась почти в 3 раза, в Галиче – в 2,5, в Полоцке – в 2, в Смоленске и Рязани – в 10, в Белгороде и Вышгороде в 2 раза. В Новгороде был построен обширный окольный город, в Суздале его площадь увеличилась в 3 раза. Во многих центрах появились крепости и (или) каменные церкви: в Брянске, Вщиже, Волковыске, Городце-на-Волге, Гродно, Луцке, Москве, Мстиславле, Новгороде-Северском, Новогрудке, Переславле-Залесском, Пскове, Путивле, Пронске, Ростиславле, Русе, Торопце, Трубчевске, Ярославле.

[Рис. 2.1]  
Поселения IX – начала XI в.

Схема сделана по материалам книги  
«Древняя Русь. Город, замок, село»  
(Археология СССР) под общей редакцией  
академика Б. А. Рыбакова, 1985

1125-1132 – правление Мстислава Великого, со смертью которого начались междоусобные войны и завершилась эпоха великого государства – Киевской Руси

1155 – уход Андрея Боголюбского из Киева в Ростово-Суздальскую землю, упадок Киевской державы, переход к полной территориально-политической раздробленности

1169 – взятие и разграбление Киева войсками Андрея Боголюбского

1176-1212 – великое княжение во Владимирско-Суздальской земле

# 1237

Вопрос о численности населения городов Древней Руси остается открытым, так как неизвестна точная площадь многих поселений. По приблизительным расчетам, в пределах городских укреплений Киева перед нашествием Батые могло жить 37–45 тыс. человек; в Новгороде – не более 30–35 тыс., в других столицах княжений – 20–30 тыс. человек.

*«Значительное число древнерусских городов выросло не непосредственно из древних местных центров, а из опорных пунктов, создававшихся центральной киевской властью для борьбы с местными вершушками и их центрами.*

*В это же время начинается расцвет новых "собственно городов": Смоленска, Чернигова, Ростова, Ярославля, Новгорода и т. д. Со страниц летописи исчезают поляне, кривичи, словене, и вместо них появляются кияне, смоляне, новгородцы и т. д.*

*Эти новые города завершают процесс перестройки общества, который начался еще в период господства протогородских центров, и формируют прилегающую округу – волость. Формируется единство города и местных сельских территорий.*

*В итоге этого процесса сформировался тот общественный организм, который древнерусские источники называют волостью, а Ю. Г. Алексеев, И. Я. Фроянов и ряд других современных специалистов, на наш взгляд, совершенно справедливо определяют как **город-государство**... По мере этой трансформации, происходившей на местах, по мере структурирования городских волостей, сепаратистские настроения, подавленные на время Киевом, переходят на новый виток, что в дальнейшем приведет к распаду Киевской Руси на отдельные "города-государства"».*

Максим Жих, историк, Санкт-Петербург (по материалам статьи «О происхождении Новгорода и начале новгородской государственности»)

Понятие «города-государства» важно для понимания роли города и его «волости», их теснейшей взаимосвязи и многофункциональности жизненных процессов на их территориях.

## **Городское строительство Киевской Руси**

Главной целью образования городского поселения была защита от внешнего нападения. Именно это обстоятельство стало отправной точкой на несколько веков при определении места под городское



строительство, и именно наличие оборонительных сооружений дает археологам основание называть поселение городом.

*«В письменных источниках городами называются укрепленные поселения и временные полевые укрепления. Со 2-й половины XII века в них отражена политико-экономическая и административная иерархия поселений».*

**Первое обязательное условие.**

Город имел укрепления; в основном все особенности ландшафта учитывались с целью повышения обороноспособности поселения. Естественно, существовали и неукрепленные поселения, но в этом случае городом они не считались.

**Второе обязательное условие.**

Город стоял на реке или озере. Река исполняла роль «главной магистрали города», места у городской переправы и/или бродов были центром торговых операций. По реке или «волоком» – других возможностей перемещения тяжелых грузов не было.

Определяя признаки города, проявившиеся в первый период градостроительства на территории Древней Руси, можно выделить несколько безусловных функций, выполняемых городом, и несколько элементов городской структуры, эти функции обеспечивающих.

1. **Городские укрепления**, позволяющие защитить жителей города и прилегающих земель от нападения.
2. **Монастыри и храмы**, несущие основы христианского мировоззрения, просвещения и являющиеся представительством духовной власти.
3. **Княжеские и воеводские дворы**, являющиеся представительствами светской власти, начиная от пункта сбора дани до княжеской резиденции (со временем именно уровень властного представительства мог послужить основой процветания или угасания города).
4. **Торговые площади, гостинные дворы** – основа торговых межгородских и международных связей. Сегодня мы назвали бы эти сооружения торгово-логистическим комплексом, так как они предполагали хранение товаров.
5. **Ремесла и промыслы**, позволяющие вести обмен, торговлю и обеспечивать город орудиями труда, военным снаряжением, одеждой, жилищем и т. п.

\* «Застройка города была дворово-усадебной. Летописи упоминают княжеские, боярские и епископские дворы, а также дворы простых горожан. Частные усадьбы с жилыми и хозяйственными постройками, огороженные частоколом, были главной составной единицей города. Следы внешних оград, не менявшихся веками, – археологический признак усадебной застройки. Так, в Новгороде границы усадеб, сложившись в середине X века, сохранялись до 2-й половины XV века, усадьбы на Подоле в Киеве находились в одних и тех же границах несколько столетий, с конца IX – начала X веков. Наиболее полно городские усадьбы изучены в Новгороде, где обнаружено 2 типа дворов. 1-й имел участок правильных очертаний площадью 0,12–0,2 га, сплошной бревенчатый частокол ограждал 1 или 2 стороны, обращенные к улицам. На дворе могло быть до 15 построек. Дом владельца выделялся размерами и конструкцией. 2-й тип дворов с 2–3 постройками имел прямоугольную форму и был, как правило, площадью около 450 кв. м. Стандартные размеры и единообразие застройки указывают на одновременность нарезки участков. Хозяевами усадеб 1-го типа были крупные землевладельцы (новгородские бояре), 2-го типа – свободные простые горожане».

«Древняя Русь. Город, замок, село», 1985

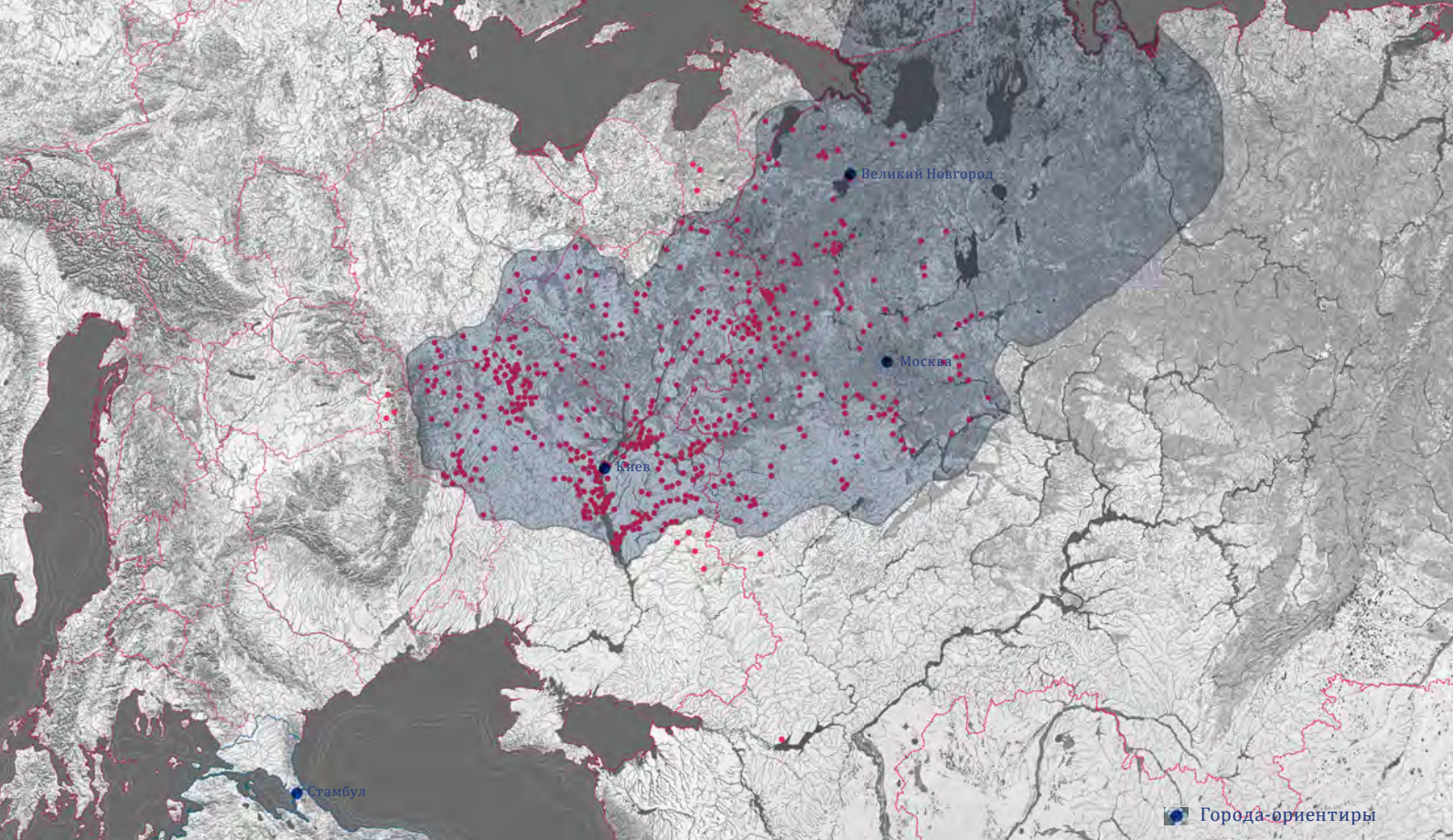
6. **Городские жилища** различных типов, которые долгие века представляли собой усадьбы.\*
7. **Городские улицы, колодцы, мельницы, склады и т. п. сооружения**, которые сегодня мы назвали бы объектами инженерной инфраструктуры.
8. **Окрестные надель, пахотные и пастбищные земли**, прилегающие к городу, обрабатываемые жителями города и прилегающих поселений, обязательная часть древнерусского города, сохраняющая свое значение до наших дней.
9. **Окружающие леса, луга, болота и другие территории**, являющиеся «ухожеями»: местами охоты, рыбной ловли, бортничества и т. п. Пушнина входила в состав дани и занимала ведущее положение в международном обмене, как мед и воск.
10. **Кладбище** – обязательный элемент городского и сельского поселения, наличие которого позволяет археологам обнаруживать город через много веков.

Понятие город и волость тесно связаны между собой – городская волость являлась основным структурным элементом территории Руси. Неизменяемость границ усадеб означает наличие строгих правил, регулирующих жизнь городского поселения. Неделимость городских усадеб свидетельствует о наличии скорее общинной собственности, выдаваемой горожанину в долгосрочную аренду, с возможностью наследования и передачи прав на участок.

Оборонительная функция, имеющая решающее значение при строительстве города, была не единственным обстоятельством, определяющим его облик.

В 70-х годах прошлого столетия архитектор и историк Гали Владимировна Алферова провела очень подробные и интересные исследования законов градостроительного регулирования, описанных в Кормчих книгах – древнейших сводах законов, отражающих все особенности жизни на Руси начиная с IX–X веков. (Ее работа стала продолжением исследований Л. М. Тверского – см. книгу «Русское градостроительство до конца XVII века».) Все эти законы были заимствованы из византийского законодательства и стали укореняться на Руси вместе с распространением христианства.

В Кормчих книгах были описаны все основные законы Византии, регулирующие жизнь общества, – от постановления христианских



Соборов до правил торговли, наследования, основ брачного законодательства и многого другого.

В Кормчих книгах Алферова обнаружила старинные трактаты, в которых описывались законы апосии\*: каждый живущий в городе может воспрепятствовать строительству на соседнем участке, если новый дом нарушит взаимосвязи уже существующих жилых сооружений с природой, морем, садами, общественными постройками и памятниками.

Закон апосии сформулирован в четырех параграфах трактата Юлиана Аскалонита\*\*:

1. «О виде на местность, который представляется из дома».
2. «Относительно видов на сады».
3. «Относительно общественных памятников».
4. «О виде на горы и море».

[Рис. 2.2]  
Поселения XI – начала XII в.

Схема сделана по материалам книги «Древняя Русь. Город, замок, село» (Археология СССР) под общей редакцией академика Б. А. Рыбакова, 1985

\* Апосия – обязательная строительная норма в приморских городах Византийской империи, предполагающая соблюдение минимального расстояния между домами в сто шагов, для того чтобы строения не закрывали соседям вид на море.

\*\* Трактат Юлиана Аскалонита известен под названием «О законе и обычаях Палестины». Это трактат о градостроительстве, о правилах строительства, применявшихся в византийской провинции Палестине. О Юлиане Аскалоните известно только то, что он был архитектор и происходил из города Аскалона.



Именно этот византийский закон ярко отразился в русском архитектурном законодательстве, основанном на Кормчих книгах, хотя и не носит в них этого греческого названия.

*«Анализируя 38-ю грань 49-й главы "Закона градского", действовавшего на Руси, легко выявить пространственные принципы, которые легли в основу принятых правил. В первую очередь внимание закона обращено на взаимосвязь построек города друг с другом и с природой. В "Законе градском" в пример правильного устройства города приводится Константинополь (Царьград):*

*"В этом богатом городе, то есть в Царьграде, соблюдается расстояние в двенадцать стоп, не лишая вида соседа, чтобы он мог прямо смотреть на море, стоя на своем дворе или сидя на нем, и не приходилось бы ему поворачиваться в сторону, дабы видеть море".*

*Особенное внимание в русском градостроительном законодательстве обращается на открывающиеся виды на природу из домов и города».*

Г. В. Алферова

«Пейзажный» или «живописный» город – что это означало фактически? Алферова настаивает, что древний градостроитель, изучая площадку, видел сразу «пространственную модель» города, расположенную на существующем рельефе.

Некоторые композиционные принципы являются общими:

1. Улицы, протяженные вдоль берега, при наличии рельефа формирующие своего рода террасы вдоль реки (см. фото города Ельца).
2. Плавные изгибы улиц, повторяющие линии рельефа и, соответственно, часто неровные формы участков.
3. Размещение храмов таким образом, чтобы они были видны издали и на них выходили улицы.
4. Поля перед городом, которые высвобождали панораму города: он становился виден издали, с широкой «кулисой» из поля и неба, позволяющей увидеть всю композицию целиком.
5. Дома на усадьбе стояли не в ряд, а скорее в шахматном порядке, высвобождая «виды» на природу, улицу и храмы для всех соседей.
6. Высота домов сама по себе не регламентировалась, она была ограничена технологически, но затенение соседа было недопустимо.



Наверняка были и другие законы, принятые у градоустроителей того времени, передающиеся от мастера к мастеру и являющиеся профессиональным навыком, не описанным в законах и правилах.

[Рис. 2.3]  
Фотография «Елец. Собор и Введенская гора»

Источник: cbse.ru

Во всяком случае, очевидно, что главная функция города – защита от нападения и осады – должна была диктовать множество правил устройства оборонительных сооружений и, конечно, специфику обустройства городской структуры. Мы достоверно знаем, например, что водовзводная башня была в каждом кремле, всегда выходила к воде и ее задачей было снабжение города водой при любых обстоятельствах. В связи с этим уместно вспомнить трактат Аристотеля об «Идеальном городе»:



[Рис. 2.4]  
Поселения середины XII – середины  
XIII в. (до нашествия Батыея)

Схема сделана по материалам книги  
«Древняя Русь. Город, замок, село»  
(Археология СССР) под общей редакци-  
ей академика Б. А. Рыбакова, 1985

«Расположение частных домов считается более красивым и более полезным для житейского обихода тогда, когда улицы идут прямо, по новейшему, то есть по Гипподамову способу. Для безопасности же в военном отношении – наоборот, как было в старое время: эта расплановка была такой, что при ней чужие войска с трудом могли найти выход, а врывающимся в город трудно было в нем ориентироваться. Поэтому нужно, чтобы город сочетал в себе ту и другую планировку (а это возможно, если при устройстве его поступать так же, как поступают сельские жители при посадке виноградных лоз, располагая их так называемыми перекрестными рядами). Правильную расплановку не следует придавать всему городу, а лишь отдельным частям и местам. Это будет хорошо в смысле безопасности и красоты».

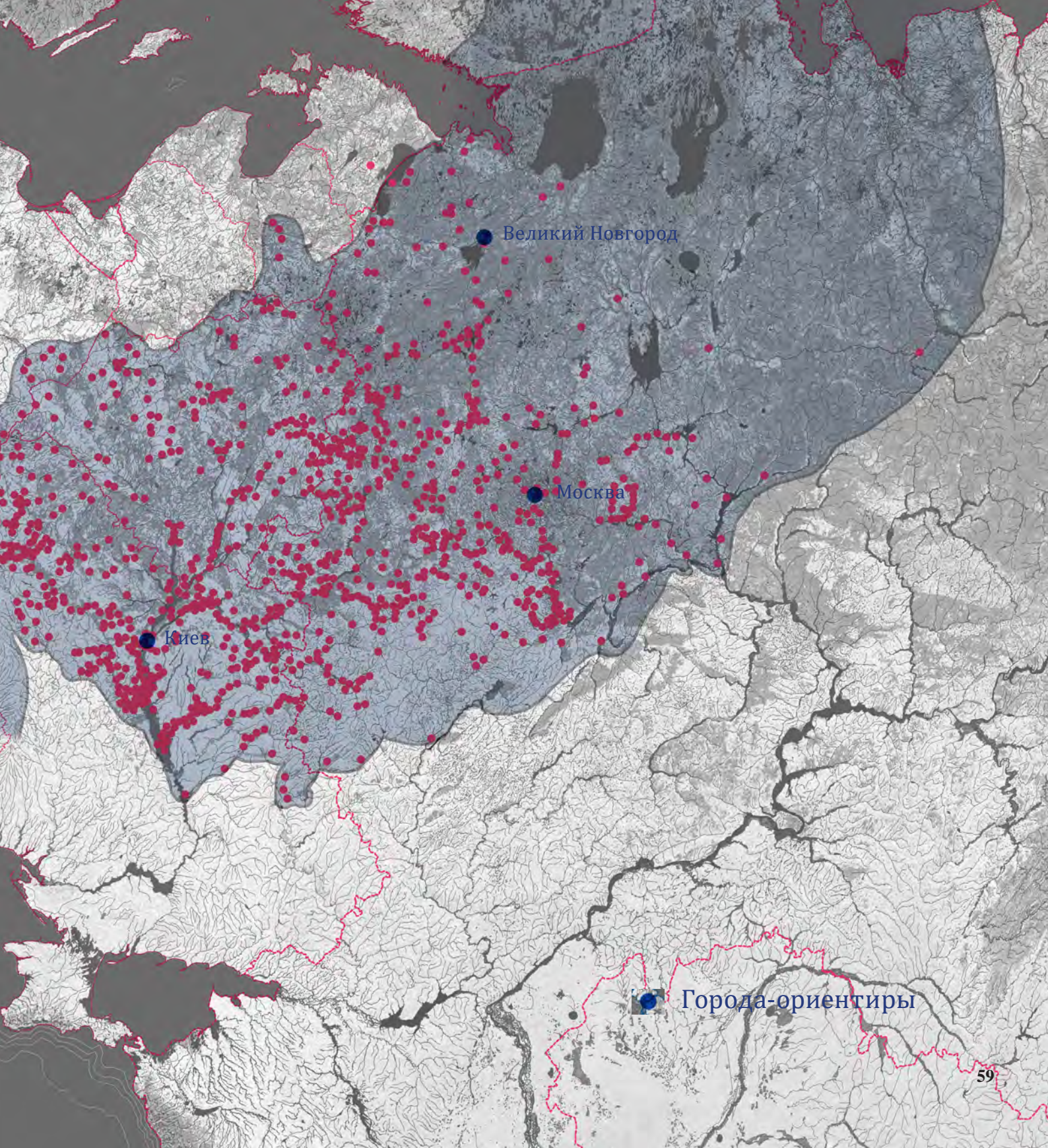
Думается, что древним мастерам близка была эта мысль, выстраданная многими поколениями в борьбе за существование в городских поселениях.

Киевская Русь просуществовала 375 лет.

Несмотря на все войны, разорения и пожары, древнейшие города этой эпохи сохранили памятники древнего зодчества, уникальные ландшафты и структуру улиц.

Сегодня на территории Российской Федерации именно эти сохранившиеся до настоящего времени 82 города имеют одну из максимальных численностей населения – 20,1 млн человек, львиная доля которой приходится на Москву и Московскую область, и это с учетом того, что большая часть городов Древней Руси была размещена на территории современных Украины и Белоруссии.





Великий Новгород

Москва

Киев

Города-ориентир



## Таблица П. А. Раппопорта

Археологическое изучение городских поселений дает нам возможность оценить мастерство и благоразумность наших предков. Долго изучавший строительство крепостей и храмов на Руси Павел Александрович Раппопорт смог резюмировать результаты своих исследований в некоей схеме, которую он, ближе к концу жизни, нарисовал на миллиметровке. Это пути движения древнерусских артелей.

Мы можем видеть, как артели двигаются в рамках одной земли или даже нескольких княжеств, переходя из точки в точку, останавливаясь на крупном объекте и работая здесь долго, воспитывая новых мастеров.

По таблице также видно, как активно и широко развернулось каменное строительство на Руси к началу XIII века и как все было окончено в 1238 году.

Два последующих периода, второй и третий, условно выделены нами в эпоху Московского царства. Постепенно новая форма государства начинает складываться из разрозненных княжеств в период монголо-татарского ига, и становится понятно, что у этой эпохи есть общие черты, определяющие ее особенность для истории России: это была эпоха «сосредоточения сил», национального самоопределения, благодаря которому была успешно преодолена Смута.

Эпоха Московского царства продлилась с 1238 года, когда Русь была разорена монголо-татарами, до 1612 года, когда после 8 лет Смуты произошло великое по своей значимости для судьбы России событие: народное ополчение, объединившее население в единую народную силу, выбило интервентов и освободило Москву. Далее путем народного волеизъявления, с широким представительством всех слоев населения был выбран царь – Михаил Федорович Романов.

Этот момент единения нации, осознания, что никто не спасет страну, кроме самого народа, решившего свою судьбу самостоятельно, дал толчок для нового этапа развития страны – строительства Российской империи.

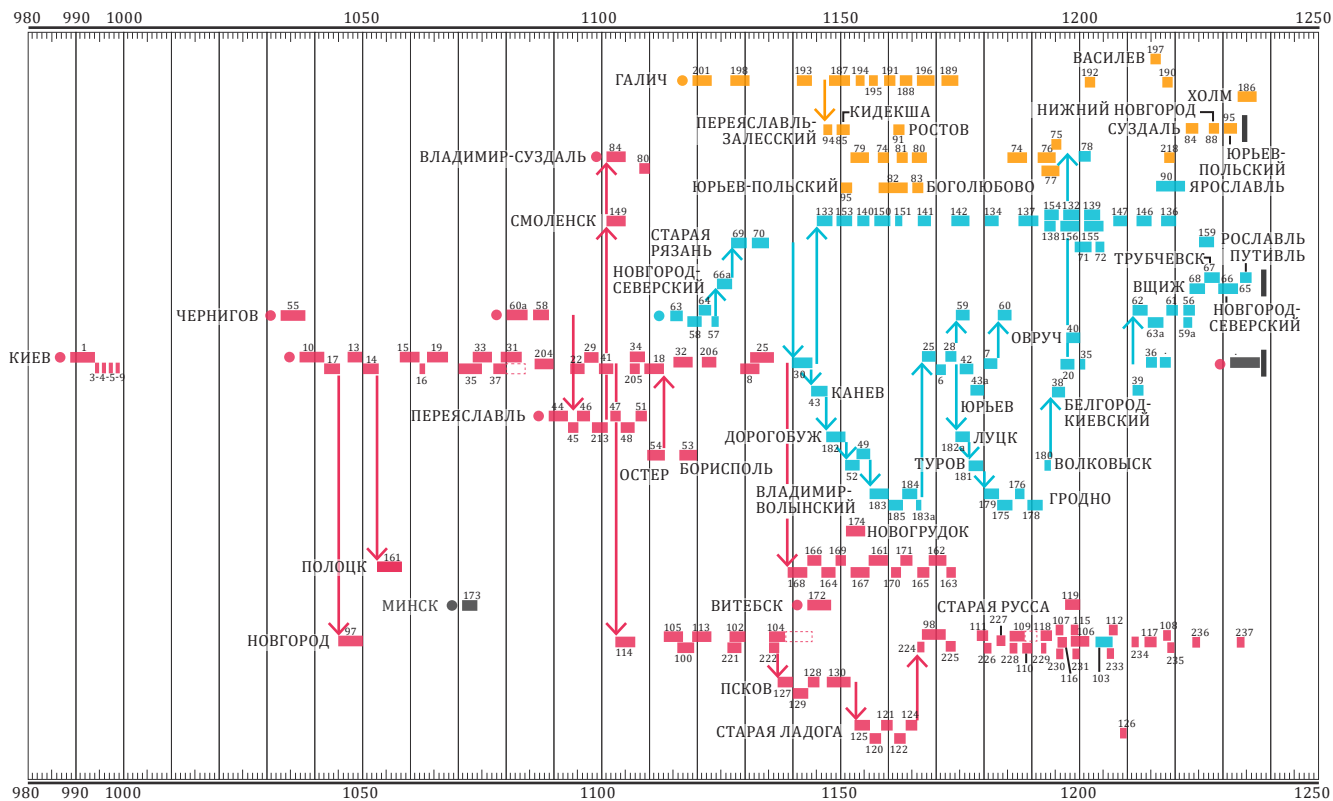


Таблица П. А. Раппорта.  
 Советский историк архитектуры Павел Александрович Раппорт создал своего рода аналог таблицы Менделеева для древнерусского зодчества – таблицу движения строительных артелей

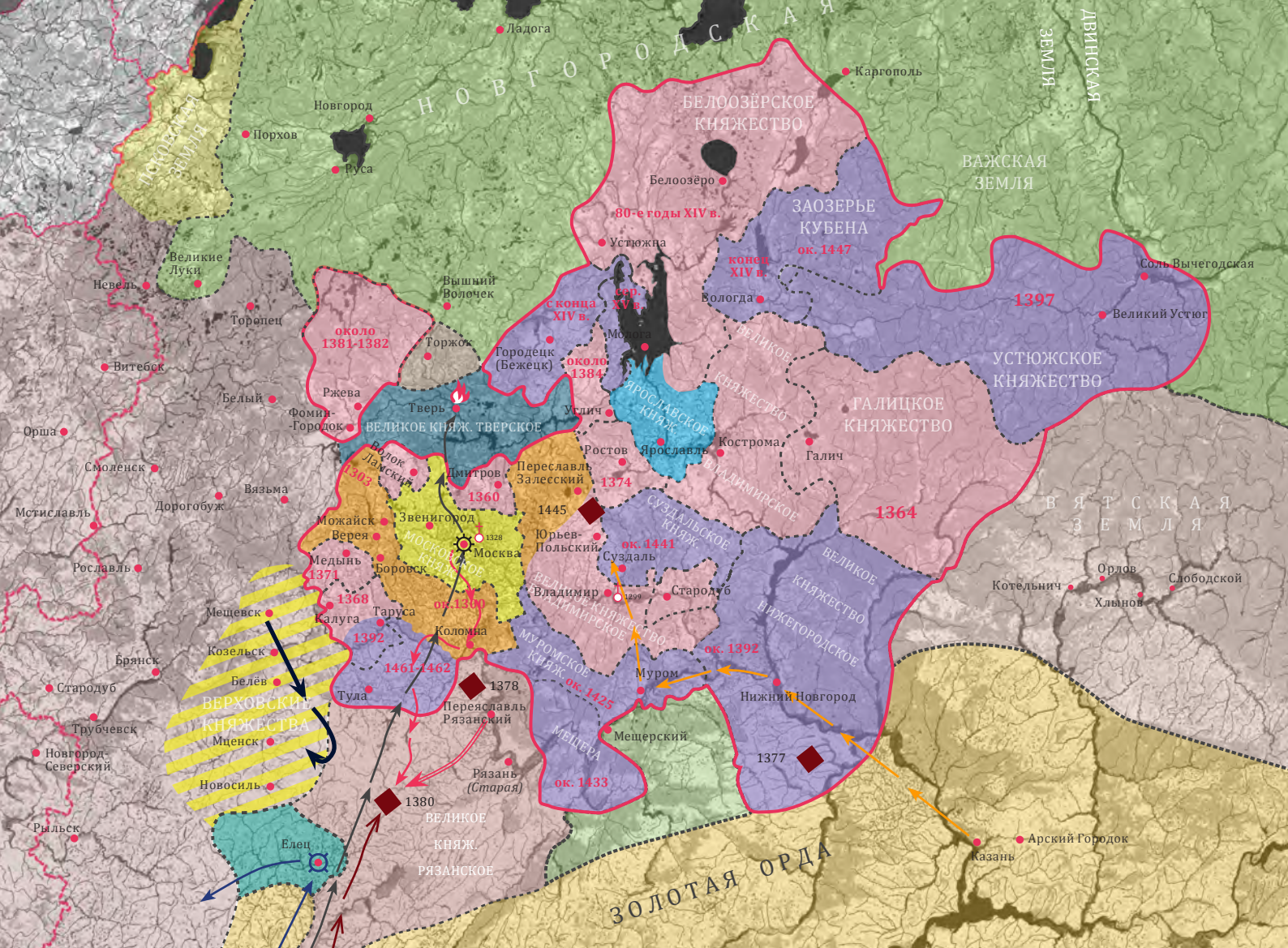


### **Эпоха формирования Московского царства имела несколько определяющих обстоятельств:**

1. Междоусобная война между княжествами не позволила объединиться раньше 1380 года (Куликовская битва). Но это дало возможность формироваться самостоятельно относительно крупным городам – столицам княжеств на протяжении как минимум 100 лет.
2. Московские князья, начиная с Ивана Калиты, сумели перенаправить на Москву все основные силы влияния на городское развитие: поток налогов, международные торговые связи, размещение престола патриарха православной церкви, а затем установили и централизованную власть.
3. Карта эпохи Московского царства представляется как система центростремительных связей, постепенно вовлекающая в зону своего влияния все большее количество русскоговорящих княжеств. Тем не менее юго-западная часть Древней Руси (Киев) осталась за пределами Московского царства, в новое государство входили центральные и северо-восточные княжества Древней Руси (см. карту на стр. 63).
4. Торговый путь, на котором держалась вся структура связей Древней Руси, уже не имел такого значения, торговые потоки оскудели и шли в основном через Золотую Орду, по Волге. Единственной связью с Европой остался Новгород, роль которого была очень значима. Подчинение новгородского княжества московской центральной власти, по сути, завершило процесс «собирания земель» при Иване III.
5. В 1395 году Золотая Орда была разбита Тамерланом, торговые потоки были перенаправлены на южные территории, владения Тамерлана. Северная ветвь шелкового пути приостановила свое движение, и зависимость России от монголо-татар ослабла.
6. В 1453 году окончательно пала Византийская империя, оставив русскому государству духовное наследство в виде православия, законов и множества различных знаний и обычаев.

Этот большой отрезок русской истории делится на два этапа:

1. татаро-монгольское нашествие, разорение, междоусобицу и окончательный развал Киевской Руси на юго-западную и северо-восточную часть;
2. формирование России как единого государства вокруг Москвы и московских князей.



**ТЕРРИТОРИИ, ПРИСОЕДИНЕННЫЕ К МОСКОВСКОМУ КНЯЖЕСТВУ**

- При Дмитрие Донском (1359–1389 гг.)
- В конце XIV – середине XV в.
- Территория Верховских княжеств, временно переходивших в подданство Московского княжества
- Граница Великого княжества Московского к 1462 г.
- Осада Москвы ханом Тохтамышем в 1382 г.
- Поход Тамерлана (Тимура) в 1395 г.
- Осада Москвы ханом Тохтамышем в 1382 г.
- Местоположение митрополичьей кафедры (с указанием даты установления)

- Набег хана Едигея на Москву в 1408 г.
- Поход казанского хана Улу-Мухаммеда в 1445 г.
- Антиордынское восстание в Твери в 1327 г.

- Походы к ДОНУ в 1380 г.
- русской рати
- рязанцев
- Мамай
- Ягайло
- 1378 Места и даты сражений

- Первоначальная территория Московского княжества (начало 70-х годов XIII в.)
- 1368 Годы присоединения княжеств, земель и территорий к Московскому княжеству
- Территориные приобретения первых московских князей (70-е гг. XIII в. – середина XIV в.)

[Рис. 2.5] Московское княжество в 1300–1462 гг. Рост территории Московского княжества

Источник: history-klio.ru



# 1238–1505

Первый этап начался в 1238 году, а начало возрождения Руси и начало второго этапа следует, видимо, отнести к княжению Ивана Калиты (1325–1340).

## Второй период (1238–1505)

*России определено было высокое предназначение... Ее необозримые равнины поглотили силу монголов и остановили их нашествие на самом краю Европы; варвары не осмелились оставить у себя в тылу поработанную Русь и возвратились на степи своего востока. Образующееся просвещение было спасено растерзанной и издыхающей Россией...*

А. С. Пушкин

### Татаро-монгольское нашествие

В 1227 году умер Чингисхан. В соответствии с его завещанием обширные владения монголов были разделены на области (улусы) во главе с его сыновьями и внуками. Одному из внуков Чингисхана, Батю, досталась часть земель от Иртыша и далее на запад до тех пределов, «до которых доходили копыта монгольских коней». Монголы провели «разведку боем» в 1223 году, еще при жизни Чингисхана, полностью разгромив на реке Калке войска русских князей, находившихся в состоянии длительной междоусобной войны.

Первое нашествие на русские земли было осуществлено в конце 1237 года. За три зимних месяца – декабрь 1237 и январь и февраль 1238 года – были взяты и разрушены Коломна, Москва, Владимир, Ростов, Суздаль, Ярославль, Кострома, Углич, Дмитров, Тверь, Переяславль-Залесский, Юрьев, Торжок и другие (см. карту из атласа сражений на стр. 65).

Второе нашествие на юг Руси было осуществлено в 1240 году. В 1245 году посол римского папы Иннокентия IV Плано Карпини писал: «... Они пошли против России и произвели великое избиение в земле России. Разрушили города и крепости и убили людей, осадили Киев, который был столицей России. И после долгой осады они взяли его и убили жителей города; отсюда, когда мы ехали через их землю, мы находили бесчисленные головы и кости мертвых людей, лежавшие в поле;

**1237, декабрь** – разрушение Рязани;

**1238, январь-февраль** – разрушение городов: Коломны, Москвы, Владимира, Ростова, Суздаля, Ярославля, Костромы, Углича, Галича, Дмитрова, Твери, Переяславля-Залесского, Юрьева, Торжка и др. городов Руси

**1239** – вторжение войск Батю в Южнорусские земли, разорение Переяславля, Чернигова

**1240** – осада и взятие Киева

**1237–1241** – нашествие татаро-монгольских войск во главе с ханом Батюем

**1242** – Ледовое побоище – разгром войском Александра Невского рыцарей Ливонского ордена на Чудском озере

**1250** – перепись населения монголо-татарами для сбора дани



ибо этот город был весьма большой и очень многолюдный, а теперь он сведен почти ни на что. Едва существует там двести домов, а людей, тех держат они в самом тяжелом рабстве».

Раскопки археологов полностью подтверждают эти сообщения письменных источников. Надо отметить, что, по некоторым данным, до Батыя (1240 год) в Киеве проживало около 100 тыс. человек.

Избежали захвата и разрушения Новгород, Псков, Вологда, Смоленск, Изборск, Ладога и Белоозеро. До них татары не дошли нескольких десятков верст и обязали их платить дань.



[Рис. 2.6]  
Восточная Европа в XIII в.  
Князь Александр Невский

Источник: «Атлас карт и схем по русской военной истории», Бескровный Л. Г., 1946



[Рис. 2.7]

Древнерусские города и укрепленные поселения, разрушенные и прекратившие существование в середине второй половины XIII в.

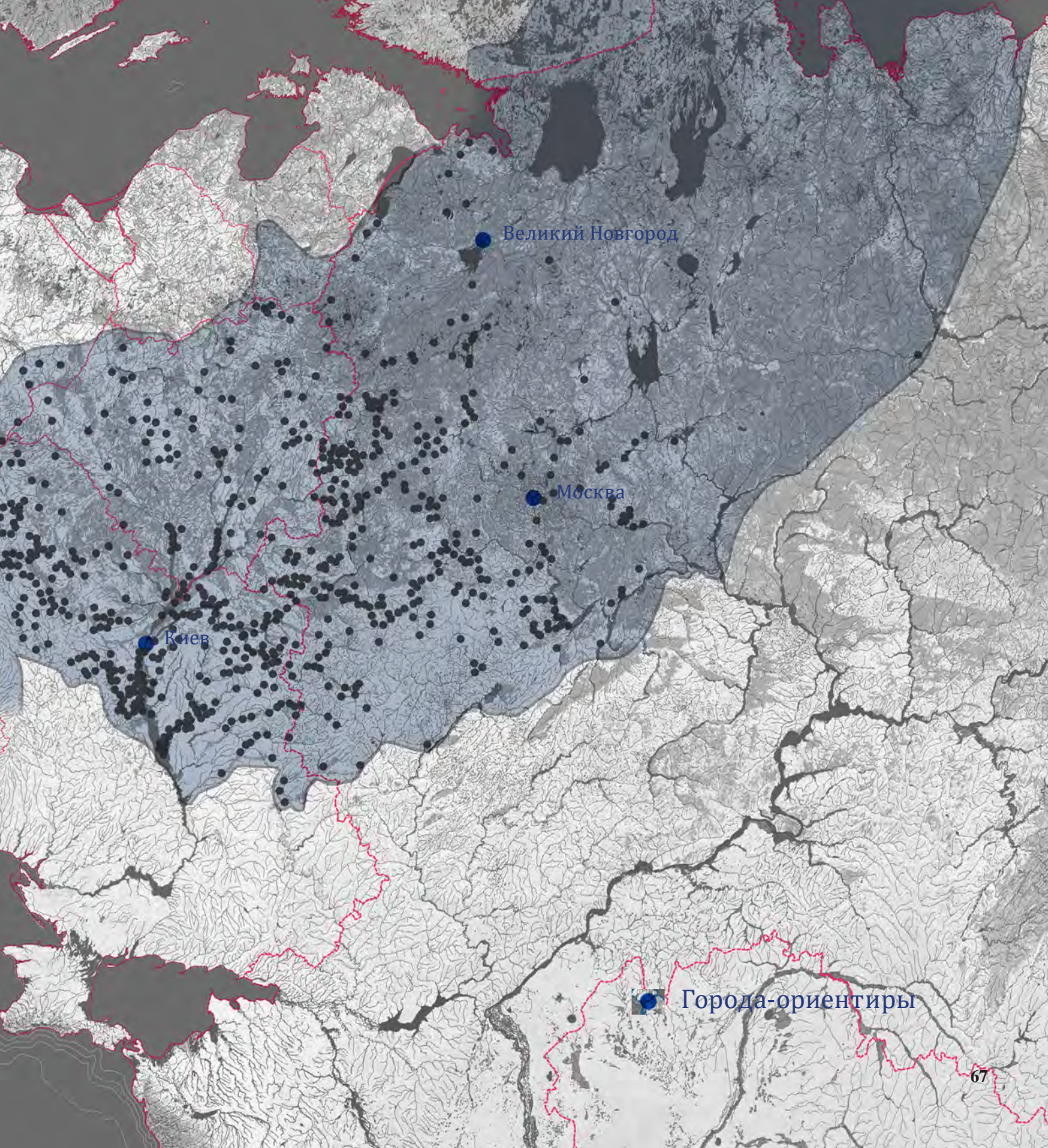
Схема сделана по материалам книги «Древняя Русь. Город, замок, село» (Археология СССР) под общей редакцией академика Б. А. Рыбакова, 1985

Если использовать современную терминологию, то Русь являлась в период с 1238 по 1480 год не чем иным, как протекторатом Монгольской империи. Верховная власть (сюзеренитет) принадлежала монгольскому хану, а затем хану Золотой Орды. При этом практически все внутривосточные вопросы решались русскими князьями. Монголы были заинтересованы в первую очередь в получении дани («выхода»). Для этого князю выдавался «ярлык» на княжение, и дальше он отвечал перед монголами за сборы дани. После нескольких восстаний против монгольских сборщиков представительств Орды в городах не стало, и князья сами ездили к монголам, часто со смертельным исходом.

На Руси вновь развернулась ожесточенная борьба за великокняжеский престол, умело провоцировавшаяся монголами. В междоусобной войне русские князья не раз сами во второй половине XIII века наводили на Русь монгольские рати, которые грабили население и разоряли страну. Дробление русской земли продолжалось, ослаб авторитет великого князя владимирского, престол которого перешел во Владимир после разорения Киева в 1240 году.

В войска хана рекрутировались крестьяне, чего никогда не было в Киевской Руси, ремесленники безвозвратно угонялись в Орду, на рабовладельческих рынках появилось множество плененных русичей.





Великий Новгород

Москва

Киев

Города-оригины



[Рис. 2.8]

Древнерусские города и укрепленные поселения, разрушенные в середине – второй половине XIII в., на которых в конце XIII – начале XIV в. возобновилась жизнь

Схема сделана по материалам книги «Древняя Русь. Город, замок, село» (Археология СССР) под общей редакцией академика Б. А. Рыбакова, 1985

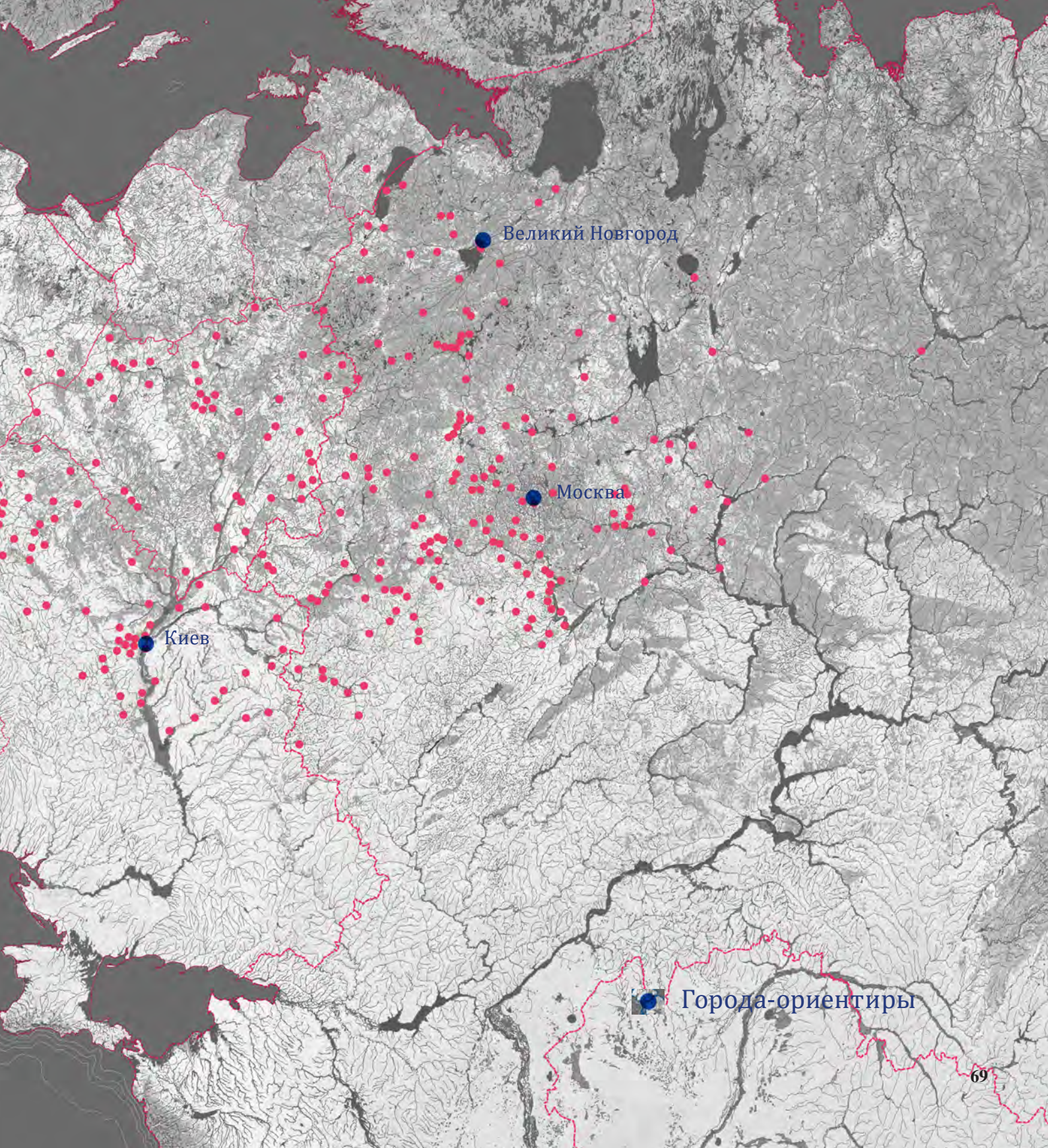
Около 50 лет (два поколения) потребовалось Руси, чтобы восстановить сельское хозяйство, домохозяйства, и не менее 100 лет, чтобы частично восстановить города и постепенно начать развиваться.

На карте видно, как изменилась география городских поселений, очевидно также перемещение населения на север, в леса, подальше от монгольских войск, плохо приспособленных к передвижениям по лесам и болотам.

Писатель, доктор исторических наук В. В. Каргалов в своих работах сделал заключение о том, что *«медленнее всего восстанавливались города, расположенные в районах, подвергавшихся постоянным монголо-татарским набегам: Владимир, Суздаль, Муром, Переяславль-Залесский. Быстрее восстанавливались московские и тверские города, а также города по Верхней и Средней Волге. Они в свое время тоже сильно пострадали от Батыева погрома, зато последующие «рати» коснулись их меньше. Поэтому в эти города бежало население из других княжеств»* (Каргалов В. В. Монголо-татарское нашествие на Русь. – М., 1966. – С. 112).

Начало XIV века наложило отпечаток на историю будущего русского, украинского и белорусского народов. Собственно русское государство стало формироваться вокруг Великого княжества Владимирского, а земли нынешних украинских и белорусских народов оказались в составе Польско-Литовского государства. Российское государство начиная с первых десятилетий XIV века строится на базе Северо-Восточной Руси и государственных образований, выросших на ее основании.





Великий Новгород

Москва

Киев

Города-ориентир



## Восстановление русских земель

Необходимость платить «выход» Орде вынуждала Русь находить способы выживания, развивать ремесла и торговлю. При этом шел процесс определенной примитивизации ремесла и даже исчезновения части сложных производств, что сочеталось с увеличением производства простых изделий.

Основная масса русского населения, как сельского, так и городского, не находилась в какой-либо форме личной зависимости. Исключение составляли так называемые дворовые люди, холопы, однако их было незначительное меньшинство. Существовала реальная зависимость крестьян, ремесленников и купцов от сельских и городских общин. Ни князья, ни бояре не считали необходимым вмешиваться в функционирование общинного организма, они вполне удовлетворялись регулярным поступлением с них ренты (налога).

К концу XIV века городское ремесло достигло уровня XII – начала XIII века. Рассматриваемые процессы наиболее быстрыми темпами развивались на территории Великого княжества Московского. Москва и тянувшиеся к ней удельные города по уровню ремесленно-торгового развития опережали города других великих княжеств.

Следуя своей политике невмешательства в религиозные дела завоеванных стран, татары не только не подвергли монастыри разрушениям, но и предоставили им определенные привилегии: с самого начала завоевания с монастырских земель не брали дань и не собирали другие платежи. Перенесение центра Древнерусского государства на северо-восток обусловило и переезд митрополита всея Руси Максима в 1299 году из Киева во Владимир.

Постепенно начали расти церкви и монастыри. Монастырские земли, не облагаемые монгольским налогом, привлекали большое количество жителей, становились основанием для формирования новых городских поселений. Яркий пример – Троице-Сергиева Лавра, основанная Сергием Радонежским в 1340 году. Святой Сергий стал символом веры – важным фактором в религиозной жизни русского народа. Среди других выдающихся руководителей русского иночества этой периода были святой Кирилл Белозерский и святые Зосима и Савватий, основатели Соловецкого монастыря на одноименном



острове в Белом море. Новые монастыри играли важную роль в освоении северных районов Руси.

Согласно Ключевскому, в первое столетие монгольского периода было основано тридцать монастырей и примерно в пять раз больше – во второе столетие.

[Рис. 2.9]  
Гравюра «Изображение Соловецкого монастыря». Оттиск 1884 г. с медной доски, гравированной художником Иваном Саблиным в 1818–1825 гг.

Источник: [www.imha.ru](http://www.imha.ru)



**1299** – присоединение к Москве Коломны и Можайска

**1323** – закладка крепости Орешек у истоков реки Нева

**1325-1340** – великое княжение в Москве Ивана Калиты, с 1328 г. князя Владимирского

**1340** – основание Сергием Радонежским Троице-Сергиевой Лавры

**1359-1386** – княжение Дмитрия Донского

**1380** – Куликовская битва, победа Дмитрия Донского над войском Мамая

**1382** – разорение Москвы войском Тохтамыша

**1392** – присоединение земель: Нижегородско-Суздальского и Муромского княжеств к Москве

**1395** – разгром войсками Тамерлана Золотой Орды

**1398** – присоединение новгородских владений к Москве

**1400** – присоединение земель Коми к Москве

**1426-1434** – походы Литовского князя Витовта на Новгород и Псков

**1425-1462** – правление Василия Темного и междоусобные войны в Московском княжестве

## Становление Московского княжества

Советский ученый, специалист по истории кочевых народов Евразии Лев Гумилев отмечал:

*«Вместо старых городов Поднепровья появились новые центры. Наиболее важными из них были: Тверь – прекрасный богатый город на Волге, имевший выгодное географическое положение; Смоленск – западный щит Руси; Рязань – служившая защитой от беспорядочных набегов степных правителей; отвоеванный у Мордвы Нижний Новгород – торговый город и колониционный центр на границе с волжскими булгарами; маленькая, затерявшаяся в лесах Москва»* (Гумилев Л. Н. От Руси до России. – М., 1994. – С. 150).

После 1328 года московские князья заняли владимирский великокняжеский престол. Иван Калита добился временного прекращения татарских набегов – «великой тишины». Доверяя московскому князю, хан предоставил ему право собирать дань со всей Руси и доставлять ее в Орду. Именно дань стала средством обогащения московской казны.

С Ивана Калиты (время правления 1325–1340) великое княжество Владимирское получали преимущественно московские князья, что свидетельствует об их возраставшей силе и политическом влиянии. Князь Иван добился перевода резиденции митрополита из Владимира в Москву.

Пребывание митрополита Петра в Москве сильно поднимало значение этого города, делая Москву церковной столицей не только Северной, но и Южной и Западной Руси. Как следует из текста жития, Петр просил Ивана Калиту принять его в Москве и произнес пророчество:

*«Если, сыне, послушаешь меня, то сам прославишься паче всех князей, и весь род твой, и град сей возвеличится над всеми русскими городами; святители будут обитать в нем и руки его взыдут на плеча врагов его».*

Сосредоточение русских земель и княжеств в руках московских князей подготавливало разрушение удельного порядка.

Через 40 лет московский князь Дмитрий Донской (время правления 1359–1389) сумел собрать объединенное русское войско, разбившее хана Мамая в Куликовской битве.

Л. Н. Гумилев утверждал:

*«Этническое значение происшедшего в 1380 году на Куликовом поле оказалось колоссальным. Суздальцы, владимирцы, ростовцы, псковичи пошли сражаться на Куликово поле как представители своих княжеств, но вернулись оттуда русскими, хотя и живущими в разных городах. И потому в этнической истории нашей страны Куликовская битва считается тем событием, после которого новая этническая общность – Московская Русь – стала реальностью, фактом всемирно-исторического значения» (Гумилев, с. 174).*

Через два года, в 1382 году, за победу на Куликовом поле Москве пришлось поплатиться: Тохтамыш совершил набег на Москву и Подмосковье, вырезав около 20 тысяч человек. И опять князь налаживал отношения с Ордой, и опять платил «выход», но процесс собирания земель уже был запущен и продолжился при Василии II Темном (время княжения 1425–1462), а завершился падением монгольского ига в 1480 году, через сто лет.

С 1391 по 1395 год Золотая Орда под правлением Тохтамыша вела тяжелую войну с Тамерланом и была разбита в 1395-м. Тохтамыш сбежал в леса Булгара и где окончил свои дни.

Тамерлан со своим войском приблизился к Москве в 1395 году. Силы были настолько несопоставимы, что москвичам оставалось только молиться, что они и сделали, попросив привезти из Владимира чудотворную икону. Десять дней продолжался путь с Владимирской иконой из Владимира до Москвы, люди стояли по сторонам дороги на коленях с молитвою «Матерь Божия, спаси землю русскую». В Москве икону встретили 26 августа: «весь град изыде противну иконы на сретение ее...» Говорят, что Тамерлан увидел во сне высокую гору, с которой к нему спустились святители с золотыми жезлами. Над ними в воздухе в сиянии ярких лучей стояла «Лучезарная Жена». Бесчисленные тьмы ангелов с мечами окружали ее. Советники объяснили ему, что это Божья мать, заступница русских. «И бежал Тамерлан, гонимый силою Пресвятой Девы...»

Как бы то ни было, Тамерлан отступил, а на месте встречи иконы был основан Сретенский монастырь. Владимирскую икону торжественно перенесли в Успенский кремлевский собор и установили слева от Царских врат, где она с тех пор и хранилась.



1458 – окончательное разделение Киевской метрополии на Киевскую и Московскую

1462–1505 – великое княжение Ивана III Васильевича

1472 – окончательное присоединение Пермской земли к Москве

1477 – присоединение Новгорода к Москве

1480 – стояние на реке Угре, фактическое окончание ордынского ига

1489 – поход московского войска на Вятку, присоединение Удмуртии

1492 – основание крепости Ивангород на реке Нарва

# 1505

Значимость этого события, учитывая все несчастья, понесенные страной от монголо-татар, трудно переоценить.

Важно также оценить расстояние до Кремля, на котором остановился Тамерлан. Обычным шагом по Сретенке и Большой Лубянке это расстояние займет от силы сорок минут.

С именем Дмитрия Донского связаны не только его легендарные победы, но и возведение белокаменных крепостных стен в Москве. Крепости строились в Тверском, Нижегородском, Рязанском и других княжествах. Военно-оборонительные сооружения возводились в Новгороде, Пскове, Изборске, Порхове, Старой Ладоге.

XIV век был отмечен бурным развитием ремесла и сельского хозяйства в Северо-Восточной Руси. Повсеместно происходила не только дифференциация существовавших технологий, но и появление новых. В производстве руды, например, наблюдается отделение добычи и плавки руды от последующей ее обработки. В кожевенном производстве помимо сапожников появляются такие профессии, как ремесники, сумники, чеботари, уздечники и др. В XIV веке на Руси получили распространение водяные колеса и водяные мельницы, увеличился размер железных рабочих деталей сохи, пергамент стал активно вытесняться бумагой. Сельское хозяйство развивалось несколько медленнее, чем ремесло. Однако подсека вытеснялась полевой пашней, повсеместно распространилось трехполье, активно осваивались целинные земли и строились новые деревни. Увеличилось также количество домашних животных, а значит, и внесение органических удобрений на поля.

В 1462 году начинается великое княжение Ивана III. Именно при нем в России наступает «парад присоединений»: Ярославское, Новгородское, Ростовское княжество, присоединение Вятки (Удмуртии), Вязьмы и Верховских княжеств, Пермской земли. После перемирия с Литвой за Московским княжеством закрепляется Чернигов, Брянск, Гомель и часть Смоленской земли.

Везде начинается рост укрепленных городов и поселений. На территории России активно развивается «каменное строение» для возведения храмов, укреплений и других крупных сооружений. При Иване III русские архитекторы и умельцы вместе с приглашенными из Италии мастерами начали перестройку Кремля, были

воздвигнуты новые здания Успенского и Благовещенского соборов, заложен Архангельский собор, многие светские дворцовые здания.

*«Сорокатрехлетнее правление Ивана III (1462–1505) делится на два периода, каждый из которых имеет свои существенные особенности. Во время первого периода (1462–1480) ему удалось присоединить к Москве громадные территории Великого Новгорода, вторую половину Ростовского княжества и Дмитровский удел. Дело создания единого государства тем самым было обеспечено. В 1480 году без кровопролития, после стояние на реке Угре, в одночасье пало наконец и ордынское иго.»*

*Во второй период (1480–1505) завершилось объединение русских земель, началось строительство единого государственного аппарата, формировались основные направления внешней политики России.*

*Многое началось на Руси с Ивана III. Даже герб российский – двуглавый орел – был принят Иваном от царей греческих – по свойству (в силу родственных связей): Иван III соединил его на своей печати с гербом московским. На одной стороне был изображен орел, на другой – всадник, попирающий дракона, с надписью: "Великий князь Божию милостию господарь всея Руси"».*

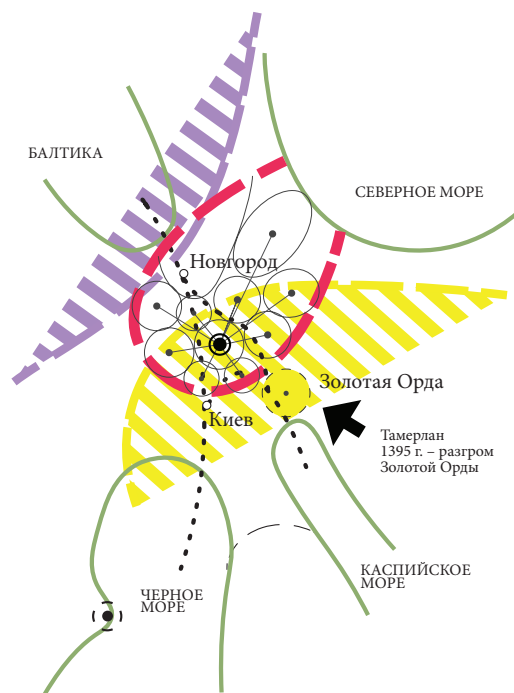
Воробьев М. Н. Русская история. Часть 1

Еще одно значимое событие произошло в 1453 году: пал Константинополь. А в 1472 году вдовый царь Иван III женился на племяннице последнего византийского императора Константина XI Софье Палеолог. Это дало ему возможность ощутить себя наследником византийских правителей и вспомнить уровень всевластия императоров Византии, когда-то поразивший князя Владимира.

### **Идет «собрание» русских земель**

В конце XV века появляется новое имя Русского централизованного государства – Россия. Впервые мы встречаем его в летописях времени Ивана III.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что процесс образования единого русского государства, начавшийся в XIII–XV веках, перешел в фазу завершения. Русские земли обрели единство и сбросили татаро-монгольское иго; кроме того, поднялся престиж России в международных делах. В целом могущество страны росло и Россия превратилась в мощную централизованную державу.



Московское царство.  
Схема изменения границ.  
Схема Е. А. Поповой



В результате долгих междоусобных войн постепенно стали побеждать московские князья. Большую роль сыграли князья Иван Калита (1288–1340), Дмитрий Иванович Донской (1350–1389) и, конечно, Иван III (1440–1505) – собиратель русских земель, великий князь Московский и первый «Государь всея Руси».

В начале правления Ивана III Московское княжество было окружено землями других русских княжеств; умирая, он передал своему сыну Василию страну, объединившую эти княжества под властью Москвы. Относительную самостоятельность сохранили лишь Псков, Рязань, Волоколамск и Новгород-Северский.

В 1505 году на престол садится Василий III, главной целью которого стало установление на объединенной Руси самодержавного царского правления. С этого времени история Московского княжества заканчивается и начинается третий период, который называется «Русское царство. Конец династии Рюриковичей».

### **Городское строительство после нашествия**

С 1238 по 1462 год, год начала правления Ивана III, было основано около 80 новых городов, в которые постепенно заселялись жители разоренных старых поселений. На карте (см. рис. 2.7 на стр. 66) видно, что большая часть городов после нашествия так и не восстановилась, то есть строились новые города на новых, видимо более безопасных, местах. За долгие 200 лет были основаны такие города, как Вязьма, Клин, Таруса, Руза, Кемь, Чухлома, Алексин и другие.

В 1337 году Сергием Радонежским была основана Свято-Троицкая пустынь (будущая Троице-Сергиева лавра), к 1358 году относится первое упоминание о городе Боровске, знаменитом своим Пафнутьево-Боровским монастырем. Крупные монастыри и поселения вокруг них возникли в Ферапонтово (1398), Кириллове (1397), Макарьево (1439) и других местах.

Монастырь как основа городского поселения стал одной из важнейших составляющих городского строительства практически до петровского времени. Одним из интереснейших поселений в России стал Соловецкий монастырь, основанный в 1436 году. Под защитой монастырей, которые не подвергались нападениям и не облагались данью со стороны монголо-татар, смогли жить

и развиваться несколько поколений жителей российских земель. К середине XV века общее количество монастырей превысило число 180.

### **Городское строительство при Иване III**

От времен правления Ивана III нам остались 33 города. Среди них такие города, как Средний и Вышний Волочек, Валдай, Андреаполь, Печоры; подмосковные Пушкино и Одинцово также основаны в это время. Крупнейшим городом этого периода сегодня являются Чебоксары

Централизация власти привела к активному каменному строительству в Москве, символу царской власти. Именно этому периоду истории мы обязаны появлению Успенского собора, стен Кремля, Грановитой палаты, построенных с участием итальянских архитекторов.

Централизация, «сосредоточение усилий» в центре, в Москве, вряд ли способствовали развитию новых и росту существующих городов. Во всяком случае, для Новгорода, с трудом согласившегося на присоединение к московскому царству, это стало началом постепенного упадка (см. главу «Великий Новгород»).



# 1505–1605

## Третий период (1505–1605)

*Таков был царь! Ему ли должны мы наиболее удивляться? Если он не всех превзошел в мучительстве, то его подданные превзошли всех в терпении, ибо считали власть государеву властью божественною и всякое сопротивление – беззаконием; приписывали тиранство Иоанна гневу небесному и каялись в грехах своих; с верою, с надеждою ждали умилоствления, но не боялись и смерти, утешаясь мыслию, что есть другое бытие для счастья добродетели и что земное служит ей только искушением; гибли, но спасли для нас могущество России: ибо сила народного повиновения есть сила государственная.*

Н. М. Карамзин. История государства Российского

1514 – война с Литвой

1521 – нашествие крымского и казанского ханов на Москву

1505–1533 –  
великое княжение Василия III

1533–1584 –  
царствование Ивана IV Грозного

1550 – основание Ярмарки у Макарьевского монастыря на Волге

1551 – присоединение Чувашии

1552 – взятие Казани, присоединение Казанского ханства

1556 – присоединение Астраханского ханства

1557 – присоединение Башкирии

Василий III продолжил дело Ивана III по воссоединению княжеств и русских земель. Во время его правления к Москве был присоединен Псков (1510 год). В эти годы начались первые набеги на Москву крымских татар.

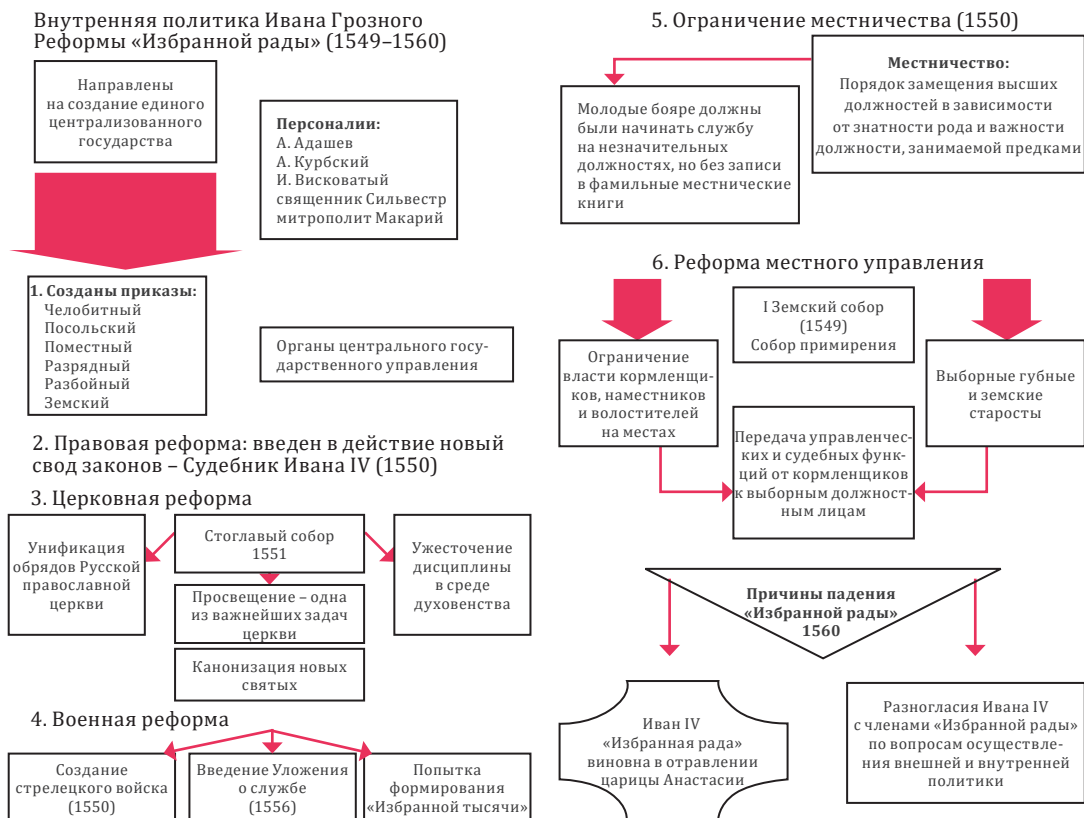
В письме к царю псковским монахом Филофеем была выдвинута идея о том, что Москва – это третий Рим: «два Рима пали, а третий стоит, а четвертому не бывать!»

Василий III правил 28 лет, за 3 года до смерти у него родился сын Иван, ставший последним Рюриковичем в истории России.

Царем Иваном IV, прозванным Грозным, сын Василия III стал в 16 лет – в 1547 году, официально его титул назывался «царь и великий князь всея Руси». Начало правления царя было прогрессивным для того времени и созидательным. Была создана система «приказов» (министерств), действовавшая до Петра I, и проведены реформы государственного управления совместно с «Избранной радой» – неформальным правительством, просуществовавшим примерно с 1549 до 1560 года.

По сути, в стране были проведены реформы всех сторон деятельности государства с учетом ведущей роли монарха и создания системы правительственных учреждений, связанных с местными, территориальными органами управления.

1563



Реформы коснулись системы управления: был основан Земский Собор с сословным и местным представительством, была отменена система «кормлений» и установлены органы земского (местного) управления; был принят Судебник, существенно дополнивший судебник Ивана III, укрепивший центральную власть, сокративший полномочия наместников и утвердивший плату за пользование земель помещика для крестьян. Была утверждена церковная реформа, унифицировавшая церковные обряды, и проведена военная реформа: создано постоянное войско – стрельцы и утвержден единый порядок прохождения службы.

Царь начал активно присоединять восточные земли: в 1551 году Чувашию, в 1552–1557 годах Башкирию, в 1552 году взята Казань и присоединено Казанское ханство, а в 1556 году – Астрахань и Астраханское ханство. В 1555 году Сибирское ханство признало вассальную зависимость от Москвы.

Схема реформ, результаты реформ.

#### Состав «Избранной рады»

Около 1549 года в окружении царя Ивана IV (Грозного) сложился правительственный кружок. В историю он вошел как «Избранная рада». Это было своеобразное (неофициальное) правительство под руководством Алексея Федоровича Адашева. Сам он был из костромских дворян, а в Москве имел знатных родственников. В состав «Избранной рады» вошли: священник придворного Благовещенского собора Сильвестр, митрополит московский и всея Руси Макарий, князь Андрей Михайлович Курбский, глава Посольского приказа дьяк Иван Михайлович Висковатый и др. Предпосылкой для создания неофициального правительства послужили волнения 1547 года, получившие название Московского восстания.

Источник: [www.istoriarusi.ru](http://www.istoriarusi.ru)





[Рис. 2.10]

Русское государство в год вступления княжича Ивана Васильевича на великокняжеский престол в 1545 г.

Источник: amos.ukf.sk

Земли и население России значительно приросли к середине XVI века: территория увеличилась практически вдвое – с 2,8 до 5,4 млн кв. км, а население выросло на 30–40% – до 12 млн человек (данные приведены по изданию: Яблонских Е. К. История экономики России XIX века: Конспект лекций. – М.: МГТУ «Станкин», 2000. – 68 с.).





В стране бурно росли города и на новых, и на старых территориях. Сохранились письменные источники, по которым мы совершенно достоверно можем установить, какие именно города строились, кем, как и даже за какие деньги, – это так называемые писцовые книги. Шел активный процесс освоения сибирских земель. Позже, в 1698 году, на основе «прежних сибирских чертежей, географических рукописей и допросов сведущих людей» Семеном Ульяновичем Ремезовым были созданы изумительной красоты «Чертежные книги Сибири», сводящие воедино все материалы об известных сибирских землях за 150 лет.

[Рис. 2.11]  
 Русское царство в год смерти Царя и Великого князя всея Руси Ивана IV Васильевича (Грозного) в 1584 г.

Источник: amos.ukf.sk



1533-1584 –  
царствование Ивана IV Грозного

1550 – основание ярмарки у Макарьевского монастыря на Волге

1563

1569-1570 – поход царя на Новгород и Псков

1571 – поход крымского хана Девлет-Гирея на Москву, сожжение Москвы

1570-1580 – поход Ермака в Сибирь

1579 – война со шведами и королем Речи Посполитой Стефаном Баторием

1584, 18 марта – смерть царя Ивана Грозного

1585-1598 – царствование Федора Иоанновича

1586 – основание Воронежа, Тюмени, Самары, Уфы, Тобольска

1590-1593 – война со Швецией

1598-1605 – царствование Бориса Годунова

1604 – основание Томска

1605

Вся бурная деятельность царя, как во внутренней, так и во внешней политике в 1560 году была изменена под воздействием загадочных обстоятельств. Историки упоминают душевные детские травмы Ивана IV, смерть любимой жены Анастасии, смерть любимого наставника с детских времен Макария, гибель младенца-сына, интриги продажных двуличных бояр, отсутствие быстрых результатов реформ, разгромы в Ливонской войне и многое другое, вплоть до безумия царя...

Знаем точно мы только одно – царь переключился с «врагов» внешних на внутренних: с 1565 по 1572 год в стране бушевала опричнина, не пощадившая никого – ни бояр, ни крестьян, ни страну в целом.

К этому прибавились набеги крымских ханов (в мае 1571 года Девлет-Гирей сжег Москву) и чума в западных и северо-западных районах (1569–1571 годы).

Развязанная царем в 1558 году Ливонская война за свободный выход на Балтику не принесла побед и не вывела страну к рубежам Европы, а за 25 лет окончательно опустошила казну и обескровила армию.

Советский историк, специалист по истории России XI–XVIII веков А. А. Зимин связывает решение московского правительства «поставить вопрос о присоединении Прибалтики» с «укреплением Русского государства в XVI веке». Среди мотивов, побудивших к этому решению, он выделяет необходимость получения выхода России в Балтийское море для расширения культурных и экономических связей с Европой. Зимин считает втягивание в Ливонскую войну ряда крупных западных держав результатом «близорукой политики Избранной рады». С этим, а также с разорением страны, с деморализацией служилых людей, с гибелью в годы опричнины искусных военачальников историк связывает поражение России в войне.

Опричнина привела к тому, что в решающий момент борьбы с противником, уже на рубеже 1570–1580-х годов, государство оказалось просто не в силах воевать дальше. После войны, татарских набегов, эпидемий и неурожаев правительству пришлось спешно заключать мир на условиях, которые никак нельзя было назвать удовлетворительными.

*«Писцовые книги, составленные в первые десятилетия после опричнины, создают впечатление, что страна испытала опустошительное вражеское нашествие. «В пусте» лежит не только больше половины, но порой до 90 процентов земли, иногда в течение многих лет. Даже в центральном Московском уезде обрабатывалось всего около 16 процентов пашни. Часты упоминания «пашни-перелога», которая уже «кустарем поросла», «лесом-рощей поросла» и даже «лесом поросла в бревно, в кол и в жердь»: строевой лес успел вырасти на бывшей пашне. Многие помещики разорились настолько, что бросили свои поместья, откуда разбежались все крестьяне, и превратились в нищих...»*

В. Б. Кобрин

Результатом всех этих кровавых предприятий и испытаний стал тяжелейший экономический кризис, который в истории известен как «поруха 70–80-х годов XVI века».

Запустили наиболее развитые в экономическом отношении центр (Москва) и северо-запад (Новгород и Псков) страны. Одна часть населения разбежалась, другая – погибла в годы опричнины и Ливонской войны. Более 50% пашни (а местами до 90%) оставалось необработанной. Резко возрос налоговый гнет, цены выросли в 4 раза.

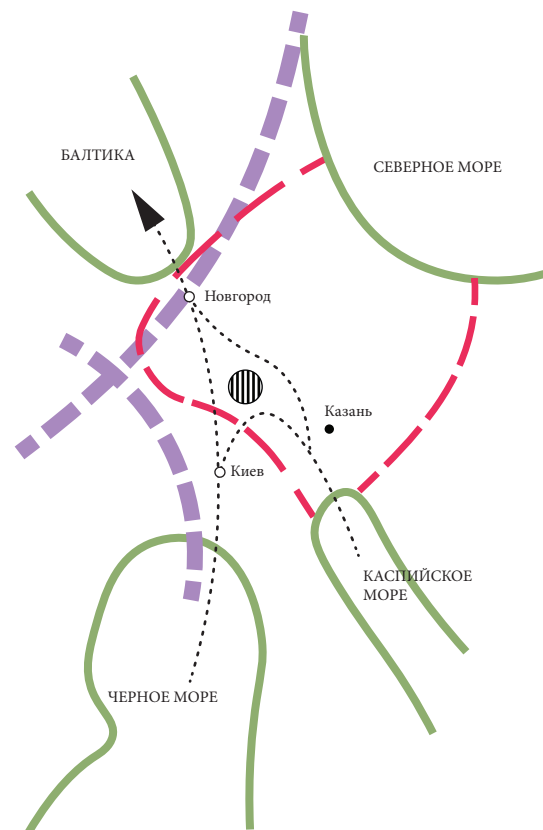
*«Крестьянские повинности с 50-х по 80-е гг. увеличились в 3 раза. Для того чтобы взыскивать все новые суммы денег в обстановке растущего опустошения страны, необходимо было привести в известность наличный состав тяглого населения и предпринять меры, ставящие предел дальнейшему обезлюдению центра и северо-запада страны».*

А. А. Зимин

Дело кончилось введением «заповедных лет», когда крестьяне не могли переходить к другому помещику. Эта практика закрепощения крестьян через исторически небольшой промежуток времени станет одним из главных способов властей управляться с хронической нехваткой рабочих рук и в сельском хозяйстве, и в городах, и в зарождающейся промышленности.

*«<...> при царе Иоанне Васильевиче крестьяне выход имели вольный, а царь Федор Иоаннович выход крестьянам запретил».*

В. Н. Татищев



Московское царство.  
Расширение границ и Ливонская война  
(Иван Грозный).  
Схема Е. А. Поповой



Вся строительная деятельность в это время сильно сокращается, а капитальное каменное строительство прекращается почти совершенно. По писцовым книгам 1573–1578 годов в Московском уезде числится от 93 до 96% пустующих земель.

В 1584 году царь Иван IV Грозный умер, и с 1584 по 1598 год правил последний Рюрикович, царь Федор Иоаннович, по словам самого Ивана Грозного, «постник и молчальник, более для кельи, нежели для власти державной рожденный», к тому же слабый здоровьем. В 1585 году Борис Годунов стал правителем при царе, а в 1598 году, после смерти царя Федора, когда династия Рюриковичей закончилась, согласился править сам. При всех его усилиях правление было неудачным. В 1601–1603 годах в России наступил великий голод, а в 1604 году царь Борис Годунов неожиданно умер.

На этом третий период нашей истории заканчивается и начинается четвертый период, в котором появляется новая царская династия – династия Романовых.

### **Городское строительство при Иване Грозном**

Подавляющее количество городов, появившихся в XVI веке, было основано при Иване Грозном (66 из 95 городов).

Как и в предыдущую эпоху, главной задачей города была защита. Оборонительным сооружениям уделялось огромное внимание. Постепенно, по мере присоединения княжеств и восточных земель, городское строительство стало делом государственным.

К этому времени появляются писцовые книги, в которых подробно описываются все процедуры возведения города и сметы, перечисляются будущие жители – переселенцы.

Большое исследование провела Г. В. Алферова, изучив несколько писцовых книг по строительству Свияжска, Ельца, Нового Нарыма и других поселений.

Сегодня мы знаем, что город задумывался, планировался и строился целиком, включая все здания и сооружения. Одновременно разбивались вокруг города земельные наделы горожан, выпасы и выгонные земли.

*«Издана Писцовая книга Свяжска, составленная в 1565 г. Со страниц ее предстает большой "государев город" с мощными укреплениями около центра и посада, с двумя монастырями – мужским и женским, строившимися на несколько лет позднее, сетью улиц, переулков, тупиков и с резервными дворовыми местами. Это большой ремесленно-торговый город со сложным социальным и этническим составом населения. Он спланирован и организован с перспективой на дальнейшее развитие: пустые места, сознательно оставленные при межевании во всех частях города, в дальнейшем будут заселяться по мере его роста. Писцовая книга свидетельствует, что все части города – кремль, посад, слободы – были заложены, размежеваны, спланированы и заселены одновременно».*

Г. В. Алферова

Жилая застройка, как и в Древней Руси, продолжает формироваться усадьбами, в городе обязательно предусматриваются два монастыря, мужской и женский, возводятся храмы, ставятся дома воевод, здания приказов. Для строительства города заранее заготавливался лес, и строительство велось очень быстро: есть описания строительства за 2–3 месяца. Каменное строительство, которое начало активно развиваться на Руси, касалось пока уникальных и главных сооружений. Строительство «форпостов», которому такое большое внимание уделял Иван Грозный, было деревянным, чтобы как можно быстрее начать осваивать и заселять новую территорию.

*«Большинство деревянных строений были сборно-разборными: на бревнах мастера-умельцы делали свои метки, что позволяло в случае необходимости быстро разобрать строение и сложить его заново в новом месте. В Москве и ее пригородах уже в XVI в. существовали целые районы, составленные из таких сборно-разборных строений. В народе они получили название «гуляй-городков». Интересно отметить, что принцип сборно-разборной постройки был использован и в важнейшем военно-стратегическом предприятии царствования Ивана Грозного. В 1551 г. таким манером была сделана крепость Свяжск: все ее строительные элементы были помечены и пронумерованы и сплавлены по Волге к Казани».*

Г. В. Алферова

Политика «расселения» велась и при Борисе Годунове, но после его внезапной смерти все строительство прервалось, началась Смута.



От Ивана Грозного нам достались 66 городов. В основном это крепости, построенные для быстрого включения в государственный оборот новых земель. Среди них такие города, как Самара, Воронеж, Саратов, вновь присоединенная Астрахань, сибирские крепости Тобольск, Ханты-Мансийск, Тюмень, Салехард. Был основан северный порт Архангельск – единственный прямой источник товаров из Европы, южные крепости Воронеж, Белгород, Старый Оскол.

Главным итогом деятельности Ивана Грозного стал территориальный рост страны с выходом за пределы древнерусских княжеств и, как следствие, рост населения, которое заполнило новые, вновь созданные города.

Строго говоря, именно с Ивана Грозного начинается политика экстенсивного развития Российского царства. Но с учетом провальной экономической политики, социальных потерь во времена опричнины и в связи с династическим кризисом реальное построение Российской империи начало осуществляться уже в другую эпоху правителями новой династии – Романовых.

## **Империя**

*Википедия сегодня дает следующее определение империи:*

**Империя** (от латинского *imperium* – власть) – монархическое государство во главе с императором или колониальная либо международно значимая держава, опирающаяся в своей внутренней и внешней политике на военные сословия (организованную армию) и действующая в интересах военных сословий.

Словарь Даля определял **империю** как «государство, властелин которого носит сан императора, неограниченного, высшего по сану правителя».

Современная политология рассматривает **империю** как:

- 1) монархическое государство во главе с императором;
- 2) сложное по форме устройства государство, состоящее из метрополии (греч. *meter* – мать и *polis* – город) – центральной части государства и колоний (лат. *colonia* – поселение), подчиненных центральной власти государств (например, Римская империя, Британская империя, Российская империя).

С четвертого периода, то есть с XVII века, начинается новая эпоха, эпоха становления, расцвета и заката Российской империи.

Российская империя начала свое становление с началом династии Романовых. Так же как и другим империям, ей были свойственны следующие признаки:

1. Монархический строй, который в России был самодержавным, то есть властелин был «неограниченным, высшим по сану правителем».
2. Сложное государственное устройство, постоянно усложнявшееся по мере роста.
3. Экстерриториальная политика государства, содействующая присоединению новых территорий к существующей метрополии как мирным, договорным, так и насильственным путем.
4. Опора государства на военное сословие.

Последний пункт требует некоторых пояснений. Боярская власть еще при Иване Грозном подвергалась серьезным репрессиям, затем бояре дискредитировали себя в период Смуты, неслучайно на царство были выбраны дворяне Романовы. Постепенно «опора» царя



переходила в руки дворян, главной доблестью которых была воинская служба. Пик организации службы, в основном воинской, царю и отечеству пришелся на царствование Петра I, который ввел обязательность воинской или чиновничьей службы для дворян. В период расцвета империи, а именно во времена Екатерины II, «опора на дворянство» приняла формы беспрецедентных льгот для привилегированного класса и тяжелого крепостничества, при этом и служба в армии, и служба гражданская постепенно снижали свою значимость и обязательность. Крепостничество и привилегии без обязательств, по мнению многих историков, привели в итоге к катастрофическим формам русской буржуазной и социалистической революций. В начале правления династии Романовых дворяне еще не были военным сословием, их военная обязанность появилась позже, при Петре I, который с 1721 года первым стал называть себя императором.

Эпоха становления и расцвета Российской империи сформировала одну из главных особенностей России, которая сказывается на любых предприятиях, затеянных в ее границах: это огромная территория с очень разными климатическими условиями, с 11 часовыми поясами и с очень неравномерным расселением людей.

[Рис. 2.12]  
Свияжск, 2018 г.  
Фотография К. Масловой



# 1605–1695

## Четвертый период (1605–1695)

*Православные люди, похотим помочь Московскому государству, не пожалеем животов наших, да не токмо животов – дворы свои продадим, жен, детей заложим и будем бить челом, чтобы кто-нибудь стал у нас начальником. И какая хвала будет всем нам от Русской земли, что от такого малого города, как наш, произойдет такое великое дело. Я знаю, только мы на это подвинемся, так и многие города к нам пристанут, и мы избавимся от иноплемеников.*

Кузьма Минин, староста из города Новгорода

\* **Заповедные лета** (также заповедные годы, от «заповедь» – повеление, запрет) – годы, в течение которых в некоторых районах Русского государства запрещался крестьянский выход в осенний Юрьев день (предусмотренный ст. 57 Судебника 1497 года). Ограничения стали появляться с 1581 года, когда правительство Ивана Грозного занялось всеобщей переписью земель с целью определения масштабов упадка хозяйства страны в 1570–1580 годы.

Новый, четвертый период начинается со Смуты. Смутным временем принято называть пятнадцать лет с 1605 по 1619 год, когда в результате разногласий внутри страны и внешней интервенции происходила кровавая борьба за московский престол, лишившийся наследников из династии Рюриковичей.

Главными причинами смуты были: ослабленная в результате многолетнего хозяйственного кризиса в стране экономика, конец царской династии, отсутствие доверия к элитам общества, возмущения и бунты на вновь присоединенных окраинах, агрессивная Речь Посполитая на западной окраине, объединившаяся для борьбы с Иваном Грозным и фактически выигравшая Ливонскую войну.

Смуту спровоцировал страшный голод, мучивший страну целых три года, и тяжелый экономический кризис. Появление Лжедмитрия, польская интервенция, крестьянская война против «заповедных лет»\*, «тушинский вор», царь Василий Шуйский, народные волнения, разбойники всех мастей – это весьма неполный перечень событий за 15 лет, которых вполне хватило бы лет на 200.

Таким образом, течение Смуты так или иначе отражало все эти беды, заложенные в жизни России с конца XVI века: Ливонская война, окончание династии, разорение и нищета в стране. И польская интервенция, и череда Лжедмитриев, и захватившее власть боярство, и разбойники, грабившие города и села, и бывшие опричники, вспомнившие свои подвиги при Иване Грозном, – вся эта круговерть продолжалась до 1612 года, ослабляя страну и разоряя хозяйства.

### 1605–1613 – Смутное время

**1611** – формирование ополчения Минина и Пожарского

**1612** – создание в Ярославле «Совета всей земли»

**1613** – созыв Земского собора в Москве, избрание Михаила Федоровича Романова

### 1613–1645 – царствование Михаила Федоровича Романова

[Рис. 2.13]  
Картина «Воззвание Минина  
к нижегородцам» («Минин на площади  
Нижегорода, призывающий  
народ к пожертвованиям»,  
художник Константин Маковский,  
1896 г.

В 1612 году князь Пожарский и гражданин Новгорода Минин собрали второе народное ополчение, (первое провалилось), которое выгнало польских интервентов из Москвы и дало возможность собрать Земский собор.

В Земском соборе приняли участие около 700 человек. Были представлены все сословия, и всенародно выбран царь Михаил Федорович Романов, которому было тогда 16 лет. Огромную роль в избрании царя сыграли казаки, количество которых сильно увеличилось за время опричнины, а Смутное время способствовало их объединению и организации в значимую социальную силу.

Это был первый опыт в истории Русского царства, когда правитель был выбран широким народным представительством. До 1622 года Земский собор фактически не распускался, он постоянно работал на протяжении первых 10 лет царствования Михаила Федоровича Романова, выполняя функции полноценного парламента, а затем собирался регулярно. В 1619 году из польского плена вернулся отец царя Филарет, которого царь возвел на патриарший престол. Филарет был умнейшим человеком, великолепным организатором и просвещенным человеком. До своей смерти в 1633 году он, безусловно, играл огромную роль в правлении Михаила Романова. По общему мнению историков, изучавших Смутное время, Романовыми были приняты разумные и дальновидные решения: они восстановили приказную систему, то есть территориально-отраслевую систему управления, восстановили местное самоуправление, которое встало на смену проворовавшихся воевод, сформировали регулярные полки и полки «иноземного строя», заключили перемирие с Речью





**1613–1645** – царствование Михаила Федоровича

**1628** – основание Красноярска

**1630–1632** – военная реформа, формирование регулярных полков и полков «иноземного строя»

**1636** – основание Симбирска

**1635–1638** – введение новых оборонительных сооружений – «засечных черт» и образование «засечных» городов

**1643–1651** – походы Василия Пояркова и Ерофея Хабарова за Амур

**1647** – основание Охотска

**1648** – поход Семена Дежнева, открытие пролива между Азией и Америкой; «Соляной бунт»

**1645–1676** – царствование Алексея Михайловича

**1654–1667** – русско-польская война

**1656–1658** – русско-шведская война

**1661** – основание Иркутска

**1666** – учреждение почты в России

**1667** – Андрусовское перемирие с Речью Посполитой, возвращение России Смоленской и Черниговской земель

Посполитой и со Швецией, стали приглашать специалистов из-за границы «искать руды» – золотые, медные и железные.

Правительству пришлось прибегнуть к сбору средств на восстановление страны у обеспеченной части населения и обложить бедняков (подавляющее большинство) беспрецедентными налогами: пошной податью с крестьян и подворной с посадских людей.

Страна постепенно восстанавливалась, были заключены мирные соглашения, не всегда выгодные, но обеспечивающие покой, активно продолжали строиться «засечные черты» – группы крепостей и фортификационных сооружений на границах, защищавшие страну от нападений, была проведена военная реформа с формированием регулярных полков и полков «иноземного строя», основаны города Красноярск, Симбирск, Охотск и др.

В 1643 году начался поход Пояркова и Хабарова на Амур, то есть идея продвижения на север и восток оставалась главной заботой московских правителей. Освоение Сибири, начатое казаками под предводительством Ермака, послужило причиной основания городов Тарска, Кузнецка, Красноярска, Верхоянска и Якутского острога.

*«О том, что в XVI в. возведение новых городов было делом государственным и планируемым, свидетельствует документ о строительстве Ельца. И. Н. Мясной решил ускорить строительство крепости путем насильственной задержки в Ельце приехавших к своим родственникам за хлебом епифанских казаков (Епифань в то время так же, как и Елец, создавалась вновь). Елецкие казаки Ф. Терехов с товарищами написали челобитную царю. В ответ последовал указ И. Н. Мясному: "Казаки приезжали (из Епифани. – Г. А.) к племянникам и для хлеба, а ты их даешь на поруки и велишь город делать... и ты то делаешь не гораздо: мы города новые устраиваем, а ты пустошишь" (л. 77)».*

*«Одной из особенностей создания городов являлось то, что жители сами на выделенных им участках строили себе дома. Кроме того, они должны были устраивать свою жизнь так, чтобы в дальнейшем не нуждаться в государственном денежном и хлебном жалованье. Так, всем жителям Ельца, приехавшим из других городов, предписывалось, построив себе дом, заниматься пашнями и огородами».*

*«Деятельность Разрядного приказа по возведению новых городов, согласованность его действий с указаниями царя и Боярской думы,*



а также с мнениями воевод можно проследить на документах строительства Козлова и Козловского уезда (1635–1637 гг.).

Сначала был сделан опрос "служилых людей", знакомых с топографией местности, которые предложили поставить новый город на Урляпове городище, на котором еще в XVI в., как они помнят, хотел основать город Борис Годунов. Собрав сведения об Урляпове городище, Разрядный приказ передал их на рассмотрение государю. 22 августа 1635 г. из дворца пришла "выпись в доклад по делу в Разрядном приказе о строительстве города на месте Урляпова городища". "Для городского строения указал государь ехать Ивану Биркину да Михаилу Спешневу" (лл. 12–13). Отсюда явствует, что строители города назначались правительством.

[Рис. 2.14]

Соборная площадь Московского Кремля. Слева, в подклете, – Казенный двор. Миниатюра из книги «Об избрании на престол М. Ф. Романова». 1672–1673 // Государственная Оружейная палата.

Источник: [www.booksite.ru](http://www.booksite.ru)



1645-1676 – царствование Алексея Михайловича

1676-1681 – война с Турцией и Крымским ханством\*

1682 – сожжение в Пустозерске протопопа Аввакума и Епифания, смерть царя Федора Алексеевича\*\*

1682-1689 – правление царевны Софьи – регентши при малолетних государях

1689 – Нерчинский договор с Китаем, установление русско-китайской границы по рекам Аргунь и Горбица

1695, 1696 – Азовские походы Петра, взятие Азова

## 1695

\* Войны с Турцией – постоянные угрозы на юге России вплоть до XX века.  
\*\* Скорая смерть царя была предсказана протопопом Аввакумом и действительно произошла через три дня после бесчеловечной казни Аввакума.

Своеобразие строительства Козлова заключалось в том, что Биркин и Спешнев, ознакомившись с Урляповым городищем, отказались возводить там город, так как присмотрели для него лучшее место, которое принадлежало С. Козлову (л. 77, 189, 191). Их выбор был одобрен Разрядом. Город был построен "на Козлове урочище" (л. 189).

Документы о возведении Ельца, Царева-Борисова, Козлова говорят о том, что руководителями строительства этих городов являлись их будущие воеводы. Как правило, во главе работ стояли два воеводы. Они имели большие права, но на них возлагалась и большая ответственность. Они могли корректировать предварительные проекты, несли полную ответственность за выбор места для будущего города, за осуществление строительства в соответствии с указаниями, полученными в приказах, и за качество работ. Это подтверждается материалами Сибирского приказа по следующим городам: Тюмень, Тобольск, Тура, Пелым, Березов, Сургут, Нарым, Якутск, Томск, Верхотурье, Мангазея, Кузнецк, Енисейск, Красноярск, Иркутск».

Г. В. Алферова. Организация строительства городов в Русском государстве в XVI–XVII веках («Вопросы истории», 1977, № 7)

Первый Романов остался в истории как «хороший царь», который правил большую часть своего царствования совместно со своим отцом, патриархом Филаретом, а также с участием Земского собора.

В 1645 году царь Михаил Романов умер, и российский престол законно унаследовал Алексей Михайлович Романов, второй русский царь из династии Романовых.

Царь Алексей Михайлович, по прозвищу Тишайший, правил страной 31 год, с 1645 по 1676 год. Вот как пишет о нем русский историк Сергей Федорович Платонов:

*«Современники искренно любили царя Алексея Михайловича. Самая наружность царя сразу говорила в его пользу и влекла к нему. В его живых голубых глазах светилась редкая доброта; взгляд этих глаз, по отзыву современника, никого не пугал, но ободрял и обнадеживал...»*

*«Царь Алексей не умел и не думал работать... Жить и наслаждаться он мог среди "малой вещи", как он называл свою охоту и как можно назвать все его иные потехи... Управление же государством не было таким делом, которое царь Алексей желал бы принять непосредственно на себя. Для того существовали бояре и приказные люди».*



Тем не менее «работы» за его правление было выполнено немало. Правление Алексея Михайловича не было спокойным: страну сотрясали народные волнения и бунты: соляной бунт (1648 год – Москва, Сольвычегодск, Соликамск, Устюг, Сургут, Козлов, Курск, Воронеж, Томск), медный бунт (1662 год – Москва), хлебные бунты в Пскове и Новгороде (1650 год), восстания в Сибири и Башкирии (1663–1664 годы), а также в Соловецком монастыре – «соловецкое сидение» (1668–1681). Восстание Степана Разина. Разразилась очередная (и не последняя) война с Турцией и Крымским ханством (1676–1681 годы), продолжались военные действия против Речи Посполитой, вплоть до подписания договора о «Вечном мире» в 1686 году, который оказался далеко не вечным.

Все бунты были вызваны налоговыми сборами и безудержным ростом цен: экономика постепенно восстанавливалась, стали

[Рис. 2.15]  
Тобольск. План города в конце XVII в.

Источник: «Службная чертежная книга Сибири» С. Ремезова





появляться богатые купцы и знать, бояре требовали дополнительных поборов, тяжесть которых ложилась на плечи посадского населения, то есть горожан, что вызывало их законное возмущение.

Результатом соляного бунта в Москве стало утверждение Соборного уложения, которое было принято 1649 году Земским собором. Свод российских законов, действовавший почти 200 лет, до 1832 года, написали за два с половиной месяца пятеро бояр: князь Одоевский, князь Прозоровский, окольниковый Волконский, дьяк Леонтьев и дьяк Грибоедов.

*«Соборное уложение сохраняло свое значение чрезвычайно долго. Несмотря на все законодательство Петра и вообще XVIII века, несмотря на законодательство начала XIX века, оно в своих отдельных частях действовало до середины XIX века... В нем содержится материал практически по всем отраслям права того времени. Из этого легко сделать вывод, что уложение не только отвечало потребностям общества того времени, не только замечательно соответствовало состоянию общества и страны, но и как бы предвосхищало их дальнейшее развитие. Этим объясняется долголетие этого русского законодательства».*

М. Н. Воробьев, Русская история. Часть 1

Свиток Соборного уложения в серебряной шкатулке и сейчас хранится в Центральном государственном архиве древних актов на Большой Пироговской улице в Москве.

В Соборном уложении впервые в истории русского законодательства глава 19 была посвящена посаду и посадским людям. Сутью нового закона было прикрепление посадского населения к данному посаду, с запретом перехода из города в город. В Уложении оговаривается почти все случаи возможного ухода из посада или притока населения в посад. Они платили в пользу государя оброк с дворов, лавок, которыми владели, несли ряд других повинностей, выражавшихся в постройке городских укреплений, в предоставлении лошадей для гоньбы и т. д. Часть улиц и домов в посадах принадлежала частным, духовным и светским лицам – все эти слободы носили название белых слобод, или белых мест. Они освобождались от царского тягла, то есть находились в привилегированном положении по сравнению с посадским тягловым населением.



Для избавления от «тягла» посадские люди стали сбегать из городов в села. Так, например, в Ярославле в 1668 году было 3468 посадских людей, а через 10 лет – 2862; в Костроме число их за 10 лет уменьшилось с 1322 до 1044.

Глава 19 Соборного уложения утвердила монополию посадских на торгово-промысловую деятельность, но превращала посадскую общину в «тяглую», связанную круговой порукой корпорацией владельцев государевой земли, обязанных государству тяжелыми податями и повинностями.

[Рис. 2.16] Мангазея. Карта города Новая Мангазея (современный Старотуруханск) с окрестностями конца XVII в. из «Чертежной книги Сибири, составленной тобольским сыном боярским Семеном Ремезовым в 1701 году», Санкт-Петербург, 1882. План города в конце XVII в.

Источник: «Службная чертежная книга Сибири» С. Ремезова



Прикрепление посадских людей к городским землям, а затем и крестьян к сельским угодьям – прямое следствие нехватки налоговых поступлений (с человека и с двора) и рабочих рук как в городе, так и на селе.

Еще одной важной статье в Соборном уложении стала статья 40 о владении иностранцами недвижимой собственностью в Москве.

*«Статья состоит из двух частей. В первой части под угрозой государственной опалы запрещается русским людям "всяких чинов" продавать и закладывать, а иностранцам покупать и брать в залог дворы и дворовые места в Москве – в Китай-городе, Белом и Земляном городах. Во второй части иностранцам указано не строить кирхи в своих дворах в Китай-городе, Белом и Земляном городах, а имеющиеся ломать; впредь кирхи разрешалось строить за Земляным городом («от церквей божиих в далних местех»). Статья 40 направлена против иностранных купцов, торговавших в Русском государстве. Ограничивая иностранцев в приобретении недвижимого имущества, правительство шло навстречу пожеланиям русских купцов, создавало для них ощутимые преимущества, повышало конкурентоспособность. С этого времени началось вытеснение иностранцев с внутреннего российского рынка».*

Источник: [lektsii.org](http://lektsii.org)

В этот период велись войны: русско-польская (1654–1667), русско-шведская (1656–1658), русско-турецкие (1568–1570, 1672–1681). Разразились два бунта: соляной – в 1648 году в результате повышения пошлин на соль и медный – в 1662 году, когда государство попыталось осуществить замену серебряных денег на медные с серьезным понижением их стоимости.

В 1662–1664 годах восстали Сибирь и Башкирия, и дело закончилось согласием царя на условия восставших.

Осваивались новые территории, особенно под защитой новых крепостей. Государство стремилось как можно скорее включить новые земли в общегосударственное хозяйство.

Развивались торговые связи внутри общества и международная торговля. Развивались ремесла, постепенно превращавшиеся

в промышленность, но в целом количество мануфактур было совершенно ничтожным по сравнению с потребностями государства и общества. Именно в это время внешние обстоятельства оказались благоприятными для России: развитию сельскохозяйственной страны способствовал четырехкратный рост цен в Европе на продукты питания в XVII веке.

Центром торговли с Европой стал Архангельск, в который с 1553 года начали приходить мореплаватели из Англии. Через этот северный, замерзающий порт шло более 75% всего внешнеторгового оборота. Главным ограничением для развития международной торговли в России было отсутствие выходов к Балтийскому и Черному морю, а также отсутствие собственного флота.

В 1643 году начался поход Пояркова и Хабарова на Амур, то есть идея продвижения на север и на восток оставалась главной заботой московских правителей. Освоение Сибири, начатое казаками под предводительством Ермака, послужило причиной основания городов Тарска, Кузнецка, Красноярска, Верхоянска и Якутского острога.

К концу XVII века страна восстановилась после смуты, активно строились города, заработали первые мануфактуры, торговля стала одним из главных факторов городского развития. В результате законодательной деятельности и регулирования жизни в стране право на земельную собственность осталось практически у двух сословий: у дворянства и у духовенства. Крестьяне оказались полностью закрепощены, к такому же закрепощению рабочих начали стремиться и владельцы мануфактур, так как рабочих рук в стране по-прежнему катастрофически не хватало.

На фоне поступательного в целом развития в стране произошло событие, которое ничто не предвещало, – церковный раскол. Единодушие народа, которое помогло победить Смуту, было сломано, старообрядчество стало подвергаться жесточайшим гонениям. Единство церкви, а вместе с ним и единство народа было нарушено. Мнения историков, как всегда, очень неоднозначны в оценке этих событий, но результат тем не менее очевиден. Общество, которое после Смуты было едино в идее восстановления и процветания России, в православной вере и во взаимной ответственности граждан перед обществом (Земские соборы и местное самоуправление), оказалось



раздроблено после раскола и жестоких, ничем не оправданных расправ со старообрядцами (протопоп Аввакум, боярыня Морозова).

Единственной силой, удерживающей страну, опять оказался царь, самодержавно правящий страной.

Отдаленным последствием этого раскола стала церковная реформа Петра I, отменившая институт патриаршества, который так помогал в свое время его деду, первому царю Романову, Михаилу Федоровичу.

Кроме выдающегося Соборного уложения, свода законов России, царю Алексею Михайловичу мы можем быть благодарны за строительство великолепных памятников архитектуры XVII века.

*«Большой эстетический вкус царя сказывался в выборе любимых мест: кто знает положение Саввино-Сторожевского монастыря в Звенигороде, излюбленного царем Алексеем Михайловичем, тот согласится, что это – одно из красивейших мест всей Московской губернии; кто был в селе Коломенском, тот помнит, конечно, прекрасные виды с высокого берега Москвы-реки в Коломенском. Мирная красота этих мест – обычный тип великорусского пейзажа – так соответствует характеру "гораздо тихого" царя».*

С. Ф. Платонов

### **Городское строительство XVII века**

При Михаиле Федоровиче, несмотря на разруху и нехватку денег в казне, было основано 50 городов, среди которых сегодняшние крупные центры, такие как Красноярск, Якутск, Новокузнецк, Саранск, Набережные Челны.

При Алексее Михайловиче были основаны 70 городов, почти столько же, сколько при его сыне, Петре I. Среди них Иркутск, Пенза, Улан-Удэ, Абакан.

Большинство дальних сибирских городов основали русские казаки; это были остроги для сбора «ясака» – натурального налога пушной с местных охотников.

К этому же времени относится создание «Чертежных книг Сибири», выполненных Сергеем Ульяновичем Ремезовым. Уникальные рисованные карты с подробным описанием всех мест, поселений, рек, гор и всего, что находится в Сибири до самого северного «морья-окияна».

После смерти Алексея Михайловича на престол взошел его старший сын от первого брака Федор Алексеевич, он правил с 1676 по 1682 год.

За шесть лет своего правления он успел ввести подворное налогообложение, увеличив доход казны, отменил местничество (наследование места при царе), объединил несколько приказов (министерств) и продолжил организацию «полков иноземного строя». Это перечисление преобразований позволяет понять, что реформы велись еще до Петра, их необходимость осознавалась и царем, и его приближенными советниками. Царю Федору был отпущен короткий срок: он скончался в возрасте 20 лет, не оставив наследника. Волнения о престолонаследии удалось подавить венчанием на царство двух малолетних царевичей, Петра и Ивана, сыновей Алексея Михайловича, при регентстве их старшей единокровной сестры Софьи.

Регентство Софьи было мирным и спокойным, если не считать жесткой борьбы с расколом: был принят закон, по которому были казнены тысячи человек старообрядцев. Из ценных установлений при Софье надо отметить основание Греко-латинской академии, замысленной еще Федором Алексеевичем, «Вечный мир» с Речью Посполитой и Нерчинский договор с Китаем – установление русско-китайских границ. К концу века, когда и Петр, и Иван выросли и даже обзавелись семьями, Софья попыталась с помощью стрельцов остаться у власти, но из этой затеи ничего не получилась: ее сторонники были казнены, а сама она отправлена в Новодевичий монастырь и пострижена под именем Сусанна.

Произошло это в 1689 году, и на престол взошли два царя – Петр I и Иван V, а через семь лет, с 1696 года, царствование Петра становится единоличным. На этом заканчивается четвертый период нашей истории и начинается пятый, который мы назвали «Российская империя. Петр, Екатерина и эпоха дворцовых переворотов».



## Пятый период (1696–1801)

*О, мощный властелин судьбы!  
Не так ли ты над самой бездной,  
На высоте, уздой железной,  
Россию поднял на дыбы?*

А. С. Пушкин

В пятом периоде нашего обзора мы выделяем три этапа, связанных с временем правления определенного государя: Петр I, Елизавета Петровна, Екатерина II.

### 1. Правление Петра I. Становление империи

Единоличное правление Петра началось, когда он был венчан на царство как царь всея Руси, и закончилось его кончиной в феврале 1725 года, когда весь народ оплакивал Императора Всероссийского.

Для того чтобы не повторять бесчисленное множество идей и оценок, связанных с петровским временем, перечислим то, что было создано в России при Петре I, иногда с нуля, иногда на основе зарождавшихся ранее структур.

1. В результате долгой и поначалу неудачной войны со Швецией (перелом произошел в 1708 году) удалось осуществить давнишнюю мечту и получить прямой выход на Балтику.
2. Был создан русский флот, для которого были организованы целые промышленные отрасли: суконное и полотняное производство, лесозаготовительная и лесобрабатывающая промышленность с лесопилками, которых до этого на Руси не было (доски расщеплялись и обтесывались), канатное производство.
3. Бурно развивалось рудное дело, производство железа, чугуна. С середины XVIII века России занимает первое место в мире по производству чугуна, обгоняя Англию.
4. Оружейное производство становится ведущей отраслью России. Оно обеспечивает потребности русской армии и флота и экспортируется.

5. Промышленный рост – одно из главных достижений Петра. В России было основано более 35 новых видов производств.
6. Были проведены реформы государственных структур, учрежден Сенат, организованы Коллегии, заменившие Приказы, отменен институт патриаршества и установлен Священный Синод.
7. Было введено губернское деление, губернатор наделен огромными полномочиями, введены магистраты в городах, городское самоуправление получило четко выраженное сословное представительство.
8. Была разработана и внедрена Табель о рангах, на долгие годы определившая чины и звания российского общества.
9. Вторым столицей стал город Санкт-Петербург, построенный в устье реки Невы, на выходе в Балтийское море, за который было отдано так много сил и крови и которого добивалась Россия на протяжении нескольких веков.

Тем не менее революционными все эти изменения не были, так как в сословном делении общества, во взаимоотношениях и взаимозависимостях людей друг от друга прогрессивных изменений не произошло.

В начале XVIII века господствующей социальной силой в России являлось поместное дворянство. Из него Петр комплектует бюрократический гражданский аппарат империи и командный состав регулярной армии и флота. Вслед за дворянством тянется к власти купечество, для которого политика меркантилизма открывает широкое поле деятельности. Естественно, что в русском городе начала XVIII века дворянство и купечество заняли господствующее положение. Через посредство магистратов купечество было втянуто в городское строительство, и в частности в строительство общественных зданий – ратуш, школ, «гошпиталей» и сиротских домов.

Сам царь к сословиям относился с известным равнодушием.

*«В связи с тем, что в ряде законодательных актов встречались выражения "знатное шляхетство" или "знатное дворянство", Сенат в 1724 году обратился к императору с вопросом, кого следует относить к этой группе: имеющих определенное состояние ("кто имеют более ста дворов") или по рангам? Петр I отвечал: "Знатное дворянство по годности считать"».*

Ю. М. Лотман. Люди и чины



# 1696–1801

**1696–1725 – единоличное царствование Петра I**

**1699** – реформа городского управления, создание Бургомистерской палаты

**1700–1721 – война со Швецией\***

**1707–1709** – крестьянско-казацкие восстания

**1710** – подворно-податная перепись населения

**1712** – создание оружейного двора в Туле и Литейного двора

**1719** – административная реформа, разделение губерний на провинции

**1721** – принятие Петром императорского титула

**1722–1723 – русско-персидская война\*\***

**1724** – Константинопольский договор с Турцией о разграничении владений в Закавказье\*\*\*

**1725 – смерть Петра I**

**1725–1741** – смена правителей, дворцовые перевороты, войны и мирные договоры с Польшей, Персией и Турцией, возвращение взятых при Петре I земель

**1741–1743 – русско-шведская война**

**1743–1747** – «Дипломатическая революция»

**1755** – основание Московского университета

**1741–1761** – царствование Елизаветы Петровны, дочери Петра I

Ярким примером отсутствия сословного снобизма царя может служить Меншиков, любимый царем Данилыч, который, как известно, торговал «пирожками с зайчатинной» до того, как встретился с Петром, а также его вторая жена, царица Екатерина I, весьма сомнительного происхождения.

Дворянство тем не менее оставалось привилегированным сословием, на которое опирался царь. Дворяне освобождались от налогов, обеспечивались землей и кормились от своих поместий, но служба стала обязательной для всех дворян, при этом 2/3 мужчин в семье обязаны были служить в армии, а одна треть – в чиновниках.

С развитием ремесленного производства значительно повысился процент ремесленного населения в посадах, а перенесение крепостного права в промышленность (оформленное законом 1721 года «О посессионных рабочих») способствовало образованию новых типов населенных мест – промышленного города и промышленного поселка. К концу правления Петра I в России было уже около 200 мануфактур, по соседству с которыми выросли новые промышленные города и поселки. К их числу относятся Петрозаводск, Екатеринбург (основанный историком и общественным деятелем XVIII века В. Н. Татищевым на Урале), а также поселки при Невьянском и Уктусском заводах.

В дворянских поместьях работали крестьяне, которые платили подушный налог, рекрутировались в армию (1 человек на 75 дворов), работали на земле помещика и на своем наделе, собственном или арендованном у помещика. Эти же крестьяне стали работать на мануфактуре у помещика, ставшего фабрикантом.

При Петре I население было переписано и налог стали брать с каждого представителя непривилегированных сословий. Размер подати был установлен одинаковым как для крестьян, так и для холопов (рабов). Возможно, целью Петра I было возвысить положение холопов до уровня крестьянства. Однако на деле получилось наоборот. В массовом сознании аристократии крестьянин оказался приравнен к холопу. В нарушение законодательства крестьян начали продавать и покупать.

*«18 января 1721 г. Петром был издан указ о праве покупать крестьян к заводам для всех предпринимателей, какого бы происхождения они ни были. Вновь образовавшуюся категорию феодально зависимых крестьян нельзя было эксплуатировать отдельно от завода, и их нельзя было продать или заложить без предприятия.*

*То, что крепостническое государство по-своему, по-крепостнически, решило проблему рабочей силы, имело далеко идущие последствия.*

*Многие процессы, происходившие в России, при всей их внешней схожести с европейскими имели часто свою особенную глубинную природу. Фабриканты, особенно в крупной и прежде всего в горно-металлургической промышленности, были одновременно и помещиками, и заводчиками. Они основывали свое господство не на капитале и конкуренции, а на монополии, на своем владельческом праве. Более того, если в отношении к этим государствам мы можем говорить об обуржуазивании части дворянства, то в России наблюдается обратный процесс – одворянивания верхушки предпринимательской купеческой прослойки. Реформы Петра сделали еще более тяжелыми крепостные повинности крестьян и создали предпосылки для закрепощения рабочих на мануфактурах».*

Е. К. Яблонских. История экономики России XVII–XVIII веков

Для понимания личности царя и причин его реформаторской деятельности нужно понимать главную идею, которую он сформулировал ближе к середине своего правления. Он считал себя главным работником, служащим стране, которому «надлежит трудиться о ползе и прибыли общем <...> от чего облегчен будет народ». Им владела идея «регулярного государства», деятельность которого строго регламентирована и подчинена идее обеспечения «общественного блага».

*«Психология служилого сословия была фундаментом самосознания дворянина XVIII века. Именно через службу создавал он себя частью сословия. Петр I всячески стимулировал это чувство – и личным примером, и рядом законодательных актов. Вершиной их явилась Табель о рангах, вырабатывавшаяся в течение ряда лет при постоянном и активном участии Петра I и опубликованная в январе 1722 года. Но и сама Табель о рангах была реализацией более общего принципа новой петровской государственности – принципа "регулярности"».*

Ю. М. Лотман. Люди и чины

Воплощением его главной идеи стал Петербург, основанный на принципах «регулярства» и формировавшийся в соответствии с идеями царя.

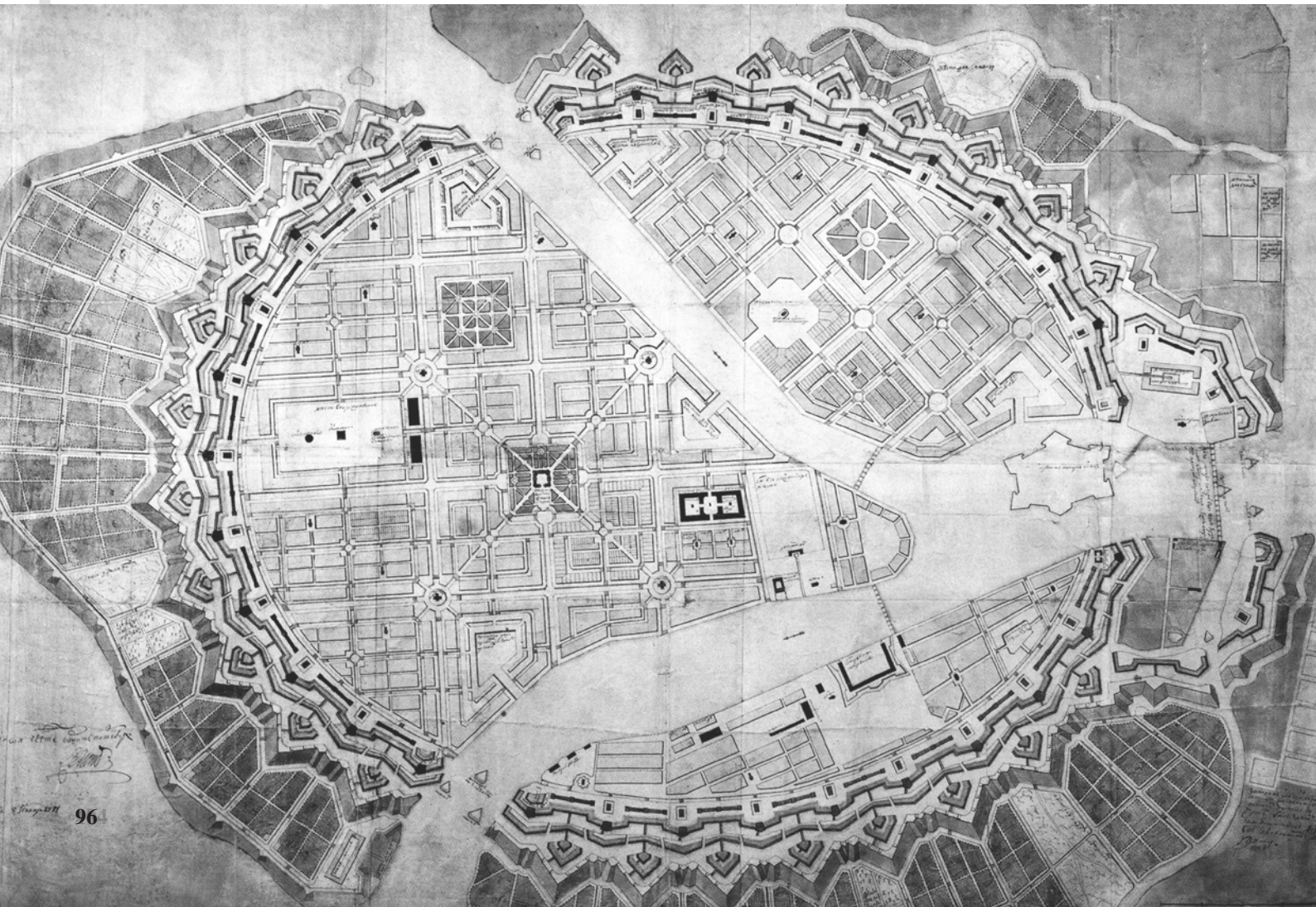
Символично и смерть царя. Он простудился в Санкт-Петербурге, в ноябре 1724 года, когда стоял по пояс в холодной воде, участвуя в спасении бота, севшего на мель. Болезнь прогрессировала, и в январе 1725 года Петр скончался, не успев оставить завещания.

Мы знаем по предыдущим периодам истории, что переход царской власти без завещания или, еще страшнее, без реального наследника, всегда чреват тяжелыми катаклизмами в русской истории. Не стал исключением и этот эпизод.

[Рис. 2.17]

План Санкт-Петербурга, французский архитектор Жан-Батист Леблон, 1717 г.

Источник: diabaz.livejournal.com





## Городское строительство при Петре I

В процессе городского строительства Петр сделал несколько нововведений, главным из которых стала «регулярность» планировочной организации городов. Идеалом такого подхода для него самого, а затем и для всех остальных должен был стать Петербург, который Петр сразу объявил столицей и в проектировании которого участвовал лично, несмотря на участие и авторство приглашенного французского архитектора Жана-Батиста Леблона. Правильные планировки, с симметричными, правильной формы частями были тогда в моде, они отражали принципы «идеального города», не оставляющего в покое умы градостроителей всех эпох. В то время идеальность в плане означала правильные геометрические формы, оси, разбитые под правильными углами, симметрию, правильные окружности и т. п.

Второй новацией стали мануфактуры и заводы, которые начали бурно развиваться при Петре I и повлекли за собой образование рабочих поселений. Промышленность и жилье, совмещенные в едином городском образовании, тоже начались с Петра I.

Третья новация – новые дороги и новые водные маршруты, которые Петр I начал строить и прокладывать. Самые известные – тракт Москва – Петербург (ныне М-10), который создавался как дублер Вышневолоцкой водной системы.

Появление новых типов населенных мест в виде промышленных городов и поселков сопровождалось еще более интенсивным строительством городов-крепостей. Среди них особенно выделялась Троицкая крепость (ныне Таганрог).

Крепости петровского времени были дальнейшим развитием русских крепостей XVII века. Их отличали более мощная система оборонительных укреплений, более строгая разбивка и исключительное разнообразие планировочных приемов. В совершенстве своих оборонительных устройств крепости петровского времени могли конкурировать с самыми передовыми крепостями западноевропейских стран. Регулярная армия и регулярный флот потребовали новых сооружений и новых пространств для своего размещения и заняли существенное место в городских территориях. Строительство порта и портовых сооружений также началось с Петра I везде, кроме Архангельска, где его деятельность скорее навредила, чем помогла поморам.

Новым типом сооружений оказались также здания Коллегий, то есть, по сути, представительские офисы для чиновников, количество которых начиная с Петра I начало неудержимо расти. Эти здания формировали «парадный строй» новой столицы.

*«Помимо городов-крепостей, городов-заводов, городов-портов, помимо Петербурга, в организме которого соединились черты всех этих типов, есть еще одна категория городов, возникновение которых связано с петровской эпохой и непосредственно с деятельностью Петра Великого, – это города-резиденции или города при царских резиденциях и при усадьбах петровских сподвижников, такие как: Петергоф, Царское Село, Ораниенбаум и др».*

«Страницы истории. Градостроитель на российском престоле» (<http://kgainfo.spb.ru/11292/>)

Сегодня на территории Российской Федерации расположен 71 город из основанных Петром I. Среди них такие города, как Екатеринбург, названный в честь жены Петра Екатерины I, Барнаул, Первоуральск, Челябинск, Петропавловск-Камчатский, Омск, Пермь, Нижний Тагил, Кемерово и многие другие.

## 2. Эпоха дворцовых переворотов и правление Елизаветы

*... Карта Европы лежала перед ней в ее распоряжении, но она так редко на нее заглядывала, что до конца жизни была уверена в возможности проехать в Англию сухим путем...*

*Елизавета была умная и добрая, но беспорядочная и своенравная русская барыня XVIII века, которую по русскому обычаю многие бранили при жизни и, тоже по русскому обычаю, все оплакали по смерти.*

В. О. Ключевский. Русская история

*В наиболее сложное после смерти царя-реформатора время, в период с 1725 по 1741 год., за 16 лет на русском престоле сменилось 2 императора и 2 императрицы. Сложно было говорить о какой-либо осмысленной хозяйственной политике тогдашних правителей, но поступательное развитие экономики продолжалось. Такова была сила инерции петровских преобразований.*

Е.К. Яблонских. История экономики России XVII–XVIII веков

Два года правила Екатерина I, жена Петра I, конечно, не самостоятельно, а с помощью Данилыча, любимого Петром Меншикова, но вскоре она умерла (1727 год). По совету того же Меншикова Екатерина оставила завещание в пользу Петра Алексеевича, внука Петра и сына царевича Алексея. Меншиков надеялся женить царевича на своей старшей дочери, сохранив таким образом место у трона. Однако этого не случилось. Меншикова сослали с семьей в Березов, а царевича стали опекать Долгоруковы, надеявшиеся на возвращение старых боярских «допетровских» порядков. Но и этим надеждам не суждено было сбыться – через три года в возрасте 14 лет Петр II Алексеевич умер от оспы, не успев жениться на дочери Долгорукова Екатерине.

На нем прервалась мужская линия Романовых. Это была очень опасная ситуация, поэтому и старые князья, и новые дворяне стали искать царевен – наследниц Романовых.

Нашлась дочь Ивана V, старшего брата Петра, вместе с которым он мальчиком был венчан на царство. К 1730 году Анна Иоанновна успела овдоветь и обзавестись фаворитом – Эрнстом Иоганном Бироном, который приехал вместе с ней из Курляндии и распорядился русским царским престолом долгих 10 лет. Период этот называется «бионовщина», и ничего хорошего это слово не обозначает.

Двор был пышен и богат, расходы на его содержание выросли в 6 раз. Вся остальная страна обеднела. Три способа нашел Бирон для пополнения опустевшей казны: 1) сбор недоимок у крестьян; 2) увеличение количества репрессий и отчуждение имущества репрессированных в казну; 3) продажа прав на использование (добычу) природных ископаемых. Были организованы «доимочные облавы»: армейские подразделения выбивали недоимки любыми способами. Кроме того, он очень любил взятки: самая знаменитая – 1 млн рублей за право беспошлинного перевоза товаров через территорию России от англичан.

Жизнь при Бироне стала отвратительно опасна: расцвела система доносов. Формула была известна: «Слово и дело государево» – и каждый мог заявить на каждого. При этом доносителям полагалась доля от имущества репрессированного.



1762 – дворцовый переворот, свержение императора Петра III и возведение на трон его жены Екатерины II

1768–1774 – русско-турецкая война

1762–1796 –  
царствование Екатерины II

1783 – присоединение Крыма к России\*\*\*\*

1787–1791 – русско-турецкая война

1788–1790 – русско-шведская война

1793 – Петербургская конвенция между Россией и Пруссией

1795 – Петербургская конвенция между Россией, Австрией и Пруссией  
1796–1801 – царствование Павла I

1801 – присоединение Картли-Кахетинского царства

1799 – участие России в войнах 2-й антифранцузской коалиции

1801, март – дворцовый переворот, убийство Павла I

## 1801

\* Войны со Швецией – повторялись на всем протяжении тысячелетия с победами, поражениями, перемириями и нарушениями договоров до 1790 г., когда был заключен Версальский мир между Россией и Швецией.

\*\* Войны с Персией – закончились в 1828 г.; был заключен Тукманчайский мир, по которому Восточная Армения была присоединена к России.

\*\*\* Войны с Турцией – окончились после революции в России заключением мирного договора о дружбе в 1921 г.

\*\*\*\* Крымские войны – окончились в 1856 г. Парижским миром. Нейтрализация Черного моря с запрещением России и Турции держать на нем военный флот. Впоследствии в 1871 г. условие было отменено.

Для поддержания собственной власти Анна начала подкупать дворянство. Сначала был отменен указ о единонаследии, затем объявлены земли помещиков их наследственной собственностью (до этого земля принадлежала до тех пор, пока дворянин служил).

Были изданы указы, связанные с промышленностью: о закреплении мастеровых на мануфактурах, о принудительном привлечении к работам на мануфактурах нищих и бродяг и о запрещении фабрикам покупки поселений с землей.

17 октября 1740 года Анна умерла, и через месяц Бирона свергли. Главные обвинения против Бирона были выставлены следующие: «захват» регентства, «небрежение» о здоровье покойной государыни, желание удалить царскую фамилию из России с целью завладеть престолом и притеснения русских. Был обнародован манифест «о винах бывшего герцога Курляндского», в котором смертная казнь была заменена ссылкой.

Следующим императором был провозглашен Иван VI Антонович, младенец двух месяцев от роду, родившийся в августе, за 2 месяца до смерти Анны Иоанновны, у ее племянницы. Сначала регентом был объявлен Бирон, через месяц, когда его сместили, – Анна Леопольдовна, мать младенца Ивана, а через год, в 1741 году, все были арестованы во дворце по приказу Елизаветы Петровны.

Елизавета, дочь Петра I, была рождена Екатериной до брака родителей. В связи с этим обстоятельством изначально ее не рассматривали как законную наследницу, но после 10 лет бироновщины это уже никого не смущало. В 1741 году 32-летняя Елизавета Петровна со словами «Ребята! Вы знаете, чья я дочь, ступайте за мною! Как вы служили отцу моему, так и мне послужите верностью вашей!» призвала гвардейцев Преображенского полка, которые и обеспечили ей престол.

Елизавета Петровна правила 21 год. Возвращение к петровским традициям стало главным ее лозунгом, а затем и лозунгом будущей императрицы Екатерины II. После реакционного и репрессивного правления «немцев» лозунг действовал безотказно. Время ее правления для Российской империи было скорее счастливым, чем тяжелым. Елизавета была достаточно разумна, чтобы найти себе хороших

советчиков: братьев Разумовских, Шуваловых, Воронцовых, Бестужева-Рюмина – все эти люди обеспечивали последовательное и успешное развитие империи при Елизавете. Успешна была война с Финляндией, с Пруссией за Кенигсберг и Восточную Пруссию, при ней русские войска в 1760 году взяли Берлин. Были заключены союзы с «морскими державами» ради торговых приоритетов.

Во внутренней политике были ликвидированы внутренние таможи, что улучшило товарооборот внутри страны, были основаны первые банки – Дворянский, Купеческий и Медный (государственный), осуществлена реформа системы налогообложения, основан Московский университет, Академия художеств. Государство помогло в работе М. В. Ломоносову, в 1755 году начала выходить газета «Московские ведомости», была отменена смертная казнь и многое другое, что сделало бы честь любому правителю.

При этом главной опорой Елизаветы были дворяне, и именно для них осуществлялись реформы по общественному устройству: дворяне все-таки получили привилегии не «по годности», а по праву рождения. В армию записывали с рождения, и с этого времени шли чины и выслуга лет, и, когда подходил возраст службы, молодой дворянин был уже офицером, а до окончания 25 лет службы оставалось недолго. «Винокурение» стало дворянской монополией, купцам было велено сломать свои заводы или продать дворянам. Елизавета запретила не дворянам покупать крепостных людей с землей и без земли. В 1754 году, после Генерального межевания земель, не дворянам запретили владеть имениями с крепостными, и они вынуждены были продать их за полгода. Помещики получили право взимать недоимки с крестьян и ссылать их в возрасте до 45 лет в Сибирь, к тому же они засчитывались за рекрутов. Полицейские функции помещиков по отношению к крестьянам очень скоро превратили их отношения в рабско-хозяйские.

С 1760 по 1765 год, за 5 лет в Тобольскую и Енисейскую провинции отправили 20 тысяч человек. Крепостных крестьян исключили из присяги, которую приносили подданные, – это сословие считалось ничтожным для царицы.

Дворянский банк должен был помочь развитию предпринимательства среди дворян, но эта деятельность их в основном

не привлекала. Дворяне жили со своих имений и, за редким исключением, предприимчивостью не отличались.

В значительной степени традиционно шли дела в таком секторе экономики, как сельское хозяйство. Здесь по-прежнему преобладал экстенсивный фактор развития. Постепенно втягивались в активный хозяйственный оборот степи на юге Урала, в Западной Сибири, в верховьях Дона. В нечерноземных районах вокруг Москвы и на северо-западе все больше внимания уделялось производству таких культур, как лен, конопля и другие, которые являлись сырьем для развивающейся промышленности. Быстро развивались также парусная, стекольная, писчебумажная, лесопильная и другие отрасли промышленности.

Основу земледелия в большинстве районов страны по-прежнему составляло крепостническое помещичье хозяйство, которое постоянно распространялось на новые территории.

Если данные о внутренней торговле не очень впечатляющи, то рост внешнеторгового оборота весьма красноречив. Так, с 1729 по 1740 год экспорт железа в Европу вырос более чем в 5 раз, а экспорт хлеба – в 22 раза.

Впереди в промышленном предпринимательстве шли купцы. При этом провинциальное купечество, не отставая от столичного купеческого сословия, стало также активно заниматься промышленным предпринимательством.

В 30-е годы у дворянства постепенно начинают вызревать идеи о создании преимуществ для дворянского предпринимательства и соответственного введения ограничений для свободной экономической деятельности для купцов, и прежде всего для крестьян, которые стали составлять ощутимую конкуренцию благородному сословию.

Так, по указу 1730 года подтверждалось положение Соборного уложения 1649 года о запрете владельческим крестьянам иметь недвижимые имения, в том числе и купленную или приписанную рабочую силу. Те, кто владел такими имениями, в том числе и мануфактурами, были обязаны в течение полугода их продать под угрозой



конфискации. Позже это положение попытались, правда неудачно, распространить на купцов и мещан.

Во второй четверти XVIII века государственным крестьянам поэтапно было запрещено иметь и приобретать недвижимость, получать откупы, брать подряды и т. д.

В 1761 году под Рождество Елизавета Петровна скончалась. Ее сменил племянник, Петр III. Правил он всего полгода, после чего произошел следующий дворцовый переворот, в результате которого к власти пришла Екатерина II.

### Городское строительство при Елизавете

Во времена Елизаветы в России были основаны такие города, как Ростов-на Дону, Оренбург и Ижевск.

План города Оренбурга (из сборника «Атлас крепостей Российской империи») наглядно демонстрирует принцип «регулярности», который ввел Петр I. План составлен предположительно после 1840 года.



[Рис. 2.18]  
План города Оренбурга. Из сборника  
«Атлас крепостей Российской империи»

Источник: [www.etomesto.ru](http://www.etomesto.ru)

## Петровский док

*Док и канал с каменными стенами был первым в мире доком, позволявшим быстро его осушить для ремонта и обслуживания судов. С этой целью Петр I изобрел специальную систему, использующую дополнительный бассейн, куда сливалась вода из дока. Заграничные же аналоги в это время использовали ветряные мельницы для постепенного осушения доков, что приводило к тому, что вода из них могла уходить месяцами. Док и подходный канал к нему строились с 1719 года. Торжественное открытие состоялось 30 июля 1752 года в присутствии императрицы Елизаветы Петровны, которая лично запустила механизмы шлюзов.*

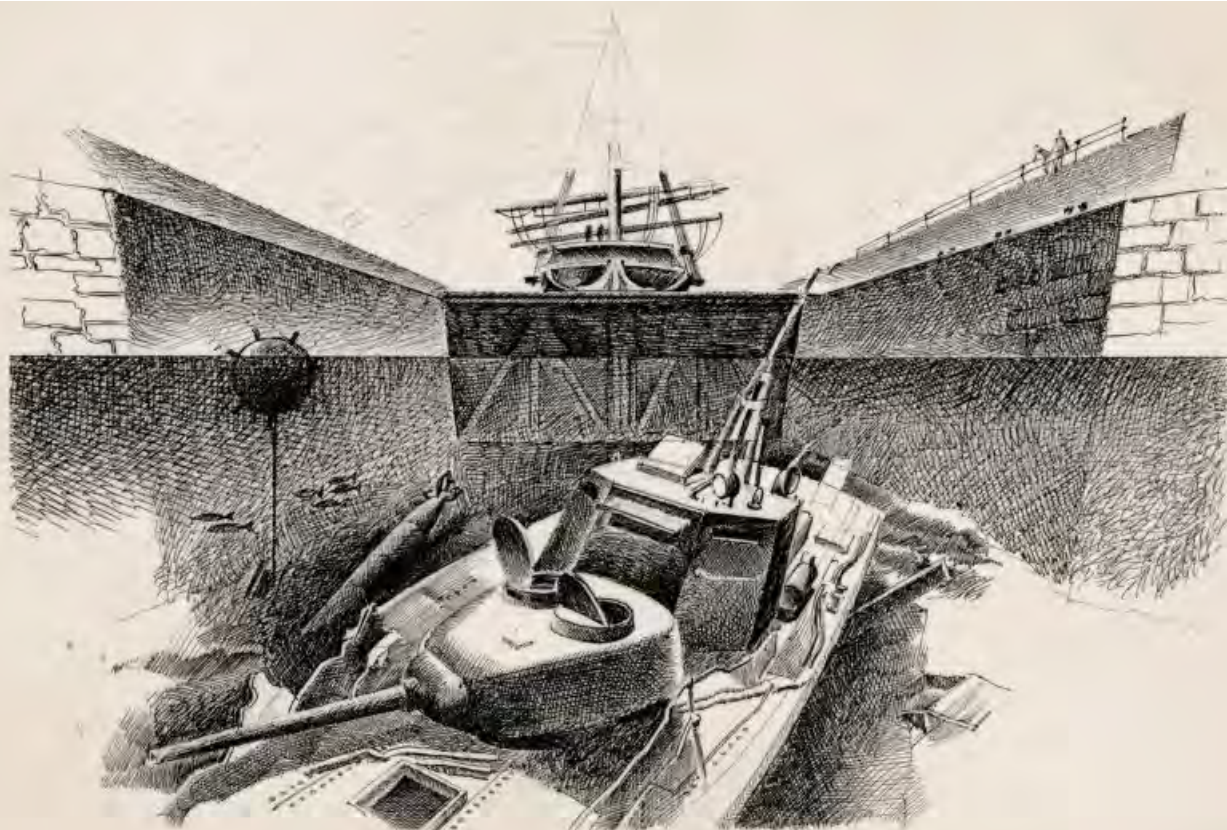
*Экспедицию, в ходе которой было намечено нанести на карту все северо-восточное побережье Евразии от Печоры до Чукотки и исследовать дальневосточные моря, часто называют крупнейшей или по крайней мере одной из крупнейших в истории географии. Путешествия отдельных отрядов экспедиции происходили в 1733–1743 годах, после чего в течение многих лет шла обработка научных результатов. Организацией экспедиции, задуманной еще Петром I, руководили Витус Беринг и его первый помощник Алексей Чириков – они же осуществили открытие Алеутов, Командор и северо-запада Северной Америки.*

[Рис. 2.19]

Петровский док. Эскизы музейной экспозиции. Ленпроектреставрация

Источник: [www.korabel.ru](http://www.korabel.ru)

Источник: <https://ruxpert.ru>



### 3. Правление Екатерины II. Золотой век русского дворянства

*Екатерина не дала народу свободы и просвещения, потому что такие вещи не даются пожалованием, а приобретаются развитием и сознанием, зарабатываются собственным трудом, а не получают даром, как милостыня. Но она дала умам почувствовать цену этих благ если не как основ общественного порядка, то по крайней мере как удобств частного, личного существования. <...> Екатериною восторгались, как мы восторгаемся артистом, открывающим и вызывающим в нас самих нам дотоле неведомые силы и ощущения; она нравилась потому, что через нее стали нравиться самим себе. <...> русские при Екатерине почувствовали себя не только людьми, но и чуть не первыми людьми в Европе. <...> империя последних лет царствования представляла по закону, по общему впечатлению стройное и величественное здание, а вблизи, в подробностях – хаос, неурядицу, картину с размашистыми и небрежными мазками, рассчитанными на дальнего зрителя.*

В. О. Ключевский. Императрица Екатерина II (1729–1796)

Принцесса София Августа Фредерика Ангальт-Цербстская прибыла в Россию в 1744 года, а в 1745-м, приняв православие и получив новое имя – Екатерина, была обвенчана с Петром Федоровичем, племянником Елизаветы Петровны.

Брак был неудачным, супруги не ладили. Наследник родился в 1754 году, через 10 лет брака, сплетничали, что отцом был Салтыков, офицер гвардии. Ребенка сразу забрала Елизавета, мать увидела его только через месяц. Отношения будущей императрицы постоянно ухудшались и с Петром, и с Елизаветой, которая начала болеть. В начале 1762 года, после смерти Елизаветы, положение стало критическим: Екатерина понимала, что, как только Петр станет царем, ее ждет в лучшем случае ссылка. И Екатерина решилась.

Вступив на трон после смерти Елизаветы, Петр III осуществил возврат королю Фридриху II всех земель, отвоеванных в Семилетней войне, и это решило дело. Офицеры были возмущены, и 28 июня в Санкт-Петербурге Измайловские полки присягнули Екатерине на верность. Петр попытался вести переговоры, но все предложения были отвергнуты, и он отрекся от престола. Это не спасло ему жизнь, сосланный в Ропшу, он скончался через неделю, 6 июля.



Таинственная смерть императора вызвала со временем целую череду самозванцев, самым знаменитым из которых был Емельян Пугачев.

Петр III, так же как и Елизавета, а затем и Екатерина, понимал, что основа его царствования – дворянство, поэтому он успел принять Манифест «О даровании вольности и свободы всему российскому дворянству». Единственной сословной обязанностью дворянина осталась обязательность образования, дворяне избавились от своего главного гнета – обязательной военной службы.

Екатерина II правила 34 года. Это время военной славы Российской империи, когда Россия одержала победы в двух российско-турецких войнах и завоевала побережье Черного моря от Днестра до Кубани. Новые территории требовали освоения, широко раздавались помещикам земли и основывались новые города. Начиная с первой русско-турецкой войны и вплоть до конца правления Екатерины (1796 год) на юге России были основаны: Екатеринослав, Мариуполь, Николаев, Херсон, Екатеринодар, Севастополь, Одесса и другие города. В результате третьего раздела Речи Посполитой к России отошла территория, которая была разделена на Курляндскую, Виленскую и Гродненскую губернии.

Широкое товарное производство и увеличение внешних торговых связей потребовало в городах пространства для товарных складов, торговых рядов, рыночных площадей. Началось обустройство дорог, городских и загородных.

Активно развивались мануфактуры – их число удвоилось при Екатерине, количество рабочих на крупных полотняных фабриках в Ярославле достигало 3 тысяч человек. Население городов начало расти.

### **Городское строительство при Екатерине II**

Екатерина внимательно отнеслась к проблемам городов. Ею были проведены несколько реформ: губернская реформа, реформа городского управления и городского планирования.

В 1762 году была образована новая комиссия по каменному строительству, которую возглавил Иван Иванович Бецкой. В 1763 году он прислал императрице записку, в которой подробно описал, как будет

отстроена заново Тверь после большого пожара, и приложил большой план города с описанием.

В записке описаны мероприятия и сооружения, необходимые городу, среди которых: сохранение старого вала и крепости, организация шлюзов и гидравлической машины для подъема воды в крепость, сооружение дома для воеводы и его канцелярии, казармы для гарнизона, площади для «экзерсаций», госпиталь с аптекой, почтовый двор и другие публичные здания. А затем Бецкой описывает, что такое «правильный», регулярный город:

*«Регулярство, предлагаемое при строении города, требует, чтобъ улицы были широки и прямы, площади большія, публичныя зданія на способныхъ мѣстахъ и прочее; всѣ дома въ одной улицѣ состояще строить надлежитъ во всю улицу съ обѣихъ сторонъ, до самаго пресѣченія другой улицы, одною сплошною фасадою, выше и длиннѣе во дворъ, нежели по улицѣ; все сіе для обывателей много пользуетъ и великая выгода во всякое время и случай; кровли по всеподданнѣйшей моей представленной Вашему Императорскому Величеству и апробованной модели, отосланной въ комиссію о строеніяхъ, слѣдующаго тому описанію, наблюдая въ дополненіе той модели дѣлать на всѣхъ простѣнкахъ брандмауеры, отчего миновать можно почти всѣ стропилы, къ тому жъ изъ того произойдетъ польза та, иждевеніе, употребляемое на постройку и содержаніе мостовыхъ и кровель, гораздо уменьшительнѣе, верхніе покои во всю зиму почти безъ топки теплы быть могутъ, когда проходныя отъ печь трубы сверху закрываются и отъ оныхъ нагрѣваться будутъ, общество имѣть будетъ болѣе способности, когда городъ тѣснѣе и жители находятся другъ отъ друга въ близости, почему тѣ расходы для излишняго содержанія лошадей и прочіе уменьшатся и всякія по коммерціи дѣла въ скорости способнѣе исполняются.*

*Довольно будетъ строить сперва городскіе дома въ главныхъ улицахъ о трехъ, а въ прочихъ о двухъ и двухъ съ половиною жильяхъ, включая погребъ съ сводами, по приложеннымъ при семъ разнымъ примѣрнымъ планамъ, фасадамъ и профилямъ, фундаментъ долженъ быть тою препорціею, дабы можно было взвести, когда нужда потребуетъ, еще одно или половину жилья.*

*Дабы жители чувствовали пріятность отъ изрядства и пользы происходящей отъ строенія такимъ образомъ, то постройте сперва казеннымъ иждевеніемъ во всякой части города угловой домъ, который необходимо показывать будетъ двѣ разныя фасады всей улицы для*

*образца; сіи дома потомъ продать партикулярнымъ людямъ за тѣ деньги, въ которыя они стали.*

*Архитектору во время строенія крѣпко наблюдать должно ватерпасную линію всѣхъ улицъ, дабы снабдить нужною покатоствію каналовъ съ надлежащими спусками, чтобъ прочищаться могли сами собою, чрезъ теченіе своей и дождевой воды».*

В 1763 году Екатерина подписала указ «О сделании всем городам, их строению и улицам специальных планов по каждой губернии особо».

В результате деятельности комиссии были разработаны перепланировки для всех российских городов. Не все из них, к счастью, удалось осуществить, но во многих случаях живописная структура древних городов, где дома стояли «с прозорами», сохраняя вид на природу, храмы и окружение, была полностью утрачена.

Тридцатилетняя работа комиссии обеспечила Архангельск, Тверь, Кострому, Ярославль, Нижний Новгород, Богородицк, Одоев и сотни других губернских и уездных городов новыми, уже регулярными планами.

Золотой век русского дворянства был омрачен страшной крестьянской войной под предводительством Емельяна Пугачева.

После того как вновь отстроенная крепость Оренбург устояла в войне с Пугачевым, дворянские представители городов стали требовать увеличения численности гарнизонов и укрепления городских стен.

Через 30–50 лет в крупных городах стены и укрепления начали срывать, так как они останавливали городское развитие.

Еще в 1754 году Елизавета поручила начать работу по генеральному межеванию земель, которое было вызвано частными спорами о земельной принадлежности. Во времена Екатерины в 1765 году был издан специальный манифест с приложенными к нему «генеральными правилами».

*«В 1766 году на основе “генеральных правил” были изданы инструкции для землемеров и межевых губернских канцелярий и провинциальных*



ПЛАНЪ Вологодскаго Намѣстничества  
Городу ТОТЬМЪ.

написанъ собственн  
рукою Вологодскаго Намѣстника  
по плану  
1784 года  
И. М. Смирнова



[Рис. 2.20]  
Генплан города Тотьмы, 1784 г.

Источник: Полное собрание законов  
Российской империи, 1839

контор. В процессе генерального межевания земли приписывались не к владельцам, а к городам и селам. Инструкции подробно регламентировали условия отвода земель различным категориям населения и учреждениям. Составлялись планы отдельных земельных "дач" в масштабе 100 сажень в дюйме (1:8400), которые затем сводились в генеральные уездные планы в масштабе 1 верста в дюйме (1:42000)».

«Генеральное межевание было всеимперским и обязательным для землевладельцев. Оно сопровождалось изучением хозяйственного состояния страны. Все планы содержали "экономические примечания" (о числе душ, об оброке и барщине, о качестве земель и лесов, о промыслах и промышленных предприятиях, о памятных местах и пр.). Уникальная коллекция планов и карт генерального межевания включает около 200 тысяч единиц хранения. К специальным планам прилагались полевая записка землемера, полевой журнал и межевая книга. Итоги генерального межевания до Октябрьской революции оставались основой гражданско-правовых отношений в сфере земельного права в России».

Источник: vuzlit.ru

«Жалованная грамота городам» (Грамота на права и выгоды городам Российской империи) – законодательный акт, изданный Екатериной II 21 апреля 1785 года, – позволяла создавать органы местного самоуправления.

Исполнительная власть сосредотачивалась в руках:

- **городского головы.** Он решал большинство местных вопросов и был председателем на заседаниях шестигласной думы. Избирался на 3 года;
- **городских магистратов,** которые из судебно-административных учреждений петровского времени при Екатерине II становятся судебными сословными учреждениями, под юрисдикцию которых подпадало городское торгово-промышленное население (купцы, мещане). Напомним, что суд над горожанами в конце XVIII века назывался магистратом, а над крестьянами – расправой.
- **шестигласной думы,** которая решала вопросы финансов, налоговой повинности, благоустройства и т. д. и состояла из городского головы и шести гласных, по одному от каждого из шести «разрядов» городского населения.

Жалованная грамота городам разделила город на классы, что имело важные исторические последствия. Если раньше все его жители назывались горожанами и пользовались примерно равными правами, то после 1785 года все изменилось. В результате купцы и дворяне укрепились в статусе элиты российского общества.

Горожане делились на шесть разрядов, самым привилегированным разрядом оказывалось дворянство, затем богатое купечество.

Богатое купечество освобождалось от службы в армии и от подушной подати. Вместо этого вводился налог в 1% от капитала, а от службы в армии (рекрутской повинности) знать откупалась за 360 рублей.

*«К концу царствования Екатерины II доходы государства по сравнению со временами Елизаветы Петровны увеличились в 4 раза, а расходы почти в 5 раз (с 17 до 78 млн рублей).*

*В 1769 г. был сделан первый заем в Амстердаме. К концу царствования Екатерины II внешний долг России перевалил за 41 млн рублей.*

*Из чего складывался бюджет государства? Примерно 32% давала подушная подать. Следует отметить, что, несмотря на увеличение абсолютных размеров подушной подати во второй половине XVIII в., ее удельный вес в бюджете упал с более чем 50% до одной трети. Около 40% бюджета давали поступления от таможенных и промысловых сборов, а также косвенных налогов. И, наконец, 28% – питейный налог.*

*Вот основные статьи расходов за 1796 г. 88% бюджета шло на содержание армии, флота и государственного аппарата. 11% – на содержание императорского двора и лишь 1% на социальные нужды: здравоохранение, просвещение и т. д.*

*Так золотой век матушки императрицы, как называли Екатерину II многие дворяне, ложился тяжелым бременем на плечи крестьян и горожан. Все это говорило о том, что экономика страны вступает в трудный этап».*

Е. К. Яблонских. История экономики России XVII–XVIII веков

В 1796 году Екатерина II умерла. Престол унаследовал Павел, ее сын, который после краткого правления был убит в результате дворянского заговора.



## Шестой период (1801–1917)

Знаменитый и прекрасный XIX век, век блестящих поэтов, великой русской литературы, победы над Наполеоном, декабристов и зарождения революции стал практически последним веком Российской империи. Четыре царя – три Александра и два Николая – правили страной в XIX веке. Наверное, сколько будет существовать русская история, столько и будут вестись бесконечные споры о том, кто, что и как должен был сделать, чтобы избежать крушения империи в 1917 году.

*Напрасно ждал Наполеон,  
Последним счастьем упоенный,  
Москвы коленопреклоненной  
С ключами старого Кремля:  
Нет, не пошла Москва моя  
К нему с повинной головою.  
Не праздник, не приемный дар,  
Она готовила пожар  
Нетерпеливому герою.  
Отселе, в думу погружен,  
Глядел на грозный пламень он.*

.....  
*Гроза двенадцатого года  
Настала – кто тут нам помог?  
Остервенение народа,  
Барклай, зима иль русский бог?  
Но бог помог – стал ропот ниже,  
И скоро силою вещей  
Мы очутились в Париже,  
А русский царь главой царей*

А. С. Пушкин. Евгений Онегин

Начался век с Александра I, которому досталось править страной во время войны с Наполеоном и возглавить коалицию европейских стран во времена Венского союза. Александр I в дореволюционной историографии назывался Благословенным.

*«В 1814 году Сенат преподнес императору титул **«Благословенный, великодушный держав восстановитель»**. Это произошло в знак заслуг Александра I: победы в войне с Наполеоном, освобождения мира от наполеоновского нашествия, установления мира в Европе.*

**Благословенным** называли императора и потому, что он начал проводить реформы, облегчающие положение народа. Среди них:

- Указ о вольных хлебопашцах 1803 года;
- право покупать землю купцам, мещанам и некоторым другим категориям населения (до этого данное право имело только дворянство);
- упразднение Тайной канцелярии, запрет пыток;
- восстановление права деятельности частных типографий, ввоза иностранных книг;
- дальнейшее развитие высшего образования. Так, были открыты университеты в Казани, Харькове, начал действовать Царскосельский лицей.

*Благодарные потомки в 2014 году открыли памятник Александру I в Москве в знак уважения и признательности заслуг этого императора».*

Источник: В. А. Мельникова, <http://istoricheskij-portret.ru/>

## **1. Александр I (1801–1825)**

Царь Александр I пришел к власти в результате дворцового переворота: его отец, Павел I, был убит группой дворян, которую возглавил граф Пален. По преданию, когда Александр понял, что произошло в покоях царя, в том же дворце у него случилась тяжелая истерика. Граф Пален сказал ему: «Хватит плакать. Идите царствовать».

Весь XIX век пройдет под знаком реформирования государственной власти, развития экономики, избавления страны от крепостного права и борьбы с противниками режима.

# 1801-1917

**1801-1825 –**  
царствование Александра I

**1802** – основание Дерптского университета (город Тарту)

**1803-1804** – присоединение Менгрелии, Имеретии, Гурии и Гянджинского ханства к России

**1805** – основание Харьковского университета

**1804-1813 –**  
руско-персидская война\*

**1808** – основание Сибирского казачьего войска

**1810** – начало организации военных поселений (аракчеевщина); присоединение Абхазии

**1811** – открытие Царскосельского лицея

**1812** – война с Наполеоном, пожар в Москве

**1813-1814** – заграничные походы русской армии в Европу

**1814-1815** – Венский конгресс, акт о создании священного союза

**1817** – образование Астраханского казачьего войска

**1817-1834** – строительство шоссейной дороги Петербург – Москва

Александр I начал с принятия закона «О вольных хлебопашцах» в 1803 году, предусматривающего выход крестьян из крепости по взаимному договору с помещиком. Отношение к этому закону легко понять из того факта, что за 25 лет им смогли воспользоваться лишь 47 тысяч крестьян (то есть меньше 0,5% от общего числа крепостных), а к 1858 году, за два года до отмены крепостного права, численность освобожденных по указу крестьян составила свыше 150 тысяч (около 1,3 %).

Александр пригласил М. М. Сперанского начать работу над установлением в России конституционной монархии, но борьба с Наполеоном и патриотический подъем отменили участие Сперанского в проекте.

После войны с Наполеоном, к 1818 году проект Государственной уставной грамоты Российской империи (реформаторский проект конституции) был готов, принят Александром I, но отложен.

Александром была проведена реформа образования и образованы шесть учебных округов, в каждом из которых был центральный город с университетом: Санкт-Петербург, Москва, Вильно (Вильнюс), Казань, Харьков и Дерпт (ныне Тарту).

Были выделены беспрецедентные средства, указ даровал университетам автономию, ученый совет университета становился высшей инстанцией для всех уездных училищ и гимназий. В это время был основан Царскосельский лицей.

Но главным событием в жизни страны и царя в это время была борьба с Наполеоном – сначала до Отечественной войны, а потом и после.

Война 1812 года и ее последствия для российских городов и сел подробно описана в русской литературе.

После окончательной ссылки Наполеона был созван Венский конгресс, в котором ведущую роль играл Александр I, и эта общеевропейская задача всеобщего мира и процветания была его главным приоритетом.

Перед Александром стояла задача обеспечивать и развивать армию и флот, которые сыграли огромную роль в войне с Наполеоном,



в победах в Австрии. Достаточно назвать имена Суворова и Ушакова, чтобы оценить вклад армии в славу отечества. Царь организовал целую систему военных поселений, которые должны были решить многоцелевую задачу: 1) привести армию к самостоятельному содержанию; 2) сделать службу в армии более гуманной, соединив солдат с их семьями; 3) приучить государственных крестьян к новому, «европейскому» образу жизни. Руководство этой «школой новой жизни» для крестьян и солдат было поручено Аракчееву.

*«Система воспитания солдат в этих лагерях была такова, что, во-первых, они там умирали от болезней, а во-вторых, там возникали бунты, которые жесточайшим образом умирялись. Александр однажды высказался в том духе, что военные поселения будут существовать, хотя бы ему пришлось выстелить трупами всю дорогу от Петербурга до Чудова.*

*Ожидаемого облегчения военные поселения не принесли, потому что были экономически невыгодны, т. е. по-прежнему солдаты прокормить себя не могли. А учитывая затраты на устройство этих поселений, эта затея оказалась крайне вредной с точки зрения даже экономики».*

М. Н. Воробьев. Русская история

История военных аракчеевских поселений вызывает много споров среди ученых. Интересно, например, мнение российского историка Андрея Зубова, который считает, что эта программа Александра I была направлена на «постепенное воспитание свободного человека», с тем, чтобы высвобождение от крепостной зависимости не вызвало социального шока и не стало источником социальных потрясений.

*«...главная задача Александра I заключалась в том, чтобы общество абсолютистское, рабовладельческое, с крестьянством, несвободное для всех сословий, превратить в общество гражданское, свободное для всех сословий... Военные поселения были удивительной попыткой постепенно, не просто освободить крестьян, как это сделал Александр II, а сделать крестьян современными, ответственными гражданами.» «О военных поселениях Александра I».*

Лекция Андрея Зубова, кафедра истории «Новой газеты»

Профессор МГУ В. А. Томсинов отмечает: «В военных поселениях изначально отсутствовали такие распространенные в России явления, как нищенство, бродяжничество, пьянство. Не было и тунеядства.

*Строго пресекался разврат. Семьям, попадавшим в состояние нужды вследствие неурожая или стихийных бедствий, немедленно оказывалась помощь и продуктами, и стройматериалами».*

Отменены они были в 1857 году – за невыгодность. Военные поселения нанесли царской власти огромный репутационный ущерб.

После 1820 года либеральный царь меняет свои позиции: отменяются вольности в университетах, запрещаются тайные общества. Как показали дальнейшие события, для ожесточения были причины, режим становится полицейским.

19 ноября 1825 года в Таганроге царь скончался, предположительно от брюшного тифа.

Чтобы понять масштаб проблем, стоящих перед российской экономикой, следует представлять размеры страны и количество населения, ее населяющего.

*«К этому времени Российская империя занимала огромное пространство от Балтики и Вислы на Западе до Тихого океана на Востоке. Общая площадь ее территории превышала 20 млн кв. км. Население этой огромной страны, по данным ревизской переписи **1812 г.**, составляло **41 млн человек**. Основная масса людей жила в Европейской части на "старых" обжитых территориях. На долю Сибири приходилось чуть более **3 млн человек**. Около 1 млн человек проживало на Северном Кавказе. Даже при таком неравномерном распределении плотность населения страны была невысокая. Так, в наиболее заселенных районах она составляла 8 человек на квадратную версту, тогда как в Европе в это время она колебалась уже на уровне 40–49 человек на квадратный километр.*

***1,58%** населения составляли дворяне, **1,10%** – духовенство, **7,25%** – горожане. Сельские жители составляли **82,55%**. Остальные 7,52% людей принадлежали к различным малочисленным социальным группам. Из приведенной статистики видно, что самым многочисленным сословием оставалось крестьянство, которое к середине века насчитывало более **30 млн человек**. Из них около **15 млн** были государственными крестьянами, **14 млн** – помещичьими и около*

*1 млн – дворовыми. Особым сословием было казачество, которое насчитывало около 1,5 млн человек. Рабочие составляли уже 17,4 % городского населения, которое насчитывало 2,3 млн человек».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

Отсутствие дорог и отдаленность от рынков сбыта вели к консервации натурального хозяйства. К началу XIX века основными видами транспорта по-прежнему оставались водный и гужевой.

Промышленность росла, но постепенно начала отставать по технологическому оснащению, эффективности производства, производительности труда.

Рост промышленности в отраслях, где превалировал наемный труд (хлопчатобумажная, кожевенная и льняная отрасли) к 1830 году вывел Россию на первое место в мире. С 1804 по 1860 год число хлопчатобумажных фабрик выросло в 6 раз, а количество рабочих – в 19 раз, с 8 до 152 тысяч человек.

Крепостной труд был неэффективен, что стало особенно очевидно после реформы по отмене крепостного права, когда за 3–5 лет урожая на выкупленных крестьянских землях выросли в разы.

К началу XIX века довольно ясно обозначилась следующая тенденция: отсталые социально-политические порядки все больше и больше выступали тормозом для экономического развития государства.

### **Городское строительство при Александре I**

От времени правления Александра I нам досталось немного городов, в основном это места расположения бывших гарнизонов во время Кавказских войн, как, например, города Грозный, Кисловодск и Черкесск.



## 2. Николай I (1825–1855)

1817–1834 – строительство шоссейной дороги Петербург – Москва

1826–1828 – русско-персидская война\*

1828–1829 – русско-турецкая война\*\*

1829 – 1-я Всероссийская мануфактурная выставка в Санкт-Петербурге

1834 – основание Киевского университета

1837 – открытие 1-й в России железной дороги из Петербурга в Царское село

1839–1840 – Хивинский поход генерала В. А. Перовского

1825–1855 – царствование Николая I

1853 – Кокандский поход генерала В. А. Перовского

1853–1856 – Крымская война, Парижский мир

1849–1855 – экспедиция капитана Г. И. Невельского на Дальний Восток, исследование устья Амура, основание Николаевска (1850). Объявление Приамурья и Сахалина владениями России

1851–1881 – царствование Александра II

*Нет, я не льстец, когда Царю  
Хвалу свободную слагаю:  
Я смело чувства выражаю,  
Языком сердца говорю.  
Его я просто полюбил:  
Он бодро, честно правит нами;  
Россию вдруг он оживил  
Войной, надеждами, трудами.  
О нет, хоть юность в нем кипит,  
Но не жесток в нем дух державный.  
Тому, кого карает явно,  
Он тайно милости творит...*

А. С. Пушкин

В декабре 1825 года при короновании императора Николая I, произошло декабрьское восстание. Поводом послужило письмо об отречении великого князя Константина от трона, которому не поверили восставшие. Был убит герой Отечественной войны генерал-губернатор Милорадович, попытавшийся усмирить заговорщиков, восстание было подавлено, шестеро повешены, остальные сосланы в Сибирь.

Результатом восстания стала реакция. Ни о каких либеральных переменах речь уже не шла. По «крестьянскому вопросу» Николай I ясно выразил свою позицию на заседании Государственного совета в 1842 году: «Нет сомнения, что крепостное право в нынешнем его положении у нас есть зло, для всех ощутимое и очевидное, но прикасаться к нему теперь было бы делом еще более губительным».

Взгляды на государственное правление сформировались у царя под влиянием Н. М. Карамзина.

*«Каждый вечер он вел беседы с императором Николаем в присутствии его матери, вдовствующей императрицы Марии Федоровны, и, сохраняя при этом полную деликатность, он беспощадно критиковал царствование Александра I: его политику в отношении Польши, и его конституционные мечтания, и многое другое. Однажды это заставило Марию Федоровну воскликнуть: «Николай Михайлович, пощадите сердце матери!» На что Николай Михайлович ответил: «Я говорю*

*не только матери государя, который скончался, но и матери государя, который готовится царствовать».*

Н. М. Воробьев. Русская история. Часть 2

Царь был убежден всю свою жизнь, что, подавив декабрьское восстание, спас Россию от гибели. Но опираться в полной мере на дворянство он уже не мог. Основой его власти стало чиновничество, бюрократия.

Полное собрание российских законов, начиная от Соборного уложения 1649 года и до его собственного правления, было поручено собрать М. М. Сперанскому, что и было сделано. Законы, правила, порядок, соподчинение – способ правления Николая I. Сословный строй был для него незыблем, и он укреплял сословные права и обязанности.

Был создан корпус жандармов и Третье отделение собственной Его Величества канцелярии.

При Николае I Россия участвовала в Кавказской войне (1817–1864), русско-персидской войне (1826–1828) и в русско-турецкой войне (1828–1829). В результате этих войн Россия присоединила к себе восточную часть Армении, весь Кавказ, получила восточный берег Черного моря. В конце царствования Николая I Россия проиграла Крымскую войну (1853–1856).



[Рис. 2.21]  
Строительство моста в Веребье

Источник: [novgorodcivilization.ru](http://novgorodcivilization.ru)

[Рис. 2.22]

Состав поезда Царскосельской железной дороги

Источник: docplayer.ru



«Конфузия» произвела тяжелое впечатление на российское общество. Со времен Елизаветы Россия не знала крупных военных поражений. Россия была вынуждена воевать против Турции, Англии, Франции. В ходе осады Севастополя и российские, и английские войска понесли тяжелые потери. В результате поражения Россия утратила право иметь военно-морскую базу на Черном море. В 1870 году условие было отменено в результате блестящей дипломатической победы канцлера Александра Михайловича Горчакова, товарища А. С. Пушкина по Царскосельскому лицу. Ему тогда было 72 года, и в отставку он вышел только в 1882 году, через 12 лет, когда ему исполнилось 84 года.

Знаменитой стала финансовая реформа царя под руководством Егора Францевича Канкрин, которым проводилась последовательная и взвешенная политика. Результатом реформы стало укрепление рубля, успешная международная торговля, которую обеспечила система гибких торговых тарифов, и золотой запас страны.

Крепостное право при Николае отменено не было, но была создана «рабочая группа» по решению крестьянского вопроса.

### Городское строительство при Николае I

Также, как и при Александре I, города при Николае I основывались на южных землях, присоединенных к России в результате войн. Во время его правления основаны Новороссийск, Сочи, Геленджик, Махачкала. Продолжалось также строительство промышленных центров: Горно-Алтайска, Новошахтинска, Ейска – и представительства центральной власти на окраинах государства – Николаевска-на-Амуре. В городах активно развивалось промышленное строительство.росло население страны, и в том числе городское население. При Николае были освобождены от крепости все рабочие на мануфактурах и заводах, что начало формировать свободный рынок труда, необходимый для капиталистического производства.

1851–1881 –  
царствование Александра II

1857 – ликвидация военных поселений (через 47 лет)

1858 – Айгунский договор между Россией и Китаем

1860 – основание Владивостока

1865 – основание Новороссийского университета (в Одессе)

1864–1868 – война с Кокандским ханством и Бухарским эмиратом

1870 – городская реформа, замена сословных городских дум все сословными

1873 – договор с Хивой, установление протектората России над Хивинским ханством

1877–1878 – русско-турецкая война\*\*



При Николае началось строительство железных дорог. Первая дорога пролегла из Петербурга в Царское село.

Николай I умер 18 февраля 1855 года, через 30 лет царствования. К власти пришел его сын, Александр II, названный впоследствии Освободителем.

### **3. Александр II (1855–1881)**

*Император начал дело, с которым по своему величию и благотворности может быть сравнена только реформа, совершенная Петром Великим.*

Н. Г. Чернышевский

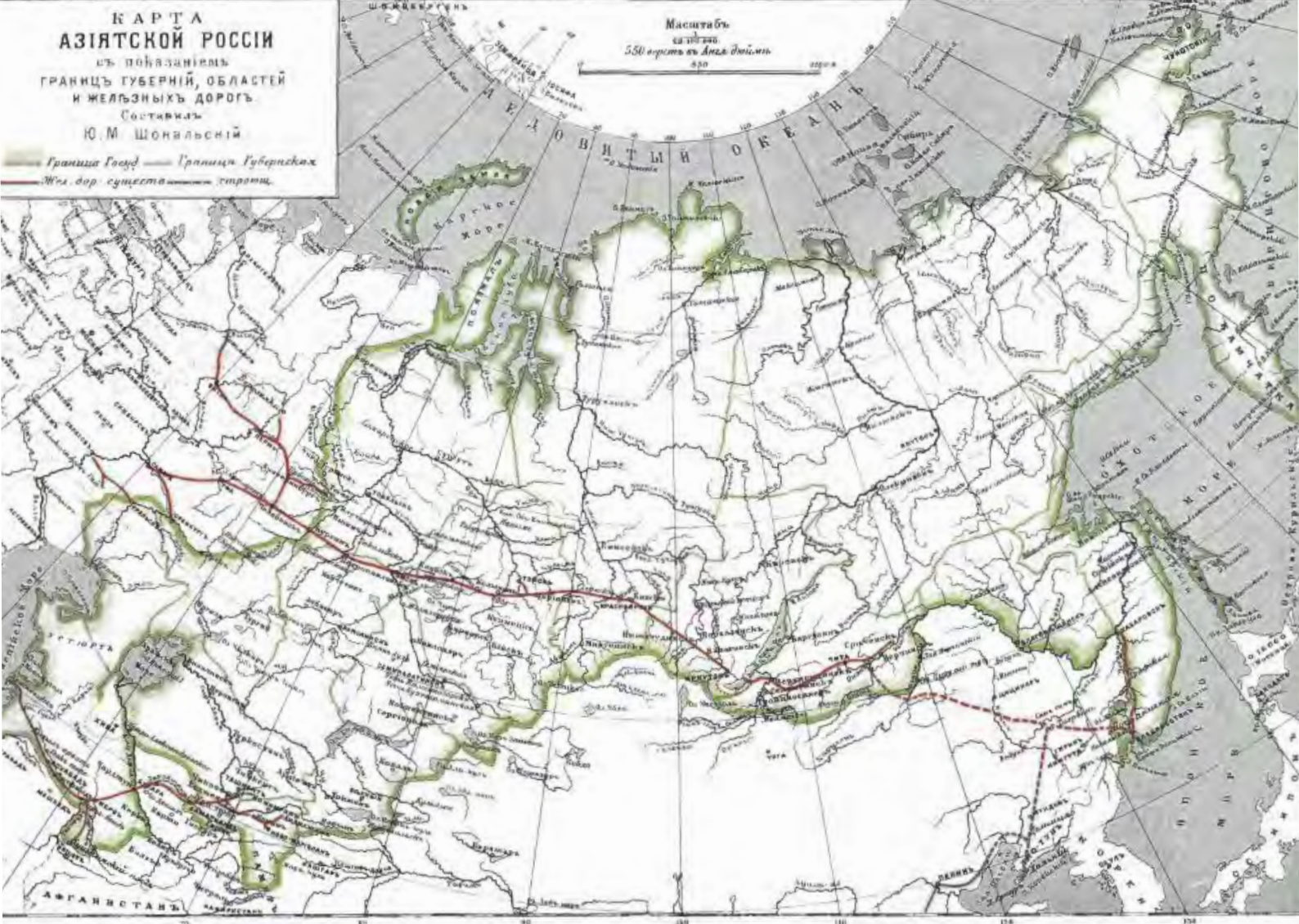
Царь Александр II стал тем правителем, который все-таки решился отменить крепостное право. Трагедия истории заключается в том, что именно его убили террористы, не дав ему закончить либеральные преобразования в России.

Его первым важным решением стало заключение Парижского мира (30 марта 1856 года), который положил конец Крымской войне. По случаю коронации (12 сентября 1856 года) он объявил амнистию декабристам. Через 4 года, 3 марта 1861 года, был издан манифест об освобождении крестьян от крепостной зависимости.

Александр II старался как можно более полно «реорганизовать» русскую жизнь: административная реформа вводила губернские и уездные земские учреждения; судебная реформа предполагала публичность и гласность суда, независимость судей, новый порядок судопроизводства; рекрутская повинность сменилась срочной службой; реформа народного образования снова расширила права университетов.

Александр продолжал экспансивную имперскую политику: к России были присоединены Кавказ, Туркестан, Приамурье, Уссурийский край, Курильские острова (в обмен на южную часть Сахалина).

Реформа по освобождению крестьянства имела массу негативных особенностей.



[Рис. 2.23]

Карта Азиатской России с границами губерний, областей и железных дорог. Составил Ю. М. Шокальский, 1914 г.

Источник: wikipedia.org

*«Главным условием выкупа было обеспечение помещикам совокупного дохода, равного тому, который они имели до 1861 года. Расчеты выкупа строились так, чтобы обеспечить помещикам 6% доход с капитала, который они получали в результате реформы. При рыночной стоимости всей земли, которая отходила крестьянам, в 544 млн рублей, ее выкупная цена составила 867 млн рублей. По сути дела, потеряв крестьян, помещики фактически сохраняли почти полный доход,*

*который они раньше получали с них, т. к., вложив деньги в акции, они могли бы получать ежегодный доход, равный оброку <...> Можно однозначно констатировать, что в целом реформа, конечно, явилась очередным ограблением крестьян в пользу помещиков и помещичье-дворянского государства».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

И несмотря на все эти сложности для крестьянства, за 40 лет реформ сбор хлеба вырос вдвое, а экспорт к началу XX века вырос на 40%.

Главной инфраструктурной деятельностью Александра II стало строительство железных дорог.

*«По подсчетам экономистов, строительство железнодорожного полотна приводило к втягиванию в активную экономическую жизнь района, шириной в 600–700 км от железной дороги в обе стороны. Таким образом, само железнодорожное строительство способствовало тому, что все новые и новые территории империи попадали в благоприятные условия для перехода от полунатуральной экономики к товарному производству».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

К концу XIX – началу XX века железнодорожным центром России становится Москва, которая связана путями с Петербургом, Донбассом, ставшим новым промышленным центром, с Украиной и Новороссией, Уралом, Средней Азией, Поволжьем и Кавказом.

В 1886 году началось строительство Транссибирской магистрали, связывающей центральную Россию с Дальним Востоком. Конечным пунктом Транссиба стал Владивосток (см. статью о Владивостоке в главе 4). Протяженность дорог в России быстро заняла второе место в мире, но огромность российских территорий не позволяла повысить плотность железнодорожной сети: показатели оказались, например, ниже, чем в Германии, в 53 раза.

## **Городское строительство при Александре II**

Бурное развитие железнодорожного сообщения – вот главная черта градостроительного развития этого времени. Требования промышленности по ускорению товарообмена и транспортировке были



настолько велики, что дороги прорезались «по живому», разрабатывалось огромное количество документов, связанных с переуступкой прав на территорию прохождения железнодорожных путей.

Сегодня в подавляющем количестве городов Российской Федерации железные дороги являются главным разделителем в планировочной структуре города. А обеспечение связанности городских территорий, разделенных полотном железной дороги, – одной из главных проблем проектировщиков.

Вторым важным последствием реформ стала смена формы торговли. До этого времени главным предприятием и площадкой оптовой торговли были ярмарки. Они служили основой процветания таких городов, как Нижний Новгород, Ярославль, Курск, Пермь и т. д. С закрытием ярмарок развитие этих городов приостанавливается.

Теперь в крупных городах стали создаваться центры оптовой торговли в виде товарных бирж, а на железнодорожных станциях формируется складская инфраструктура, заполняющая собой прилегающие к железной дороге территории.

В разных городах России ежегодно вплоть до 1917 года открываются промышленные выставки.

В городах растет розничная торговая сеть, появляются новые типы зданий, такие как торговые центры («Мюр и Мерилиз» в Москве, здание нынешнего ЦУМа).

Бурное развитие экономики повлекло за собой и новое строительство городских поселений. В наше время на территории РФ находятся 65 городов, основанных при Александре II. Среди них такие города, как Новосибирск, Благовещенск, Южно-Сахалинск, Хабаровск, Находка, Элиста и многие другие.

Несмотря на либеральные реформы, в России нарастало революционное движение. На жизнь императора неоднократно покушались (в 1866, 1867, 1879 и 1880 годах). С конца 70-х годов власть усилила репрессии против революционеров. Император был убит народо-вольцами в Петербурге 13 марта 1881 года, в день, когда решился дать ход проекту первой российской конституции. Александр II

**1881-1894 – царствование императора Александра III**

**1881** – убийство императора Александра II народо-вольцами

**1889** – закон об ограничении миграции населения

**1891** – рескрипт о строительстве Великой Сибирской магистрали; голод в 20 губерниях черноземной зоны

правил 26 лет и совершил одну из самых безболезненных и бескровных реорганизаций с истории России. Неблагодарные подданные ответили ему ненавистью и террором. Великие реформы остались незавершенными.

*«В день гибели император фактически подписал новый закон о привлечении представителей земств, специалистов из числа интеллигенции, а также людей, связанных с экономикой и капиталом, к управлению страной. Некоторые полагали, что они торопились с взрывом именно потому, что новый виток реформ окончательно выбивал почву у них из-под ног. Народовольцы были арестованы, избиты и казнены. При этом Лев Толстой протестовал против смертной казни».*

М. Н. Воробьев. Русская история. Часть 2

#### **4. Александр III (1881–1894)**

*Правда и мир были его лозунгом. Император не был ни Цезарем, ни Наполеоном. Но если мир может гордиться не менее великими победами, чем война, то бесспорно, что русский император будет пользоваться такою же славой, какая выпала на долю Цезаря и Наполеона. Все единогласно утверждают, что его личность и характер обеспечивали Европе мир.*

Британский премьер лорд Розбери, речь, посвященная императору Александру III

С началом правления Александра III начинается «период реакции» в Российской империи.

Через два месяца новый император обнародовал «Манифест о неизбежности самодержавия», которым пресек все либеральные изменения в устройстве государства, установленные его отцом.

Император начал непримиримую войну с оппозиционными силами всех мастей. При этом экономическая ситуация очень благоприятствовала его правлению.

*«Реформа Александра II, которая проходила в 60-е годы, стала в 80–90-е годы давать свои плоды. Если взять торговлю, то внутренний и внешний оборот увеличился во много раз. Добыча угля, руды, производство тканей – везде виден рост в несколько раз. Сейчас мы сказали бы, что экономика России развивалась опережающими темпами. В несколько раз увеличивается протяженность железных дорог, счет идет уже на десятки тысяч километров. Откуда все это взялось в "отсталой России"? В результате освобождения крестьян от крепостной зависимости на рынок было выброшено значительное количество дешевой рабочей силы – крестьян, которые не пожелали остаться на земле или могли быть сезонными рабочими. Дешевая рабочая сила всегда привлекает капитал: предприятия и строительство выгодно размещать там, где есть дешевая рабочая сила. Это послужило главной причиной быстрого развития капитализма».*

М. Н. Воробьев. Русская история. Часть 2

Экономическое развитие страны в 90-е годы XIX века тесным образом было связано с именем С. Ю. Витте (сторонником индустриализации страны на западноевропейский манер), который возглавил министерство финансов в 1892 году и оставался на этом посту 11 лет вплоть до 1903 года. С этим человеком связана целая серия реформ, обеспечившая возможность и реализацию промышленного бума конца XIX – начала XX века. Известно, например, что благодаря прокладке Транссиба доход от молочных продуктов Сибири превысил к концу XIX века доход, получаемый от всех золотых приисков страны.

Прокладка железных дорог способствовала быстрому формированию и развитию такого нового промышленного района, как Донецко-Криворожский, который отодвинул на второй план «старый» Урал. Благодаря железным дорогам быстро развивалась промышленность центральных районов, на Кавказе и в других местах.

В течение 26 лет его правления Россия была вполне благополучна. Никаких войн он не вел, за что был назван Миротворцем.

Внешняя политика страны была им переориентирована на Францию, хотя традиционно тесные связи оставались с Германией. Как писал С. Ю. Витте, *«Император Александр III, получив Россию при стечении самых неблагоприятных политических конъюнктур, – глубоко поднял международный престиж России без пролития капли русской крови».*



На Дальнем Востоке начиналось активное развитие территорий и постепенно, со строительством Транссибирской магистрали, заселение новых, еще не освоенных земель.

Энергии реформ 60-х годов и разумной финансово-экономической политики хватило на правление Александра III, вплоть до 1900 года. Но этого толчка оказалось недостаточно, чтобы продолжить поступательное движение после его смерти, во время правления Николая II.

*«К началу XX века все более очевидно становилось то, что положительный толчок, данный реформами 60–70-х гг. XIX в. себя исчерпал. Частичные улучшения, предпринимаемые во второй половине XIX в. различными реформаторами, не снимали всех проблем, стоящих перед государством и обществом. Страна нуждалась в продолжении реформ. Причем все яснее становилось, что нужен комплекс*

[Рис. 2.24]  
Дача

Источник: неизвестен



*кардинальных преобразований не только в экономике, но и в других областях жизни».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

В 1888 году, во время железнодорожной аварии царский поезд потерпел крушение в 50 км от Харькова. Говорят, что царь, будучи очень высокого роста и обладая недюжинной силой, удерживал крышу вагона на своих плечах до прибытия помощи. После этого события здоровье его подорвалось, и после тяжелой болезни в 1894 году император Александр III скончался в Ливадийском дворце в Крыму.

Собранная Александром III обширная коллекция картин, графики, предметов декоративно-прикладного искусства, скульптур после его смерти была передана в Русский музей, учрежденный российским императором Николаем II в память о своем родителе.

### **Городское строительство при Александре III**

При царе Миротворце, ведущем миролюбивую и взвешенную международную политику, города развивались вдоль железных дорог и на землях, присоединенных при царе-реформаторе. Крупнейшим городом, основанном при Александре III, сегодня является Новосибирск. За 26 лет его правления было основано 37 городов, среди них такие, как Южно-Сахалинск, Макаров (о. Сахалин), Юрга, Анадырь, Спасск-Дальний (Приморский край) – названия говорят сами за себя – осваивались «дальние земли».

### **Великая русская литература XIX века**

*Пока останется хоть один русский, – до тех пор будут помнить Обломова.*

И. С. Тургенев

Начиная со второй половины XVIII века мы уже очень неплохо представляем себе жизнь в России, потому что появляется большое число литературных памятников, описывающих подробности русской жизни. А с XIX века, с появлением Пушкина, Гоголя, Толстого, Достоевского и других столпов русской классической литературы, мы имеем возможность целиком окунуться в эту удивительную русскую жизнь.

Изучая исторические документы, начинаешь по-другому воспринимать тексты романов, пьес и рассказов и, наоборот, читая повесть, вспоминаешь, какие законы готовились для подписания в это время, чем окончился этот этап русской истории, и по-новому осознаешь всю драматичность судьбы главных героев. Одним из лучших исследований, посвященных быту и литературе XVIII–XIX веков, является книга Ю. М. Лотмана «Быт и традиции русского дворянства».

«Жалованная грамота городам», вернее последствия ее введения, великолепно иллюстрируется «Ревизором» Гоголя. В крошечном провинциальном городке, до которого «хоть три года скачи, ни до какого государства не доедешь», подробно описан весь функциональный состав общественных городских заведений: гимназия, больница, присутственные места – офисы городской администрации, где «сторожа завели домашних гусей с маленькими гусенками», полицейский участок, торговые ряды и т. д. Описаны все «разряды», сословия, участвующие в городской жизни, даже унтер-офицерская вдова, о которой по «Грамоте» обязано заботиться городское начальство. Городничий, выслужившийся дворянин, которого «смущает купечество и гражданство», недавно получившие право присутствия в городских избранных структурах, «городские помещики» Бобчинский и Добчинский, не имеющие земли и, следовательно, устойчивого дохода, сам Хлестаков, мелкий «елистратишка», чиновник низшего разряда, который едет к отцу в деревню и боится, что придется «погубить жизнь с мужиками», а у него «душа жаждет просвещения», – все это точные и узнаваемые для общества персонажи.

Так же, как был узнаваем Митрофанушка Фонвизина в пьесе «Недоросль», у которого в результате указов Елизаветы и Екатерины II осталась одна дворянская обязанность – образование и который «не хочет учиться, а хочет жениться».

А. С. Пушкин сделал большое, исторически очень точное и глубокое исследование Пугачевского бунта, показав свое личное отношение к этой трагедии в «Капитанской дочке».

Л. Н. Толстой, написав один из лучших романов мировой литературы «Войну и мир», выполнил еще и грандиозное историческое исследование времени начала XIX века, войны с Наполеоном, жизни

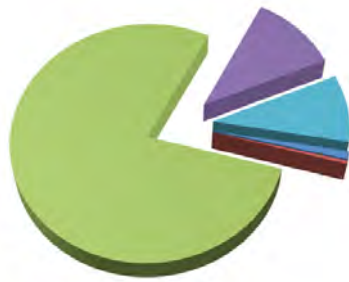




Численность сословий.  
Начало XIX в.

■ Дворянство	1%
■ Духовенство	1%
■ Крестьянство	87,4%
■ Городские обыватели	4,6%
■ Казачество	6%

Источник: sites.google.com



Численность сословий.  
Конец XIX в. (1897 г.)

■ Дворянство	1,1%
■ Духовенство	0,5%
■ Крестьянство	84%
■ Городские обыватели	11,9%
■ Казачество	9,9%

Источник: sites.google.com

дворян того времени, процессов реформирования и сворачивания реформ (Сперанский, например, непосредственно участвует в романе и играет не последнюю роль в карьере Андрея Болконского).

В нашем обзоре, посвященном городам, очень важно проследить изменение в жизни различных сословий, постепенно наполняющих российские города. Напомню, что население России увеличилось в 3 раза с 1795 по 1897 год, с 40 до 120 млн человек. А городское население России выросло в 10 раз: вместо 4% при Екатерине оно составило 15% при Николае II, то есть 2 млн человек превратились в 20 млн.

Русская литература позволяет нам проследить изменения в жизни привилегированного дворянского сословия от пасторальных картин жизни семейства Лариных в романе А. С. Пушкина «Евгений Онегин» до отъезда хозяев за границу – с символично брошенным в поместье Фирсом, рожденным еще крепостным, и вырубленным «под дачное строительство» вишневым садом у А. П. Чехова.

Крепостное право не давало возможности полноценно наполняться городам свободными жителями, ищущими применения своим знаниям и умениям. Вечный дефицит рабочих рук, который существовал при натуральном хозяйстве и при экстенсивном, ручном, крепостном, то есть неэффективном сельском хозяйстве, не давал возможности формироваться свободному рынку труда, который был одной из главных движущих сил буржуазной капиталистической экономики.

Идеальная жизнь дворянского сословия складывалась из нескольких условий. Поместье должно было приносить стабильный доход, то есть земли и крестьян должно быть достаточно для того, чтобы посеять, вырастить и продать урожай. Служба военная денег не приносила, скорее требовала поддержки из имения, поэтому должно было хватать и на помощь взрослым сыновьям. Служба гражданская оплачивалась, но при невысоких чинах скудно и тоже требовала денег для «столичной жизни». Дети учились дома, летом вся семья жила в поместье, а осенью после сбора урожая часто перебиралась в город. Дома были не у всех, в основном снимали квартиры: например, семья А. С. Пушкина снимала квартиру в Петербурге на Мойке, 12, у княгини Волконской, сестры декабриста. В ноябре начинались зимние балы и так до Пасхи. Затем весной, к началу сева,

опять возвращались в деревню. Многие из деревни и не выезжали, как отец Хлестакова, например, или Коробочка и Плюшкин у Гоголя. А те, кто служил и «не мог жить без Петербурга», не могли жить и без денежных поступлений, из имения поступавших.

Лучше всего эта жизнь и ее крах описан у Гончарова в романе «Обломов». Сам И. А. Гончаров говорил про свой роман так: *«Я писал свою жизнь и то, что к ней прирастало».*

*«Тишина и невозмутимое спокойствие царствуют и в нравах людей в том краю. Ни грабежей, ни убийств, никаких страшных случайностей не бывало там; ни сильные страсти, ни отважные предприятия не волновали их. И какие бы страсти и предприятия могли волновать их? Всякий знал там самого себя. Обитатели этого края далеко жили от других людей.*

*И как уголок их был почти непроезжий, то и неоткуда было почерпать новейших известий о том, что делается на белом свете: обозники с деревянной посудой жили только в двадцати верстах и знали не больше их. Не с чем даже было сличить им своего житья – бытья: хорошо ли они живут, нет ли; богаты ли они, бедны ли; можно ли было чего еще пожелать, что есть у других. Счастливые люди жили, думая, что иначе и не должно и не может быть, уверенные, что и все другие живут точно так же и что жить иначе – грех».*

И. А. Гончаров. Обломов, глава «Сон Обломова»

Эта жизнь была настолько прекрасна и мила сердцу русского дворянина, что изменять ее он категорически отказывался. При этом статистика того времени показывает следующие цифры:– дворянство составляло 1% населения, крестьянство – около 85%, остальные – городские обыватели, духовенство и казачество.

Гончаров напечатал «Сон Обломова» в 1849 году в иллюстрированном сборнике при журнале «Современник», но к середине века жизнь уже переменилась. В 1860-х вышли романы «Дворянское гнездо», а затем «Отцы и дети» И. С. Тургенева. И это тоже были романы о столкновении старого и нового.

В 1858 году в России уже проживало 76,6 млн человек, в том числе и за счет присоединенных территорий. В нашем обзоре приведены изменения границ империи XIX века, при этом в городах население росло опережающими темпами, и это были уже совсем другие люди.

1894–1917 – царствование императора Николая II

1892 – городская контрреформа: исключение приказчиков и мелких лавочников из числа избирателей

1896 – Русско-китайский договор об оборонительном союзе против Японии. Договор о постройке Китайско-Восточной железной дороги (КВЖД)

1899–1903 – промышленный кризис

1901 – строительство КВЖД

1902 – завершение строительства Транссибирской магистрали

1904–05 – русско-японская война, победа Японии, сдача Порт-Артура и Южного Сахалина

1905 – «Кровавое воскресенье»

1906 – назначение П. А. Столыпина председателем совета министров

1906–1911 – аграрная реформа Столыпина

1911 – убийство Столыпина

1914 – начало Первой мировой войны

1916 – открытие Пермского университета

1916, декабрь – убийство Распутина

1917

Для этих новых людей проблемы Ивана Ильича Обломова, как и проблемы его крепостного Захара, были абсолютно далеки. Это были герои уже других романов и других авторов.

В 1866 году вышел роман Ф. М. Достоевского «Преступление и наказание», в 1868 – роман «Идиот», в 1871 году – пророческий роман «Бесы», а в 1880-м – последний роман Достоевского «Братья Карамазовы».

«Преступление и наказание» – полностью городской роман, с великолепным описанием быта Петербурга того времени. Читая Достоевского, можно сравнить описание его Петербурга с Петербургом Гоголя и увидеть разницу в героях, их поступках и мечтах, а также в улицах, архитектуре, экипажах, одежде, быте.

Одновременно пишет свои замечательные пьесы А. Н. Островский, показывая жизнь купечества, начинающих промышленников, провинциального дворянства и разночинцев.

В 80-е годы начинает печататься А. П. Чехов, и сразу становится понятно, что появляются новые литературные герои, не такие, как у Тургенева или Гончарова, с другими заботами и хлопотами, с другим образом жизни. Чего стоит хотя бы рассказ «Дачный муж», с его поездками на дачу, невысказанными во времена Гоголя.

На рубеже веков появляется А. М. Горький, И. А. Бунин, А. М. Куприн, Л. Н. Андреев, и мы входим в XX век с новой литературой, новыми взаимоотношениями между людьми, новой экономикой и новыми городскими сообществами.

## 5. Николай II (1894–1917)

*Революция – конец старой жизни, а не начало новой жизни, расплата за долгий путь. В революции искупаются грехи прошлого. Революция всегда говорит о том, что власть имеющие не исполнили своего назначения.*

Н. А. Бердяев



Для каждого жителя России этот период ее истории является одним из самых трудных. Пучину, в которую была ввергнута страна, еще вчера процветающая и благополучная, невозможно было себе представить никому из тех, кто находился у власти и нес ответственность за благополучие державы.

Николаю II достались сразу две революции – 1905 и 1917 года. Вторая погубила и царскую Россию, и царскую семью.

В 1900 году начался кризис, который продлился три года и за которым последовала депрессия до 1908 года. В 1905 году под предводительством Г. А. Гапона произошло выступление рабочих, которое было расстреляно. Событие было названо «Кровавым воскресеньем», и ответственность за него легла на плечи царя, так как Гапон обещал отдать «царю-батюшке» во время шествия послание от рабочих. Царя в городе не было, но тогда это было несущественно. Николай получил прозвище Кровавый, авторитет власти был значительно подорван. Затем наступила крестьянская революция 1905 года. В городах было относительно тихо, не считая Пресни в Москве, а в деревнях горели помещичьи усадьбы.

Революция привела к осознанию необходимости реформ. Но волнения пошли на спад, и был выбран тот вариант реформ, в которых не затрагивались дворянские хозяйства. Столыпинская аграрная реформа должна была решить земельную проблему не за счет помещиков и казны, а за счет передела общинной земли, то есть за счет беднейших крестьян.

Не были ликвидированы главные проблемы русской деревни – малоземелье и аграрное перенаселение. Политика переселения не сумела даже перекрыть естественный прирост населения. Увеличивалась имущественная дифференциация крестьянства. Следовательно, реформа не только не сняла существующие проблемы, но еще и обострила их, приведя Россию в неустойчивое состояние. С убийством Столыпина вероятность крушения российской экономики повысилась.

Другой специфической чертой развития экономики было сохранение большого государственного сектора практически во всех отраслях, который в общей сложности составлял около 40% всего потенциала. Сочетание высокой степени концентрации производства,

капитала и рабочей силы с серьезным государственным воздействием на экономику, а также с медленно развивающимся сельским хозяйством противоречило классической (западной) схеме развития рыночной экономики и придавало специфические черты русской экономике, где наряду с сохраняющимися полуфеодальными пережитками развивались самые современные формы организации производства и капитала.

Тем не менее накануне Первой мировой войны поступления в национальный доход от промышленности сравнялись с поступлениями от сельского хозяйства. Страна быстро превращалась в аграрно-индустриальную. Продукция отечественной промышленности покрывала 80% внутреннего спроса на промтовары и успешно экспортировалась в другие страны.

Понимая необходимость переоснащения армии для участия в войне, правительство выбрало путь экспорта вооружения, не организовывая мобилизацию российской промышленности и не размещая заказы в отечественные предприятия.

*«В результате мобилизация отечественной промышленности началась летом 1915 года, что не позволяло полностью использовать собственные ресурсы. Деньги, которые могли быть вложены внутри страны, стали широко, бездумно и бессистемно раскидывать на военные заказы в союзных и нейтральных странах. Такая политика правящих кругов приводила к изумлению даже наших союзников и вызывала возмущение и горечь в России у людей, знавших возможности отечественной промышленности».*

*«Неповоротливость управления, коррупция, принявшая ужасающие размеры, непродуманная трата средств, ошибки в определении экономических приоритетов и т. д. – все это усугубляло и без того непростую ситуацию в экономике и в конечном итоге привело к революционному взрыву 1917 г.»*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

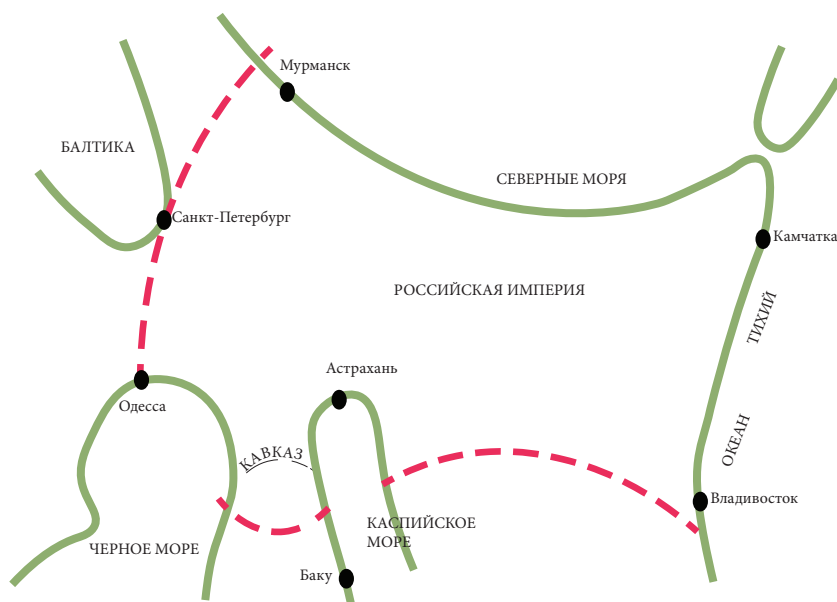
Таким образом, отсталость экономики России, неспособность царского, а затем и Временного правительства принять эффективные меры по мобилизации экономических ресурсов на победоносное ведение войны привели к экономическому кризису, который охватил практически все отрасли хозяйства.

Историк-эмигрант М. Карпович писал:

*«Вряд ли правильно утверждать, что революция была абсолютно неизбежной. Россия еще должна была решить много сложных и трудных проблем, но возможность их решения ни в коем случае не была исключена. Война сделала революцию весьма вероятной, но только человеческая глупость сделала ее неизбежной».*

### Городское строительство при Николае II

При Николае II началось «переселение народов». Оно затронуло небольшую часть населения, но городов было основано немало. Сегодня на территории России находится 79 городов, основанных в период правления Николая II.



[Рис. 2.25]  
Российская империя перед 1914 г.  
Схема Е. А. Поповой



Что же характеризует города эпохи начала XX века?

В первую очередь, города располагались вблизи железнодорожных путей и станций.

Во-вторых, в городе обязательно размещались промышленные и торгово-логистические комплексы.

В-третьих, широко распространились жилые здания с квартирами, рабочие общежития при фабриках и другие форматы жилья, отличные от индивидуального дома на семью.

В-четвертых, и это, пожалуй, главное отличие периода правления Николая II, в России никогда еще не было такого огромного населения. После всех реформ, присоединений земель, накопления капитала, распространения знаний и учреждения института земских врачей количество жителей страны за сто лет выросло с 41 млн человек в 1812 году до 182 млн человек по переписи 1915 года, то есть более чем в 4 раза.

Большинство населения теперь было свободно в выборе профессии и места жительства, и началось перераспределение населения. Естественно, в сторону больших городов.

[Рис. 2.26]  
Сормовский завод.  
Шрапнельный цех, 1915–1916 гг.

Источник: Альбом «Дореволюционная Россия в фотографиях Максима Дмитриева». Часть IV





[Рис. 2.27]  
Нижегородские босяки

Источник: Альбом «Дореволюционная Россия в фотографиях Максима Дмитриева». Часть II

Война и революция сделали этот процесс гораздо более быстрым и более драматичным.

Как и во всем мире, переход из деревень в города происходил тяжело, многие не находили себе места в городском пространстве, что вызвало появление таких мест, как Миллиошка в Нижнем Новгороде, описанная Горьким в пьесе «На дне», или Хитровка в Москве.

Города России постепенно превращались в классические «капиталистические», знакомые по картинам и фотографиям Европы середины – конца XIX века.

Промышленность не только занимала городские пространства, но и вовлекала новые слои населения в процесс производства. Например, все больше женщин стало работать на конвейерах с несложной работой, как на Сормовском заводе в шрапнельном цехе.

Промышленный рост оказывал все большее влияние на жизнь населения и, конечно, на жизнь города. В Петербурге с 1862, а в Москве с 1872 года появилась конка – «предок» трамвая.

Стали появляться автомобили. В 1896 году в Нижнем Новгороде открылась Всероссийская торгово-промышленная и художественная выставка, на которой был показан первый российский автомобиль конструкции Е. А. Яковлева и П. А. Фрезе.

## Седьмой период (1917–1991)

### 1. Революция и индустриализация

Причинами революции в России занимались многие знаменитые историки и писатели, и те, кто был свидетелем и участником событий, и те, кто видел их «издалека», из настоящего времени. Однозначного мнения нет и, видимо, не будет.

Октябрьская революция, совершенная большевиками в 1917 году, могла развиваться по множеству различных сценариев, и почему осуществился именно этот – загадка истории.

Первые 12 лет существования и функционирования Советской власти трудно описывать: это были годы метаний и экспериментов как в области управления, так и в области экономики. Страна пережила гражданскую войну, военный коммунизм, голод, НЭП – новую экономическую политику, раскулачивание, жесткую партийную борьбу, смену лидеров.

Для нашего обзора важно, что начинается беспрецедентный рост городского строительства. В города хлынули потоки людей из разоренных сел.

Какие именно факторы влияли на расселение в стране, что способствовало росту городов и чем отличались новые городские поселения от старых, царских? Ответы на эти вопросы дают нам приблизительное представление о радикальных изменениях в стране.

1. Был объявлен план комплексной индустриальной модернизации страны в кратчайшие сроки для обеспечения защиты отдельной страны «победившего социализма, оказавшейся во враждебном империалистическом окружении». Частью этого плана стал план энергетического снабжения страны ГОЭЛРО, провозгласивший: «Социализм есть Советская власть плюс электрификация всей страны!».
2. После некоторых метаний и экспериментов была проведена коллективизация; крестьянство было собрано частично в колхозы, а частично рекрутировано в «пролетариат», то есть пополнило ряды рабочего класса.



3. Была отменена частная собственность на землю и на недвижимое имущество.
4. В основу экономической доктрины были положены теоретические работы классиков марксизма, принятые за «руководство к действию», тактическую реализацию которого надо было придумывать «на марше», без выработанного механизма реализации («Марксизм есть не догма, а руководство к действию!» Фридрих Энгельс).
5. Были разработаны варианты планов первых пятилеток, обеспечивающие беспрецедентный рост индустриальной мощи страны и рассчитанные на 20 лет – 4 пятилетки.
6. Религия была объявлена «опиумом для народа» и стала функционировать вне нового общества, в виде «пережитка».
7. Начался террор и репрессии в отношении идейных противников, а затем и «классовых врагов»; репрессированные пополняли армию дешевой рабочей силы на стройках первых пятилеток.
8. Были организованы школы, курсы повышения квалификации, училища, институты, решалась задача подготовки квалифицированных кадров для работы в промышленности и сельском хозяйстве.
9. Были организованы системы «рабочих рекордов» – стачковское движение, обеспечивающее многократное увеличение оплаты при высокой (уникальной) производительности труда;
10. Постепенно сформировалась административно-командная система управления под руководством И. В. Сталина, полностью контролирующая всю государственную деятельность, промышленность, сельское хозяйство, культуру, образование и др. Экономические законы капитализма были объявлены недействующими, и начала формироваться система правил плановой экономики для действующей на территории СССР «экономики социализма».

Первая пятилетка началась в 1928 году. В 1932 году Сталин сообщил, что первая пятилетка выполнена за 4 года и 3 месяца. Вторая пятилетка началась в 1933 году и закончилась в 1937. Третья пятилетка началась в 1938 году и должна была закончиться в 1942, но была прервана в 1941 году начавшейся войной.

# 1917–1991

**1917** – Октябрьская революция

**1917, ноябрь** – начало национализации промышленных предприятий

**1918** – подписание Брестского мира на германских условиях; перенесение столицы РСФСР из Петербурга в Москву

**1917–1922** – правление В. И. Ленина

**1922–1953** – правление И. В. Сталина

**1924** – смерть Ленина; образование Узбекской ССР и Туркменской ССР в составе СССР

**1926** – перепись населения (147 млн человек)

**1929** – начало сплошной коллективизации; образование Таджикской АССР

**1930** – массовый выход крестьян из колхозов; расширение ГУЛАГа; завершение строительства Турксиба; начало работы Сталинградского тракторного завода

**1931–1933** – строительство Беломорско-Балтийского канала

**1932** – пуск Горьковского автомобильного завода, Магнитогорского и Кузнецкого металлургических комбинатов, Днепрогэс

**1933** – пуск Челябинского тракторного завода

**1932–1933** – массовый голод на Украине

Первая пятилетка была пятилеткой строительства новых заводов.

*«Главная особенность первой пятилетки – строительство предприятий-гигантов, таких как Магнитогорский, Криворожский и другие мощные металлургические комбинаты; были построены Горьковский автомобильный завод, Харьковский и Сталинградский тракторные заводы, Ростсельмаш, Уралмаш и др.*

*В области энергетики планировалось строительство 42 районных электростанций, а также несколько крупных, таких как Днепрогэс, Свирская ГЭС.*

*Из общего числа 1500 промышленных объектов были выделены 50–60 ударных строек, которые получили почти половину всех средств.*

*Новые заводы строились в рекордно короткие сроки. Так, Сталинградский тракторный завод был построен за 11 месяцев, Горьковский автомобильный завод за 17 месяцев и т. д. Наибольшие успехи были достигнуты в машиностроении. За годы пятилетки было освоено производство автомобилей, самолетов, тракторов, токарных, фрезерных и револьверных станков. Быстрыми темпами развивалось приборостроение. Поскольку создавались отрасли, которых раньше не было в стране, то из других государств были приглашены специалисты. Активно закупалась техника и технологии. Этому способствовал мировой экономический кризис, который разразился в 1929–1933 гг. Он заставил снять все эмбарго на торговлю с Советским Союзом. Импортное оборудование составляло до 80% от поступающего на строящиеся предприятия оборудования».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XIX века

Рост был ошеломляющий, это время было названо «промышленным рывком», так как темпы роста перекрыли все рекорды индустриального развития промышленно развитых стран. Было построено более 1500 предприятий, появились новые отрасли промышленности, новые промышленные районы и, конечно, новые города. Сегодня на карте страны можно увидеть 28 городов, построенных в годы первой пятилетки с 1929 по 1932 год, среди них город Магнитогорск, становление которого описано в 4 разделе.

Безусловно, страна сталкивалась с огромными трудностями. Несмотря на максимальное напряжение всех сил и трудовой



энтузиазм, многие показатели пятилетнего плана достигнуты не были. Заводы надо было запускать с помощью квалифицированных рабочих, которых катастрофически не хватало.

Средств на реализацию амбициозных проектов перестало хватать, а те, что были потрачены в спешке и без основательных расчетов, оказались вложены неэффективно. К концу 1930 года 40% капиталовложений были заморожены в незавершенных проектах. Нехватку финансовых ресурсов пытались компенсировать широкой продажей водки и эмиссией. В результате инфляция к концу пятилетки составила 300%.

Во вторую пятилетку был объявлен лозунг «Кадры, овладевшие техникой, решают все!». Наркомтруд получил право переводить квалифицированных рабочих и специалистов в любое место страны и в любую отрасль. И наконец, в конце 1932 года была введена система внутренних паспортов и прописки. Началось обучение рабочих, подготовка инженерных кадров.

[Рис. 2.28]  
Заводы первой пятилетки

Источник: atlas-rss.ru



**1935** – продажа прав на КВЖД Японии; пуск 1-й очереди метро

**1935–1937** – «дефектная» перепись населения; закон, запрещающий крестьянам покидать колхоз без согласия администрации

**1937** – открытие канала Москва – Волга

**1939** – перепись населения (170 млн человек); открытие ВСХВ (ВДНХ)

**1940** – провозглашение Латвии, Литвы и Эстонии республиками

**1941–1945** –  
Великая Отечественная война

**1946** – пуск газопровода Саратов – Москва

**1949** – 1-е испытание ядерной бомбы в СССР

**1949–1950** – насильственная коллективизация в Литве, Латвии, Западной Украине и Западной Белоруссии

Начали поощрять квалифицированных рабочих, родилось «стахановское движение». Продолжилось развитие новых промышленных районов: Сибирь, Средняя Азия, Дальневосточный край, начали осваиваться нефтяные базы Башкирии и Татарстана.

За II пятилетку было построено 4500 промышленных предприятий. Новокраматорский завод тяжелого машиностроения, Челябинский тракторный, Уральский вагоностроительный, ряд металлургических комбинатов, «Азовсталь», «Запорожсталь». СССР в это время по существу прекратил ввоз сельскохозяйственных машин и тракторов, покупка которых в годы I пятилетки обошлась в заоблачную по тем временам сумму в 1150 млн рублей. Прекратились также закупки хлопка.

В Москве началось строительство метрополитена. В мае 1935 года первая очередь метро была сдана в эксплуатацию. К концу 1937 года были сооружены две линии протяженностью 13,8 км.

К концу второй пятилетки была достигнута экономическая независимость СССР. Большая часть промышленной продукции к концу пятилетки производилась на новых и реконструированных предприятиях. Теперь можно было обойтись без импорта оборудования.

К концу второй пятилетки задача индустриализации в целом была решена.

Третья пятилетка была прервана войной в 1941 году.

За 1938–1941 годы было пущено в строй около 3 тыс. новых крупных заводов и фабрик. Все строительство шло в основном на востоке страны – на Урале, в Сибири, в Средней Азии. Эти районы к 1941 году стали играть существенную роль в промышленном производстве. В годы третьей пятилетки здесь были заложены основы промышленной инфраструктуры, которая позволила в самые тяжелые первые месяцы войны провести эвакуацию промышленных предприятий из западных районов и в кратчайшие сроки пустить их в строй.

За годы первых пятилеток в значительной степени была решена задача формирования новой интеллигенции. На 1 января 1941 года в СССР насчитывалось 2401,2 тыс. дипломированных специалистов, что в 14 раз превышало уровень 1914 года.

Правда, специалистов высшей и средней квалификации по-прежнему не хватало. В 1941 году среди инженерно-технических работников насчитывалось 19,7% с высшим образованием, 23,3% – со средним специальным и 67% – практиков.

Изменился и облик деревни. Свыше 90% крестьян стали колхозниками. В селе начинает формироваться сельская интеллигенция и рабочий класс (выпускники сельскохозяйственных вузов и работники МТС).

И наконец, важным социальным итогом преобразований 30-х годов стало вовлечение в общественное производство десятков миллионов женщин. В 1928 году на долю женщин приходилось 24% рабочих и служащих. К 1940 году эта цифра составила 39%.

Из деревень в города переселилось 34 млн человек. Обеспеченность жильем резко упала, на каждого городского жителя стало приходиться менее 5 кв. м полезной площади. Возросли потребности в медицинских учреждениях, школах, торговых предприятиях – одним словом, во всех объектах городской инфраструктуры.

Какими усилиями удалось совершить этот «промышленный рывок»?

Самым тяжелым наследством от первых пятилеток в истории России остались репрессии, лишившие жизни миллионы человек, сломавшие судьбы не одному поколению людей.

По существующим приблизительным оценкам, к концу 2-й пятилетки в лагерях и на специальных поселениях находилось 10–15 млн заключенных, то есть до 20–25% всех занятых в материальном производстве и около 10% всего населения страны. Беломорско-Балтийский канал и канал Москва – Волга, новые города, добыча руды, заготовки леса – все это был труд несчастных людей, попавших под повальную «мобилизацию» путем жесточайших репрессий. Труд заключенных снижал стоимость затрат на строительство и производство работ.

С самого начала революции и на протяжении многих десятилетий вопрос обеспеченности жильем острейшим образом стоял перед страной.

## Квартирный вопрос

*«Стремиться решить жилищный вопрос, сохраняя современные крупные города, – бессмыслица. Но современные крупные города будут устранены только с уничтожением капиталистического способа производства, а как только начнется это уничтожение, – вопрос встанет уже не о том, чтобы предоставить каждому рабочему домик в неотъемлемую собственность, а о делах совсем иного рода.*

*Однако сначала всякая социальная революция должна будет брать вещи такими, какими она их найдет, и бороться с наиболее вопиющим злом при помощи имеющихся налицо средств. И мы уже видели, что помочь устранению жилищной нужды можно немедленно путем экспроприации части роскошных квартир, принадлежащих имущим классам, и принудительным заселением остальной части».*

Ф. Энгельс. К жилищному вопросу (издание 1887 г.)

*«Пролетарскому государству надо принудительно вселить крайне нуждающуюся семью в квартиру богатого человека.*

*Наш отряд рабочей милиции состоит, допустим, из 15 человек: два матроса, два солдата, два сознательных рабочих (из которых пусть только один является членом нашей партии или сочувствующим ей), затем 1 интеллигент и 8 человек из трудящейся бедноты. Непременно не менее 5 женщин, прислуги, чернорабочих и т. п.*

*Отряд является в квартиру богатого, осматривает ее, находит 5 комнат на двоих мужчин и двух женщин. «Вы потеснитесь, граждане, в двух комнатах на эту зиму, а две комнаты приготовьте для поселения в них двух семей из подвала. На время, пока мы при помощи инженеров (вы, кажется, инженер?) не построим хороших квартир для всех, вам обязательно потесниться.*

*Ваш телефон будет служить на 10 семей. Это сэкономит часов 100 работы, беготни по лавчонкам и т. п. Затем в вашей семье двое незанятых полурабочих, способных выполнить легкий труд: гражданка 55 лет и гражданин 14 лет. Они будут дежурить ежедневно по 3 часа, чтобы наблюдать за правильным распределением продуктов для 10 семей и вести необходимые для этого записи. Гражданин студент, который находится в нашем отряде, напишет сейчас в двух экземплярах текст этого государственного приказа, а вы будете любезны выдать нам расписку, что обязуетесь в точности выполнить его».*

В. И. Ленин. Удержат ли большевики государственную власть? (впервые статья была опубликована в журнале «Просвещение» в 1917 году)



Эти две цитаты как нельзя лучше показывают принципы, заложенные в отношении к собственникам квартир в революционных городах, а также способ реализации этих революционных принципов.

М. А. Булгаков в «Собачем сердце» написал чистую правду, описывая визит Швондера с рабочим комитетом к профессору Преображенскому. Статью Ленина в журнале «Просвещение» он явно читал, а также наверняка был знаком со статьей Энгельса, давшей название его знаменитому «квартирному вопросу», который испортил москвичей.

Процесс «уплотнения» в городах превратил весь существующий жилой фонд в коммуналки, избавиться от которых удалось только через пятьдесят лет, да и то далеко не всем.

Этот «существующий жилой фонд» в Москве формировался веками по типу усадебной застройки: индивидуальными жилыми домами различного уровня достатка. В 1790 году появился первый трехэтажный доходный дом на Ильинке, построенный архитектором Казаковым. В 1816 году архитектором Бове на Никольской улице был построен трехэтажный жилой дом, «предназначенный для получения доходов», но выглядели они все-таки как особняки и сохраняли низкую этажность. С середины XIX века постепенно стали появляться многоэтажные жилые дома с квартирами, сдававшимися в наем. В Москве доходные дома строились сначала до 5 этажей, затем выросли до 7, а в начале XX века и до 10 этажей.

В конце XIX и начале XX века доходные дома росли с невероятной скоростью, начался строительный бум, результатом которого стал центр Москвы, который мы сейчас знаем. В Петербурге это квартирное расселение началось еще раньше, с Петра. Огромная армия чиновников, выросшая при построении аппарата управления империей, не могла вся расселиться по особнякам и селилась в квартирах. У Гоголя в пьесе «Ревизор» Хлестаков хвастался: *«Как взбежишь по лестнице к себе на четвертый этаж – скажешь только кухарке: «На, Маврушка, шинель...» Что ж я вру – я и позабыл, что живу в бельэтаже!»* Это было важно: в нижних этажах селились состоятельные господа, а наверху, «у себя на четвертом этаже», – низшие чины вроде Хлестакова и друга его Тряпичкина.

Доходные дома Петербурга и Москвы плотно занимали весь отведенный участок, выжимая из него максимальное количество квадратных метров. Для проникновения дневного света формировались узкие и высокие внутренние дворы-колодцы. Квартиры были разного размера, но в основном большие. Владельцу удобнее было сдавать большую квартиру состоятельной семье. Постепенно стали появляться квартиры для «малосемейных», как, например, в доме архитектора Нирнзее в Большом Гнездниковском переулке в Москве, в котором предоставлялись квартиры гостиничного типа, площадью 40 кв. м.

[Рис. 2.29]

Фасад и план нижнего этажа доходного дома в кирпичном стиле

Источник: Фасады городских домов: XLII таблицы доходных домов, общественных зданий, домов собственных квартир и архитектурных деталей / Вл. Стори. – 2-е изд. – С.-Петербург: Книгоиздательство «Прогресс», 1912

Когда все эти дома к 1927 году «уплотнились» до одной комнаты на семью, начались серьезные гигиенические и санитарные проблемы, главными из которых стало распространение туберкулеза и детского рахита. В институте Эрисмана начались работы по созданию санитарных нормативов, определяющих время воздействия прямого

Таблица XVIII.

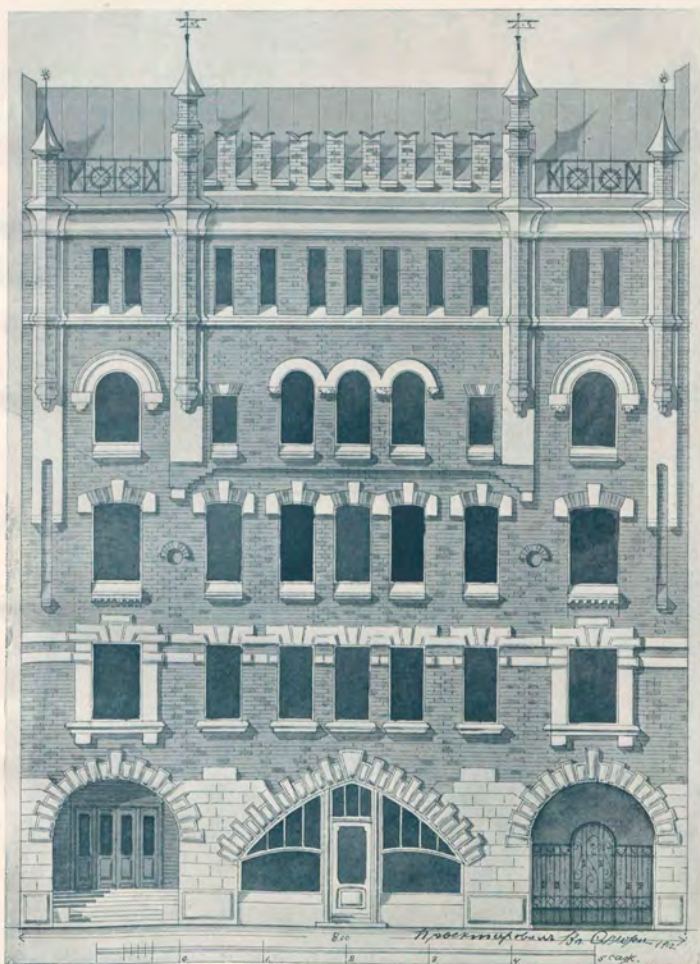


Таблица XIX.

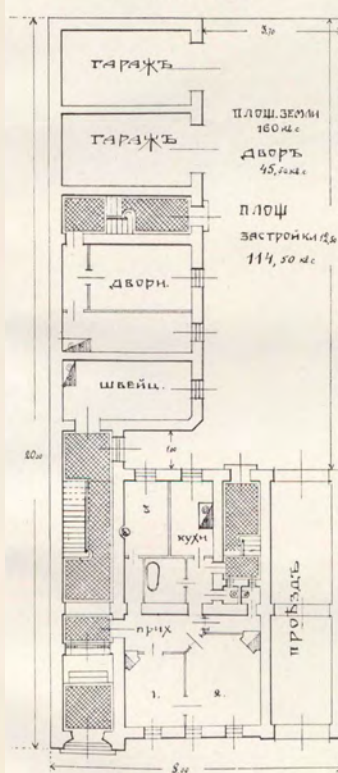
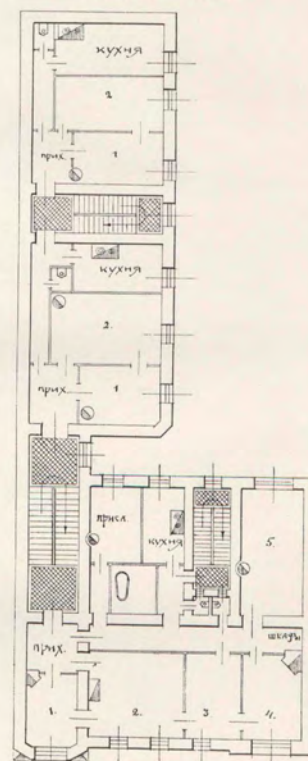


Таблица XX.



солнечного света на жилое помещение, так называемой инсоляции. До сих пор наши санитарные нормы по инсоляции основаны на борьбе с палочкой Коха и исчисляются временем продолжительности прямого солнечного света, при котором она погибает. Эти нормативы являются серьезным ограничителем для повышения плотности городской застройки.

При разработке градостроительных нормативов специалисты должны были сформулировать потребности населения и преобразовать их в стандарты для проектировщика. Нормативы определяли тот уровень обеспеченности, который государство готово было предоставлять своим гражданам на ближайшую перспективу (десять лет) и на далекое будущее.

Работа по созданию градостроительных нормативов и определению уровней обеспеченности жильем в СССР велась постоянно. Эти цифры становились рубежами, по достижении которых наступала следующая фаза поступательного развития общества. Например, уровень обеспеченности жильем в 12 кв. м жилой площади на человека считался важной вехой в построении социализма и означал уровень «комфортного жилья», в отличие от 9 кв. м, который считался «гигиенической нормой».

### **Городское строительство в эпоху первых пятилеток**

Всего в Российской Федерации на сегодняшний день существуют 59 городов, основанных за годы первых пятилеток с 1928 по 1941 год. Крупнейшим из них является Магнитогорск (более подробно см. главу 4). Среди них также такие города, как Комсомольск-на-Амуре, Магадан, Ухта, Королев, Жуковский, Воркута и многие другие.

В целом советский период характеризуется беспрецедентным ростом численности городов: 266 городов было основано во времена Советского Союза, из них 115 основано во время правления Иосифа Сталина, несмотря на 4,5 года разрушительной войны. Эти города относительно молоды, и ни один из них не дорос до «миллионника». Кроме того, на сегодняшний день стало очевидно, что только промышленность и только индустриальное строительство, характерное для городов первых пятилеток, не дают возможности полноценного устойчивого развития города.



Одним из интереснейших явлений первых пятилеток стали проекты «соцгородов», материал о которых изложен в статье о Магнитогорске.

[Рис. 2.30]  
Иваново-Вознесенск, 1920-е гг.



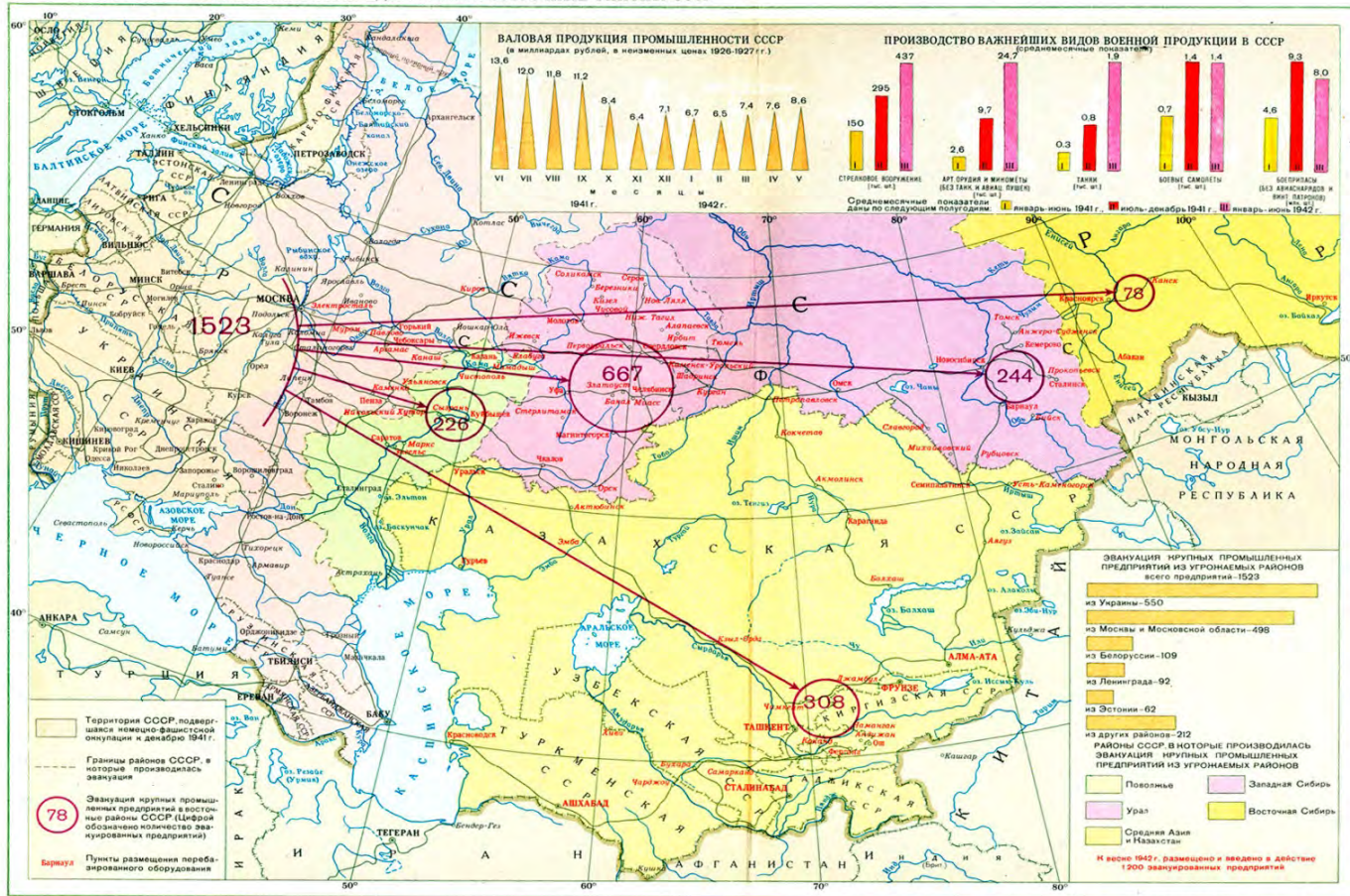
## 2. Война и послевоенное восстановление

22 июня 1941 года фашистская Германия вторглась на территорию Советского Союза, началась Великая Отечественная война, длившаяся почти 5 лет. Эти годы население России будет помнить многие века, как помнит нашествие Батюга, Смуту, Наполеона. Вторая Отечественная война еще очень близка к нам, многие помнят эти годы, годы послевоенного восстановления и все тяготы, которые были с ними связаны.

Рассмотрим статистику, показывающую главные изменения в жизни городов СССР за годы войны.

К концу 1941 года фашистами были оккупированы территории, на которых проживало более 40% населения, засеивалось 50% посевных площадей и выпускалось более 30% промышленной продукции.

## ПЕРЕБАЗИРОВАНИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ВОСТОЧНЫЕ РАЙОНЫ СССР



[Рис. 2.31]

Эвакуация заводов в первые годы войны

Источник: www.musen.ru

Началась эвакуация во все восточные территории, где были созданы хотя бы начальные инфраструктурные объекты.

К середине 1942 года, несмотря на военное время, начался производственный рост, в том числе и на эвакуированных предприятиях. 80% всей продукции составляла продукция для военных нужд. «Все для фронта, все для победы!» – главный лозунг тыла. Работали в основном женщины, особенно на селе, где 80% всех работающих составляли женщины.

Цифры потерь в войну до сих пор до конца не определены, но, по разным данным, составляют от 20 до 40 млн человек. Более 6 млн



[Рис. 2.32]

Рядовой Ширококов встретил своих сестер. Отца и мать расстреляли немцы. 1943 г.

Источник: skaramanga-1972.livejournal.com



**1953 – смерть И. В. Сталина**

**1953–1955 – правление Г. М. Маленкова**

**1954** – постановление ЦК КПСС об освоении целинных и залежных земель в Алтайском крае и Казахской ССР; ввод в действие в СССР 1-й в мире промышленной атомной электростанции (АЭС) в Обнинске

**1955** – открытие алмазного месторождения «Мир» в Якутии

**1956** – начало регулярных рейсов 1-го реактивного пассажирского самолета ТУ-104

**1957** – переход к территориальной системе управления хозяйством, введение совнархозов; Постановление о развитии массового жилищного строительства; запуск Волжской (Куйбышевской) ГЭС

**1959** – программа строительства на селе «жилых домов городского типа», ликвидация «неперспективных» деревень, сокращение поголовья скота на личных подворьях

**1955–1964 – правление Н. С. Хрущева**

человек стали инвалидами, свыше 1 млн умерло от ран и контузий. Это около 20% довоенного населения страны. Из молодых ребят 1920–1925 года рождения, ушедших на войну прямо со школьной скамьи в первые дни войны, вернулось 10–15%. 25 млн человек осталось без жилья. Прямой материальный ущерб, по ориентировочным расчетам, составил 30% от национального богатства страны, были разрушены 1710 городов и поселков, выведены из строя железнодорожные пути, на 25% сократились посевные площади. Были разрушены памятники, музеи, уничтожено множество предметов искусства и культуры.

В День Победы большинство населения страны вспоминает своих погибших близких и родных. Для России это великий праздник поистине «со слезами на глазах».

Четвертая пятилетка началась в 1946 году и продолжалась до 1950 года, это пятилетка «восстановления и развития народного хозяйства». *«Процесс восстановления как бы распался на три составные части: восстановление разрушенного в районах, подвергшихся оккупации, конверсия части предприятий и возвращение на старые места части эвакуированных заводов и фабрик».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XX века



Довоенный уровень промышленного производства был достигнут к 1950 году. В целом за четвертую пятилетку было восстановлено и построено вновь более 6 тыс. крупных промышленных предприятий. В кратчайшие сроки были восстановлены такие промышленные гиганты, как Днепрогэс, Запорожсталь, Новороссийские цементные заводы и т. д. Сельское хозяйство восстановило только 60% довоенного уровня.

Активно строились жилые дома и в городах, и на селе. Жилья тем не менее катастрофически не хватало. К началу 50-х обеспеченность на 1 городского жителя составляла в среднем 5,1 кв. м жилой площади.

В конце 1947 года была отменена карточная система, а в декабре того же года прошла денежная реформа, обменивающая каждые десять старых рублей на 1 новый. Реформа проводилась одну неделю. Приблизительно треть денежной массы не была предъявлена к обмену, многие потеряли свои сбережения.

В экстремальных условиях первых пятилеток, в годы войны и стремительного восстановления административно-командная система показала свою эффективность для организации промышленного роста.

Но в мирное время становилось все более очевидно, что продукция, производимая на заводах, должна кем-то покупаться, у производства должен быть потребитель, а «потенциальный потребитель», то есть все население страны, не обеспечен ни жильем, ни социальной инфраструктурой, ни предметами первой необходимости, не говоря уже о предметах «роскоши» типа автомобиля.

Основные экономические и идеологические дискуссии вместе с жесткой борьбой за власть разразились после смерти И. В. Сталина в 1953 году.

### **Послевоенное восстановление**

Еще в 1943 году, когда война еще не закончилась, началась разработка генеральных планов городов для послевоенного восстановления.

Достаточно назвать фамилии архитекторов, которым были поручены эти планы, чтобы понять степень важности для власти этих будущих городов страны, победившей фашизм.

Над планами городов работали Щусев, Алабян, Семенов, Веснин, Гольц, Руднев, Гельфрейх и многие другие.

В историю советского градостроительства вошло восстановление Сталинграда (ныне Волгоград), Минска, Новороссийска, Орла, Ростова-на-Дону, Новгорода, Ленинграда (ныне Санкт-Петербург); в 1945 году велись работы по проектированию генеральных планов 250 городов.

Следует отметить, что все работы велись с учетом новых принципов градостроительства, учитывающих систему равноправного распределения социальных благ, идей гармоничного развития личности, торжества коммунистических идей.

К 1955 году восстановление разрушенных городов было практически закончено. Профессиональный уровень работ по генеральному планированию был разным.

Проекты генеральных планов Ростова-на-Дону (Семенов), Новгорода (Щусев), Сталинграда (Алабян), Новороссийска (Июфан), Краснодара (Соболев) были сделаны настоящими мастерами, учитывали возможности города, ландшафты, строили городские перспективы, создавали ансамбли улиц и площадей.

Во многих случаях удалось частично исправить недостатки старых планов: например, в Сталинграде были организованы набережные, та же работа по «развороту города» к реке была проделана в Ростове-на-Дону, в Минске была разработана система прудов на основе реки Свислочь, которая формирует зеленый каркас города и создает неповторимый парковый облик города с завораживающими отражениями в воде.

Не все проекты удалось воплотить в жизнь до конца, как, например, в Новгороде или во Владивостоке. Не все решения принимались градостроителями, много было интересов ведомственных и разных отраслевых промышленных объединений, министерских и политических решений.

Скорость восстановительных работ была очень высокой, но многое делалось без глубокой проработки, и к окончанию восстановления стало очевидно, что необходима работа по пересмотру генеральных планов, а главное, по применению новых технологий, в том числе и для крупномасштабного жилищного строительства.

#### 4. «Полная и окончательная победа социализма»

Главной задачей нового правительства стало развитие сельского хозяйства. Было два пути – развивать те земли, что уже есть, где существует инфраструктура, дороги, места для хранения продукции, или осваивать новые земли. Победил Н.С.Хрущев, который был за освоение целинных земель. (В скобках заметим, что и большинство российских царей до Хрущева приходили к такому же мнению.)

В 1956 году был получен рекордный урожай, доля целинного хлеба составила в нем 50%. К сожалению, освоение целины надолго отложило решение проблем сельскохозяйственных районов центральной России. Кроме того, себестоимость целинного хлеба, с учетом всех перевозок, была на 25% выше, чем на традиционных землях.

Утопическим оказался проект по разведению кукурузы, надолго ставшей предметом многочисленных анекдотов. Лозунг «Догнать и перегнать США в течении 3–5 лет по производству животноводческой продукции» также оказался утопией. Но наибольший вред был нанесен сельскому хозяйству, когда начались запреты на содержание скота, заготовку кормов для личных хозяйств и т. п. Результатом всех авантюр по уничтожению, по сути, личного хозяйства стала закупка хлеба за границей к 1963 году.

Главные победы СССР лежали в другой области. 60-е годы XX века войдут в историю человечества в первую очередь, конечно, первым полетом человека в космос.

Вся система промышленности, направленная на увеличение военной мощи страны, научно-технические изыскания и открытия, щедро финансировавшиеся правительством, а также беспрецедентная по размаху организация школ, вузов, технических училищ, научно-исследовательских организаций – все это дало свои плоды в 50-х, 60-х и 70-х годах. Научно-технологическая революция, которая помогла победить в войне, развернулась в полную силу в мирное время.



[Рис. 2.33]  
Фасад дома, построенного пленными немцами в 40-х и начале 50-х годов

Источник: [katyakaty.livejournal.com](http://katyakaty.livejournal.com)

[Рис. 2.34]  
Старый Жуковский

Источник: [nesiditsa.ru](http://nesiditsa.ru)





[Рис. 2.35]

Обложка книги «9 квартал в Новых Черемушках» (под редакцией Б. Р. Рубаненко, 1959)

Рассмотрим один очень показательный пример. В 1918 году Жуковским, Чаплыгиным и Туполевым был создан институт ЦАГИ – Центральный аэрогидродинамический институт, который сегодня носит имя Н. Е. Жуковского. В 30-е годы в Подмосковье, недалеко от станции Казанской железной дороги Прозоровская (ныне Кратово), был построен целый авиационный наукоград, оснащенный аэродинамическими трубами. Все «летательные аппараты», созданные в СССР испытывались в этих трубах. Более того, уникальные высотные здания и сооружения испытывались на аэродинамическую нагрузку там же. Институт ЦАГИ был научной и технологической основой всего советского самолето- и ракетостроения. Самолеты МиГ, Су, Ил, ТУ и АН, воздушно-космический самолет «Буран» – все эти системы начинались и разрабатывались в ЦАГИ.

Таким же «гнездом» для будущих академиков и нобелевских лауреатов стал Физтех, основанный еще при Сталине. Всему миру известны такие великие ученые, как Лев Ландау, Николай Семенов, Петр Капица, Андрей Сахаров, Игорь Тамм, расцвет деятельности которых пришелся именно на 60-е годы.

Конечно, наука была связана с военным комплексом, но не только. Атомные электростанции, разработанные в то время, сегодня обеспечивают 19% выработки энергии в России. Космические успехи также были связаны с военными целями, но вышли далеко за их пределы.

Связанная с научной деятельностью инфраструктура потребовала создания целых городских образований, получивших название наукоградов. Об одном из них – Дубне – см. подробный материал в главе 4.

Еще одна революционная идея, основанная на новых технологиях, изменила городскую жизнь и повлияла на становление планировочной структуры всех городов Советского Союза. Началась эпоха индустриального домостроения.

### **Типовые серии индустриального домостроения**

Об этой части градостроительной истории страны известно практически все. Сохранились постановления правительства, проекты, конструктивные расчеты, здания, которые были построены в это время, домостроительные комбинаты.

Нужно отметить несколько важных моментов:

1. Главной задачей индустриального домостроения было как можно скорее расселить бараки и коммунальные квартиры, в которых проживало большинство городского населения страны.
2. Проблема эта накапливалась долгие годы. Вспомним, что уже к 1925 году городское население выросло в несколько раз и жилая обеспеченность снизилась до 5 кв. м на человека.
3. В программу расселения входило не только жилье, но и строительство социальной инфраструктуры: детских садов, школ, магазинов, кинотеатров, поликлиник и т. д.
4. Градостроительная наука разработала систему показателей, многие из которых и сегодня используются в проектной работе, – они позволяют быстро разместить типовые здания и сооружения на выделенной городской территории и дать возможность строителям оперативно построить и ввести в эксплуатацию целый жилой район.
5. Была организована целая промышленность: домостроительные комбинаты были выстроены во всех крупных городах Советского Союза с радиусом «обслуживания», то есть расстоянием транспортировки изделий, около 100 км.

[Рис. 2.36]  
План озеленения 9-го квартала

[Рис. 2.37]  
Фасад, план и секция дома № 3

Источник: книга «9 квартал в Новых Черемушках» (под редакцией Б. Р. Рубаненко), 1959

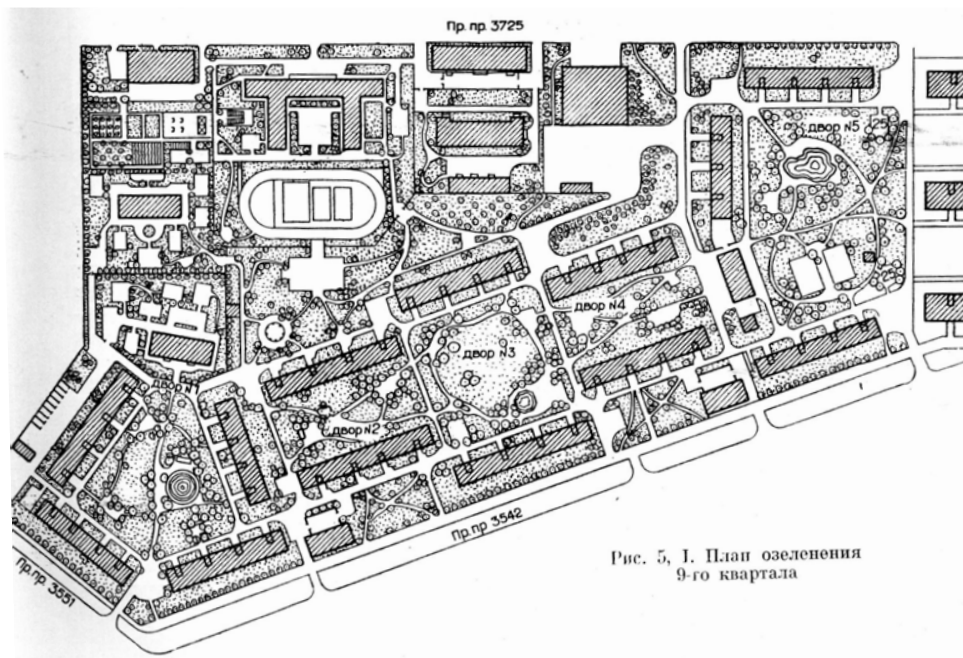


Рис. 5. I. План озеленения 9-го квартала

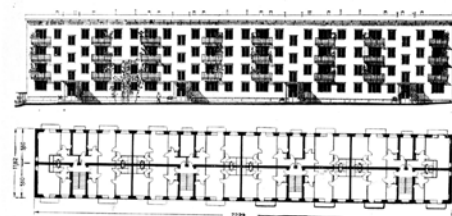


Рис. 6. II. Фасад и план дома № 3

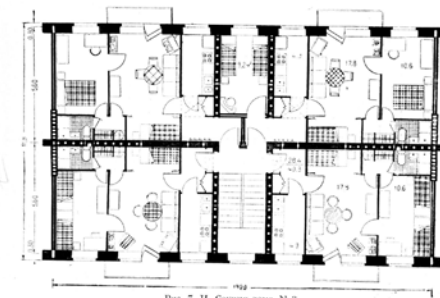


Рис. 7. II. Секция дома № 3

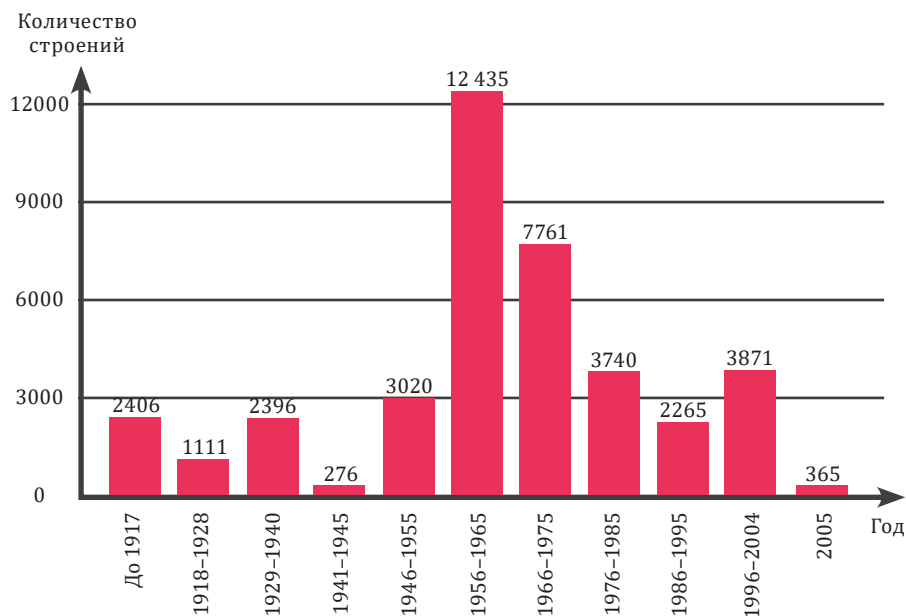
В качестве примера идеального жилого района, выстроенного в соответствии со всеми идеями начала 60-х, можно рассматривать 9-й квартал Новых Черемушек, построенный рядом со станцией метро «Академическая» в Москве.

Там было предусмотрено все для комфортной жизни, вплоть до ландшафтного дизайна с уникальными растениями и малыми архитектурными формами. Район и сегодня является одним из самых комфортных в городе. Но метраж квартир и, главное, формула их заселения, конечно, не соответствует сегодняшним критериям комфорта: количество проживающих должно было быть на 2 человека больше, чем количество комнат ( $N + 2$ ). То есть семья, состоящая из родителей с двумя детьми, получала двухкомнатную квартиру около 36–45 кв. м общей площади, следовательно, обеспеченность составляла от 9 до 12 метров общей площади на человека, что тогда являлось гигиенической нормой.

Поначалу все шло довольно успешно. Люди получали новые квартиры, исчезли страшные бараки, начался стремительный рост территорий городов. Но потребность в жилье была очень велика, обеспеченность жильем росла медленно, очередь на получение жилья

Распределение жилых строений Москвы по годам постройки

Источник: по данным МосгорБТИ





не кончалась, а только росла с увеличением количества городских жителей, а города заполнялись однообразной типовой застройкой, этажность которой начала расти. В конце 60-х появились 9-этажные дома, в 70-е этажность выросла до 17 этажей, в 80-е появились 22–24-этажные жилые дома типовых серий.

В 1956 году Госстрой СССР утвердил унифицированную планировочную секцию, отобранную на всесоюзном конкурсе. Она была положена в основу разработки типовых экономичных жилых домов с мало-метражными квартирами, рассчитанными на одну семью. В сентябре 1957 году исполком Моссовета утвердил новую обязательную для всех организаций города номенклатуру типовых проектов жилых домов, состоящую из 8 серий (двух крупноблочных, четырех панельных и двух кирпичных), на основе которых разработаны и введены в действие новые каталоги сборных железобетонных конструкций и других изделий для индустриального строительства.

Самым наглядным примером роста жилой застройки является Москва, так как в Москве всегда был высокий уровень дефицита жилья

№ п/п	Периоды постройки	Кол-во строений	%	Площадь, тыс. кв. м			
				Общая	%	Жилая	%
	До 1917 года	2 136	5,3	3 106,5	1,4	1 943,4	1,4
	После 1917 года	37 899	94,7	215 267,5	98,6	132 144,4	98,6
Из них построено:							
<b>1</b>	<b>1918–1928</b>	1 028	2,6	1 320,2	0,6	851,6	0,6
<b>2</b>	<b>1929–1940</b>	2 094	5,2	3 845,9	1,8	2 523,9	1,9
<b>3</b>	<b>1941–1945</b>	246	0,6	438,6	0,2	281,8	0,2
<b>4</b>	<b>1946–1955</b>	2 772	6,9	5 517,8	2,5	3 384,5	2,5
<b>5</b>	<b>1956–1965</b>	11 601	29,0	36 928,9	16,9	23 968,2	17,9
<b>6</b>	<b>1966–1975</b>	7 585	18,9	50 545,8	23,1	32 713,2	24,4
<b>7</b>	<b>1976–1985</b>	3 719	9,3	37 188,1	17,0	22 625,5	16,9
<b>8</b>	<b>1986–1995</b>	2 275	5,7	24 719,2	11,3	14 482,1	10,8
<b>9</b>	<b>1996–2005</b>	4 381	10,9	34 499,8	15,8	19 844,2	14,8
<b>10</b>	<b>2006–2011</b>	2 034	5,1	18 426,8	8,4	10 432,4	7,8
<b>11</b>	<b>2012</b>	164	0,4	1 836,4	0,8	1 037,2	0,8
	<b>Всего</b>	<b>40 035</b>	<b>100,0</b>	<b>218 374,0</b>	<b>100,0</b>	<b>134 087,8</b>	<b>100,0</b>

**1955–1964 –**  
правление Н. С. Хрущёва

**1962** – установление практики привлечения горожан на сельскохозяйственные работы

**1964** – вступление в строй нефтепровода «Дружба» для поставки газа из СССР в европейские страны

**1965** – экономическая реформа: упразднение совнархозов и возвращение к отраслевому принципу руководства экономикой

**1967** – пуск на полную мощность Братской ГЭС

**1964–1982 –**  
правление Л. И. Брежнева

**1970** – перепись населения (241 млн человек)

**1971** – пуск Волжского автозавода в Тольятти

**1972** – пуск Красноярской ГЭС

**1974** – начало строительства БАМа

**1976** – пуск Камского автомобильного завода в Набережных Челнах

(за счет постоянного искусственного прироста населения) и всегда высокие объемы жилого строительства. В Москве за 1954–1963 годы новые жилища получили более 3 млн человек.

Интересны данные по количеству возведенных строений (по данным московского БТИ).

Статистика московского жилья по годам возведения раскрывает не менее интересные факты. Наибольшее количество сооружений (12 435) появилось в столице на первом этапе индустриального домостроения (1956–1965 годы), а наименьшее (276) – во время Великой Отечественной войны (1941–1945 годы). Если сравнить ежегодный объем жилья, вводимого в разные исторические периоды, то в годы массовой застройки сдавали по 1381 дому в год, а в 2005 году – всего 365. Однако картина достижений меняется, если принять во внимание показатель общей площади новых домов. За девять лет индустриального периода (1956–1965 годы) построено почти 39 млн кв. м, примерно столько же (37 млн кв. м) – за другие девять лет (с 1976 по 1985 год).

Из таблицы видно, что до 1956 года построено всего 5,4% жилого фонда города, с 1986 по 2012 год – 34,3%, а с 1956 по 1986 год – **49,2%**. Почти половину жилого фонда города составляют жилые дома первых поколений индустриальных серий.

Решения правительства тех лет нанесли серьезный ущерб сельским поселениям. Частью этого ущерба стало решение о застройке сел жилыми домами индустриальных серий, которое, видимо, приоткрыло из общей идеи борьбы с личными хозяйствами.

Проблемы индустриального домостроения типовыми сериями проявились сегодня, когда фонд первых серий начал ветшать и требовать ремонтов. Содержание таких зданий легко тяжелой ношей на плечи городских властей, не говоря уже об ущербе для облика городов и сохранности исторической среды.

Домостроительные комбинаты требовали (и требуют сегодня) постоянной загрузки. Если комбинат не загружен на расчетный объем своей мощности, он становится источником тяжелых материальных потерь: его содержание в рабочем состоянии стоит дороже, чем стоимость выпускаемой продукции, даже если она гарантированно

востребована. В эпоху рыночной экономики неэффективность домостроительных комбинатов проявилась там, где спрос на жилье колебался или снижался.

На сегодняшний день очевидно, что одинаковые типовые жилые дома смертельны для городского облика. «Индустриальное домостроение типовых серий» заменяется сегодня системами выпуска железобетонных элементов, произведенных индустриальными способами, для строительства индивидуальных зданий.

В Москомархитектуре в 2014 году были приняты критерии нового стандарта жилых домов повторного применения, из которых следует обязательность вариативности фасадов и этажности, гибкость планировочных решений жилых зданий, а главное, формирование фасада и общественного пространства улицы, рассчитанного на пешеходное движение и сервисное обеспечение горожан.

Сегодня для всех очевидно, что облик города – это часть культурного наследия страны, «цивилизационный след», оставленный следующим поколениям. Реорганизация, реконструкция и реновация городских жилых районов периода первых типовых серий – это ближайшее будущее всех городов Российской Федерации и программа на долгие десятилетия.

К сожалению, очень много потерь понесли исторические города, в панорамы которых ворвались 17-этажные коробки. И с этим наследием тоже придется работать проектировщикам, взвешивая возможности и определяя приоритеты при разработке долгосрочных программ и генеральных планов исторических городов.

С 1960 года в течение ряда лет группой экономистов под руководством Евсея Григорьевича Либермана готовилась экономическая реформа, которая изложена в двух постановлениях 4 октября 1965 года «О совершенствовании планирования и усилении экономического стимулирования промышленного производства» и «О государственном производственном предприятии».

Сутью реформ было: введение отраслевого принципа управления, определение государственного плана-заказа для сельского хозяйства и повышение его финансирования, увеличение самостоятельности предприятий, введение хозрасчета, организация трех основных



1964–1982 –  
правление Л. И. Брежнева

1980 – Олимпиада в Москве

1979–1989 – война в Афганистане

1982–1984 – правление  
Ю. Андропова

1984–1985 – правление К. Черненко

1985–1991 – правление  
М. С. Горбачева

1986 – катастрофа на Чернобыль-  
ской АС

1991–1999 – правление Б. Н. Ельцина

1989–1991 – провозглашение неза-  
висимости Литвой, Эстонией и Лат-  
вией, Арменией, Азербайджаном,  
Узбекистаном и Киргизией

1990 – закон РСФСР о собственности,  
признание частной собственности

1991 – Беловежские соглашения,  
прекращение существования СССР

фондов предприятия: материального поощрения, социального раз-  
вития и развития производства. Предполагалось усиление роли пер-  
спективного планирования, разработка и внедрение показателей  
технического уровня и качества продукции, перестройка системы  
ценообразования. Экономический расчет должен был стать главным  
в определении перспектив развития страны, без административно-  
командной системы и идеологической подоплеки.

*«Реформа 1965–1969 гг. сыграла важную роль в развитии экономики СССР. Она явилась первой крупнейшей реформой со времен НЭПа. Несмотря на имеющиеся противоречия и нестыковки отдельных мер первоначально она имела механизм самосовершенствования и само-развития и, следовательно, обладала неплохими шансами на успешное развитие.*

*Восьмая пятилетка (1966–1970 гг.), в течение которой осуществлялась реформа, стала самой результативной из всех послевоенных пятилеток. Среднегодовой темп прироста национального дохода составил 7,1%, было остановлено падение фондоотдачи, выросли реальные доходы населения (на 33%), объемы ведущих отраслей промышленности и сельского хозяйства (на 50% и 23% соответственно), на 37% выросла производительность труда и т. д. и т. п.»*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XX века

Но «экономические методы управления» были незнакомы и чужды правительству СССР под руководством Л. И. Брежнева.

*«Успешное проведение реформы было невозможно без ломки административно-командной системы, без серьезной перестройки социальной и политической жизни общества. Интересно отметить, что наибольшие успехи реформы были достигнуты в тот момент, когда формировался новый аппарат управления и министерства не могли активно вмешиваться в дела предприятий. Но как только министерства укрепили свои позиции, начался отход от первоначальных замыслов, усилилась регламентация и централизация. Предприятия так и не получили обещанных прав, их самофинансирование не стало реальностью».*

Е. К. Яблонских. История российской экономики XX века

А главным тормозом при проведении реформы стала кредитно-финансовая система, сохранившаяся еще с 30-х годов, которая, по сути, исключала какие-либо рыночные механизмы и была ориентирована на жесткое регулирование в экстремальных условиях.

1991

Мировой энергетический кризис 1973–1975 годов существенно повысил доходы СССР, нефтяные цены поднялись в 10–12 раз. Начались программы по освоению дальних территорий: прокладка БАМа, строительство автозаводов и городов Тольятти и Набережные Челны, возведение Западно-Сибирского металлургического комбината, освоение Экибастузского месторождения. Были сооружены Красноярская, Саяно-Шушенская и Усть-Илимская ГЭС, построены Ленинградская, Игналинская и Чернобыльская АЭС. Началась газификация сельских поселений, широкое использование природного газа в быту. Доля топлива и энергоносителей в структуре экспорта возросла до 53%.

В начале 1970-х годов началось промышленное освоение нефтяных и газовых месторождений Западной Сибири. Были основаны такие города, как Новый Уренгой, Когалым и др. Не все проекты были до конца реализованы, уровень «незавершенки» к 1980 году вырос в 5 раз.

В 1979 году СССР ввел «ограниченный контингент советских войск» на территорию Афганистана. С 1984 года добыча нефти начала сокращаться, мировые цены падают и вместе с ними начал падать национальный доход Советского Союза.

[Рис. 2.38]

Строительство Тольятти

Источник: [chronograph.livejournal.com](http://chronograph.livejournal.com)  
Музей Тольяттинского государственного университета (ТГУ)



## **Городское строительство эпохи «Развитого социализма»\***

Яркими примерами нового подхода к строительству 1966–1972 годов служат города Тольятти и Набережные Челны.

Как было принято в советском градостроительстве, город строился вокруг градообразующих промышленных предприятий («город белых воротничков», без пролетариата, был ругательной характеристикой городского образования).

Тольятти – город при заводе АВТОВАЗ, а Набережные Челны – при заводе КАМАЗ.

Оба авторских коллектива формировались под руководством одного человека – Бориса Рафаиловича Рубаненко, известного архитектора и основателя института ЦНИИЭП жилища.

### **Тольятти**

Чтобы приблизительно представить себе скорость строительства нового города, посмотрим хронологию. В 1966 году было принято постановление о строительстве в городе Тольятти автомобильного завода; в августе 1967 года одобрен генеральный план, а в сентябре уже начаты земляные работы на площадке; в 1969-м заселен первый дом, а в 1972 году зарегистрирован 100-тысячный житель.

В генеральном плане Тольятти применены новаторские для того времени приемы. Завод размещен далеко от реки, и вся жилая часть растянута вдоль берега, выходит на воду; укрупненные жилые районы связаны непрерывными прогулочными артериями пешеходных бульваров, по которым можно пройти от завода до набережной, водохранилища, городского пляжа и прибрежного парка – весь город пронизаем и взаимосвязан. Внутренние бульвары насыщены объектами городского обслуживания с сокращенными относительно принятых норм радиусами доступности и формируют «второй фасад» зданий, помимо уличного, обращенный в парк. Город строился с учетом сильных ветров, гуляющих по степи вдоль Волги, поэтому было выбрано квартальное решение застройки, «двор-крепость».

\* По материалам книги «Личное дело», выпущенной в ЦНИИЭП жилища в 2004 г. под руководством Н. А. Дыховичной, Л. А. Абрамова и Б. М. Мержанова

Удивительное решение было принято для строительства первых типовых жилых домов: чтобы сэкономить время до завершения





строительства местного ДСК, панели привезли из Москвы. Один из кварталов до сих пор так и называется Московским.

Одним из новых для того времени разделов проекта был раздел «Архитектурно-художественная концепция комплексного решения синтеза архитектуры и монументального искусства». Сутью работы являлось объединение в единый художественный образ благоустройства и озеленения, малых архитектурных форм, рекламы и «наглядной агитации», системы навигации в городе и освещения, то есть то, что сегодня мы довольно условно называем проектами «создания комфортной городской среды». Рисунок жилых кварталов имеет характерный микрорайонный вид, который знаком каждому градостроителю и с которым мы сталкиваемся во всех российских городах 70–80-х годов.

[Рис. 2.39]  
Строительство Набережных Челнов для размещения рабочих завода КАМАЗа

Источник: [www.reddit.com](http://www.reddit.com)



## Набережные Челны

Работу над проектом генерального плана осуществляла группа архитекторов под руководством Ю. П. Бочарова, которая все эскизы и идеи согласовывала с Б. Р. Рубаненко и В. А. Шквариковым. В результате ожесточенных споров родилась схема генерального плана, в которой жилая часть города растянута вдоль реки, заводские и жилые территории разделены проспектом, вдоль жилой части города, параллельно реке, по главному проспекту проложена линия скоростного трамвая. На эту ось с плавными изгибами нанизаны все городские площади. Длина первого и самого длинного трамвайного маршрута – 17,5 км. В основу планировочной структуры города легла сетка с шагом 1 км x 1 км. Каждая «ячейка», межмагистральная

[Рис. 2.40]

План застройки Набережных Челнов для размещения рабочих завода КАМАЗа

Источник:

<http://www.chelny7.narod.ru/map.html>



территория делилась на два-три микрорайона, объединенных бульварами. Все дома собирались из типовых секций серии 111-86 различной конфигурации.

В городе была сформирована зона общегородского центра на естественной платформе, разделяющей две реки, впадающие в Каму. Этот узел сформировал конфигурацию главной магистрали, пронизывающей весь город.

Город планировался с огромным запасом площадей под инженерную и транспортную структуру: проспекты имеют резервную зеленую полосу, предусмотрены дублеры для съездов в жилые районы, вдоль всех местных проездов продуманы тротуары шириной минимум 1,5 метра, инженерные коммуникации проложены под газонами.

Город дает ощущение огромных пространств, отличных по масштабу от европейских городов, как отличается легковой «фиат» от грузового КАМАЗа.

Все жилые дома в городском центре имеют объекты обслуживания на первых этажах, кое-где использованы здания «на ножках», создающие «прозрачность» уличного фронта. Еще одной идеей было создание детских садов, встроенных в жилые дома, с организацией пешеходного моста по второму этажу, объединяющего жилые дома в единую безопасную пешеходную тропу. Идея не прижилась в Набережных Челнах, но потом, через много лет все-таки пробила себе дорогу в проекте Садовых кварталов С. Скуратова, создавшего «дорогу к школе» по такому же принципу.

В Набережных Челнах удалось добиться оборудования детских садов бассейнами и зимними садами, построена также и школа с бассейном, что было новацией для тех лет.

Кама обладает красивейшей долиной, поэтому архитекторы постарались снизить этажность по мере приближения к берегу для сохранения «амфитеатра», спускающегося к реке. Там же, у реки, спланированы три квартала малоэтажной 2-3-этажной застройки, что само по себе немыслимо для советского строительства, отвергающего все, что способствует индивидуализму и идеям частной собственности.



Эти эталонные города (за Тольятти в 1973 году была присуждена государственная премия) стали основой огромного числа повторов на необъятных городских просторах России.

### **Градостроительная наука и школа градостроительного проектирования в Советском Союзе**

Важной частью градостроительной политики СССР было формирование советской градостроительной науки и практики градостроительного проектирования.

Грандиозные строительные программы 1930-х годов, освоение Востока России, перемещение заводов в военное время, послевоенное восстановление и новое строительство 70-х дали градостроительной науке необходимую практику и опыт освоения территорий, показали проблемы и возможности городского планирования и воспитали целую плеяду специалистов, основавших школу и методические основы градостроительного проектирования.

С 70-х годов начинается глубокое, научное изучение процессов, формирующих города.

*«В условиях научно-технической революции и социального прогресса все большее значение для решения практических вопросов формирования системы расселения и структуры населенных мест получило научное прогнозирование.*

*Стремление предусмотреть в проектных предложениях перспективное развитие городов на отдаленные сроки, что было объективной потребностью времени, стало основной тенденцией градостроительной мысли».*

Всеобщая история архитектуры. Том 12. Книга 1. Архитектура СССР / под ред. Н. В. Баранова. Авторы: А. В. Иконников, В. И. Павличенков (Москва, Стройиздат, 1975)

Многие исследователи собирали комплексные команды специалистов, среди которых были социологи, психологи, экономгеографы, экономисты, художники, а затем и программисты, чтобы обеспечить «многослойность» исследования, учесть многофакторность городского образования. Архитекторы делали перспективные проекты в поисках оптимальных форм города, геометрического выражения логических внутригородских связей.

Ярким примером таких поисков, экспериментов и открытий в области градостроительства является деятельность группы НЭР (Новый элемент расселения), в которую входили такие признанные мастера, как А. Гутнов, И. Лежава, Н. Кострикин, З. Харитоновна, С. Садовский, А. Звездин.

Группа сформировалась еще в студенческие годы, когда они разработали и успешно защитили коллективную дипломную работу «Город в Сибири» на примере селения Критово под Красноярском. Эта группа, привлекая большое число и других талантливых архитекторов, принимала участие в международных выставках и конкурсах (триеннале в Милане, всемирная выставка в Осаке).

Каждый из них и архитектурной, и градостроительной, и педагогической деятельностью заслужил самые высокие эпитеты и память благодарных учеников, но в этом обзоре особо хотелось бы упомянуть деятельность Алексея Эльбрусевича Гутнова.

Его докторская диссертация, которую он защитил в 1980 году называлась «Структурно-функциональная организация и развитие городских систем». Вся его деятельность в Институте генерального плана города Москвы была посвящена созданию новых методик проектирования города, созданию предпосылок для гармоничного городского развития, учитывающего цели и потребности конкретного человека. В 1983 году он начал работу над новым технико-экономическим обоснованием (ТЭО) генерального плана Москвы альтернативно существующему в институте проекту. В работе использовались новые подходы математического анализа и прогнозирования, применялись методики и исследования П. Щедровицкого, И. Бестужева-Лады и Т. Дридзе, ведущих социологов того времени. Коллектив градостроителей под его руководством разрабатывал и применял новые механизмы изучения и создания планов города, которые затем, уже в «новые времена», позволили разработать новый Генеральный план Москвы 1989 года и начать комплексную реорганизацию городских территорий в новых экономических условиях.

Приведем цитату из предисловия В. Глазычева, замечательного исследователя в области градостроительства, к книге «Мир архитектуры»:

*«Мир города, естественный для большинства из нас как природа, создается объединенным усилием множества людей, но роль архитектора*

*в истории города особенная. Он воспринимает город как все горожане и одновременно иначе, потому что умеет видеть в сегодняшнем облике городов и их прошлое, и их ближайшее будущее.*

*Этому посвящена книга, которую начал и не смог завершить Гутнов, блестящий архитектор, теоретик градостроительства, педагог, и деятельность и сама личность которого оказали огромное влияние на развитие советской архитектуры».*

В 1998 году архитектурным советом Москомархитектуры учреждена Премия имени архитектора А. Гутнова.

Все эти знания и навыки, полученные градостроителями в процессе работы и обучения в Советском Союзе, пришлось применять по новым, до конца не сформулированным правилам при возвращении частной собственности на землю и недвижимость.

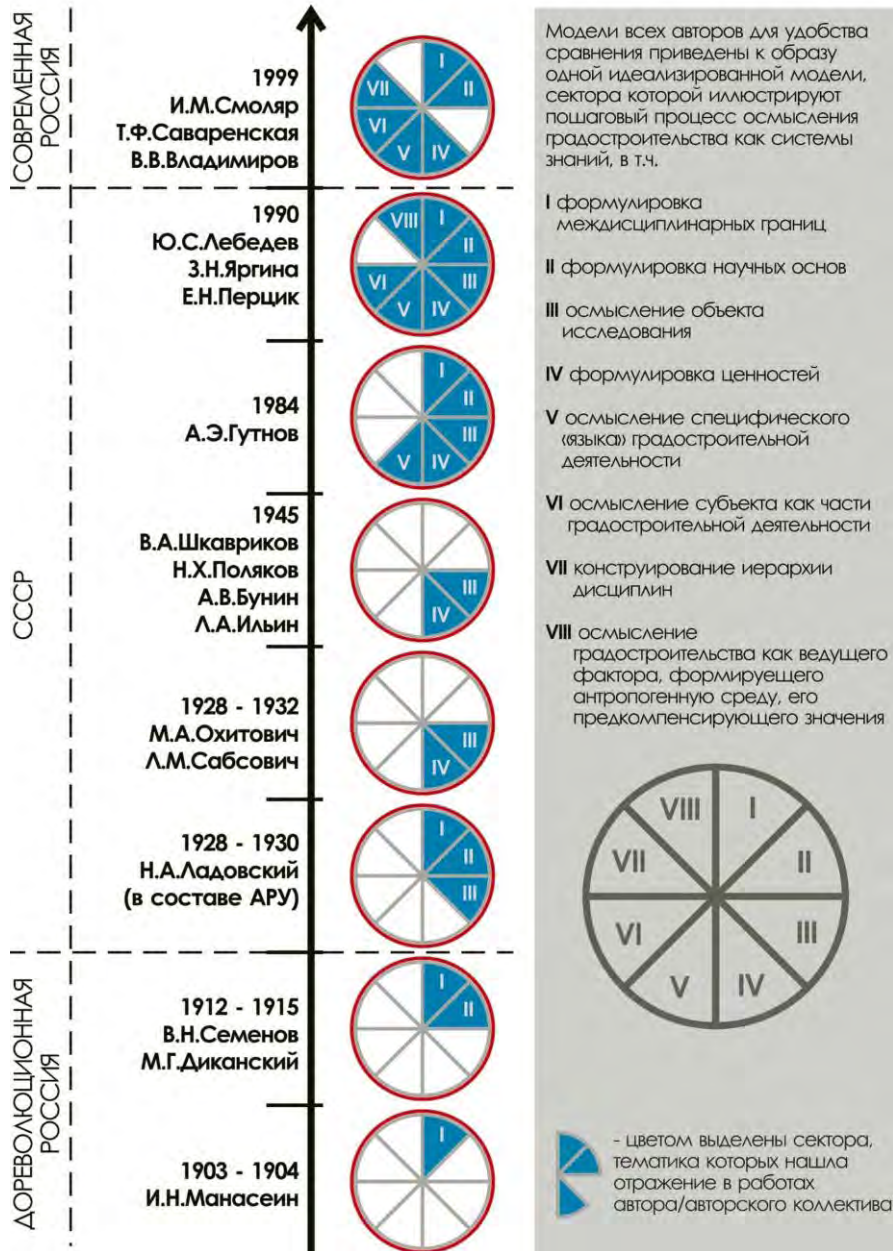
После развала Союза Советских Социалистических Республик перед градостроителями встало несколько принципиальных задач:

1. Создание системы разработки и утверждения градостроительной документации, учитывающей рыночный характер деvelopeмента на городских территориях и наличие частной собственности на земельные участки.
2. Разработка систем градостроительного регулирования и нормирования на территории РФ с учетом новых реалий.
3. Изучение и применение лучших мировых градостроительных практик для развития городских территорий.

Сегодня мы можем сказать, что работа не окончена, многое еще предстоит изучить, доработать и включить в регулирующие документы, но тем не менее существующие правила в области градостроительства позволяют вести градостроительную деятельность, и во многих случаях успешно.

Для того чтобы более полно оценить эволюцию градостроительной мысли в России, можно рассмотреть схемы, разработанные Ю. П. Бочаровым совместно с Н. Н. Жеблиенок и А. М. Жеблиенок, на которых подробно разобраны приоритеты градостроительной деятельности и состав дисциплин, участвующих в градостроительных изысканиях и проектных работах ведущих российских градостроителей последнего столетия.





[Рис. 2.41]

Структура и поле интересов градостроительства как системы знаний в моделях отечественных ученых XX в.

Источник: Бочаров Ю. П. Теория градостроительства как система научных знаний в работах российских инженеров и архитекторов XX века / Ю. П. Бочаров, Н. Н. Жеблиенок, М. А. Жеблиенок

## Восьмой период (1994–2017)

### Развал Союза Советских Социалистических республик. Постсоветское городское строительство

Современная журналистика полна различных версий событий и рассуждений о причинах развала Советского Союза.

Дело историков постепенно, по прошествии времен, правильно оценить суть свершившихся событий.

Наша задача – понять, как происходит сегодня развитие городских поселений на территории Российской Федерации.

Обратимся к сухой статистике по городскому строительству.

1. С 1965 по 1980 год, за 20 лет, на территории РФ было основано 36 городов с населением более 1 млн человек.
2. С 1980 по 1984 год на территории Российской Федерации было основано шесть городов с населением около 150 тысяч человек.
3. С 1984 по 1994 год – ни одного города основано не было.
4. В 1994 году был основан Магас – новая столица Республики Ингушетия.

Другими словами, начиная с 1980 года, программы перспективного развития новых территорий под городское строительство постепенно свертываются и перестают реализовываться.

Означает ли это, что городское строительство прекратилось?

Безусловно, нет! Строительство идет повсеместно, особенно в крупных городах, жилье востребовано, правительство содействует развитию ипотеки.

Где же сегодня строятся городские поселения? Как сегодня осуществляется процесс городского роста?

Рассмотрим некоторые данные по вводу жилья.

Жилой фонд страны в 1980–2016 годах показывает достаточно равномерный рост в пределах 2,5–3,5% ежегодно, в период с 1981 по

1991–1999 – правление Б. Н. Ельцина

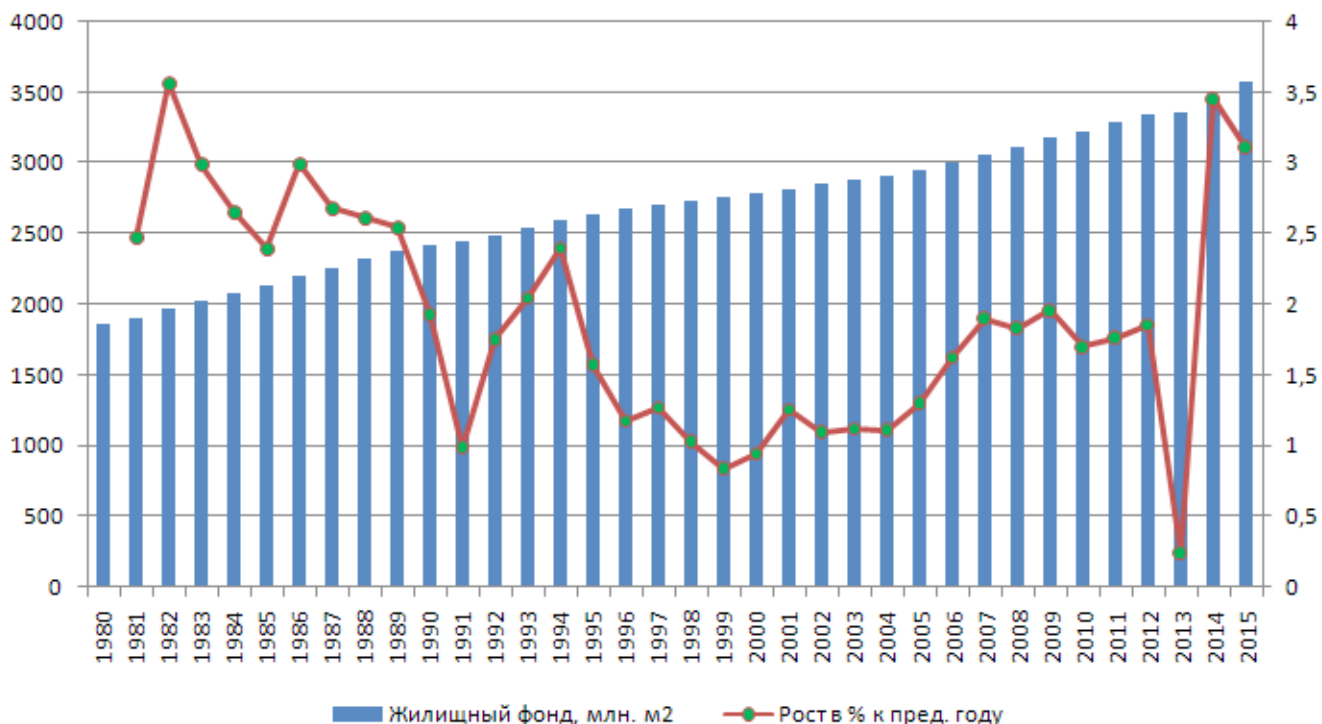
1992 – принятие программы приватизации государственных и муниципальных предприятий

1994 – завершение вывода российских войск из Германии

1994–2009 – Чеченские войны

1999–2017 –  
В. В. Путин – президент РФ

1902 – завершение строительства Транссибирской магистрали



1989 год. Затем нестабильный период с разбросом прироста к предыдущему году в пределах 1–2,5%.

Жилой фонд РСФСР/России в 1980–2015 гг.

Объем ввода жилья в России за 2017 год составил 78,6 млн кв. м. Это на 2% ниже показателя 2016 года в 80,2 млн кв. м.

Регионами-лидерами по объемам завершенного жилья в 2017 году стали Московская область, Краснодарский край и Санкт-Петербург.

То есть мы можем констатировать, что в полном соответствии с законами рыночной экономики жилье строится там, где оно максимально востребовано.

Проблемы развития городов концентрируются на существующих городских территориях. Эпоха экстенсивного городского строительства уходит в прошлое, строительство вширь, освоение с нуля новых земель, видимо, заканчивается.



В настоящий момент не случайно так востребованы градостроительные изыскания; так живо и энергично обсуждаются программы реконструкции, реновации городских территорий, так модны стали урбанистика, дизайн городских пространств, лекции о современных городах и рейтинги комфорта городской среды.

Все это свидетельства того, что городской образ жизни сегодня явно превалирует над сельским, городское пространство становится все более востребованным, а городские земли все более ценными.

Градостроительство современного периода, безусловно, является «развивающим» и «реорганизующим» существующие города. После периода застройки пустующих городских земель и имеющихся резервов, преодолевая многолетнюю приверженность к экстенсивному городскому развитию, город вынужден включать в процесс городского развития освоение уже застроенных территорий, используемых неэффективно или не используемых вовсе (речь в данном случае идет о заброшенных промышленных и/или транспортных узлах и инженерных объектах). На примере Москвы видно, как постепенно заканчивались свободные городские «пустыри», незастроенные или застроенные с очень низкой плотностью застройки (изучение промышленных территорий показывало их среднюю плотность застройки не более 2000 кв. м на га).

С уплотнением городской застройки и увеличением населения города остро встали вопросы транспорта, инженерного обеспечения, организации и строительства объектов социального обслуживания. Мы все были свидетелями и острого дефицита детских садов и школ, и пробок на дорогах, и дефицита парковочных мест и других «болезней», характерных для растущего мегаполиса во всех странах мира.

В Москве стартовала программа реновации, которая стала продолжением программы реконструкции пятиэтажек 2000-х годов. Она внесла новые элементы в градостроительное планирование, в частности, избавление города от одинаковости жилых домов и уход от

микрорайонного принципа формирования жилых районов «серийного» производства.

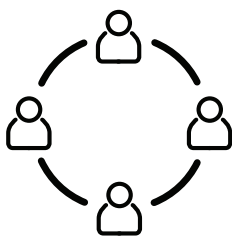
Транспортные проблемы города активно решаются как с помощью строительства новых городских магистралей и развязок, прокладки новых тоннелей и станций метрополитена, так и благодаря развитию старых транспортных систем, как, например, организация пассажирского движения по кольцевой железной дороге, построенной еще в 1905–1907 годах.

Для современного этапа городского развития, кроме концентрации усилий на обустройстве уже существующих городских образований, характерны также крупные проекты, связанные с амбициозными государственными программами, такими как зимняя Олимпиада 2014 года, Дальневосточный университет на острове Русский, строительство спортивных сооружений к чемпионату мира по футболу 2018 года. Все эти проекты оказывают серьезное влияние на городское развитие как конкретных городов, так и регионов в целом. Например, завершение строительства моста в Крым через Керченский пролив создает новые условия для формирования межрегиональных связей.

## Выводы. Процесс градообразования

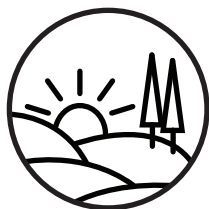
Для того чтобы наглядно показать картину процесса образования, роста и распространения влияния городов, в самом общем виде можно рассмотреть упрощенную схему, где наглядно видны характерные черты главных «участников» этого процесса.

Для начала формирования города необходимы несколько ключевых условий:

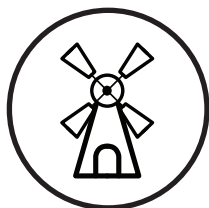


1. **Сообщество жителей** – наличие нескольких групп населения, по разным причинам согласных жить совместно (*население*).

2. **Территория города** – природный ландшафт и окружение, где город основывается (*территория*).



3. **Внутренняя система жизнеобеспечения** – городские сооружения и постройки, обеспечивающие «условия выживания» общества на территории.



4. **Внешние системы воздействия** – как правило, это три вида воздействий: 1). внешняя власть (как дружественная, так и враждебная местному сообществу); 2). международная и/или межрегиональная торговля и обмен; 3). религиозные и другие мировоззренческие миссии, влияющие на системы приоритетов населения.

Все вышеперечисленные факторы, безусловно, влияют на структуру городского образования, его способности к выживанию, развитию и росту, а также на качество жизни внутри городской среды и в городском сообществе.

Рассмотрим подробнее, что подразумевается под каждым фактором.



## **1. Население**

Изменения городского сообщества влияют на главные показатели развития города – демографические, а также на характер расселения по территории: от сословного или профессионального в древности до социально равнообеспеченного при социализме. В городе, на местном уровне образуются городские сообщества, выборные власти, в разные исторические периоды имеющие разную степень влияния на городские процессы и на условия проживания. Поселение, в котором явно преобладает первый фактор, вряд ли может называться полноценным городом, но это может быть, например, палаточный городок. Наиболее благополучный пример создания палаточного городка – это туристический лагерь.

## **2. Территория**

Под территорией подразумевается весь комплекс природных характеристик будущей территории города. В древние времена именно природные факторы были определяющими. Все имело жизненно важное значение: наличие пахотных земель, обеспечивающих пропитание, река, которая была и источником воды, и главным транспортным путем (летом по воде, зимой по льду), лесные охотничьи угодья и т. д. Природные условия и ландшафт изначально использовались для обеспечения безопасности поселения. Именно рельеф был определяющим при строительстве первых, так называемых живописных городов, где вид из окна был главным регулирующим условием городской застройки (см. исторический обзор, 1-й – 3-й периоды, закон апопсии, исследования Г. Алферовой). И сейчас при развитых «космических» технологиях они имеют определяющее значение при оценке затратной части городского строительства, а также при оценке уровня комфорта проживания в городе. Поселение с преобладающим фактором природной среды – это мечта всех философов и отшельников. Горные села, заимки в природных заказниках – примеры поселений, где главным является природная составляющая. Сегодняшние тенденции устойчивого развития дают новую точку зрения на природные поселения, на экологический след и на роль человека на планете, но на наследство прошедшей эпохи и на реалии сегодняшнего дня эти тенденции пока серьезного влияния не оказывают.

### 3. Инфраструктура

Система жизнеобеспечения городского поселения в первую очередь зависит от технологий, используемых для городского строительства и эксплуатации городских сооружений и систем. Именно остатки городской инфраструктуры были обнаружены при археологических раскопках, например, Геркуланума и Помпей и других древних городов. Изменение технологий влечет за собой изменения функционально-планировочной структуры города, организации его функционирования, изменяет характер строящихся зданий и сооружений. Революционные преобразования городской инфраструктуры происходили не единожды в истории. Например, одним из самых заметных и радикальных технологических прорывов стало железнодорожное сообщение, прорезавшее городскую ткань по всей стране в конце XIX – начале XX века (см. исторический обзор, седьмой период). В российских старинных городах к системам жизнеобеспечения следует отнести также сельскохозяйственные угодья, принадлежащие горожанам, которые на протяжении многих веков кормили городское население. Поселения с преобладающим фактором инфраструктуры вычленить сложно, но, по-видимому, к ним следует отнести рабочие поселки при производстве.



Сообщества граждан



Природные условия, ландшафт



Технологии жизнеобеспечения, инфраструктура

Три основных условия формирования города

#### 4. Внешние воздействия

Как уже говорилось ранее, под внешними воздействиями подразумевается внедрение в город следующих систем:

1. Власть – «центральная», «внешняя» – любая, не имеющая отношения к конкретному поселению, но осуществляющая внешнее управление и регулирующая потоки налогов в городе.

Такая власть может иметь как враждебный характер – и такие случаи, увы, не редкость в истории российских городов, – так и, наоборот, дружественный, способствующий продвижению в городском развитии. Принципиально важно, что властные решения приходят «извне», имеют характер «внешней силы», то есть исходят не из самого городского устройства, а, наоборот, внедряются в него.

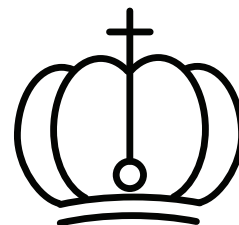
Центральная власть привносит в город налоги, новые знания и навыки, новые технологии, привлекает дополнительное окрестное население (ремесла, услуги, продукты) и т. д.

Представители местных элит и жители города часто сопротивлялись подобным процессам. Почти в каждом российском городе краеведы расскажут историю, как купцы-староверы ходили давать взятку в Москву, чтобы дорога прошла мимо и не рушила старинный городской уклад. (Такие истории известны, например, в Боровске и в Симбирске.)

«Внешняя власть», внегородское управление, регулирующее потоки местных налогов – это главный фактор городского развития в России с IX века и по сегодняшний день.

2. Торгово-обменные процессы – второй важнейший фактор внешнего воздействия, также известный с глубокой древности. Именно торговые пути и торговые связи лежали в основе формирования большинства городских поселений на планете. Также и в России торговые пути послужили одним из главных источников городского роста (см. исторический обзор).

3. Религия и мировоззренческие влияния. На протяжении всей истории человечества религиозные идеи, идеи социальной справедливости разного рода всегда оказывали огромное влияние на существование общества в целом и на городское строительство в частности. В Древней Руси, например, христианство сыграло огромную созидательную роль как при образовании самой Киевской Руси, так и при градостроительной деятельности на ее территории.



ВЛАСТЬ



ТОРГОВЛЯ



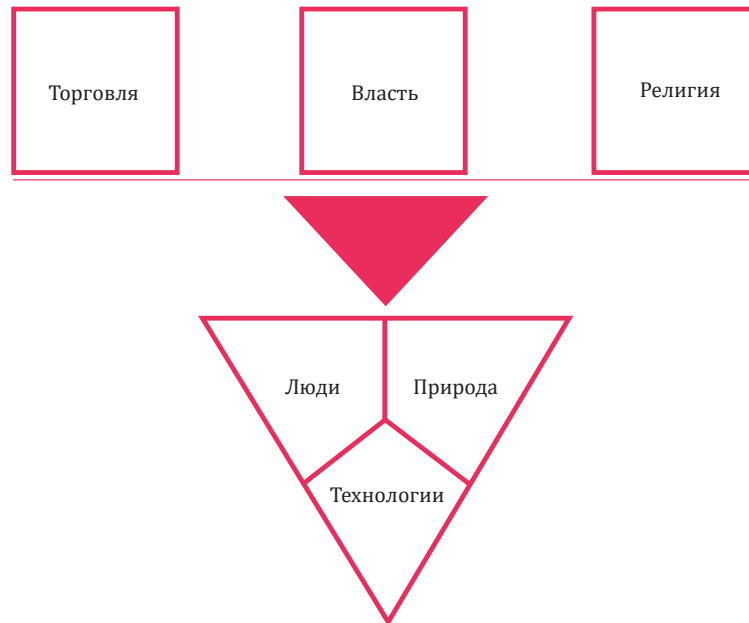
МИРОВОЗЗРЕНИЕ,  
СИСТЕМА ЦЕННОСТЕЙ,  
СИСТЕМА ЗАПРЕТОВ

Внешние воздействия



Важно отметить, что новые технологии сами по себе (та же железная дорога или новейшее производство), привнесенные в городское образование, внешним воздействием считаться не могут, так как при недействующих (по каким бы то ни было причинам) торгово-обменных процессах они не будут влиять на городскую жизнь или будут влиять отрицательно. Сегодня мы знаем много примеров, когда производственные площадки тяжким грузом лежат на балансе городских территорий, создавая сложности при их обслуживании, обеспечении транспортных связей и т. п.

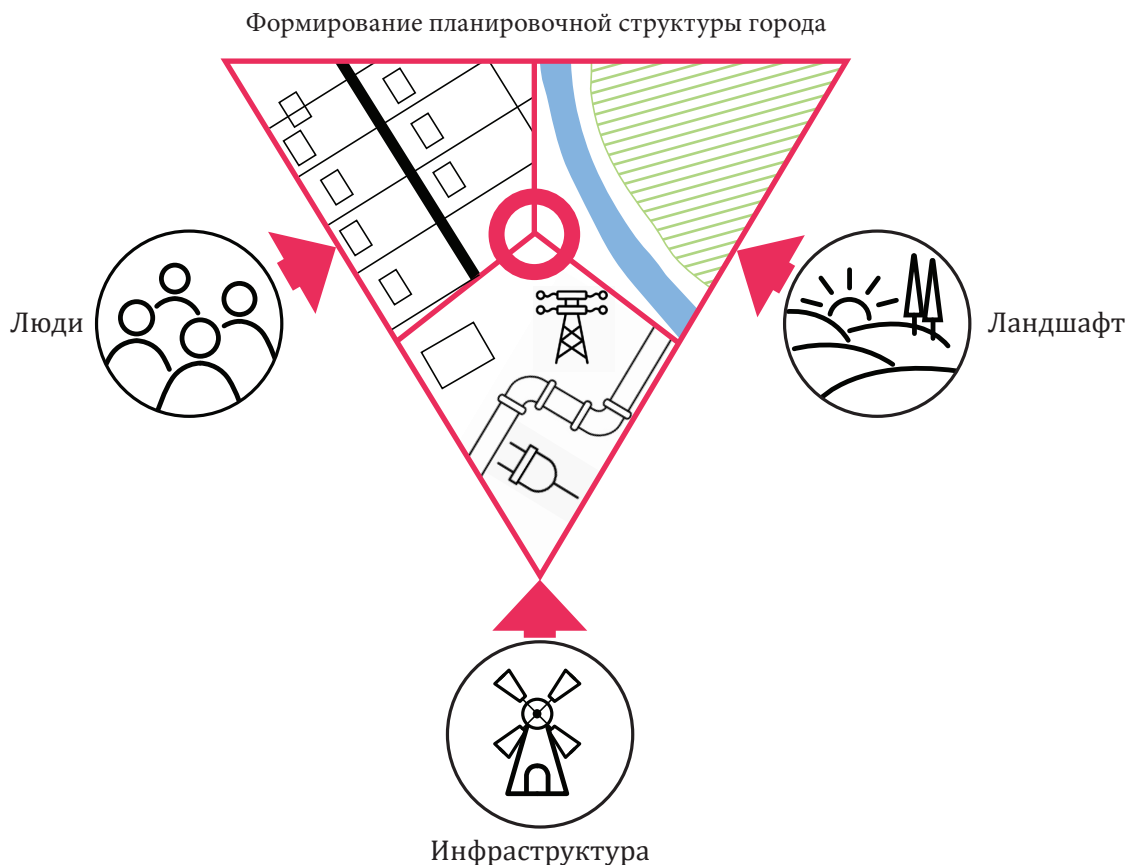
Внешние воздействия на город приводят к его росту или упадку



В отсутствие внешних воздействий город не изменяется

Вся тысячелетняя история развития городов на территории России говорит о том, что именно четвертый фактор – **«внешние воздействия»** – являлся главным для роста города. Именно внешнее властное влияние, торговые операции межрегионального и международного уровня и религиозное (идеологическое) мессианство служили основными двигателями изменений в городском развитии.

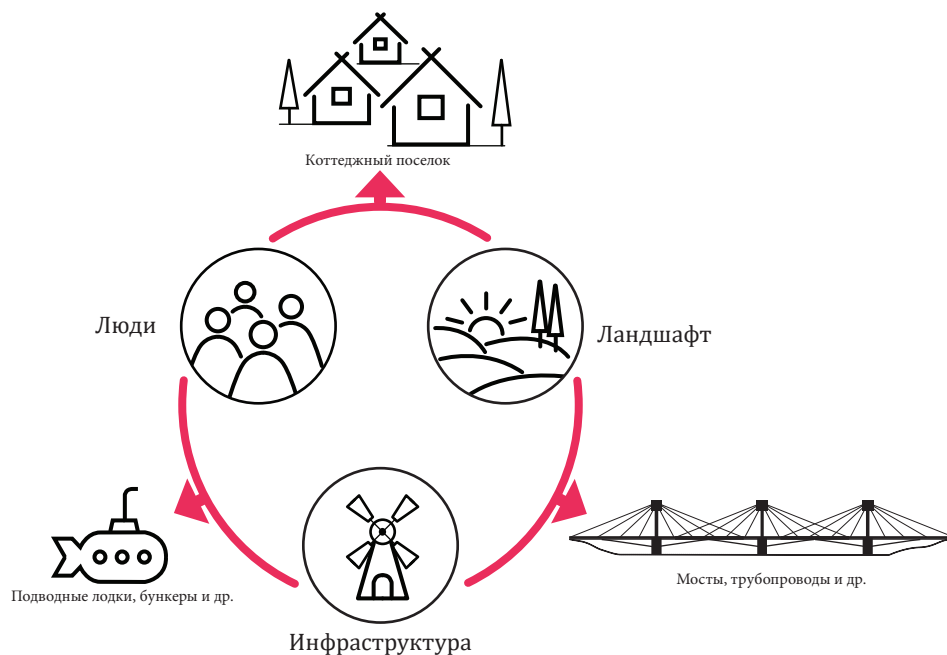
Сами по себе города, со своим населением, территорией и инфраструктурой, могли иметь комфортные и благополучные условия для жизни местного населения, но городской рост и развитие без фактора внешнего воздействия они обеспечить не могли.



И в современных городах всегда присутствуют три первых фактора (иначе поселения не назывались бы городами), но только при наличии представительства центральной власти и развитой межрегиональной торговой площадки можно рассчитывать на рост города и его устойчивое развитие.

Религиозные и мировоззренческие идеи уже не имеют такой силы, как в древние времена, однако и сегодня, например, на территориях стран бывшего СССР идеи национального самоопределения могут иметь серьезные градостроительные последствия, пример тому – новое строительство в Ашхабаде в Туркмении или создание нового города Астана в Казахстане.

Все крупные города России, которые сегодня существуют на карте, имели в своей истории конкретный момент, когда все три фактора внешнего воздействия, один за другим или все вместе, начали влиять на жизнь города. Как правило, мы можем проследить, как именно формировались взаимоотношения города с центральной властью, как развивались торговые связи и как организовывались религиозные центры. И в случае продолжающегося городского развития можно с уверенностью сказать, что все эти факторы активно влияют на городской рост до сих пор.



Только совместно все эти три условия формируют город

Такая упрощенная схема позволяет, не теряя общей картины, увидеть особенности образования городов в России приблизительно с X века до XXI. Как индивидуален каждый человек, сохраняя тем не менее общие признаки человека, так и каждый город имеет свои особые приметы, сохраняя при этом признаки городского поселения.

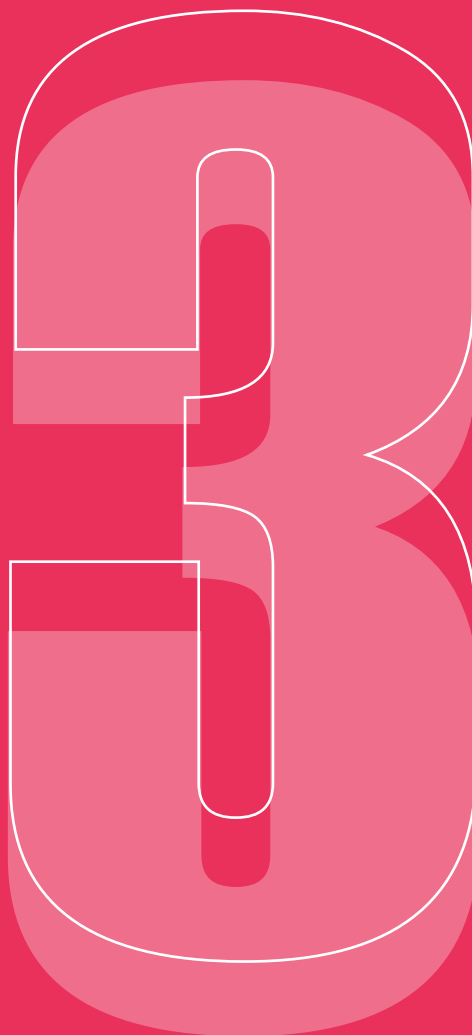




Погружение в историю позволяет увидеть как общие признаки, так и индивидуальность городов, определивших пути становления российской государственности и разделивших судьбу страны в течение нескольких веков ее развития.

[Рис. 2.42]  
Картина «Новгородский торг», художник  
А. М. Васнецов, 1908–1911 гг.

# Выявление общих черт, специфических для городов Российской Федерации



## **Общие особенности исторического развития планировочной структуры и «градостроительное осмысление» функционально-планировочных элементов городов на разных этапах**

Города, входящие сегодня в состав РФ, формировались под воздействием общих факторов, в рамках действия единого для каждого исторического этапа гражданского права, социально-экономических условий, эстетических воззрений. К этим факторам следует отнести и бурные исторические события, приводившие к опустошительным разрушениям и возрождениям городских поселений, начиная с княжеских усобиц и татаро-монгольского нашествия и кончая гражданской и Великой Отечественной войнами.

Сходные пути развития – в составе Древней Руси, Московского княжества, Русского царства и Русской империи, РСФСР и РФ – отразились на общности особенностей их планировочной структуры (несмотря на уникальность каждого города). Очевидно, именно эта общность и дает основание ряду исследователей для отнесения городов РФ к единому типу «евразийского» города.

С большой долей условности мы выделим 6 этапов формирования планировочной структуры, имеющих принципиальные различия в силу изменений социально-экономических, эстетических, законодательно-регулятивных основ развития городов и во многом определяющих особенные черты «евразийского» города.

В рамках этого обобщения попробуем отразить важный, на наш взгляд, вопрос: всегда ли удавалось получить адекватное градостроительное осмысление тех социальных, экономических, политических, эстетических задач, которые ставила перед городами эпоха? Что из прежних веков доказало свою непреложную ценность и устойчивость, а что нуждается в новом осмыслении?



## 1. X–XVII века (древнерусский город)

Для древнейших городов выделяется историческое ядро – крепость-детинец, даже в случае утраты крепости сохраняется ее важное место в пространственной структуре города, часто с остатками земляных укреплений – рвов и валов и комплексами более поздних строений, возникших в границах крепости (Никольский монастырь в Гороховце на Николиной горе). Однако административная роль «общегородского центра» иногда смещается из крепости в посад (как это случилось в том же Гороховце) либо сохраняется вплоть до наших дней (Нижний Новгород).

Важнейшим структурным элементом городов вплоть до XVIII века является посад, или подол, также, как правило, имевший укрепления, обозначавшие границу города. Остатки укреплений посадов в ряде городов сохранились в виде рвов и валов, четко выделяющих и сегодня эти древнейшие части города (особенно яркий пример – Городец). В пределах посадов выделялось место торга, развивавшегося в равнозначный с крепостью городской центр, часто перехватывавший эту роль у крепости. Важно отметить, что при строении укреплений вокруг посадов они нередко возводились «на вырост», с включением резервных земель под застройку (Нижний Новгород).

[Рис. 3.1]  
Раздерихинский спуск в Кирове

Источник: неизвестен



Разумеется, структура посада с веками усложнялась, и к XVI веку представляла собой сложное переплетение белых (освобожденных от податей) и черных «тягловых» (то есть платящих подати) земель, стрелецких, пушкарских, казацких слобод и др. Именно к этому времени сформировалось и собственно городское население – посадские люди, особая сословная группа.

Первоначальным «атомом» городской ткани являлся двор – он определял и структуру застройки, и уклад городской жизни, и экономику, поскольку налоги платились «со двора».

На протяжении веков рост города и, соответственно, развитие его центра было связано с привнесением различных функций, прежде всего административных, когда город становился центром обширных земель, и торговых, определявшихся в первую очередь удачным расположением города на торговых путях; обе функции сопровождалась развитием ремесел. Важную роль в средневековом русском городе продолжало играть сельское хозяйство, и посадские части, особенно в небольших городках, мало чем отличались от сел как по своим функциям, так и по структуре.

Развитость структуры центра в основном определялась административной и/или экономической (чаще торговой) ролью города. Показателен в этом отношении расцвет Гороховца в XVII – начале XVIII века, когда в нем бурно, в силу ряда причин, развивалась торговля. Центр небольшого городка, не игравшего важной административной роли, имел сложную структуру улиц и площадей и был обстроен каменными строениями – не только храмами, но и жилыми палатами разбогатевших купцов, что было большой редкостью для того времени.

Главные структурные элементы дорегулярного города были четко осмыслены в приемах планировки и застройки: главенствующая пространственная роль крепости, живописная планировка, тесно связанная с ландшафтом, четкое выделение главных площадей – торговых, соборных, система доминант – храмов и монастырей, малоэтажная застройка с «прозорами» (о градостроительном регулировании развития средневекового города см. главу 2). Сочетание «прозрачной» усадебной застройки с природным ландшафтом

и архитектурными вертикалями создают неповторимый облик древнерусского города, отличающий его от всех других городов мира.

Для сегодняшних городов сохранившиеся фрагменты структуры дорегулярных городов (включая планировку, взаимосвязи с ландшафтом, систему доминант, типологические характеристики усадебной застройки) бесценны и нуждаются в безусловном сохранении и по возможности восстановлении. (Примеры восстановления доминант, утраченных в советские годы и важных для средневековой структуры города, имеются сегодня в изобилии; однако остается проблема диссонирующих строений, возникших в основном в XX веке.)

Важно отметить, что главные функционально-планировочные элементы, сложившиеся в дорегулярном городе, – крепость, посад и торг (в составе посада) – на протяжении веков сохраняют важную роль в функциональной структуре города, образуя общегородской центр либо его важную часть.

## **2. XVIII – середина XIX века (имперский регулярный город)**

Новый этап в развитии планировочной структуры начинается с указов Петра I по устройству российских городов, которые предписывали ряд совершенно новых для России правил, включая регулярную планировку. Вначале это распространялось только на вновь основываемые города. Пример такого вновь созданного регулярного города – Троицк Челябинской области.

Но во второй половине XVIII века все города, входившие в состав Российской империи, были подвергнуты серьезной реорганизации, включая перепланировку и замену застройки «с прозорами» на «образцовую» застройку «сплошной фасадой» (см. главу 2). Во многих городах реализация растянулась на десятилетия, и все же эти планы были воплощены лишь частично; тем не менее города Российской империи 2-й половины XVIII века – 1-й половины XIX века получили новые черты. В структуре города значительную роль стал играть общественный центр, занявший место либо в бывшей крепости (Нижний Новгород), либо в посаде (Старица и др.), со своей системой площадей и административных зданий. Оценить перепланировку однозначно невозможно, многое зависело от качества проектов. Из городов, проанализированных в главе 4, Нижний Новгород



получил продуманный регулярный план, учитывающий особенности ландшафта и преемственный по отношению к дорегулярной структуре (к безусловным удачам следует отнести и знаменитое «трехлучие» Твери, и замечательный регулярный план Ярославля, который явился одним из оснований включения центра этого города в перечень объектов ЮНЕСКО); а в Гороховце авторы плана, по-видимому, даже не выезжали на место, поскольку «не заметили» огромной Пужаловой горы и проложили по ней прямые улицы.

Несмотря на отдельные (и довольно многочисленные) неудачные решения, можно утверждать, что в этот период все элементы структуры города предполагали четкое и ясное осмысление. Так, развитие империи и всей системы управления привнесло в города административные функции, воплощенные в планировке и застройке нового центра (но на старом месте!); эпоха просвещения отразилась в принципах классицизма – и в планировке, и в образцовой застройке. Получили значительное развитие центры, особенно в городах с торговыми и административными функциями, расширилась палитра общественных зданий. Начинается развитие промышленной застройки, мануфактур, занимающих, впрочем, пока незначительное место в структуре городов (за исключением годов, непосредственно ориентированных на производство). В пределах главных улиц и площадей застройка «с прозорами» заменялась на «сплошную фасаду», деревянные строения – на каменные, и облик центральных частей приобрел городской вид, в отличие от полусельских окраин.



[Рис. 3.2]  
Омск. Старый план

Источник: ra1abn.livejournal.com

Таким образом, планировочная структура городов за период XVIII века – 1-й половины XIX века претерпела значительные изменения за счет тотальной регулярной перепланировки и применения «регулярных» принципов при основании новых городов.

Упомянем одно из немногих исключений: Городец, временно потерявший в XVIII веке статус города, не был подвергнут перепланировке и сохранил практически полностью свою средневековую структуру.

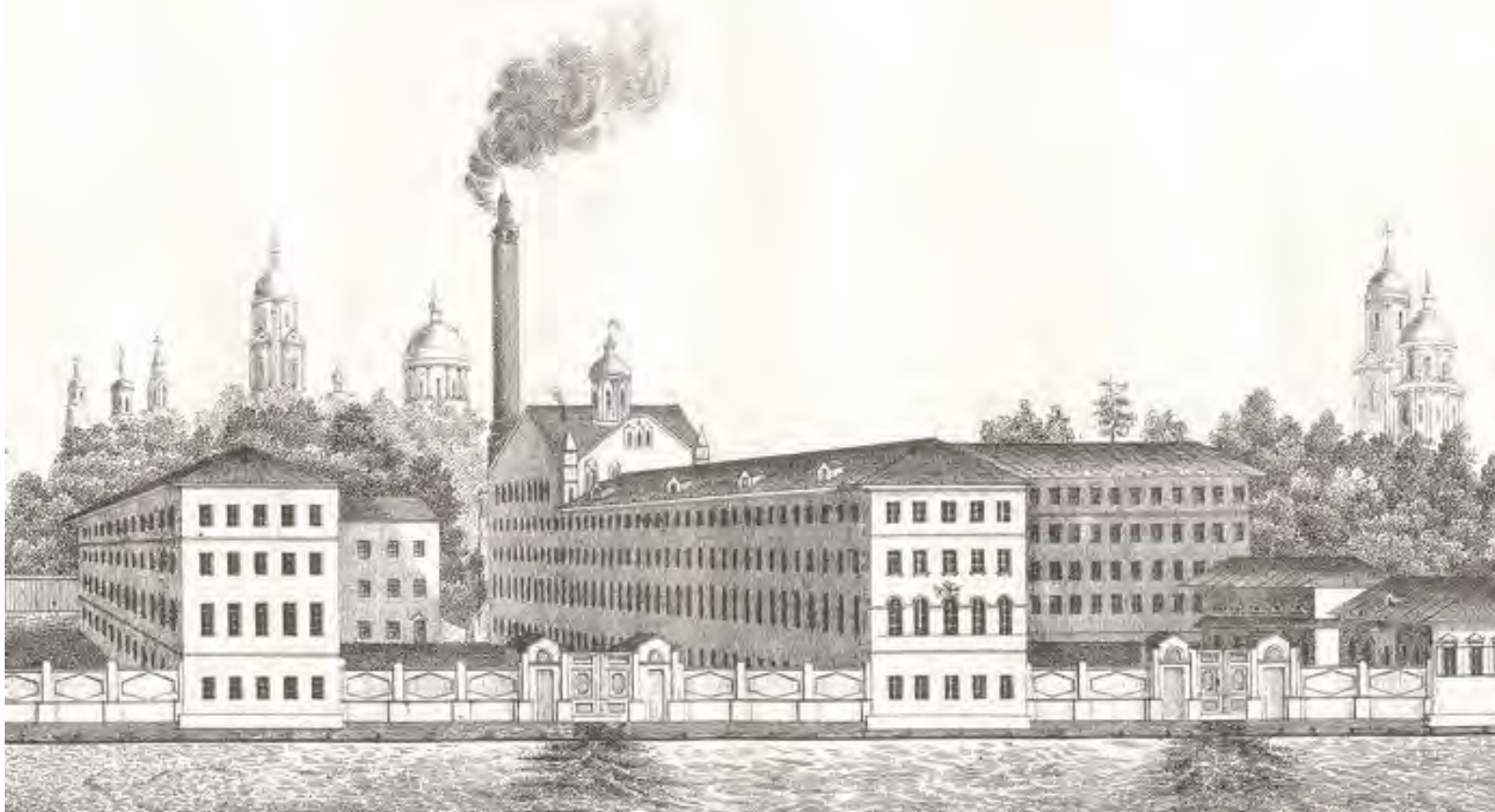
Подводя итог этому периоду, отметим, что независимо от качества генеральных планов, историческая ценность регулярных частей городов является сегодня признанной. Город в границах регулярного плана, как правило, и входит в границы исторического поселения, а регулярная планировка и квартальная застройка – в предмет охраны, являясь неременной чертой российских городов. Это и есть будущее историческое ядро современного города, независимо от масштабов дальнейшего развития, и его общегородской центр, обладающий, как показало время, колоссальной территориальной устойчивостью.

### **3. 2-я половина XIX века – 1917 год (капиталистический город)**

Период 2-й половины XIX века привнес в российские города наряду с прочим промышленность и железнодорожный транспорт. Разумеется, промышленность (в виде мануфактур и добывающих производств) существовала в городах и раньше и даже являлась причиной основания города. Однако масштаб промышленной революции впервые вызвал такие массовые существенные изменения городских структур.

Принципиально новым структурным элементом в городах стали и железные дороги с полосами отчуждения, с сопутствующей инфраструктурой, вокзалами и депо.

Выскажем, возможно, субъективное мнение, но эти два важных элемента – промышленность и железные дороги – не получили должного «осмысления» в градостроительстве. Промышленность «оседлала» реки, закрыв выход города к набережным; внедрилась в сложившуюся застройку, изменив облик городов и вызвав впоследствии серьезные экологические проблемы (это видно на примере Гороховца); стала важной составной частью в функциональном



балансе городских территорий, не будучи органичной частью планировочной структуры города. В то же время застройка промышленных территорий в ряде случаев представляет большой интерес и придает своеобразие территориям российских городов этого периода (это, как правило, «кирпичный стиль»). Неслучайно последние два десятилетия отмечены всплеском реорганизации производственных территорий при сохранении исторических промышленных зданий и их приспособлении под лофты – жилые, офисные и культурные объекты.

Роль железных дорог, внедрившихся в города, также неоднозначна. Железные дороги в городе стали совершенно новыми, порой мало связанными со структурой города планировочными элементами и разделителями городской ткани на многие десятилетия, и проблема эта далеко не решена. Пожалуй, один из немногих, если не уникальный пример – превращение МК МЖД (бывшей Окружной дороги Москвы) в МЦК, аналог метро, с переходом на практически бесшумные составы и с созданием системы ТПУ (с пешеходными

[Рис. 3.3]  
Суконная фабрика купца Новикова в Москве. Гравюра. Россия, конец XIX в.

Источник: [www.ozon.ru](http://www.ozon.ru)



переходами), сшивающими разорванную некогда ткань. Железнодорожное, особенно грузовое движение среди сложившейся жилой застройки – огромная экологическая проблема. В то же время железные дороги дали импульс развитию многих функций города, и не только промышленности и торговли.

С развитием железных дорог и промышленности связано развитие жилой застройки, как правило, рабочих поселков на окраинах и в предместьях городов, впоследствии они входили в состав разраставшегося города и поглощались, растворяясь в новой структуре, либо долго сохраняли свою обособленность.

В городах, имевших «высокий статус» (экономический, административный, культурный центр), претерпели изменения и исторические центры за счет уплотнения и повышения высоты застройки, еще большего, в сравнении с предыдущим периодом, расширения палитры общественных зданий (появления большого количества учебных, лечебных, научных, культурных, зрелищных и др. учреждений); появились новые элементы в структуре города – озелененные территории общего пользования, специально обустроенные для отдыха горожан парки, скверы, бульвары (начало этому процессу было положено в конце XVIII века, но только в «капиталистическом» городе общественные сады, парки и скверы заняли полноценное место в его структуре).

Однако в большинстве городов усадебная полусельская застройка продолжала играть в структуре городов огромную роль. Особенно это заметно в городах, оставшихся в стороне от железных дорог, не получивших высокого административного статуса и сохранивших в основном прежнюю структуру и облик (большая часть сегодняшних малых исторических городов).

Таким образом, произошло значительное «расслоение» городов на крупные растущие центры и городки с преимущественно усадебной застройкой.

Вновь основанные в этот период города во многом повторяют структуру «новых» городов XVIII века, однако в развивающихся городах за очень короткое время формируются центры крупного города предреволюционного индустриального периода, что видно на примере Владивостока.

Подводя итоги этому сложному периоду, отметим то, что нам кажется особенно важным для последующего развития города. Промышленный бум 2-й половины XIX века – начала XX века затронул многие города и привел к появлению в их структуре настоящих промышленных зон или по крайней мере крупных участков производственной застройки. Во многие города внедрились железные дороги со своей инфраструктурой. И производства, и железные дороги стали мощным двигателем последующего развития города, однако заняли в его структуре место «инородных тел», разделителей единой прежде городской ткани, создав для города проблемы на многие последующие десятилетия. В настоящее время для многих городов реорганизация производственных зон и включение железных дорог в городскую структуру является актуальной и сложной задачей.

#### **4. 1917 год – середина 1950-х годов (город первых пятилеток и послевоенного восстановления)**

Советский довоенный период отразился на планировочной структуре ряда городов самым кардинальным образом, и это было связано в первую очередь с индустриализацией, отражающей ведущую роль пролетариата в стране победившего социализма. Размещение объектов промышленности и, соответственно, рабочих кварталов,

[Рис. 3.4]  
Стройка канала, 1939 г.  
Фотограф Макс Альперт

Источник: maxpark.com



поселков, городков вызвало бурный рост ряда городов. Пример тому – Нижний Новгород, в ту пору город Горький, где размещение гиганта индустрии автозавода, и соцгородка, и других промпредприятий привело к расширению города в несколько раз. Этот интереснейший для градостроительства период, определивший многие характерные черты городов РФ (а тогда РСФСР), заложил теоретические основы советского города, развивавшиеся потом на протяжении десятилетий.

Впервые градостроительство реализовывалось в условиях отсутствия частной собственности на землю, что позволяло воплотить (как казалось) оптимальные схемы, упорядочить сложную городскую структуру. В основу этого порядка было положено четкое функциональное зонирование, с выделением промышленной зоны – символа индустриализации, жилой зоны и благоустроенной парковой зоны для полноценного отдыха трудящихся.

Идея всеобщего равенства была воплощена в градостроительной науке и практике как равенство прав на комфортную среду, включая обеспеченность культурно-бытовым обслуживанием, соблюдение санитарных норм, переход от скученности городской застройки к просторным озелененным улицам и дворам, устройство общедоступных благоустроенных парков и т. д.

Воплощение этих идей продемонстрировано в главе 4 на примерах Горького и Магнитогорска и может быть дополнено примерами многих других великих строек того времени. (К сожалению, из-за недостатка финансирования для обеспечения рабочих жильем наряду с современными зданиями возводились бараки, малопригодные для проживания, и это вызвало впоследствии немалые проблемы.)

Конструктивизм сменился неоклассицизмом, как в архитектуре, так и в градостроительстве, и предвоенные годы ознаменовались рядом амбициозных и идеологически выстроенных генеральных планов, примером которых может служить генплан Владивостока, где грандиозные градостроительные ансамбли создавались практически заново. Реализация таких идей в полном объеме могла оказаться катастрофической для исторических городов, таких как Горький... Однако частичная реализация крупных ансамблей состоялась во многих городах и определила их лицо и своеобразный облик парадных ансамблей «советской империи».



Но в наибольшей степени градостроительные принципы, сложившиеся в предвоенные годы, проявились в ходе послевоенного восстановления городов СССР.

Генпланы по восстановлению городов готовились еще в годы войны при Академии архитектуры СССР и под руководством ведущих архитекторов, а завершение в целом всей программы относится к 1955 году. За этот короткий период были разработаны меры по восстановлению 15 старейших городов и созданы генпланы 250 (!) городов, в том числе не затронутых войной, но требовавших расширения территорий в связи с развитием промышленных производств.

Города, затронутые этими генпланами, получили принципиально новые качества планировочной структуры, в первую очередь ансамбли центров. Примерами могут служить Новгород, в генеральном плане которого, выполненном под руководством Щусева, была сделана попытка соединить старое и новое; и, конечно, Сталинград – его генеральный план, выполненный под руководством Алабяна, обеспечил раскрытие города на Волгу (от которой раньше город был отрезан железной дорогой, складами, нефтебазами и др.), и создание нового центра (которого до этого город практически не имел). В ходе послевоенной реконструкции городов были созданы ансамбли общественной и жилой застройки, признанные сегодня культурным наследием.

В этой связи нельзя не сказать об огромных и невосполнимых потерях культурного наследия всех предшествующих периодов, которые понесли российские города после 1917 года, как отдельных памятников, так и целых исторических районов, уничтоженных в связи с борьбой с религией, в ходе «социалистической реконструкции», во время войны.

Итак, за период 1917–1950-х годов произошло принципиально новое событие – обобществление собственности на землю, что позволило градостроителям воплощать свои замыслы, «не оглядываясь» на границы землепользований. Главными новыми элементами структуры города стали промышленные зоны и рабочие районы – образ будущих микрорайонов, а также парадные центры с идеологически наполненными общественными пространствами, особенно в крупных городах, и создаваемые даже в небольших городках общедоступные парки (в основном ПКиО), скверы, набережные, то есть система озеленения общего пользования.

При формировании новых территорий и кардинальной реконструкции сложившихся частей городов применялся принцип четкого функционального зонирования, с выделением собственно жилой, промышленной, рекреационной зон и общественного центра. Однако проблема обеспечения стремительно растущего городского населения благоустроенным жильем так и не была решена.

Другая огромная проблема, проявившаяся впоследствии, – транспортная была «спровоцирована» территориальным расползанием городов. Города, развивавшиеся в указанные годы, получили и принципиально новые черты планировочной структуры, и зачатки новых проблем, решаемых по сей день.

### **5. Конец 1950-х – 1991 год (город индустриального домостроения)**

Эпоха индустриального домостроения началась с решения огромной социальной задачи – обеспечения населения жильем (и не только квадратными метрами, но и всеми необходимыми элементами жилой среды, обслуживанием, озеленением) и оказала колоссальное влияние на развитие планировочной структуры и облика всех (или почти всех) российских городов, заложив «мину замедленного действия» для градостроителей сегодняшнего времени – проблему пятиэтажек.

Масштаб строительства микрорайонов продемонстрирован в главе 4 на ряде примеров, один из наиболее показательных – Владивосток. Жилые микрорайоны с объектами обслуживания образовали огромные спальные районы, обеспеченные приближенным обслуживанием (предусмотренным проектами, но не всегда реализованным).

Безликости застройки этого периода в отдельных случаях удалось избежать за счет применения индивидуальных деталей, повышенного уровня благоустройства прилегающих территорий, что видно на примере Дубны. Однако для подавляющего большинства новых районов городов характерной особенностью стала стандартная безликая застройка.

Быстровозводимые дома первого периода индустриального домостроения уже к концу 1990-х годов оказались в крайне изношенном состоянии, требовалась их замена. Масштаб массового жилищного

строительства 1960–1970-х годов потребовал столь же масштабных мероприятий по реконструкции этого фонда, что оказалось весьма непросто.

Теоретическое осмысление структуры города отразилось в четком функциональном зонировании – идеальная модель нового города даже нашла свое воплощение, что прослеживается на примере Набережных Челнов.

Весьма важным было и обоснование развития города в агломерации, которая, в свою очередь, является частью общей системы расселения страны и ее регионов. Такой подход – от общего к частному – позволял планомерно определять прогнозную численность и структуру населения, градообразующую базу, внешние транспортные связи и т. д.

Иными словами, период с конца 1950-х до конца 1980-х годов продемонстрировал «программно-целевой» подход к развитию городов, который казался реализуемым в условиях централизованной плановой экономики.

[Рис. 3.5]

Новый жилой дом готовится к новоселью, 1963 г.

Источник: realty.rbc.ru





Однако инерционные процессы развития города продолжали работать, внося свои коррективы в директивные решения. Особенно это касалось исторических городов, в которых попытки переноса центров из исторических частей в новые районы (провозглашенные в теории) потерпели неудачу в силу колоссальной устойчивости городской структуры, складывавшейся веками.

Эпоха индустриального домостроения на первых порах нанесла немалый ущерб историческим центрам и районам, привнеся в них совершенно чуждую свободную планировку и новый масштаб зданий и пространств. Это вызвало встречную реакцию – возрождение интереса к культурному наследию, причем не только к отдельным памятникам, но и ко всей исторической среде. Борьба этих подходов продемонстрирована в главе 4 на примере Гороховца.

Подводя итог этому периоду, следует сказать, что градостроительной наукой и практикой были окончательно сформированы основы планового развития советского города в увязке с агломерацией и всей системой расселения. Характерными чертами являются функциональное зонирование, в котором значительную роль играют промышленные зоны, микрорайонный принцип организации жилой застройки, свободная планировка, опора на индустриальное домостроение. При этом была осознана и научно обоснована идея сохранения градостроительного наследия прошлого – не только отдельных выдающихся ансамблей, но и городской структуры и рядовой застройки разных этапов развития города, что позволило все же сохранить значительную часть исторических зон городов.

## **6. 1991 год – настоящее время (постсоветский город)**

Неоднозначность этого исторического периода полностью отразилась и в особенностях развития городов. Распад СССР, крушение коммунистической идеологии и развитие гражданского общества, постепенное возвращение различных форм собственности на землю (сначала в виде аренды, а затем и частной собственности), рыночные отношения в области строительства и сокращение «планового подхода» – все это ставило перед городами совершенно новые задачи, к которым градостроительная теория оказалась абсолютно не готова. Тем не менее поиски новых подходов в этой непростой (в том числе экономической) ситуации, попытки их воплощения (как удачные, так и провальные) составляют интереснейшую страницу в развитии евразийских городов.

Провалы и достижения этой эпохи наиболее ярко, как нам кажется, проявились в Москве, которая испытала огромное давление рынка, на первых порах совершенно «дикого» и неупорядоченного правовыми нормами в области градостроительства.

Первое постсоветское десятилетие отмечено появлением точечной застройки, уплотняющей вольготно раскинувшиеся микрорайоны на «ничьей» земле, внедрявшей в квартальную застройку центра; появилась чересполосица вновь оформляемых участков землепользователей, не обоснованных расчетами и градостроительной документацией; огромные участки промпредприятий, оказавшихся неконкурентоспособными в условиях рынка, превратились в заброшенные, захламленные территории, где хаотично расположились склады, автосервисы, офисы, гаражи; наконец, под угрозой

[Рис. 3.6]  
Москва строится. А. Н. Ильин

Источник: mapio.net



оказались озелененные территории, на которые шло наступление инвесторов...

В этой ситуации город приступает к разработке генерального плана, который призван отразить новые социально-экономические условия и найти адекватные подходы к регулированию градостроительной политики в условиях рынка. (Разумеется, генплан аккумулировал огромное количество разных отраслевых работ, которые составляли основу отдельных законодательных, распорядительных, нормативных документов, но все они нашли отражение в генплане – и для простоты изложения будем говорить об этом документе).

Анализ генерального плана Москвы 1999 года, получивший названия «Шаг в третье тысячелетие» и «Генплан возможностей», заслуживает отдельного исследования. Здесь же мы остановимся только на некоторых моментах, которые, как нам кажется, наиболее ярко отразили формирование современных подходов к развитию города постсоветской и постиндустриальной эпохи.

Так, были использованы и доработаны принципы градорегулирования, положенные в основу системы зонирования города – по функции (функциональное зонирование), по высоте и плотности застройки (строительное зонирование), по организации благоустройства (ландшафтное зонирование). Отметим, что зонирование предполагает многообразие функций и разных типов застройки в пределах одной зоны, регулируя лишь их соотношение. Принципы градорегулирования, хотя и не в московской интерпретации, позже легли в основу Градостроительного кодекса РФ.

Далее генплан провозгласил необходимость развития третичного сектора, важного для постиндустриального города (особенно столицы!), что положило начало бурному процессу реорганизации промышленных зон. Этот процесс идет и по сей день, преимущественно в крупнейших городах, в условиях особенно острого дефицита городских земель.

Получила отражение в генплане и программа сноса пятиэтажек, оказавшихся в ветхом (а подчас и аварийном) состоянии, ориентированная на инвестиционную привлекательность нового строительства.



В генплане были заложены основы будущей интеграции Малого кольца МЖД (неэлектрифицированной железной дороги грузового назначения) в пассажирскую инфраструктуру столицы за счет ее кардинальной реконструкции. Однако ввиду огромной стоимости этой многолетней программы опыт Москвы пока является, по-видимому, уникальным для России.

И, наконец, то, что нам кажется особенно важным, – в генеральном плане нашли отражение идеи природного комплекса как природно-экологического каркаса города, обеспечивающего его экологическую устойчивость. Конечно, идея единого зеленого каркаса содержалась и в прежних генпланах (вспомним «зеленые клинья» в генплане 1975 года). Но в природном комплексе «образца 1990-х» впервые столь важное место было отведено сохранению «дикой» природы в городе и созданию с этой целью системы особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Сегодня практически во всех городах России имеются ООПТ в границах городской черты (что видно, в частности, на примере Гороховца).

Развитие Москвы последних лет также весьма показательно в части воплощения новых градостроительных идей, отразившихся на структуре городов.

Это и реорганизация промышленных зон – под общественную, жилую, смешанную функцию, причем как со сносом производственных корпусов (например, ЗИЛ), так и с приспособлением под лофты («Артквартал» и множество других примеров). Это и реализация огромного проекта превращения МК МЖД в МЦК, с созданием транспортно-пересадочных узлов, ставших важным новым структурным элементом Москвы и других современных российских городов. Это и развертывание программы реновации, охватившей практически весь пятиэтажный фонд столицы и предполагающей замену микро-районной застройки на квартальную, органичную для городской среды. Это программы благоустройства московских улиц, дворов, набережных, призванные создать комфортную среду для горожан – сегодня программы комфортной среды реализуются практически во всех годах России.

И, наконец, это «взрывное», в сравнении с предыдущими периодами, расширение городских территорий за счет присоединения

Новой Москвы и активное градостроительное освоение ближайших ее районов.

Про территориальное расширение городов стоит сказать особо. Не только крупнейшие, но и небольшие города развиваются в тесной взаимосвязи с прилегающими территориями и поселениями, формируя неразрывную, по сути, планировочную структуру. Включение тех или иных территорий в городскую черту, как правило, административный акт, обеспечивающий единое управление территорией и способствующий усилению складывающихся взаимосвязей.

Однако целесообразность включения определенных территорий в состав города всегда вызывала дискуссии – это мы проследим в 4-й главе, в том числе на примере Нижнего Новгорода и Дубны. Хотелось бы в этой связи отметить, что, независимо от установления собственно городской черты, все более актуальной становится необходимость тесного градостроительного взаимодействия поселений, образующих агломерацию (и уж, разумеется, входящих в ее ядро). В этом смысле показателен опыт Владивостока, где заключено соглашение об агломерационном развитии между несколькими городскими округами, включающими городские и сельские поселения.

Градостроительные тренды последних десятилетий уже успели оказать влияние и на структуру городов, и на их облик (так, именно транспортные сооружения и современные ансамбли стали визитной карточкой Владивостока).

Однако, в отличие от предыдущих этапов, подводить итоги постсоветского периода нам кажется преждевременным. Отметим лишь, что, несмотря на все промахи, в постсоветский период были отработаны (и продолжают отрабатываться) новые современные принципы, экологоориентированные и направленные на формирование комфортной среды, – заметим, что эти принципы применяются сегодня во многих странах мира. Сумеют ли евразийские города сохранить какие-то общие особенности либо станут приближаться к «общемировому стандарту» – покажет время.

Впрочем, заглянуть в будущее можно с помощью генеральных планов, которые к сегодняшнему дню разработаны для всех городов

России. Мы попытались сформулировать, в первом, конечно, приближении, некоторые общие особенности большинства генеральных планов, имеющие и плюсы, и минусы:

- поиск площадок для инвестиционного развития, как правило, за счет расширения города (а не за счет использования его внутренних ресурсов);
- сохранение исторических частей городов, даже относительно новых (Владивосток, Дубна), ориентация на туристов (здесь следует отметить попытки возрождения малых исторических городов за счет развития туристической отрасли);
- особое внимание к озеленению, не только рекреационному, но и природоохранному;
- повышение многофункциональности среды, курс на смешанную застройку;
- сохранение большой доли производственных территорий (что не всегда оправданно в постиндустриальную эпоху);
- развитие единой структуры в составе агломераций.



# Особенности формирования городов России



Для того чтобы рассмотреть подробнее особенности развития российских городов, мы выбрали восемь примеров, позволяющих увидеть детали процесса формирования городской структуры. Среди городов на территории России мы постарались найти наиболее разные: от самых древних до одних из самых молодых, от крупных городов «миллионников» до малых, от самых западных до самых восточных. Повторим еще раз: все города различаются, как различаются между собой люди, и во всех городах есть общие черты, позволяющие отнести их к городам, как в людях есть черты, делающие их людьми.

**1. Великий Новгород** – северная столица Киевской Руси, затем центр обширной Новгородской земли, сегодня большой город, центр области с относительно стабильной численностью населения (222 тыс. жителей).

**2. Гороховец** – небольшая крепость на границе Северо-восточной Руси, затем уездный купеческий город, сегодня малый город, центр района с убывающим населением (около 13 тыс. жителей).

**3. Нижний Новгород** – один из последних городов-крепостей домонгольского периода, затем центр княжества, центр крупной губернии и торговый центр России, индустриальный центр СССР, сегодня крупнейший город, центр области с относительно стабильной численностью населения (1264 тыс. жителей).

**4. Троицк** – крепость периода освоения Сибири, затем уездный центр, сегодня средний город, центр района (более 75 тыс. жителей).

**5. Владивосток** – основанный в середине XIX века военный пост в Приморском крае, только что включенном в состав Российской империи, затем город – конечный пункт Транссибирской магистрали и важный порт, позже центр Приморской области и, наконец, Приморского края; крупный город (более 600 тыс. жителей).

**6. Магнитогорск** – основанная в середине XVIII века небольшая крепость с предприятием по добыче руды, в советские годы – индустриальный центр (Магнитка) и центр округа, сегодня крупный город (418 тыс. жителей).

**7. Дубна** – созданный на базе рабочих поселков в 1950-е годы международный научный центр, наукоград, средний город, районный центр (более 75 тыс. жителей).

**8. Черняховск** – первоначально Тевтонский замок-крепость, затем город в Восточной Пруссии, вошедший в состав РСФСР после Второй мировой войны, сегодня малый город, центр городского округа с убывающим населением (более 36 тыс. жителей).



Via Moscuam

Ducens

Monasterium S. Antoniae  
Novogradensis igne deletum

# IN INSIGNIA DELAGARDIACA

quibus a GUSTAVO MAGNO IACOBUS exornatus est.

Hac sunt Gardiaccæ meritorum præmia gentis Namq. coronari virtus armata meretur  
 Iacobi gestis Splendide adaucta Ducis. qua penitus Moschum contudit ense ferum  
 Ante Baronis erant galeæ, vexilla. Leones. Syrat equum defultor eques, luditz Sarijsa  
 turris, et gemina Cynthia cincta face Clara ferens Spolijs, præmia Sammaticis  
 Accessit Cathaphractus Eques Quadema, situmq. Ingentem sonitu reddunt tormenta fragorem  
 Tormentum Comiti, Rege adhibente, novum Mosco erepta, hæc sunt Regia dona Ducis

FIUVIUS

Propolis et igne  
destructa Cenobia

Regio

bis igne

REGIO

WOL

Peditatus

Rechenberger

SUECORUM

Equitatus

CASTRUM

Peditatus



## MAGNÆ NOVOGARDIÆ

Anno MDCXI. d. XVI. Iulij.

A Ducis Iacobi Delagardi. D. Statio pedit. Cobronij

B. Statio Legion. Rechenbergij

E. Anglicorum Peditum  
prope Cenobium.

C. Statio Equestr. Edv. Hornij

Signa invadentium Urbem.

1. Edvardi Hornij Equites

4. Petardarum a secla.

2. Cobronij Peditatus

5. Suissonij pedites

3. Rechenbergij Peditatus.

6. Duc. Iacobi Delag. Equitatus

### Expugnacionis Actus

7. Petarda portam dysiciens

aliquot milibus partim Bugaris

8. vallum subruens

Strelcis, Cosacis, Tataris, 12

9. Cobronius

masuros, ex pectans

10. Edv. Hornius

15. Turba aliquot millium Turbarum

11. Siguel, Suisson

se in undas præcipitantium

12. Siguel, Suisson

16. Suecorum in Lembis et ramijs

13. Siguel, Suisson

inmuentium turme

14. Siguel, Suisson

Butterlini Statio ex

Arcem Obsidentium facies

17. Poplerus 18. Iacobus 19. Hornius 20. Cobronius 21. Suisson 22. Boy 23. Butterlini

Statio in Orient. Castellan et Directio laborantium et postea fuga versus Muscoviam.

Statio in Orient. Castellan et Directio laborantium et postea fuga versus Muscoviam.

Statio in Orient. Castellan et Directio laborantium et postea fuga versus Muscoviam.

Statio in Orient. Castellan et Directio laborantium et postea fuga versus Muscoviam.

Statio in Orient. Castellan et Directio laborantium et postea fuga versus Muscoviam.

Pag. 223

Lat. 223

Die 320

etomesto.ru





**IN MAGNE NOVOGARDIE**  
 Insignia et Expuignationem A. MDCXI. d. VII. Iulij. factam à  
**IACOBO DELAGARDIE**

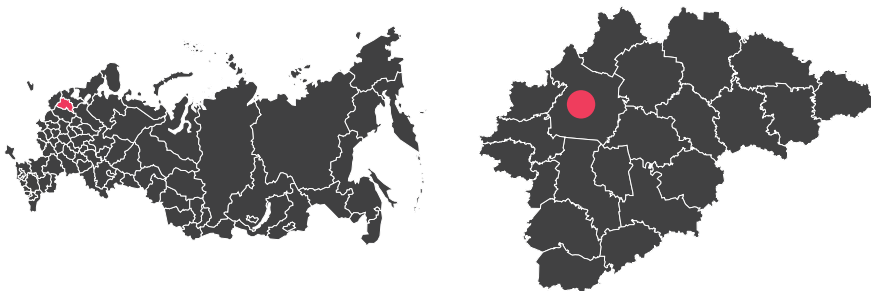
*Moscorum pingues Novogardia sita per agros  
 orbe gerit tales in bicolore notas  
 Dumidiam Imperij voluerem pes cuius et ala  
 dissecq. nigrum lucet in orbe caput.  
 Dextera pars Clypei tenet hanc spectabilis auro  
 cæruleus suffert arma sinistra, locus.  
 Sicut Argento splendens, clavisit clorem*

*lanitor ut cæli Petrus habere solet  
 Ausibus unanimes crevit: dixeret, contra  
 illam sequè DCUM ponere quis poterit  
 IACOBUS vastam cingens legionibus Urbem  
 perdomat in cælo monstra superba suo  
 Absq. Dei monstrans vana omniq. esse timore  
 sex. Anus lundam nubigat imperio*

*De Badi-Brugge fecit Stock. Holm. 1672.*







## Великий Новгород

*«Сравнительно-историческое изучение древнерусских городов-государств обнаруживает некоторые черты сходства с полисами античного мира. Так, для полиса и древнерусского города-государства одинаково были характерны единство города и сельской округи, эффективная форма социально-политической организации – республика. Как у полиса, так и у древнерусского города-государства исходной социальной ячейкой являлась сельская община, обоим организациям была присуща яркая выраженность общинных форм быта. В Древней Греции и на Руси XI – начала XIII века большую политическую и военную роль играло народное ополчение. И там и здесь важное место в народном ополчении принадлежало общинникам-земледельцам. И на Руси, как это было в Античной Греции, существовала определенная аристократическая прослойка (боярство), поставлявшая политических лидеров для того или иного города-государства.»*

Игорь Фроянов. Города-государства Древней Руси

Изучение истории градостроительного развития Великого Новгорода обязательно по нескольким причинам:

- Новгород – древнейший город Руси, с которого, в соответствии с летописью Нестора, началось государство и куда был позван Рюрик «владеть»;
- в Новгороде, как в «первоначальном» городе Древней Руси, сохранены и могут быть отслезены все его «годовые кольца», все изменения городской структуры, в результате

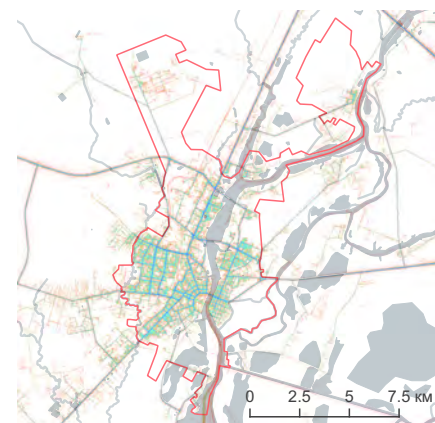
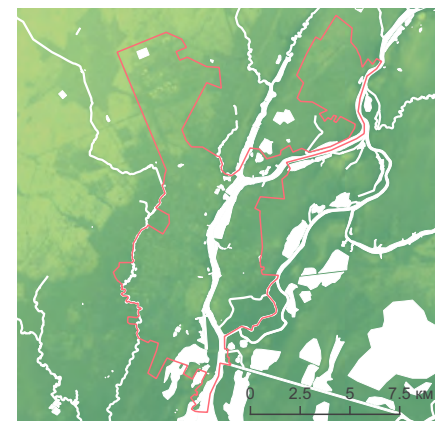
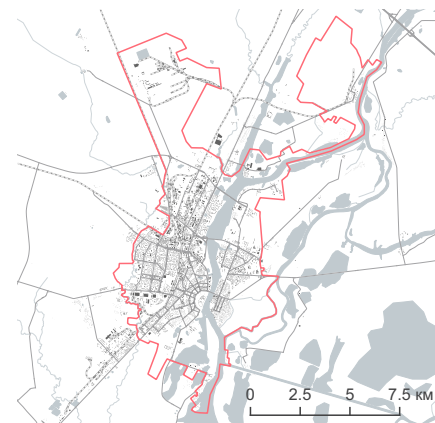


Схема активности использования городских территорий





Торговый путь из варяг в греки

влияния разнообразных событий, на которые богата наша истории. Кроме того, Новгород – один из немногих городов, которые не были разорены в результате Батыева нашествия;

- в Новгороде на протяжении многих лет проводились археологические раскопки, давшие огромное количество находок и новых знаний об устройстве города;
- на протяжении многих веков Новгород был одним из важнейших центров русской жизни, он потерял свое определяющее торговое значение только в эпоху Петра I, то есть с исторической точки зрения – недавно.
- Великий Новгород является ярким примером того, как влияет на жизнь города изменение направлений торговых потоков.

Великий Новгород располагался на начальном отрезке великого торгового пути из варяг в греки на территории Древней Руси.

Северное расположение имело некоторые особенности по сравнению с южной столицей, Киевом. На севере плотность населения была ниже, сельскохозяйственных пахотных земель меньше, зато больше лесных угодий. Археологи отмечают, что «на Севере выше концентрация монет, вещей из цветного металла, импортных товаров, доступных широкому кругу жителей: культурный слой и погребения изобилуют металлическими украшениями, стеклянными бусами, дорогими бытовыми вещами. Монеты и импортные предметы в культурном слое городов и селищ доказывают товарный характер экономики Севера, более высокую покупательную способность населения, его широкое участие в торговле» («Древняя Русь. Город, замок, село», 1985).

Ранние городские поселения формировались как точки торговли, что подтверждают находки привозных вещей, монет и денежных кладов.

Археологи считают важным признаком города сформировавшееся разделение «детинца» и «окольного города». Новгород является сформированным городом уже в IX веке, когда начинается отсчет времени образования государства Древняя (Киевская) Русь.

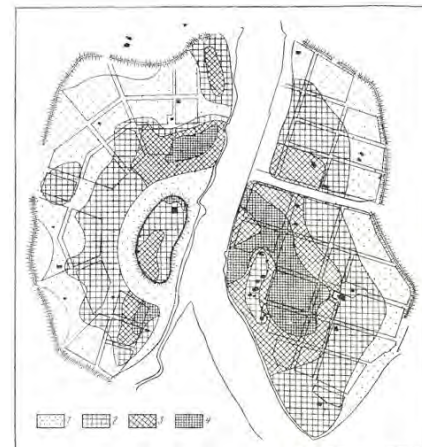
Главной функцией города на протяжении многих веков была защита населения и оборона от неприятеля. Оборонительные сооружения «концов» позволяли выживать горожанам, хранить и защищать товар торгующим, а также обеспечивать защиту и спокойствие князя Рюрика и его дружины, который пришел в город «владеть», согласно летописи, в 862 году. Через 20 лет княжеский престол переместился в Киев, а Новгород остался главной северной опорной точкой в долгом торговом пути из варяг в греки. Город выплачивал киевскому князю дань в процессе ежегодного «полюдья» – путешествия специальных княжеских посланников, которые осуществляли сбор дани со всех подвластных земель.

Систему полюдья описывал еще Константин Багрянородный (Порфиrogenет). Система была ему хорошо знакома, так как именно Византия получала главную прибыль от торговых операций с Древней Русью.

*«Зимний же и суровый образ жизни тех самых росов таков. Когда наступит ноябрь месяца, тотчас их архонты выходят со всеми росами из Киавы и отправляются в полюдия, что именуется «кружением», а именно – в Славинии (поселения) вервианов, другувитов кривичей, севериев и прочих славян, которые являются пактиотами (данниками. – М. Ж.) росов. Кормясь там в течение всей зимы, они снова, начиная с апреля, когда растает лед на реке Днепр, возвращаются в Киав. Потом так же, как было рассказано, взяв свои моносылы (ладьи. – М. Ж.), они оснащают их и отправляются в Романию (Византию. – М. Ж.)» (цитируется по статье М. Жиха «О происхождении Новгорода и начале новгородской государственности»).*

В конце X века княгиня Ольга совершает важные изменения в размере и способе сбора дани: устанавливается система тарифов, то есть дань становится фиксированной, и учреждается стационарный пункт сбора дани – погост.

М. Б. Свердлов полагает, что «<...> Ольга осуществила в середине X в. значительную реформу Русского государства. Погосты – места временных остановок князя или княжих мужей с дружинами во время полюдья – она реорганизовала в центры постоянного княжеского административно-судебного управления в сельской местности. Такое «устройство» погостов наряду с уже формирующейся системой городов с волостями во главе с княжескими посадниками имело следствие



План распределения культурного слоя по толщине на территории Новгорода:

до 2 м;     
 2–4 м;

4–6 м;     
 свыше 6 м

29 слоев настилов Пробойной улицы, от X до XV в. Троицкий раскоп



замену на Руси древнего племенного деления территориальным <...>. Эти изменения <...> способствовали <...> дальнейшему развитию социальных и государственных структур, формированию политически единого государства».

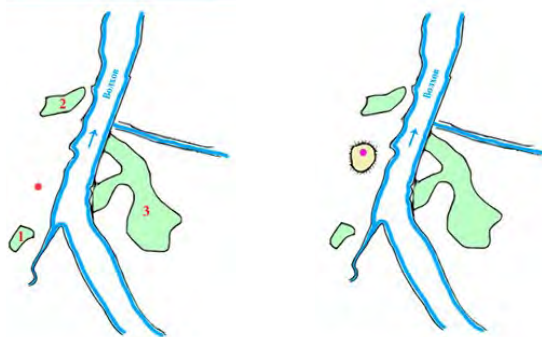
«Вот в чем был главный итог деятельности княгини Ольги. Эта реформа оказала судьбоносное влияние на все последующее развитие славянского общества. Попадая под все большую власть Киева, старые славянские объединения распадаются и общество переживает грандиозную перестройку. Развивающиеся из погостов Ольги города структурируют собственные волости. Так со страниц летописи исчезают поляне, кривичи, словене и вместо них появляются кияне, смоляне, новгородцы и т. д.»

Максим Жих. О происхождении Новгорода и начале новгородской государственности

Итак, в 945–959 годах в городском поселении появились представители центральной власти. Размещались они рядом с местами расположения существующих элит и постепенно формировали новые центры притяжения.

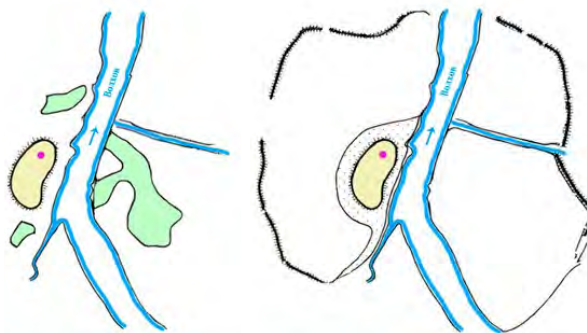
Рост территории Новгорода по М. Х. Алешковскому

1. До XI в.  
Укрепленные поселения, в дальнейшем территория городских концов



2. XI в.  
Строительство первого общегородского защищенного центра на холме. Северная часть будущего детинца

3. С 1116 г.  
Расширение территории детинца до современных размеров.  
С 1302 г.  
Строительство пяти каменных башен («костров») детинца.  
1331–1420 гг.  
Строительство каменных стен детинца



4. 1372–1392 гг.  
Строительство новых оборонительных общегородских валов, а также стен с башнями, частично каменных, частично деревянных

Защитные валы и стены  
 • Софийский собор до 1044 г.  
 • Софийский собор с 1044 г.

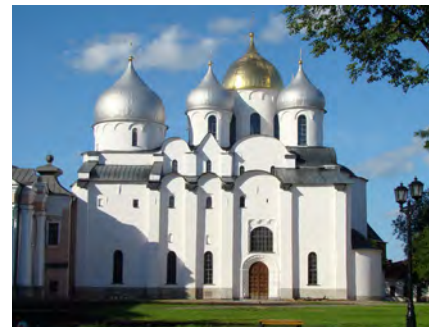


После Крещения Руси на левом берегу Волхова был поставлен деревянный Софийский собор, формирующий важный мировоззренческий центр и еще одну «точку силы» Новгорода.

По результатам археологических раскопок и анализу толщины культурного слоя советским археологом М. Х. Алешковским были выполнены схемы роста территории Новгорода.

Из схемы видно, как к укрепленным поселениям, расположенным вдоль реки, со сформированным торгом на правом берегу, присоединяется сначала деревянный Софийский собор, расположенный на относительно высоком левом берегу, а затем на его месте в 1044 году при правлении Ярослава Мудрого, великолепный каменный собор. Вокруг него постепенно формируются крепостные стены с башнями, обретающие свой окончательный вид к 1420 году, а вокруг посадского города с 1372 по 1392 год строятся оборонительные валы, частично каменные, частично деревянные.

В детинце были размещены Воеводские палаты, Митрополичьи покои, здания приказов, Грановитая палата, то есть сконцентрировались все административные и религиозные центры управления новгородской землей.



Софийский собор



План Новгорода в XII в.



Основой планировочной структуры Новгорода, как и большинства других древних городов, является ландшафт (природное окружение) и расположение первичных поселений относительно реки. Задачей градостроителей было таким образом использовать преимущества ландшафта, чтобы максимально эффективно выполнять функции города.

Мы видим, что планировочная структура отвечает выполнению нескольких основных функций:

- водный путь обеспечивает возможность транспортировки тяжелых грузов по Волхову, низкий правый берег – удобный доступ к торговому месту и гостиным дворам;
- оборонительные сооружения на всех концах города и крепостные стены вокруг детинца хорошо защищают жителей, власть, места сбора дани, товары купцов;
- храмы и соборы, расположенные внутри крепости и за валами внутри города, обеспечивают «высшую защиту», а также служат центрами религии, культуры, развития мировоззрения, воспитания и обучения;

- в посадах размещаются жилые усадьбы горожан всех слоев общества: бояр, ремесленников, купцов и др.;
- вокруг города располагаются сельские угодья, на которых работают горожане и сельские жители окружающих земель.

Жилые посады формировались городскими усадьбами. Основные сведения о них мы получаем из археологии.

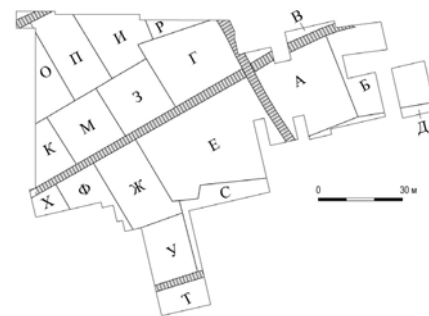
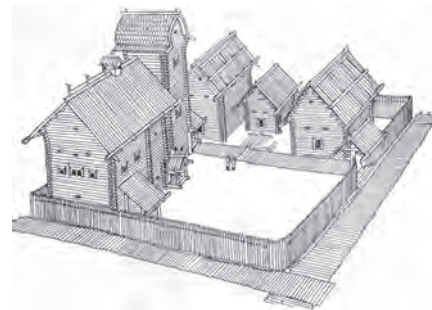
Советский и российский историк и археолог, специалист по средневековому Новгороду В. Л. Янин отмечал, что первоначальную жилую застройку «...возможно характеризовать, как рыхлую деревенскую структуру, подобную хуторской <...>. Усадебная планировка с замощением улиц, с системами благоустройства, т. е. городская структура, приходит на смену этому рыхлому образованию в середине X в. Древнейшая мостовая улицы Великой, магистральной улицы Неревского конца, датируется 953 годом. Древнейшая мостовая Пробойной, магистральной улицы Людина конца, датируется началом 50-х годов X в. Момент преобразования догородской структуры Новгорода в городскую совпадает по времени с походами княгини Ольги на Мсту и Лугу, совершенных в 947 г.»

Выделены два типа усадеб :

- «стандартная усадьба» – с одним жилым срубом и несколькими хозяйственными, площадь участка 4,5 сотки, форм участка, в основном, прямоугольная, меньшей стороной на улицу;
- «усадьба боярская» – большой жилой дом хозяина и несколько домов для обслуги, площадь усадьбы от 7,5 до 14 соток.

Основой застройки стали однокамерные срубы и вымостка въезда со стороны переулка во двор.

Верхом расцвета усадеб Т и У является XIII век – именно с этим временем связаны находки монет (более 30), весовых гирек и свинцовых товарных пломб (около 50), всех берестяных грамот, найденных на XIV раскопе, обломки стеклянных византийских сосудов и прочего. Довольно много также найдено предметов вооружения – наконечники стрел, копья, перекрестие сабли, обрывки кольчуги.



Реконструкция усадьбы священника и художника Олисея Гречина. Автор архитектор Г. В. Борисевич

Схема расположения усадеб Троицкого раскопа.



Времена правления Ярослава Мудрого – 1019–1054 годы – считаются временами расцвета Киевской Руси, а вместе с ней и Новгородского княжества. Но через сто лет, в 1136 году, князь, представляющий киевский престол в Новгороде, перестает устраивать горожан, и они его выгоняют.

*«Невнимание князя-наместника к местным интересам и мнению веча приводило к сбоям в работе социально-политического механизма Новгорода, для нормального функционирования которого было необходимо согласие ("одиначество") князя и свободного населения, основанное на взаимном доверии. События новгородского восстания и его ближайшие последствия лишили новгородского князя последних черт наместника киевских князей. В Новгороде окончательно восторжествовало право вечевого избрания князей (т. н. "вольность в князьях")».*

А. В. Петров. Новгородское восстание 1136 года. БРЭ, т. 23

Избирательная система широко использовалась новгородцами: они выбирали «посадских» и «тысяцких», лидеров концов города, в 1156 году выбрали первого архиепископа, владыку Аркадия, который возглавлял также совет господ, своеобразную «палату лордов» Новгорода, а затем стали заключать договор с князем, в котором прописывались его обязанности и права. Князь был не «свой», даже княжескую резиденцию разместили вне городских стен. Но без князя обойтись было нельзя: вся жизнь Новгорода была основана на торговых путях из Европы в Константинополь и Персию. Новгород стоял в самом начале пути и при этом являлся центром оптовой торговли русских товаров. Весь путь должен был работать эффективно и нигде не блокироваться. Кроме того, Новгород своего хлеба почти не выращивал (климат не позволял), поэтому продовольствие доставлялось из южных частей Руси. Впоследствии это обстоятельство неоднократно использовалось владимирскими и московскими князьями в борьбе с Новгородским княжеством: в качестве последнего аргумента организовывалась продовольственная блокада.

С конца XII века (приблизительно с 1190 года) новгородцы становятся важным партнером Ганзейского союза – объединения торговых городов, выработавшего свои правила торговли с целью беспрепятственного преодоления многочисленных европейских границ и защиты от пиратов и разбойников. Ганзейские представительства находились в Новгороде и в Пскове. Из русских земель

вывозили пушнину и воск, кожу, шелк, лен, шкуры белок, а русские купцы приобретали в основном соль и ткани. Город процветал, археологические находки явственно показывают наличие редких и дорогих вещей иностранного происхождения в культурных слоях этого времени.

Как и во всех остальных княжествах Древней Руси, в новгородском княжестве счастливой жизни суждено было длиться очень недолго. В 1236 году начал княжить Александр Невский, а в 1237–1238 году началось монголо-татарское нашествие.

До Новгорода Батый не дошел 100 километров. На территории Древней Руси остался единственный регион с постоянными торговыми европейскими связями. Для монголов этот источник был очень важен: они любили брать «выход» серебром. (Постоянный приток в Новгород западноевропейского серебра именно на рубеже XIII–XIV столетий привел к возникновению новой денежной единицы – рубля, который и сегодня остается основой русской денежной системы.)

В это же время, в 1240 году, когда монголы громили Киев, с запада стали нападать Ливонские рыцари и взяли Псков, Изборск и Копорье.

В тяжелых боях князь Александр Ярославич в 1240 году разгромил шведов в Невской битве, за что был назван Невским. Через два года, в апреле 1242 года, Александр Невский одержал вторую славную победу: разгромил рыцарей Ливонского ордена на тонком весеннем льду Чудского озера («Ледовое побоище»).

Александр Невский в 1252 году стал Великим князем Владимирским. Киевский престол к тому времени переехал во Владимир, так как Киев монголы разрушили почти полностью.

Престиж Новгорода был очень высок, и его важность для русских княжеств трудно было переоценить. И новгородцы хорошо это осознавали. Они первые из русских восстали против «числа» – переписи населения, устроенной монголами в 1250 году для расчета размеров дани. В 1257-м уже все население русских земель начало протестовать против монголо-татарских сборщиков дани и откупщиков, после чего функции сбора «выхода» были полностью отданы князьям.

В жизни Новгорода, так же как и во всех русских княжествах, наступили перемены. Эти перемены, с одной стороны, меняли жизнь страны и систему взаимоотношений между княжествами, а с другой – не влияли радикально на внутреннюю жизнь города.

- Изменились цели торгового пути, пролегающего через Новгород, изменился состав ввозимых товаров, но роль главного северного «торгово-логистического центра» сохранилась, так же как сохранилась роль главного торгового посредника с Европой.
- Изменилась система централизованной власти, контролирующей территорию Новгорода, но власть и полномочия князя на своей земле новгородцы научились ограничивать.
- Стали меняться отношения между княжествами, и продолжилась борьба за центральный престол. Постепенно, путем жесткой конкурентной борьбы, центр стал перемещаться в сторону Москвы.

Два обстоятельства позволили в основном сохранить русский образ жизни и менталитет и дали возможность со временем отвоевать национальную независимость: невмешательство монголо-татар в деятельность князей на территории княжеств, в жизнь городов и волостей и сохранение в неприкосновенности православной церкви. Вокруг Новгорода сформировались монастыри, сохраняющие православные основы и культурные традиции российского народа.

На протяжении XIII и XIV веков Новгород продолжает наращивать обороноспособность. Растут стены, ограждающие посады, воздвигается каменное ограждение детинца, возводятся новые башни.

Все княжества претендовали на центральную власть на Руси – и Тверское, и Владимирское, и Московское, и все пытались захватить власть в Новгороде. Но удалось это в результате Ивану III в 1477 году. Стремление к объединению с Москвой победило тенденции объединения с западом, хотя борьба была нешуточной.

Новгород присоединился к «собираанию русских земель», которым было так славно правление Ивана III. Именно в Новгороде, во Владычной палате Новгородского Кремля, царь Иван III, в 1478 году



объявил свою волю: «А вechу и колоколу в вотчине нашей Новеграде не быти, а государство нам свое держати».

Условие, на которых новгородские бояре согласились войти в Московское царство, а именно сохранение вотчин, через десять лет было забыто, боярство выселили из новгородских земель, а на их место переселили московских приближенных царя.

Ценнейшим источником знаний о новгородской земле тех времен являются писцовые книги 1495–1505 годов.

*«Они датируются 1495–1505 гг., но содержат материалы о сельском хозяйстве Новгородской земли не только конца XV в., но и последних десятилетий политической самостоятельности Великого Новгорода. Они составлены по заданию правительства молодого Русского государства. Находившееся в стадии становления Русское государство стремилось прежде всего надежно обеспечить доходами свою казну. Писцовые книги должны были учесть тяглые хозяйства налогоплательщиков. С другой стороны, важно было обеспечить поместьями военных слуг, служилых людей – опору власти. Великий князь Иван III Васильевич взял в свои руки огромный земельный фонд Великого Новгорода. Этот фонд нужно было учесть (и особенно со стороны доходов) как фонд господствующего класса. В Новгородские писцовые книги занесены результаты этого учета.*

*Великий князь конфисковал все земли у новгородских феодалов (у бояр, житейх людей, купцов, у монастырей и владыки – у последних они были частично конфискованы), а их самих с семьями переселил в пределы основной территории Московского великого княжества. Все, что когда-то, в период существования Новгородской боярской республики, составляло богатство новгородских бояр, новгородского владыки, монастырей и других крупных и мелких землевладельцев, поступило в распоряжение московского великого князя и было роздано по его усмотрению (или предназначалось к раздаче) землевладельцам, присланным Москвой. Из нерозданных владений часть была оставлена в дворцовом ведомстве великого князя, а часть зачислена в разряд его оброчных земель. Эти оброчные волости великого князя, деревни и села оставались запасным фондом для испомещения новых служилых землевладельцев».*

А. В. Арциховский. Новгородские писцовые книги 15–16 веков

В 1493–1494 годах, через 15 лет после присоединения, ганзейская торговля в Новгороде была прекращена.

Московская власть озаботилась укреплением города как приграничной крепости, были выстроены дополнительные укрепления, башни, стены Окольного города, велась подготовка к войне за выход к Балтийскому морю.

Самым тяжелым событием в жизни новгородцев стал кровавый разгром, который учинил Новгороду царь Иван Грозный. Поверив доносу о стремлении новгородцев «отложиться», он отправил туда Малюту Скуратова, который взял город, а потом вместе с прибывшим царем устроил «кровавый пир», по преданию, в той же Владычной палате. Шесть недель измывались опричники над несчастными новгородцами: грабили, убивали, насиловали. По приблизительным подсчетам была уничтожена половина населения города, около 15 тысяч человек.

Ливонская война 1558–1583 годов, развязанная Иваном Грозным для обеспечения прямого выхода к европейским рынкам, razорила новгородские земли окончательно. Выход к Балтике оказался закрыт фактически до XVIII века, до Петра Первого.

В самом конце XVI века, по проекту неизвестного итальянского архитектора была возведена еще одна линия укреплений вокруг кремля – земляной город, который стал одним из первых в Европе бастионов. Такого рода крепости снова появятся в России только в XVIII веке, во время и после правления Петра (в Омске, Оренбурге и др. городах).

В начале XVII века в России началась Смута, один из самых тяжелых и разорительных периодов трудной российской истории.

Новгород в это время оказался под семилетней властью Швеции, завершившей запустение новгородских земель.

Центр торговли переместился в Архангельск, главным торговым партнером стали англичане, перевозившие товары морем. Новгород оказался приграничным городом, окруженным со всех сторон конфликтующими соседями.



План Нижнего Новгорода, 1672 г.





Когда в 1703 году Петр I основал Санкт-Петербург, торговая история Новгорода была окончена. Вся Балтика открылась России через Финский залив, и Новгород оказался выключен из торгового потока. Та же участь постигла и Архангельск: Петр уничтожил весь морской флот и не дал возможности развивать торговый порт. Главным должен был стать Петербург.

При Екатерине II вышел указ «О сделании всем городам, их строению и улицам специальных планов по каждой губернии особо». Сделан был и новый план Новгорода.

Сохранился план Новгорода 1756–1762 годов. А в 1778 году план был еще раз перепроектирован.

Несмотря на все перепланировки, план наглядно показывает, как система «выпрямлений» и «урегулирования» улиц ломает существовавшую структуру застройки. Тем не менее план 1778 года учитывает здания церквей, включая их в застройку, завершая ими уличную перспективу или выводя их на красную линию улицы.



Стороны Новгорода имеют разную планировочную структуру: торговая сторона в основном имеет регулярную квартальную планировку, а Софийская сторона – радиально-полукольцевую, сформированную вокруг детинца. Однако застройка поддерживает старый строй улиц и формируется кварталами.

Застраивать улицы предлагалось зданиями по образцовым проектам, хорошо нам знакомым по большинству провинциальных городов России. Известно, что образцовые дома проектировал Стасов и в Новгороде, и в окрестностях Новгорода.



*«Включение в новую архитектурно-планировочную структуру Новгорода уже построенных зданий было весьма актуально и с экономической, и с градостроительной точек зрения. На смену живописной застройке зданиями различных объемов и свободному размещению построек пришла регулярность. Фасады домов выравнились по одной линии. Более или менее ровной стала и линия карнизов. Массовая жилая застройка стала как бы фоном для пластичных памятников древнерусского зодчества».*

Проекты  
1756, 1778 и 1790 гг.

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода

*«В 20-х годах XIX века укрепления малого земляного города были разрушены из-за ненадобности. Вокруг кремлевской стены устроили сад площадью около 22 гектаров. Ликвидация земляного вала и бастионов, появление на их месте сада имели существенное значение для дальнейшего развития центра Новгорода. Его комплекс получил новые функции, новое содержание. Зеленое кольцо, образовавшееся вокруг кремля, связало ансамбль с окружающей застройкой».*

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода



17 ноября 1827 года было издано положение «Об устройстве губернского города Новгорода». В городе учреждался Строительный комитет, подчинявшийся Главному штабу Его Императорского Величества. «Он заботится: а) об украшении города красивыми и правильными зданиями и б) о содержании в исправности домов, заборов, мостов и мостовой на улицах и площадях <...>. Всякое строение не может быть возведено вновь или старое исправлено без ведома Комитета<...>».



Сад вокруг кремлевской стены

Фото 1980–1917 гг.

*«Регламентировался и порядок застройки территории города. После отвода земельного участка он мог пустовать только от трех до пяти лет, в зависимости от того, будет ли здание кирпичным или деревянным. После истечения срока владельца предупреждали об этом и оставляли участок за ним еще на один год. Если строительство и тогда не начиналось, участок отбирали и передавали другому лицу».*

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода

Новый генеральный план Новгорода начал разрабатываться в 1828 году, а был утвержден в 1834 году. «Существенные коррективы были связаны с требованиями штаба военных поселений: на Торговой площади запроектировали плац, предусмотрели новую дорогу к казармам, изменили планировку территории у тюремного замка».

С учетом значения Новгорода как центра военных поселений в плане было уделено большое внимание размещению казарм.

*«Строительство осуществлялось по генеральному плану, составленному в 1834 году, который попал в Новгород лишь в 1837 году. Город рос за счет окраин, где возникли Никольская, Санкт-Петербургская, Михайловская (Псковская) слободы. Как и в первой трети XIX века, главное внимание уделялось застройке оси "запад – восток", которая улицами Чудинцовской и Легощей (современные улицы Советская*



Планы 1872 и 1891 гг.

и Льва Толстого) вышла за пределы земляного вала и соединила город с железнодорожным вокзалом».

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода

В 1832 году архитектор Ф. И. Рерберг разработал план центральной части Новгорода, предложив организовать новую площадь в центре города. Эти планы учел А. В. Щусев при проектировании плана послевоенного восстановления. Теперь она называется площадь Победы.

Общероссийское событие произошло в Новгороде в 1862 году, когда был открыт памятник «Тысячелетие России». Праздник длился несколько дней.

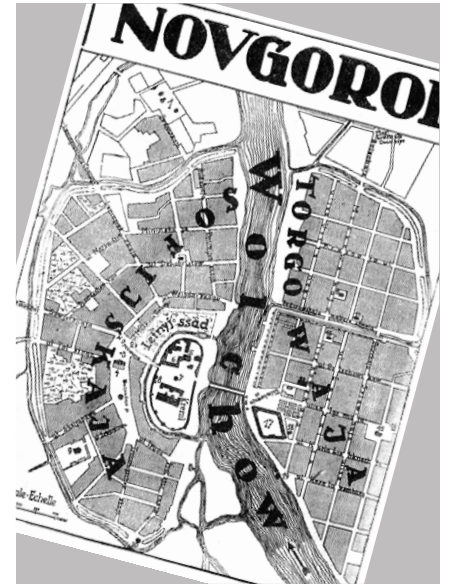
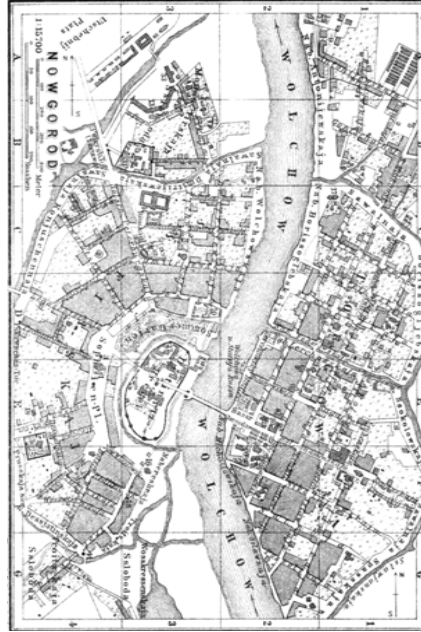
В «Памятной книжке Новгородской губернии на 1899 год» отмечалось, что в Новгороде проживало 14 106 мужчин и 8097 женщин, действовало 13 небольших предприятий, на которых трудилось 140 рабочих.

Железная дорога Новгород – Чудово строилась шесть лет – с 1843 по 1849 год. По ней из Новгорода отправлялись овес, овощи, сено, солома, лен, пенька, пакля и другое сырье. Однако пропускная способность железной дороги была недостаточной: до 1916 года она оставалась узкоколейной. Настоящие железные дороги пришли в Новгород только в XX веке, после революции: планам развития железнодорожного сообщения Новгород – Царское Село помешала Первая мировая война.

Город не был ни промышленным центром, ни транспортным узлом, его статус как военного поселения также снизился, в городе велись в основном благоустроительные работы. В 1899 году был построен мост, оделся в гранит небольшой участок набережной, строились отдельные здания.

В 1917 году произошла революция. Первое, что начало развиваться в городе, – это промышленность. Промышленные предприятия стали размещать вниз по течению реки Волхов, то есть на севере. Все предприятия старались разместить в уже существующих зданиях, приспособленных под нужды предприятий. Затем было налажено железнодорожное сообщение Новгород – Луга, таким образом железнодорожные пути и станции оказались с западной, Софийской стороны города.





Планы 1913, 1914 и 1928 гг.

Торговая сторона, 1900–1917 гг.





В соответствии с задачей воспитания квалифицированных кадров, в городе открылось множество образовательных учреждений. Количество учащихся в школах увеличилось по сравнению с дореволюционным временем в 4 раза. Город начал электрифицироваться, появились радио, телефон, были выложены мостовые, проведен водопровод.

*«В 1924 году президиум Новгородского губернского исполнительного комитета принял постановления "О порядке производства строительных работ госучреждениями, трестами и кооперациями" и "О порядке возведения частных построек в городах и селениях городского типа Новгородской губернии". В соответствии с ними регламентировалось строительство, оформлялись разрешения на производство работ, составлялась проектная документация. Запрещалось всякое самовольное строительство».*

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода



Памятник Тысячелетию Государства  
Российского

План 1942 г.

Важной частью послереволюционного строительства стал Волховстрой. Волховстрой размещался существенно севернее Новгорода, ближе к старой Ладоге. С него началось строительство гидроэлектростанций в стране. Строительство решило несколько проблем: во-первых, подачу электроэнергии для Питера и окружающих городов, во-вторых, улучшение судоходства по всему Вышневолоцкому пути. Позже, во время войны, Волховская ГЭС обеспечила «кабель жизни» для блокадного Ленинграда, проложенный по дну Ладожского озера. Для Новгорода Волховстрой означал электроэнергию и дополнительный приток населения.

В годы Великой Отечественной войны Новгород подвергся тяжелым бомбардировкам и был серьезно разрушен.

20 января 1944 года город был освобожден от фашистских захватчиков. Через месяц начались первые работы по восстановлению города. Одним из первых был восстановлен памятник «Тысячелетие России».

Автором генерального плана послевоенного восстановления стал Алексей Викторович Щусев. Его план предусматривал в первую очередь бережное сохранение новгородского древнего наследия.

*«В проекте учитывались особенности облика Новгорода – живописность силуэта, взаимосвязь застройки с ландшафтом и*





Волховская ГЭС

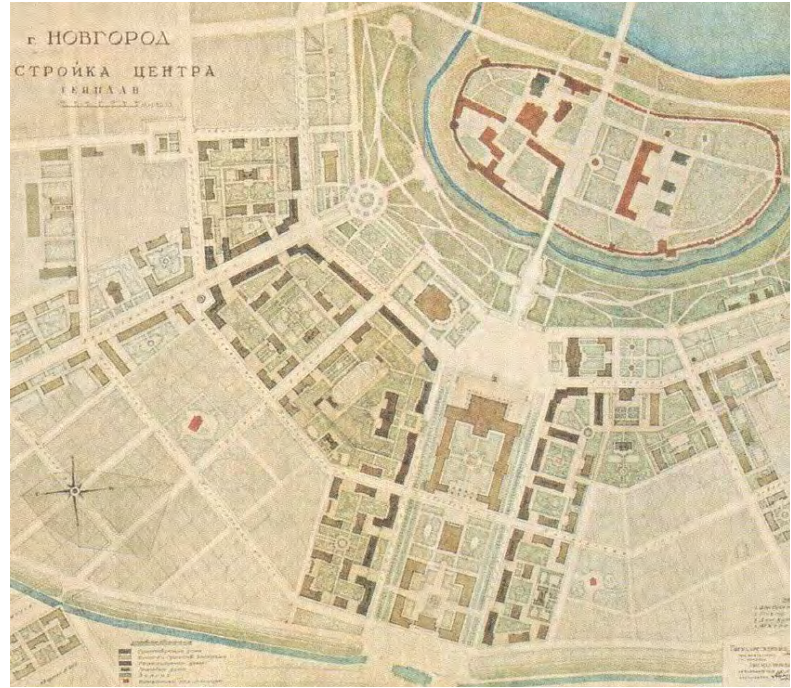
### Послевоенные разрушения



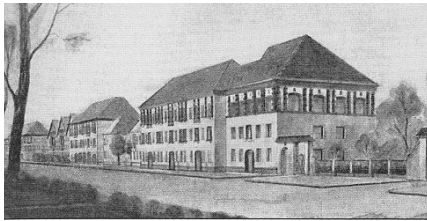




Генеральный план 1943 г.



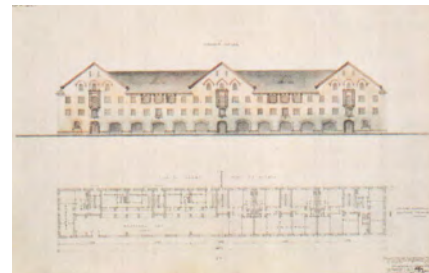
Проект послевоенного восстановления  
Великого Новгорода А. В. Щусева



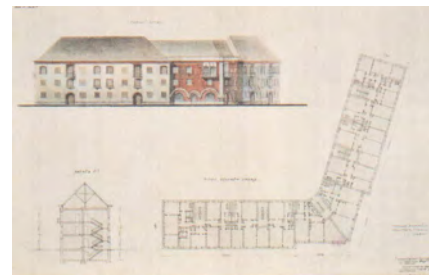
памятниками зодчества. Композиционными центрами города остались кремль и Вечевая площадь с Ярославовым дворцом и примыкающая к стенам кремля обширная площадь, предназначенная для празднеств и демонстраций. При проектировании площади А. Щусев исходил из того, что "город, наряду с историческим, должен получить и современный центр с главными сооружениями. Ведь такому зданию, как, например, Дом Советов, перед которым необходимо развернуть обширную площадь для празднеств и демонстраций, будет тесно в стенах старого кремля <...>. Подобные сооружения нужно расположить за его пределами, но близко от него, чтобы новая площадь, названная площадью Победы, была архитектурно и композиционно связана со старым ядром города – кремлем, составляя с ним одно целое". Щусев учел исторический процесс формирования центральной части города и запроектировал площадь в соответствии с конфигурацией и местоположением ранее существовавшей, но несколько вытянул ее в восточном направлении, к кремлю. Этим самым он как бы еще больше подчеркнул архитектурно-композиционную связь проектируемого ансамбля с кремлем».

И. И. Кушнир. Архитектура Новгорода

Площадь Победы, упомянутая в проекте, намечалась к созданию еще в плане Рерберга в 1832 году, о чем говорилось выше. Парадная площадь для проведения крупных мероприятий – обязательный элемент городской структуры советского времени. Заслуга Щусева в том, что новая общественно значимая площадь крупного формата оказалась аккуратно вписана в древнюю городскую среду, не сломав ее композицию и масштаб.



Вечевая площадь на Торговой стороне, у самого моста, завершала восточную часть оси запад-восток центрального ансамбля новгородского центра, Вокзальная площадь – западную часть оси запад-восток.



Щусевым были запроектированы образцовые дома жилого и общественного назначения. Во всех проектах видна забота архитектора о сохранении истории города, о соблюдении исторических параметров застройки. Застройка в основном малоэтажная, оставляющая все исторические доминанты города в их высоком статусе и сохраняющая уютный, скромный масштаб небольшого, но исторически значимого города, каким Новгород и являлся. Кроме того, застройка была рассчитана на быстрое возведение.

Образцовые дома, запроектированные в рамках генерального плана

В основу планировки Новгорода был положен принцип органического сочетания новых сооружений с памятниками древнерусского зодчества.

К сожалению, генеральный план Щусева не был реализован в полной мере.

Панорама восстановления Великого Новгорода





Строительство первой индустриальной серии жилых домов. Фото 1966 г.

В проекте предусматривалось развитие промышленных территорий традиционно на север, вниз по течению реки Волхов, и на запад. Туда должны были быть перемещены все промышленные и складские помещения с прибрежных территорий, портящих вид на старинный город. В проекте учитывались особенности облика Новгорода – живописность силуэта, взаимосвязь застройки с ландшафтом и памятниками зодчества.

Проектировщики учли необходимость сохранения старой уличной сети: новых магистралей, за исключением проспекта Карла Маркса и продолжения некоторых улиц Софийской стороны за пределы земляного вала, не предусматривалось. В последующие годы восстановления и строительства Новгорода в связи с появлением крупных промышленных предприятий, реконструкцией железнодорожного узла, расширением водного хозяйства и ростом населения города возникла необходимость корректировок первоначального генерального плана – сначала в 1952 году, затем в 1957 году. И, наконец, было принято решение о разработке нового генерального плана в 1959 году, который был утвержден в 1966 году.

Генплан 1966 года, как и все планы этого периода, был разработан с учетом строительства массового жилья типовых индустриальных серий в комплексе с объектами социальной инфраструктуры. Для такого типа застройки необходимы открытые пустые площадки со свободными проездами и возможностью организовать эффективную строительную площадку на целые кварталы.

Поэтому город увеличивал свои размеры приблизительно в 2 раза. Генеральный план сохраняет деление города на три планировочных района: Софийская сторона, Торговая сторона и Западный, за железной дорогой. Доля 4-5-этажных домов вырастает до 93%.

Основные производственные зоны размещаются, как и раньше, на северо-западе: 1) вниз по течению реки, 2) примыкая к железной дороге и 3) примыкая к автомагистрали Москва – Ленинград. Еще два промышленных района разместились на Нехинской улице (юго-запад) и на Торговой стороне.

Генплан предусмотрел вывод товарной, технической и сортировочной станций железной дороги на окраину города, высвободив место для жилого строительства.



Речной транспорт также был предусмотрен в генплане 1966 года, основные пристани и речной вокзал размещались в центральной части Торговой стороны. У озера Мячино, с юга, расположился аэропорт Новгорода.

В 1977 году через железнодорожные пути проложен виадук для пешеходного и автомобильного движения. В 1978 году на севере города появился второй мост, по которому сегодня следует грузовой транспорт, объезжая исторический центр города.

Генплан предусматривал микрорайонный способ формирования жилой застройки, обеспечивающий максимальное соответствие нормам инсоляции; свободное размещение объектов обслуживания и социальной инфраструктуры; нормативы по озеленению территории и удобную организацию строительной площадки при строительстве – со свободным размещением кранов, техники, с возможностью складирования и параллельной прокладки инженерных сетей. Объекты социальной инфраструктуры, или, как их тогда называли, культурно-бытового обслуживания, рассчитывались по принятым нормативам, учитывающим трехступенчатую систему городского обслуживания: от первичного уровня до общегородского.

В 1961 и в 1979 годах в городе были возведены два КПД (комбинаты панельного домостроения) суммарной мощностью 300 тысяч квадратных метров жилья в год, выпускавшие жилые дома серии 111-90. За сорок лет оба комбината застроили все отведенные для жилого строительства участки одинаковыми жилыми домами. Сегодня эти здания стремительно теряют прочность, уровень комфорта и инженерное оснащение. Как и во всех других городах России, в Новгороде это наследие советского времени требует осмысления, реконструкции и реорганизации.

Еще одним наследием советского периода и принятого тогда градостроительного нормирования является система транспорта города. В Новгороде запроектирована транспортная структура, рассчитанная на приоритет общественного транспорта, как и во всех генеральных планах городов Советского Союза. Поэтому рост личного транспорта в конце XX века и в 2000-е годы явился тяжелой нагрузкой на существующую улично-дорожную сеть и пространство жилых микрорайонов, где каждый кусочек территории был забит

Жилые дома серии 111-90.  
Фото 1980–1984 гг.

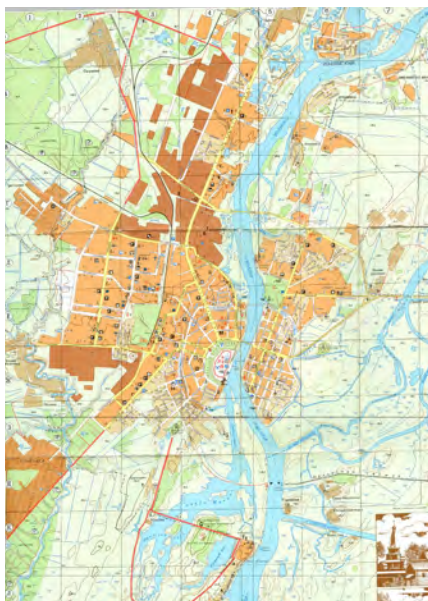




припаркованными машинами. В Новгороде эта проблема не так актуальна, как в более крупных городах, но тем не менее в текущем генеральном плане предусмотрено существенное развитие улично-дорожной сети.

В продолжении схем М. Х. Алешковского, разработанных для XI–XV веков, можно рассмотреть схемы развития городской структуры следующих периодов, связанных с драматическими событиями жизни города и страны в целом.

План 1990 г.



В жизни Новгорода были два периода очень высокого роста населения.

Первый пришелся на 1962–1967 годы, когда Хрущев боролся с личными хозяйствами на селе и большое количество сельских жителей потянулось в города. С 72 тысяч жителей в 1962 году к 1979 году население выросло более чем вдвое – до 186 тысяч жителей. К тому же в городах стали активно строить и давать жилье, а в Советском Союзе это был самый большой дефицит.

Второй всплеск произошел за 6 лет с 1979 по 1985 год. Тогда население выросло с 186 до 218 тысяч жителей. Это была пятилетка постреформенного развития советской экономики, поддержанной высокими ценами на нефть в мировой кризис 1973–1975 годов, и еще один «исход» сельского населения из деревень на обновленные промышленные предприятия. Пиковые показатели численности населения



Псковский район.

Новгорода на сегодняшний день приходится на 1992 год – 235 тысяч жителей.

После падения в 2000-е годы до 213 тысяч человек население Новгорода с 2012 года постепенно начинает расти и сегодня (данные на 1.01.2018) составляет 222 868 человек.

Следует отметить, что рост численности сам по себе не означает позитивной тенденции городского развития. Сохранение численности населения на более или менее одинаковых показателях нагляднее свидетельствуют об устойчивости городской системы. Однако рост населения, безусловно, означает наличие в городе неких «драйверов», дополнительных условий притяжения для граждан.

Во всяком случае, рост численности населения является индикатором достижения целей стратегии развития города наряду с ростом заработной платы, увеличением продолжительности жизни и омоложением населения.

Сегодня на сайте города выложены материалы нового генерального плана развития города и стратегия социально-экономического развития Великого Новгорода на период до 2030 года.

Градостроительная деятельность города регулируется двумя документами: генпланом и правилами землепользования и застройки.

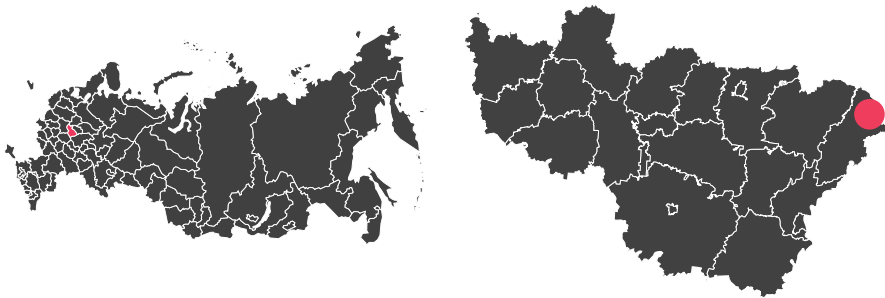
Действующий генеральный план Великого Новгорода.







1:50 000



## Гороховец

Развитие планировочной структуры из ядра древнерусского города и все этапы этого развития демонстрирует один из наиболее интересных исторических городов России – Гороховец, включенный в 1970 году в список исторических городов РСФСР, в 2010-м – в список исторических поселений РФ федерального значения, а в 2017 году – в предварительный список ЮНЕСКО. Сложившаяся на протяжении веков структура города определяется во многом изумительным природным ландшафтом: крутым рельефом Пужаловой, Гребневой и Николиной гор и долинным комплексом Клязьмы.

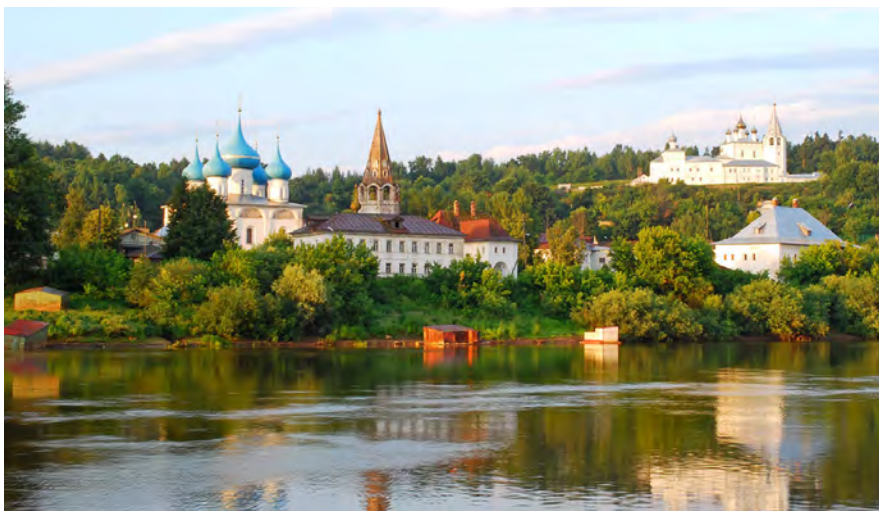
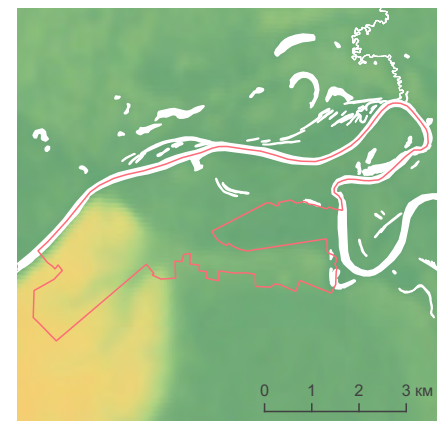
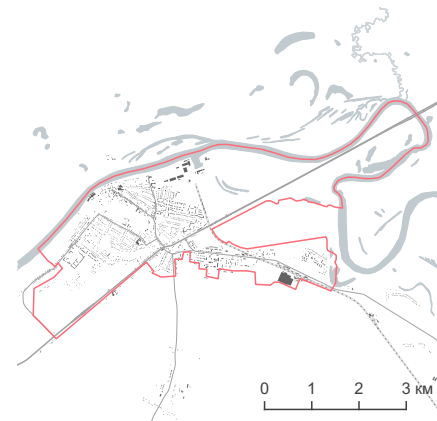
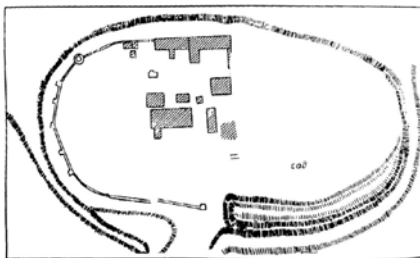


Схема активности использования городских территорий





Городище-крепость, XII в.

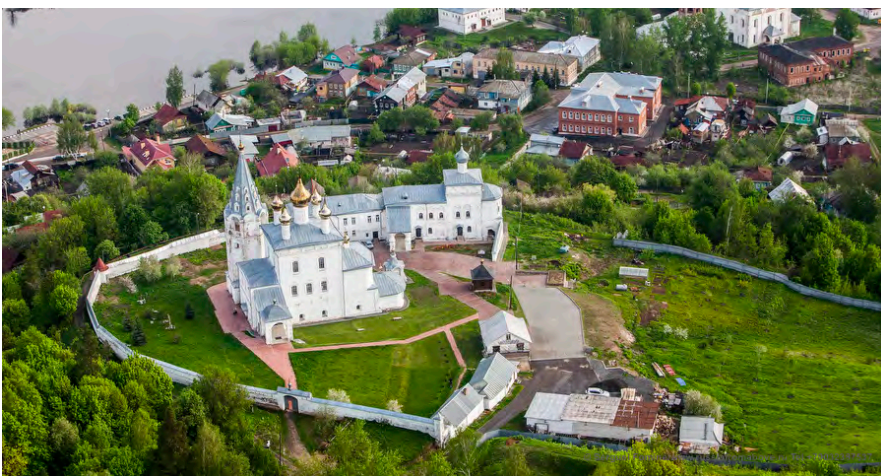


План 1771 г.

Город основан в XII веке как крепость-детинец на высоком холме над Клязьмой, на северо-восточной границе Владимиро-Суздальского княжества, с целью защиты восточных границ княжества. Предположительная дата основания – 1168 год, при Андрее Боголюбском, к этой дате приурочено празднование 850-летия города в 2018 году; хотя, по другим сведениям, город был основан несколько раньше, Юрием Долгоруким. Крепость была обнесена кольями, имелись валы и рвы, частично сохранившиеся в южной части. У подножия горы на берегу Клязьмы появляется, как и во всех других русских городах того периода, посад. Нерегулярная планировочная сетка древнейшего посада, характерная для средневекового города, сохранилась частично до сегодняшнего дня. Поскольку с возникновением Нижнего Новгорода оборонное значение Гороховца упало, в последующие века крепость приходила в упадок; однако развивались торговля и ремесло – и посад прирастал новыми кварталами. А на месте бывшей крепости возник Никольский монастырь, ставший важным композиционным центром древнего города.

Рост города периода его расцвета в XVII–XVIII веках отражен и в развитии планировочной структуры, где жилые территории «полувером» распространялись от исторического ядра к юго-востоку. В городе основывались монастыри и строились храмы, а также велось строительство каменных жилых домов – свидетельство процветания городского купечества. На рубеже веков город поставлял для нужд армии времен Петра I сукно, пеньку, железо и множество других товаров.

Троице-Никольский монастырь



Каменные палаты:  
 Дом Ершова      Дом Канонникова  
 Дом Опарина    Дом Семенычева



В 1778 году город, постепенно терявший и торговое, и промышленное значение, стал, однако, уездным центром Владимирской губернии и получил, наряду со многими российскими городами, генеральный план. Такие регулярные планы разрабатывались в духе классицизма, с применением стандартизированной застройки и регулярной сетки улиц Комиссией для устройства городов, возглавляемой И. И. Бецким, в соответствии с Указом Екатерины II «О сделании всем городам, их строению и улицам специальных планов». Как и во многих городах, в плане не были учтены сложности рельефа и реализован он был не полностью. Это обстоятельство обусловило особенности исторической планировочной структуры – сочетание нерегулярной и регулярной сетки улиц. Нерегулярная сетка древнейшего посада на берегу Клязьмы также частично сохранилась, поскольку была закреплена ко времени перепланировки каменными палатами, храмами и монастырями (их снос, к счастью, не предусматривался).



Проект 1788 г.



План 1850 г.



Новый этап развития города пришелся на рубеж XIX–XX веков, в связи с размещением на берегу Клязьмы завода по производству судов (именно здесь до революции была изготовлена самая большая баржа в мире «Марфа-посадница»). Этому заводу предстояло стать градообразующим предприятием на многие годы и способствовать превращению Гороховца в «моногород» (Распоряжением Правительства РФ № 1398-р от 29.07.2014 Гороховец включен в список моногородов с риском ухудшения социально-экономического положения).

В течение первых пятилеток город развивался в нагорной части и на юго-восток, его окраины вплотную сомкнулись с застройкой села Красное (хотя формально включение села в городскую черту состоялось только в 1960 году). Таким образом, усложнение планировочной структуры города в целом было обусловлено освоением окраин, формированием производственно-коммунальной зоны к юго-востоку от села Красное, но изменений в исторической части практически не происходило. Так, в конце 1940-х годов появился поселок машиностроителей, первые многоквартирные дома на улице Мира.

С наступлением эпохи индустриального домостроения над городом нависла реальная угроза полной перепланировки. Генеральным планом 1964 года предполагалась значительная замена усадебной застройки на современные микрорайоны с 5-этажными государственными и 2-этажными кооперативными домами, с внедрением нового масштаба и принципов свободной (не квартальной!) застройки. Предполагался тотальный снос сложившейся застройки по улице Ленина. На эскизе застройки 1973 года хорошо виден новый масштаб застройки и пространств в районе исторического села Красное.

Док Гороховецкого судостроительного завода, 1969 г.



Микрорайоны периода индустриального домостроения в Гороховце, как и во многих других малых исторических городах, призваны были заменить усадебную застройку. Если бы в Гороховце эти планы были реализованы, мы не имели бы сегодня единого ландшафтно-градостроительного комплекса – только набор отдельных памятников в окружении безликой застройки (так, к сожалению, случилось с некоторыми историческими городами). Но произошла эта переориентация отношения к рядовой застройке далеко не сразу. На примере Гороховца прекрасно видны следы нешуточной борьбы различных концепций развития малых исторических городов, развернувшейся в эпоху 1960–1970-х годов и продолжавшейся вплоть до 1990-х.

Проблемы малоэтажной усадебной застройки, составлявшей основу городской ткани многих малых исторических городов, действительно были серьезными. Отсутствие инженерного обеспечения, несоответствие пожарным нормативам, высокий износ фонда и множество других проблем должны были как-то решаться. Наиболее очевидный и экономически эффективный путь – снос с заменой на современные многоквартирные дома с полным инженерным обеспечением, с социально-бытовым обслуживанием (школы, детсады, поликлиники, скверы и др.). И многие специалисты отстаивали этот путь развития, аргументируя свои доводы, в частности, тем, что подавляющая часть этой малоэтажной застройки не имеет исторической и архитектурной ценности, ряд зданий вообще послереволюционной постройки, о каком сохранении может идти речь? Именно такой подход отражен в ПДП Гороховца, утвержденном в 1975 году вместе с проектом зон охраны.

Их оппоненты доказывали, что цельность облика города определяется не только и даже не столько единичными, пусть и уникальными сооружениями, но целостным ландшафтно-градостроительным комплексом, где исторически сложившийся тип усадебной застройки органично взаимодействует с планировкой и ландшафтом, формирует столь же органичный фон для главных ансамблей. Ценность не столько в самих зданиях (хотя в ряде случаев и она имеется), сколько в типологических особенностях, характере домовладений, масштабе застройки. Именно на таких принципах основан один из пионерных проектов – проект реконструкции исторического ядра Гороховца, разработанный в 1982 году силами Владимирской экспериментальной научно-реставрационной производственной мастерской, возглавляемой в те годы выдающимся архитектором-реставратором И. А. Столетовым.



Эскиз проекта 1964 г.



К счастью для Гороховца, удалось отстоять этот бережный подход. И сегодня особенностью Гороховца является высокая сохранность исторической планировочной структуры и рядовой застройки, причем как центральной части, так и периферийной – села Красного, вошедшего в городскую черту. Усадебная застройка сохранилась как преобладающая и определяющая структуру и облик города (так, из 1875 зданий Гороховца более полутора тысяч составляют усадебные дома).

Следует отметить, что наличие усадебной застройки является одной из характерных черт традиционного русского города, сохраняющего черты сельского уклада. Сельское хозяйство, в том числе приусадебное, продолжает играть большую роль в экономике города (подробнее об этой проблеме см. статью Г. М. Лаппо для [demoscope.ru](http://demoscope.ru) «Российский город – симбиоз сельского и городского»).

Тем не менее периферийные микрорайоны и отдельные здания в центре внесли свой негативный вклад в искажение некогда целостного облика древнего русского города и его уникальной ландшафтно-градостроительной структуры. Для такого уникального города, как Гороховец, даже небольшие включения чужеродной планировки и застройки (многоквартирные дома, школа, поликлиника, здание администрации) крайне негативно отразились на его целостности. В материалах по установлению границ исторического поселения, его режимов и регламентов все эти здания предлагается отнести к диссонирующим объектам.

*Диссонирующие здания:*

Детский сад

Школа

Многоквартирный жилой дом

На примере Гороховца очевидно, что внедрение индустриального домостроения и микрорайонной системы в уязвимую планировочную структуру малого исторического города недопустимо.





Заводы «Элеватормельмаш»  
и Судостроительный

Другую опасность для сохранения своеобразного исторического облика малого города зачастую представляют производственные территории, сыгравшие определяющую роль в социально-экономическом развитии города в конце XIX и в XX веке.

Основным градоформирующим предприятием являлся до недавнего времени Судостроительный завод, просуществовавший практически столетие, но в настоящее время неработающий. Важную роль в экономике города выполнял (и продолжает выполнять) завод подъемно-транспортного оборудования «Элеватормельмаш».

Однако независимо от финансового состояния предприятий их размещение в структуре города проблематично. Оба предприятия находятся на берегу Клязьмы, фланкируя историческое ядро. Уникальная панорама города с реки и со стороны Заключьминского Знаменского монастыря искажается предприятиями, не имеющими культурной ценности (несмотря на историческое происхождение этих предприятий).

Период 1970–1990-х годов и постсоветский период в развитии планировочной структуры города отмечен стремлением к максимальному сохранению исторической планировочной структуры, развитию туризма и рекреации (в частности, был создан горнолыжный комплекс на Пужаловой горе, признанный недавно лучшим

План 1990 г.







Обзор исторического развития и сложившейся к сегодняшнему дню структуры Гороховца позволяет выявить общие особенности, характерные для многих древнерусских малых исторических городов, и основные принципы их дальнейшего планировочного развития:

- четкое выделение исторического ядра, как правило, в границах города XVIII века, его ведущая роль в планировочной, функциональной и пространственной структуре современного города и приоритетное сохранение этой территории при развитии города;
- преобладающая роль кварталов усадебной застройки XIX–XX веков и важность сохранения ее типологических и планировочных особенностей;
- значительное влияние природного ландшафта на планировочную и пространственную структуру, необходимость особой охраны ценных ландшафтов;
- безусловно негативное влияние планировки и застройки индустриального периода, вызывавшей искажения исторической структуры, необходимость нейтрализации этого негативного влияния и отказ от дальнейшего применения типовой многоэтажной застройки;
- предпочтительность выноса производственных функций из исторического центра.

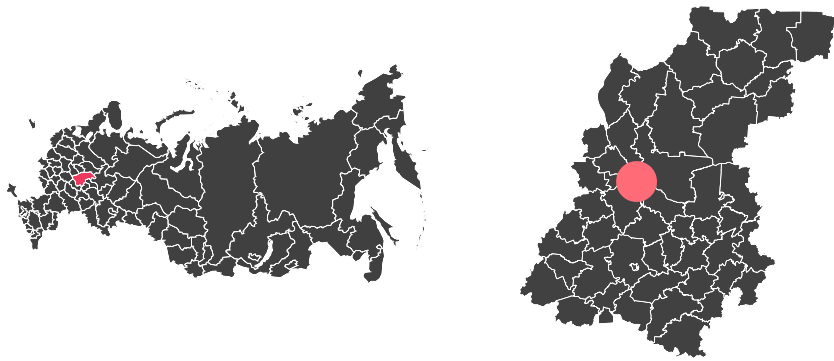
Приоритет сохранения историко-культурного наследия поддерживается статусом исторического поселения. Сейчас в утвержденный список входит 40 городов, предлагается расширить список до 92, в первую очередь за счет малых исторических городов. Сохранение наследия позволяет поднять привлекательность города как туристско-рекреационного центра. Это доказывают примеры известных туристических центров, таких как Суздаль, Великий Устюг, Ростов Великий и др.

Однако опыт развития городов показывает, что наряду с туристической функцией генеральными планами предусматривается сохранение и развитие производств как важной основы экономики города.









## Нижний Новгород

Многовековые наслоения планировочной структуры, сложные взаимодействия этих разновременных наслоений наиболее характерны для городов, возникших в древности и получивших бурное развитие на протяжении XIX–XX веков. Эти особенности ярко проявляются в планировочной структуре Нижнего Новгорода – города, проделавшего путь от небольшой крепости до центра могущественного княжества, впоследствии от центра губернии до пятого по численности российского города-миллионника к сегодняшнему дню.

На протяжении веков структура города складывалась под огромным влиянием природного ландшафта, главными составляющими которого являются реки Ока и Волга (с шириной в пределах города около 800 метров и до 1,5 километров соответственно) и редкий для среднерусских городов перепад рельефа: низменное левобережье Оки и более чем 100-метровые Дятловы горы в правобережной части. Величественный масштаб крупных рек и высоких склонов, контраст высокого правобережья и низменного заречья определяют и особенности пространственной структуры этого интереснейшего города. Направления оврагов в Нагорной части (теперь уже частично засыпанных) определили веерно-кольцевую планировку, исключительно устойчивую на протяжении веков.

Город основан в XII веке, на высоком холме над слиянием Оки и Волги (а точнее, над впадением речки Почайны в Волгу) для защиты Владимирского княжества, в первую очередь от волжских булгар,

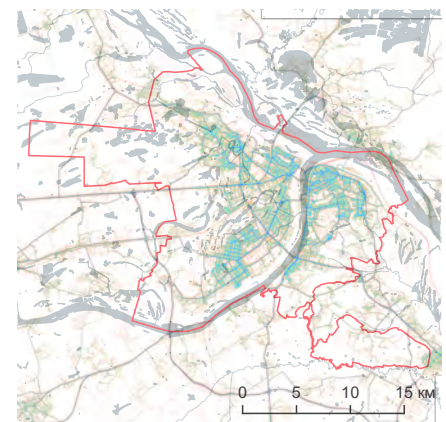
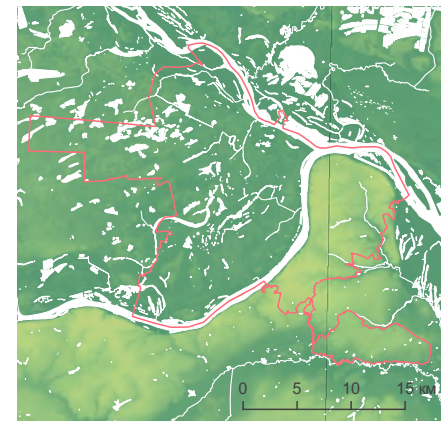
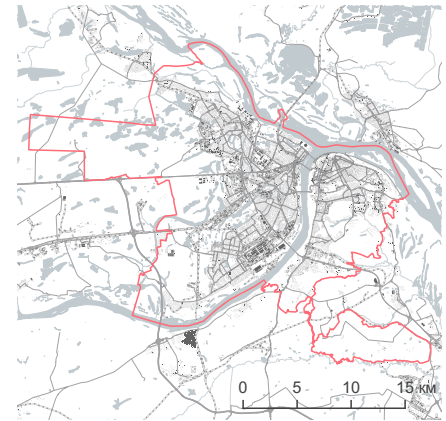
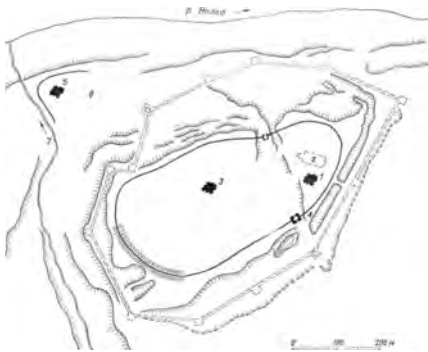


Схема активности использования городских территорий





План деревянной оборонительной крепости, 1221 г.



Столица Нижегородско-Суздальского княжества, начало XVII в.



Вид Нижнего Новгорода, 1656 г.



чи владения простирались ниже по Волге. Первоначальная овальная в плане крепость имела деревоземляные укрепления, проходившие с севера вдоль бровки берега Волги, с запада ограниченные Почаинским оврагом.

Входя попеременно в состав Владимирского или Суздальского княжеств, город к середине XIV века стал столицей созданного в это же время самостоятельного Нижегородско-Суздальского княжества, и вскоре началось строительство первой каменной крепости (в нынешнем виде стены и башни были возведены уже в начале XVI века) и развитие посада – верхнего, на холмах, и нижнего, на берегу Оки и Волги, с торгом у впадения в Волгу реки Почайны.

Ко второй половине XVI века, после взятия Казани и перенесения границы государства на восток, Нижний Новгород потерял значение пограничного города и стал превращаться в крупный торговый центр, чему способствовало его местоположение на важных путях – водных и сухопутных. После изгнания польских интервентов (в котором Нижегородское ополчение сыграло огромную роль) Нижний Новгород развивался как крупный торгово-ремесленный город и к концу XVII века превратился в один из крупнейших торговых центров России (а с введением государственной монополии на торговлю солью в начале XVIII века городу добавилась роль центрального «складочного места»). Возросшая роль отразилась на развитии

застройки – в городе появляется множество храмов и других каменных строений, включая Соляную контору, магистрат, архиерейский дом и др.

Нерегулярная планировочная сетка, характерная для средневекового города, зафиксирована на планах конца XVII века. Ландшафтная ситуация определила направления улиц от кремля вдоль рек, извилистую планировку на рельефе, полукольцевую систему стен острогов, окружавших посады. Интересно отметить, что в пределах Большого острога, возведенного в начале XVI века, город развивался практически до конца XVIII века, то есть укрепления строились с перспективой развития и с включением резервных незаселенных территорий. Важными элементами пространственной структуры являлись кремль на высоком холме на самой стрелке и фланкирующие его Печерский (на берегу Волги) и Благовещенский (на берегу Оки) монастыри, расположенные у подножия склонов. Остатки средневековой сетки улиц сохранились только на участках с крутым рельефом, но общая планировочная структура прослеживается и в сегодняшней планировке исторической части города, поскольку была замечательным образом учтена в регулярном плане Нижнего Новгорода 1770 года и в последующих планах конца XVIII и 1-й половины XIX века.

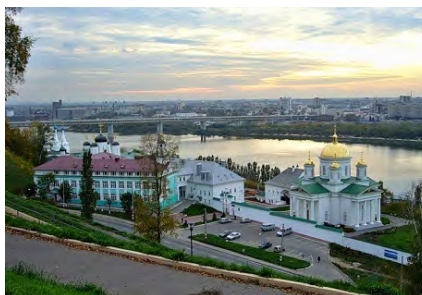
Регулярные планы разрабатывались Комиссией для устройства городов, возглавляемой И. И. Бецким, в соответствии с указом Екатерины II «О сделании всем городам, их строению и улицам специальных планов». Однако в отличие от многих русских городов план Нижнего Новгорода отличается очень высоким качеством, что неудивительно: авторский коллектив создателей первого регулярного плана 1770 года возглавлял крупный градостроитель



Проект 1770 г.



Печерский монастырь



Благовещенский монастырь





Проект 1839 г. в сопоставлении с планами 1884 и 1941 гг.

А. В. Квасов, в разработке плана 1819–1824 годов принимал активное участие выдающийся государственный деятель, ученый и архитектор А. А. Бетанкур, план переустройства города 1834–1839 годов выполнен под руководством академика архитектуры И. Е. Ефимова и инженера П. Д. Готмана (брата известного инженера-строителя А. Д. Готмана).

Начатки веерной структуры средневекового Нижнего Новгорода получили в этих планах блестящее развитие, без обычного для регулярных планов упрощения и игнорирования рельефа. К несомненным достоинствам генеральных планов следует отнести преемственный подход к развитию планировочной структуры и внимательный учет природных особенностей. План 1839 года, дополнивший и уточнивший все предшествующие регулярные планы, оказался настолько жизнеспособным, что определил структуру города (во всяком случае, его центральной части) на 100 лет вперед, что хорошо видно при его сопоставлении с планами города 1884 и 1941 годов.

Освоение левобережной части (Канавино) связано с перемещением сюда после 1817 года Макарьевской ярмарки, что резко повысило роль города как всероссийского торгового центра. Строительство (с последующими реконструкциями) Нижегородской ярмарки осуществлялось



Общий вид ярмарки





План ярмарки 1817 г.



Общий вид ярмарки

Фасад ярмарочного здания  
(архитекторы А. И. фон Гоген,  
Г. А. Трамбицкий и К. В. Трейман)

Современный вид ярмарочного здания



Конец XIX – начало XX в.

на основе планировки, заложенной в замечательном проекте А. А. Бетанкура, и продлилось до начала XX века. К 1910 году ярмарочный комплекс включал искусственный канал, канализационную систему, ярмарочный дом, театр, цирк, храмы различных конфессий, в том числе Спасский собор по проекту Монферрана. Эта территория, включенная в состав города сразу после революции, стала важным элементом его планировочной структуры.

На будущее развитие структуры города во второй половине XIX века оказали влияние и другие факторы: промышленное освоение, в том числе близлежащего Сормова (с 1850-х годов), прокладка Московско-Нижегородской железной дороги (начало 1860-х годов), а также проведение Всероссийской промышленно-художественной



Всероссийская промышленная и художественная выставка, 1896 г.







Московско-Нижегородская  
железная дорога

Сибирская пристань

Трамвай на Большой Покровской



выставки 1896 года, к которой было приурочено масштабное обустройство города – дорожное строительство, освещение, пуск трамвая и двух фуникулеров, появление новых и реконструкция существующих представительных зданий и другие мероприятия, призванные продемонстрировать величие этого уникального по значимости губернского центра. Грандиозный выставочный комплекс, располагавшийся неподалеку от ярмарки, не сохранился (сегодня на этом месте парк 1 Мая).

Промышленное развитие продолжилось и в предреволюционный период, в том числе за счет эвакуации сюда предприятий с запада страны во время Первой мировой войны (например, Рижского металлического завода «Этна»). (Отметим, что большая доля активного пролетариата определила роль города в революционных событиях.) Однако расселялись рабочие практически в трущобах, и к моменту установления советской власти контраст между фешенебельным центром и рабочими окраинами был чудовищным.

Именно Нижнему Новгороду предстояло стать одной из опытных площадок для отработки принципов жилья нового типа: рабочий поселок Ленинский городок в Канавине, заложенный в 1925 году, включал 100 двухэтажных деревянных домов, школы, детсады, магазины, благоустройство и озеленение – настоящий прообраз будущих микрорайонов!



Ленинский городок

И Канавино, и Сормово, уже фактически сомкнувшиеся с городом, вошли в его состав (так называемый Большой Нижний Новгород) в 1928 году, а вскоре в городе были размещены гиганты первых пятилеток – автозавод (также включенный в черту города в 1930-е годы), авиационный, машиностроительный заводы и др. При автозаводе строится соцгород, появляются новые рабочие поселки им. Калинина, им. Серго Орджоникидзе и др. В структуре разросшегося города историческое упорядоченное ядро составляло уже небольшую часть, а огромные территории, занятые производствами и новыми жилыми поселками, не связывались в единое целое. Впрочем, в этом можно проследить отголоски дискуссий того времени, в которых отстаивались идеи компактных городков при промпредприятиях (от 40 до 100 тыс. жителей).

Про соцгород стоит сказать особо, поскольку в нем отразились и воплотились градостроительные поиски предвоенной эпохи. Первоначальный проект «города-сада» на 50 тыс. жителей был выбран по итогам всероссийского конкурса, в котором победил коллектив студентов МВТУ под руководством профессора Аркадия Мордвинова. (Конкурс этот представляет огромный интерес для истории советского градостроительства и архитектуры и подробно описан в ряде работ, в том числе в книге С. Хан-Магомедова «Архитектура

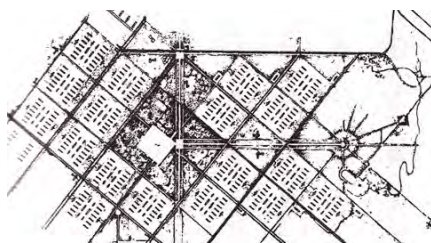


Автозавод ГАЗ (1932 г.)



Речной порт на стрелке (1932 г.)

Соцгород, 1930 г.







Проект 1935–1937 гг.

советского авангарда»). Проект предусматривал четкое зонирование на зоны – промышленную, жилую, транспортную и рекреационную (Автозаводский парк и парк Славы), строительство домов-комун, применение строчной застройки. Но уже в 1933 году генплан был откорректирован, во-первых, в связи с увеличением численности жителей до 250 тыс. (а это большой новый город!), а во-вторых, с учетом новых требований к застройке: с этого момента проектируются широкие проспекты с парадной архитектурой «сталинского ампира».

Соцгород, безусловно, внес свой вклад в развитие пространственно-планировочной структуры города и стал его заметной достопримечательностью.

Важным элементом в структуре города стал и крупный речной грузовой порт, созданный в 1932 году на Стрелке.

Вскоре для города, переименованного к тому времени в Горький, был разработан один из самых амбициозных генеральных планов (ленинградский Гипрогор, руководитель Н. А. Софоненко), в котором сделана попытка связать воедино все части разросшегося города-гиганта и полностью изменить структуру его исторического ядра. Этот генеральный план является ярким памятником эпохи, с ее гигантоманией, помпезностью, идеологической направленностью и полным небрежением к историческому наследию – как к отдельным памятникам, так и к рядовой застройке, да и ко всей







Жилые дома  
1938 г.

Настоящее время

Визуализации.

пространственно-планировочной структуре в целом. Реализации генерального плана 1935–1937 годов помешала Великая Отечественная война. Однако следует отметить, что отдельные ансамбли, созданные в довоенный период, внесли свой вклад в своеобразие облика города, и не только в его центральной части, но и «сепаратных» районов.

Период между революцией и Великой Отечественной войной оказал огромное влияние на формирование новой планировочной структуры города, со всеми достижениями и проблемами. Масштаб развития отражен в росте численности населения: если в предреволюционные годы население Нижнего составляло около 110 тыс. человек, то к концу 1930-х население Горького (в расширенных границах) достигало почти 644 тыс.! И развитие это обусловлено размещением промышленных гигантов, сыгравших большую роль в начавшейся вскоре войне, и расселением нового рабочего класса – недавних крестьян. Крупнейшие предприятия города во время войны работали на оборонную промышленность, и в силу своего военного значения Горький неоднократно подвергался бомбардировкам немецкой авиации (уничтожение промышленности Горького входило в план «Барбаросса»). Наибольшие повреждения получил завод им. Молотова (ГАЗ), значительно пострадал завод РЛС им. Ленина, под удары попали и гражданские объекты, в том числе соцгород. Оборонное значение предприятий явилось причиной превращения Горького в закрытый город (1959 год), что сказалось на слабом развитии туризма на многие годы.

К середине XX века планировочная структура города, а вернее территории, вошедшие в административную черту города, включала историческую часть (Нагорная часть и Стрелка) и разбросанные предприятия с рабочими поселками, деревнями, между которыми долго сохранялись пустыри и картофельные поля. На планах 30–40-х годов хорошо видно, что в ряде случаев понятие город является достаточно условным, включение в его черту прилегающих территорий не всегда обусловлено градостроительными факторами. Однако административная принадлежность к городу стимулирует усиление взаимосвязей этих разрозненных частей, что и наблюдается в последующем развитии города. (Причем в ряде случаев эти части имели вполне осмысленную четкую планировочную структуру как самостоятельные образования – примером служит тот же соцгород.)

Пустоты постепенно заполнялись застройкой, малоэтажную усадебную застройку сменяли микрорайоны. Но отсутствие единых организующих каркасных элементов сохранялось еще долгие годы. Отметим, что делались попытки осмыслить разобщенность города как принцип его градостроительного развития: так, профессор А. П. Иваницкий, руководивший планировочными работами в 1931–1934 годах, прогнозировал развитие «города-созвездия» с обособленными центрами.

Однако градостроительные усилия последующих десятилетий были посвящены «сшиванию» города в единую структуру. Так, при разработке генерального плана 1965 года (руководитель А. Кузнецов) была поставлена задача функционально-планировочного и пространственного объединения разобщенных районов города. Стержнем планировки и композиции была выбрана Ока, вдоль которой формировалась система центров. Предусматривалось активное развитие системы магистралей (задача, не решенная в полной мере до сегодняшнего дня).

Верхне-Волжская набережная

Речной вокзал

Театр кукол на ул. Большая Покровская

Микрорайон у станции метро «Ленинская»

Микрорайон «Мещерское озеро»







Центр Сормова

Результаты реализации генерального плана и ПДП тех лет неоднозначны. Так, был сформирован один из ансамблей предусмотренной системы центров – набережная с речным вокзалом, новые микрорайоны, интересные общественные здания. Однако в тот же период были возведены типовые панельные дома на бровке в Нагорной части, изуродовавшие панораму древнего города и резко диссонирующие с историческими доминантами. Это панельное строительство в исторической части было признано градостроительной ошибкой практически сразу после его реализации.

Период 1950–70-х годов оказал значительное влияние на формирование современной планировочной структуры города. В его пределах сложились самостоятельные районы (закрепленные административным делением) со своими подцентрами и главными улицами, со своей планировочной структурой (пример тому – центр Сормова). (Такое развитие не является уникальным для Горького: многие сельские и дачные местности, рабочие поселки с предприятиями, целые города, поглощенные, например, Москвой, долго сохраняли свою обособленность в планировочной структуре города, и по сей день Москву порой именуют «стоградием».) В Горьком было 5 районов в Заречной и 3 района в Нагорной части. Нижегородский включал исторический центр, его структура определялась исторической ситуацией. Исторические истоки четко прослеживаются и в структуре Канавинского района, образованного на территории, прилегающей к Стрелке, где размещалась Нижегородская ярмарка; и Автозаводского на базе автозавода и соцгорода, с дальнейшим развитием застройки в южном направлении. В эти районы тоже внедряется типовая застройка (наиболее неудачная в историческом центре), но в наибольшем виде новые планировочные принципы проявляются в новых районах. Принцип «жилой квартал – микрорайон» воплощен, в частности, в Приокском районе при застройке 4 Нагорных микрорайонов.

План, 1980 г.



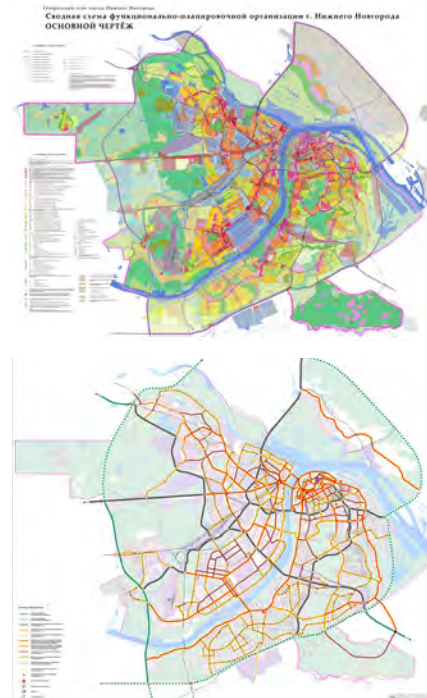
В третье тысячелетие город вошел с территорией 46 тыс. га и населением более 1,35 млн человек. Для сравнения: территория Москвы на тот период составляла около 110 тыс. га (в 2,5 раза больше), а население 10–11 млн (в 8 раз больше!). Обширность территории и так и не преодоленная разрозненность районов обернулась серьезными транспортными проблемами, которые не смогло полностью решить метро, первые станции которого открылись в 1977 году. Как это ни парадоксально, но в генеральных планах продолжается расширение

города за счет включения в его состав все новых и новых территорий, в том числе заволжского района Бор. Основное внимание, как и в прежних генпланах, уделяется развитию транспортной инфраструктуры и попыткам создать объединяющий весь город каркас системы центров и общественных пространств. В этом смысле показательны материалы корректировки генерального плана, выполненные ГУП НИ и ПИ Генплана Москвы в середине 2000-х годов.

Однако в соответствии с современными принципами бережного отношения к культурному наследию (закрепленному законодательно) больше не предпринимается попыток уничтожения исторической среды.

Обзор исторического развития и сложившейся к сегодняшнему дню структуры Нижнего Новгорода позволяет выявить некоторые особенности, характерные для других городов, выросших из исторического ядра и получивших бурное развитие в индустриальный период:

- исключительная устойчивость структуры исторического ядра, сохранение за ним функций общегородского центра;
- наличие относительно обособленных районов, объединенных только системой магистралей, со своими жилыми, производственными функциями и центрами, однако проигрывающих по «зрелости» городской среды исторической части;
- значительное влияние природного ландшафта на планировочную и пространственную структуру, необходимость особой охраны ценных ландшафтов;
- огромная роль индустриального периода в формировании современной планировочной структуры города, сказавшегося и на разрозненном размещении промышленных гигантов, и на их огромной доле в территориальном балансе города;
- значительные транспортные проблемы, связанные с экстенсивным развитием города, при сохранении тенденций экстенсивного развития в документах территориального планирования.

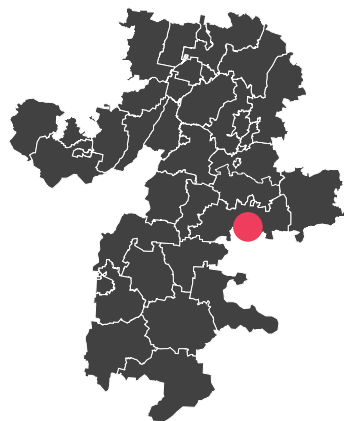


Существующий генеральный план  
Нижнего Новгорода









## Троицк

Челябинская область

Характерным представителем городов, основанных в XVIII веке, является Троицк Челябинской области. Город этот имеет интересную историю, с ним связано множество легенд (например, о пещере Пугачева), но для нас интерес представляют особенности развития его планировочной структуры от момента основания до сегодняшних дней.

Троицк находится на Южном Урале, в Челябинской области, у самой границы с Республикой Казахстан. Расстояние от Москвы – 1850 км, от Челябинска – 140 км. Численность населения – 75,23 тыс. жителей.

Город основан в 1743 году у слияния рек Уй и Увелька как крепость укрепленной пограничной Уйской линии на главном караванном пути из Азии в Европу. На территории междуречья отсутствует ярко выраженный рельеф, высота берегов не превышает 10 метров, нагорная часть находится к северо-востоку и к северу, куда город распространится значительно позже.

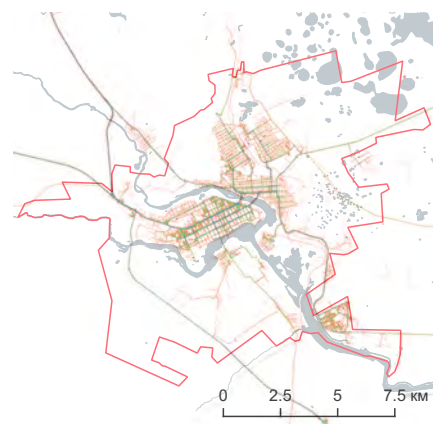
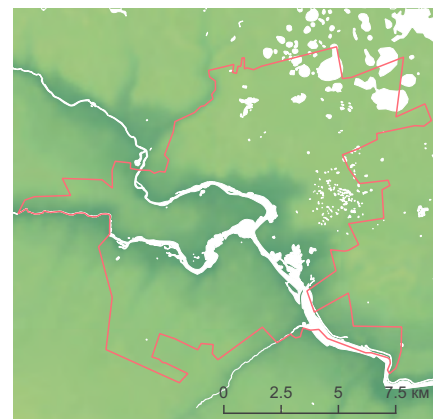
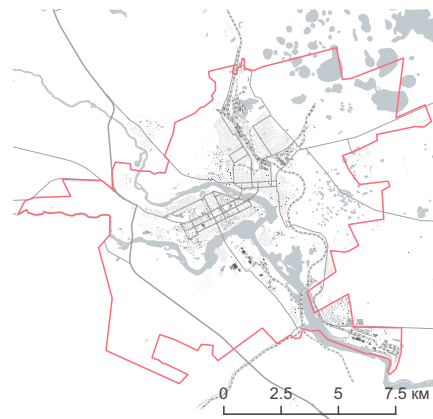
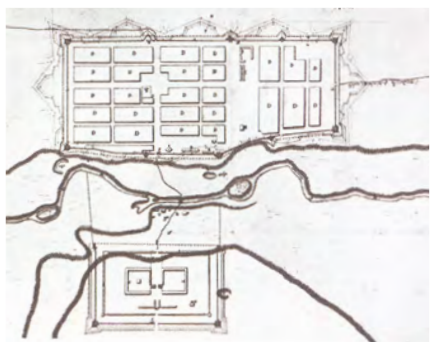


Схема активности использования городских территорий



Вся застройка располагалась внутри деревянной крепости, на другом берегу размещался меновой двор, сначала деревянный, затем каменный – место проведения ярмарки и таможня. Планировка города была регулярной, с кварталами преимущественно широтной ориентации, а застройка в основном деревянной. Главное пространство плаца делит крепость на две неравные части. При выходе плаца к набережной на берегу реки был воздвигнут прекрасный Троицкий Уйский собор, к счастью, сохранившийся. К началу XIX века именно в пределах этого плаца сложилась центральная городская площадь. В таком виде город просуществовал целое столетие, получив с 1784 года статус уездного города.



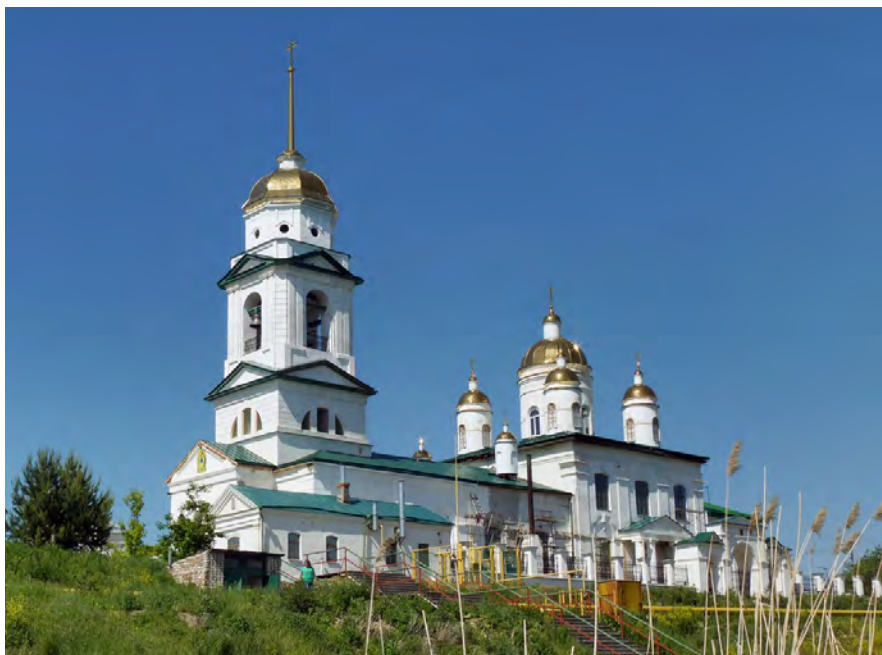
Таким образом, на первом этапе крепость включала только жилые и административные кварталы и обширные пространства улиц и плаца, главная доминанта – собор – располагалась вне крепости, а главный торг – вообще на другом берегу реки. В отличие от крепостей-детинцев древних городов, крепость города, основанного в XVIII веке, не выделялась в самостоятельный элемент структуры, а представляла собой собственно городок со всей застройкой (в прежнем понимании – посадской).



Троицкая крепость в системе крепостей вдоль пограничной линии, XVIII в.

План крепости, 2-я половина XVIII в.

План крепости (до пожара 1842 г.), 1819 г.







Отправка каравана из Троицка

Современный общий вид исторического центра







Михайловский собор и торговые ряды

Гостиные ряды (филиал Челябинского государственного университета)

Городская управа



После пожара 1842 года для города был разработан новый регулярный план, предусматривающий некоторое расширение границ, кварталы получили меридиональную ориентацию, а на месте сформировавшейся уже площади предполагался рядовой квартал. Однако площадь не исчезла, напротив, получила композиционное завершение, когда в 1870-е годы в ее центре был возведен величественный Михайловский собор (взорван в 1967 году). Южную сторону замыкает каре каменных торговых рядов; стали строиться и другие каменные здания. Меновой двор хотя и сохранялся вплоть до 1915 года, но торговля постепенно перемещалась в центр города, в район центральной площади, где наряду с торговыми рядами возникает Гостиный двор, банки, торговые дома. За короткий период были построены также школы, училища, гимназии, знаменитое медресе «Расулия» и даже первая в Оренбургской губернии библиотека, что превратило Троицк в культурный центр Южного Урала. Будучи многонациональным по составу населения, город строил и православные храмы, и мечети, и синагогу и становится местом паломничества мусульман к могиле Зайнуллы Расулева.



Перепланировка (после пожара 1842 г.), 1864 г.

Мечеть имени Зайнуллы Расулева (Махалля-мечеть)



Медресе «Расулия»







План, 1912 г.

Город продолжает расширяться, постепенно занимая весь полуостров, образуемый при слиянии рек Уй и Увелька, и уже не имеет укреплений. Возникают жилые кварталы, также регулярные, на левом берегу реки Увельки, что даст начало новому направлению развития города.

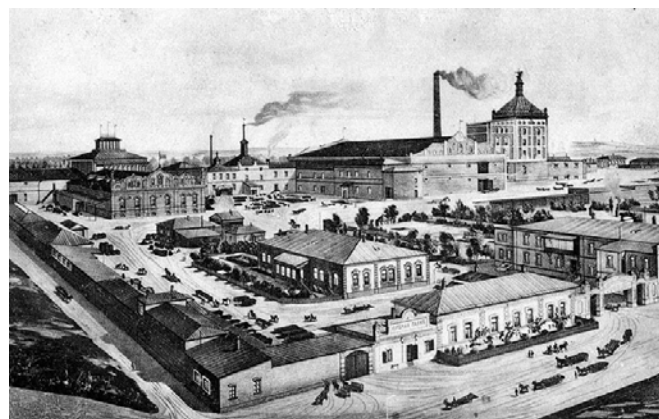
И, наконец, начинается долгожданное строительство железной дороги, связывающей Троицк с Челябинском (на север) и с Кустанаем (на юго-восток), завершившееся незадолго до революции и давшее импульс для последующего промышленного развития города. Железнодорожный вокзал разместился в восточной, заречной части города. Позднее, уже при советской власти, Троицк был соединен железной дорогой с Орском. (Отметим, что история Троицких железных дорог представляет немалый интерес. См. подробнее Троицко-Орская железная дорога. История становления.)

Итог предреволюционного развития – превращение «монофункциональной» крепости сначала в уездный город, вобравший в себя все городские функции, включая администрацию, торговлю, мануфактуры, жилье, и наконец, в культурный центр большого региона и железнодорожный узел на новой важной магистрали. При этом его структура достаточно проста и включает собственно город с центральной частью (в границах крепости) и окраинами, новые слободы, или пригороды, на другом берегу Увельки и Меновой двор на другом берегу Уя.



Встреча первого поезда, Троицк,  
18 октября 1911 г.





Торговый дом Бакирова

Базарная улица

Пассаж братьев Якушевых

Пивоваренный завод



План 1986 г.

Дальнейшее развитие города и его структуры начинается с периода Великой Отечественной войны, когда в Троицк были эвакуированы промышленные предприятия. Промышленное развитие с соответствующим развитием жилья, преимущественно в восточном направлении, продолжалось и в послевоенные годы.

Принципиально новый этап в развитии планировочной структуры начинается с 1960-х годов, когда к югу от города строится Троицкая ГРЭС и Троицкое водохранилище, при которых формируется поселок Троицкой ГРЭС (сейчас эти территории в городской черте). В эти же годы возникают микрорайоны, сначала 5-этажные, а затем и 9-10-этажные: примыкающие к исторической части с запада, в поселке Троицкой ГРЭС, в микрорайоне Пятилетка на севере и др.

Генеральный план 1980 года, как и большинство генеральных планов этого периода, предусматривал значительный рост города – с 89 до 120 тыс. жителей, с соответствующим расширением территории и значительными объемами строительства. В действующем генеральном плане проведен анализ реализации документа 1980 года, и главный из выводов – то, что не состоялось прогнозируемое развитие города, наоборот, численность его населения несколько сократилась (однако действующий генеральный план все же закладывает рост численности до 100 тыс. жителей), а прирост жилой застройки (с соответствующим культурно-бытовым обслуживанием) был направлен преимущественно на улучшение жилищной

Троицкая ГРЭС

Микрорайон







Поселок Троицкой ГРЭС



обеспеченности жителей города (с 12,5 кв. м/чел. в 1980 году до сегодняшних 17,3 кв. м/чел.). Не состоялся и предусмотренный генпланом вынос промышленности из исторического центра, и она продолжает занимать значимые для общественной жизни города и его пространственной структуры места, в том числе на стрелке у слияния двух рек.

К сегодняшнему дню город получил «трехлучевую» структуру с неравномерными лучами, расходящимися от центральной части: на запад (жилая застройка – усадебная и микрорайоны), на юг (с включением поселков Южный, Золотой Сопки, промпредприятий вдоль реки Уй и Троицкой ГРЭС с поселком) и на северо-восток (заречная часть, представленная усадебной застройкой, промпредприятиями вдоль железной дороги, микрорайоном Пятилетка и др.). Западное направление вместе с историческим ядром формирует Центральный район, северо-восточное направление – Северо-западный и Северо-восточный районы, а южное – Юго-восточный и Южный планировочные районы.

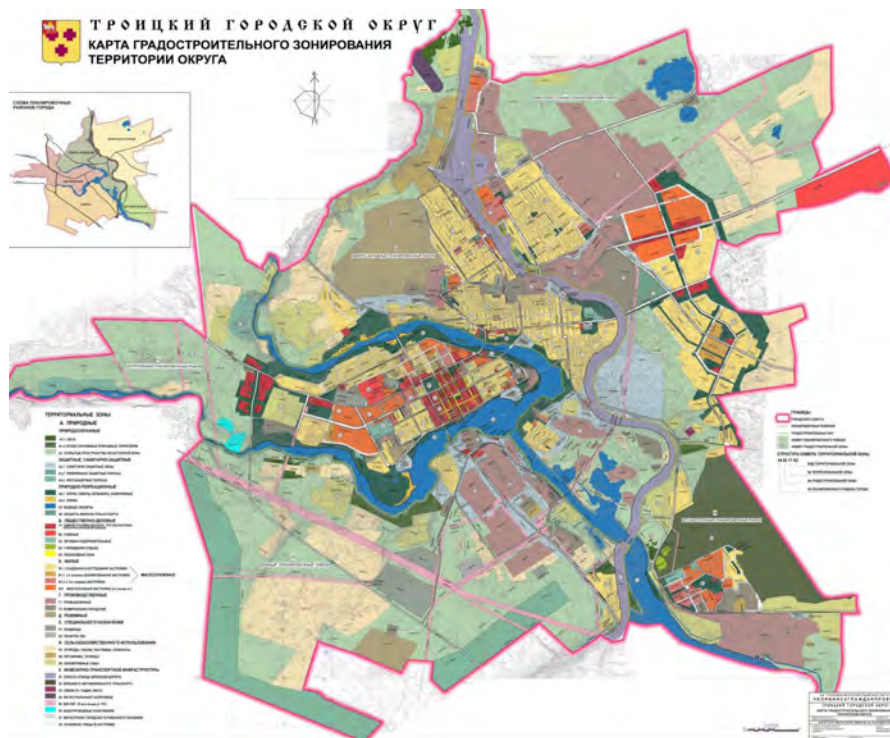
При этом все эти части сохраняют свою относительную самостоятельность и связаны в планировочном отношении долинным комплексом рек и транспортом (железные дороги и магистрали).

В действующем генеральном плане прописаны основные направления развития для каждого планировочного района, и это говорит о том, что определенная самостоятельность каждого из районов в генплане не преодолевается, а, наоборот, закрепляется. Провозглашенный генпланом принцип – переход от экстенсивного развития к упорядочиванию сложившихся застроенных территорий – реализуется во всех районах, кроме Северо-восточного: действительно, никаких кардинальных преобразований не планируется, при этом в Центральной части предусмотрены мероприятия, направленные на сохранение исторической застройки в пределах ядра (хотя Троицк юридически не является историческим поселением). Зато в Северо-восточном районе предусмотрено размещение совершенно нового, огромного по масштабам планировочного образования – особой экономической зоны промышленно-производственного типа с крупным логистическим центром, новых микрорайонов и коттеджных поселков. Предусмотренная генпланом структура – это фактически «парный» город. Главным разделителем старой и новой частей становится железная дорога. К западу от

нее сохраняется приуроченная к долинам рек трехлучевая структура, к востоку – возникает новое образование по типу новых городов эпохи СССР с жестким функциональным зонированием на крупную промышленную зону, жилые зоны и зеленые территории.

Насколько жизнеспособна окажется эта идея, покажет время. Отметим только, что главной осью становится железная дорога с полосой отвода – а это разделитель городской ткани. Кроме того, экстенсивный рост провоцирует транспортные проблемы.

Прогнозируемое генпланом развитие планировочной структуры Троицка – стратегия, характерная для многих действующих генеральных планов, в которых, несмотря на отсутствие роста, предусматриваются новые крупные планировочные образования – промышленные (часто ОЭЗ) и жилые, при этом многие проблемы сложившихся частей города остаются нерешенными.



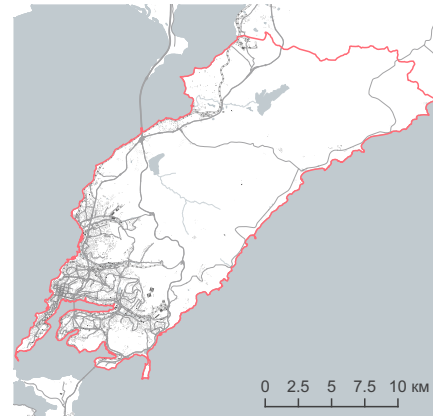
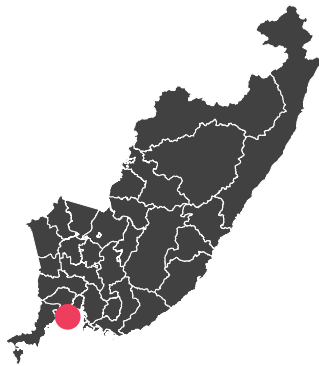
Действующий генеральный план





1:50 000

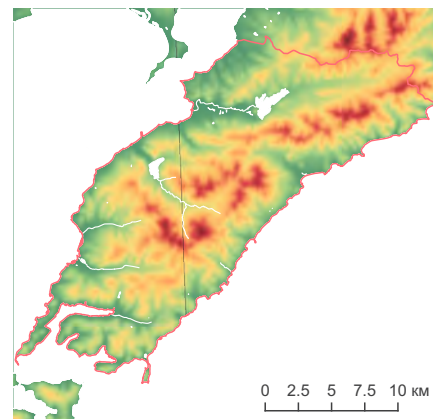




## Владивосток

Особенности централизованного градостроительного планирования и реализации этих планов можно наглядно продемонстрировать на примере Владивостока, для которого на протяжении более 100 лет регулярно разрабатывались генеральные планы, очевидно в силу постоянно возрастающего административного статуса города.

Уникальный ландшафт – береговая полоса и рельеф с ярко выраженными сопками – оказывал значительное влияние на планировочную структуру города и в начале его исторического пути, и в дальнейшем, определяя исключительную устойчивость живописной сетки улиц.



Вид города Владивосток, 1866 г.

Система фортификационных сооружений. Форт № 4

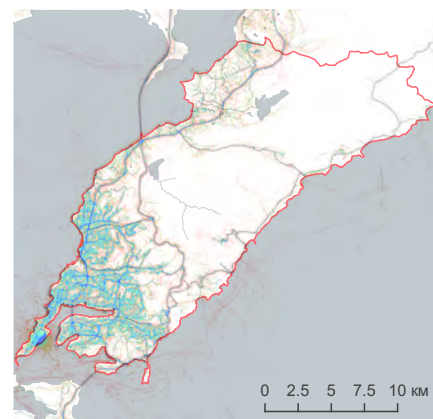
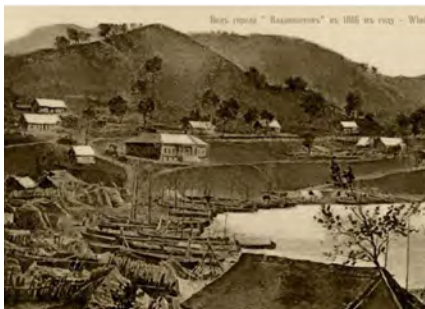


Схема активности использования городских территорий



План проектированного города Владивостока 1869 г.

Генплан Владивостока 1906 г. Н. К. Старожилов (современная реконструкция)

План Владивостока 1909 г.

Владивосток был основан в 1860 году как военный пост, через 20 лет получил статус города, затем стал центром Приморской области, а с 1938 года – большого Приморского края. Первоначально город формировался на северном берегу бухты Золотой рог, и уже в 1869 году был сделан его генеральный план, упорядочивающий застройку на освоенном небольшом участке. От первого периода сохранилась уникальная система фортификационных сооружений.

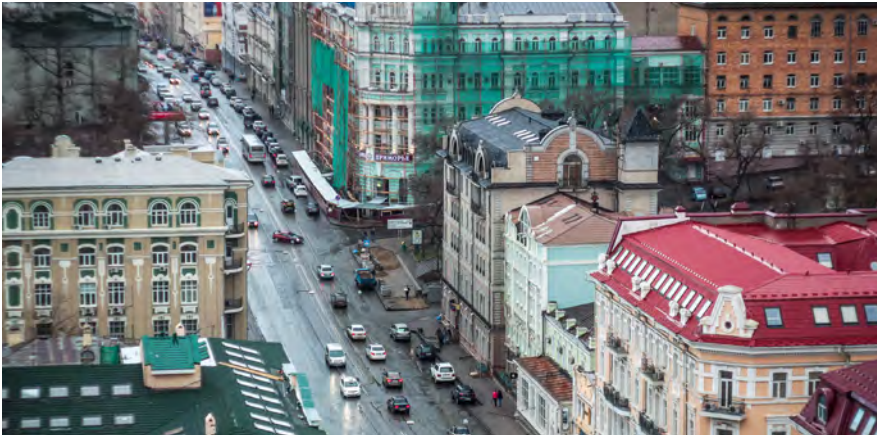
Очевидно, Владивосток мог надолго остаться небольшим портовым городом на окраинах империи, однако в его истории произошло важное событие: в 1891 году был подписан указ о строительстве Транссибирской железной дороги, конечным пунктом которой являлся как раз Владивосток. Вскоре был построен участок Уссурийской дороги Владивосток – Графская, а в 1903 году уже открылось движение между Санкт-Петербургом и Владивостоком. Дорога вошла в тело года, разделив кварталы застройки, а в северной части отрезав застройку от берега залива. Железнодорожный вокзал, сохранившийся до наших дней, был построен и освящен в 1893 году вблизи Золотой бухты, неподалеку от пристани, на месте которой через 10 лет появился Морской вокзал (заменен на новое здание в 1950-е годы).

Железнодорожный вокзал

Морской вокзал







Исторический центр.  
Светланская улица

Таким образом, Владивосток стал крупным железнодорожным и морским узлом, что не могло не отразиться на его развитии, в том числе промышленном.

Относительно быстрый рост города отражен в планах 1906 и 1909 годов при сравнении их с первым генпланом, однако пока осваивался только «амфитеатр» между бухтой и сопками. Планировочная сетка, учитывающая ландшафтные особенности, и преимущественно квартальная застройка этой части сохранилась до сегодняшнего дня, именно в этой старой части сформировался общегородской центр (как и в большинстве других городов).

В генплане 1918 года, получившем название «Новый Владивосток», предусмотрены серьезные изменения. Во-первых, развитие города на мыс Голдобина к югу от бухты Золотой Рог – и это развитие реализовалось; город стал формироваться не на берегу, а вокруг бухты, которая стала его «внутренним водным объектом». Во-вторых, большое внимание уделено формированию парков, скверов и особенно набережных – 10% отдано под озеленение. К сожалению, идея озелененных набережных вдоль бухты не реализована в полной мере до сих пор. Принятый в 1928 году генплан, во многом развивавший идеи прежних генпланов (в том числе начала века), предусматривал в дополнение к ним формирование 12 планировочных районов по 40–60 кварталов в каждом и с зоной промышленности в каждом планировочном районе. Членение города на планировочные районы, но в более крупном масштабе, прослеживается и в существующем сегодня городе.

Генплан «Новый Владивосток»,  
Н. К. Старожилов, 1918 г.

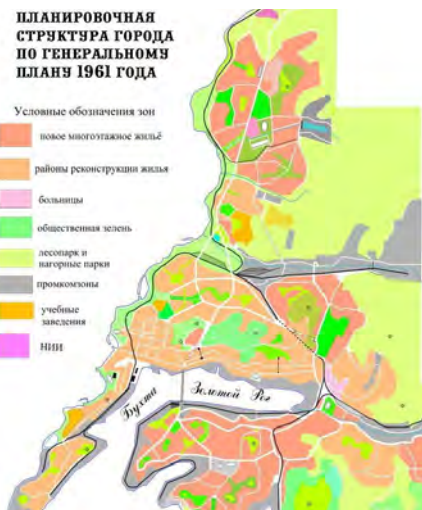
Генеральный план Владивостока 1927 г.  
Автор проекта Н. К. Старожилов (современная реконструкция)







площадку, преимущественно крупнопанельного домостроения, при этом 5-этажные дома постепенно вытеснялись 9-этажными, а те, в свою очередь, – 12-этажными. Микрорайонная застройка имеет здесь свою специфику: микрорайоны ограничены живописной, даже причудливой сетью улиц, с которой строчная застройка никак не взаимодействует, впрочем, наряду со строчной застройкой встречается террасированная, повторяющая очертания склонов и оставляющая зелеными вершины сопок.



Ленинский район



Первомайский район



Генплан Владивостока 1961 г. Чертеж «Опорный план» (современная реконструкция)

Генплан Владивостока 1961 г. Чертеж «Проектная планировочная структура» (современная реконструкция)



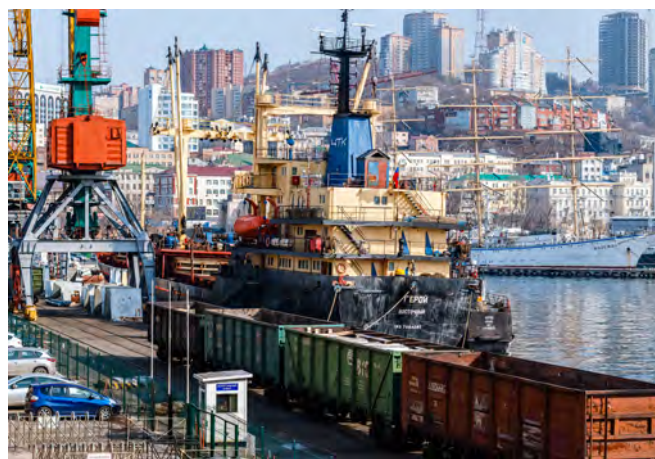
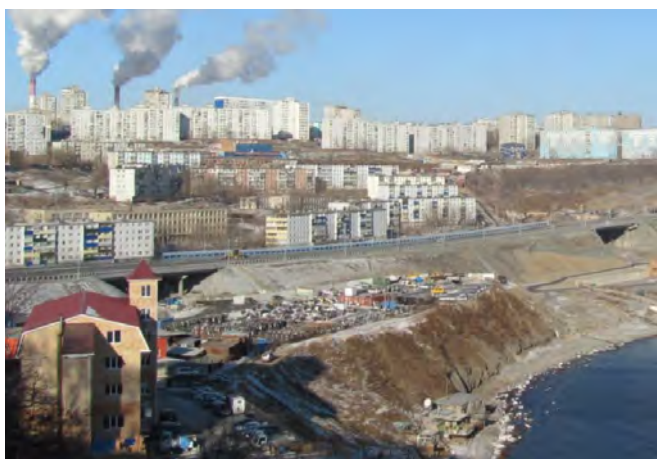
Проблемы Владивостокского микрорайона можно продемонстрировать на примере микрорайона на 40 тыс. жителей в бухте Тихой, построенного в конце 1960-х годов. Решая жилищную проблему, обеспечение школой, детскими садами, озеленением (в микрорайоне есть даже небольшой «лесок»), это жилое образование не смогло дать жителям полноценной среды, и дело не только в унылой «архитектуре», а и в отсутствии мест досуга, системы общественных пространств. Серьезными стали и экологические проблемы: после возведения ТЭЦ микрорайон оказался в зоне ее выбросов, а стоки в речку Объяснение превратили этот водоем в экологически опасный.

Значительное место в структуре города заняли производственные территории (к которым следует отнести и портовую инфраструктуру). Наиболее яркими примерами являются производственно-портовая зона вокруг бухты Золотой Рог и Первореченская нефтебаза – отметим, что обе зоны развивались исторически.

Производственные территории в районе бухты Золотой Рог складывались вокруг морского порта (расположенного, по мнению специалистов, исключительно удачно). Сохранение и развитие этих функций на прибрежных территориях вокруг бухты с соответствующей прокладкой железнодорожных веток привело к тому, что сегодня практически вся полоса вокруг бухты исключена из системы общественных пространств, имеющих, конечно, высокий потенциал

Микрорайон Тихая бухта

Морской порт





для более активного включения в собственно городскую жизнь. Однако нельзя не признать оправданность и целесообразность размещения портовых и сопутствующих функций именно вокруг бухты – если говорить собственно о городе, а не об альтернативных вариантах в пределах Приморского края. И Золотая бухта неслучайно является визитной карточкой города.

Совсем иная ситуация с нефтебазой, расположившейся в устье Первой речки и возникшей на базе еще дореволюционных керосиновых складов Кербеля. Помимо экологических проблем, размещение здесь производственной территории совершенно не оправдано градостроительными соображениями, несмотря на ее исторические корни. Первая речка, наряду с речками Вторая и Объяснение, призвана формировать природный каркас городской территории и обеспечивать ее связь с заливом, однако нефтебаза полностью блокирует эту связь. Неслучайно вынос этого объекта предполагался уже в генеральном плане 1961 года (хотя производственное использование долины речки выше по течению сохранялось) и предусмотрен действующим генеральным планом (однако предложение это пока не реализовано).

Как и во многих городах, во Владивостоке серьезным разделителем является железная дорога, отделяющая город от побережья залива на западе, опоясывающая Золотую бухту и прорезающая исторический центр.

Бухта Золотой Пор

Нефтебаза



Постсоветский период в развитии города сыграл особую роль: он представлен в первую очередь величественными вантовыми мостами – Золотым и Русским, а также набережной Цесаревича, ставшей полноценной (хотя и небольшой по протяженности) пешеходной зоной у бухты Золотой рог. Карточкой города стал и масштабный ансамбль кампуса Дальневосточного университета на острове Русский. Строительство этих объектов было приурочено к Саммиту АТЭС.

Значимые общественные пространства и ансамбли Владивостока отражают в основном два периода: дореволюционный и постсоветский. Как ни странно, именно советский период не привнес (за редким исключением, в частности, ансамбля Центральной площади) значительного вклада в формирование «лица города», что, на наш взгляд, выделяет его в ряду других городов.

Продолжается и территориальное развитие города. К сегодняшнему дню Владивосток «дотянулся» на севере до поселка Трудовое, в состав городского округа вошли территории на другом берегу залива, на острове Русский и других островах, поселок Трудовое. Заметим, что экстенсивный рост вызывает серьезные транспортные проблемы, требующие весьма сложных и дорогостоящих решений (мосты, эстакады над заливом, дамбы и др.).

Тем не менее действующий генеральный план предполагает дальнейшее расширение города, преимущественно в северном и восточном направлениях, и это решение вряд ли можно считать удачным, с учетом сложных транспортных проблем. Однако пример Владивостока демонстрирует все большее внимание к развитию города как центра агломерации – что абсолютно оправданно.

Кампус Дальневосточного федерального университета на острове Русский

Вид на Русский и Золотой мосты с высоты птичьего полета

Набережная Цесаревича

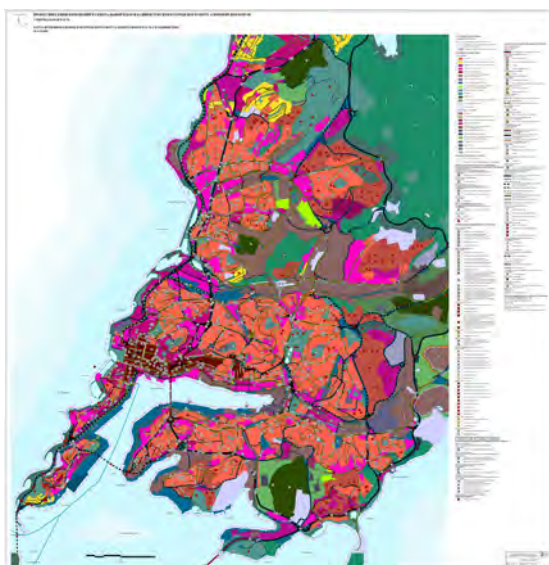


О создании Владивостокской агломерации в 2014 году было подписано специальное соглашение между четырьмя муниципальными образованиями (городские округа Владивосток и Артем, районы Надеждинский и Шкотовский), что способствует решению задач взаимосвязанного развития. Проект «Большой Владивосток» предусматривает полицентрическое развитие всей территории – ядра агломерации, с созданием единой транспортной инфраструктуры. Именно в масштабах агломерации предполагается решение проблемы освобождения исторического центра города от избыточных производственно-портовых функций.

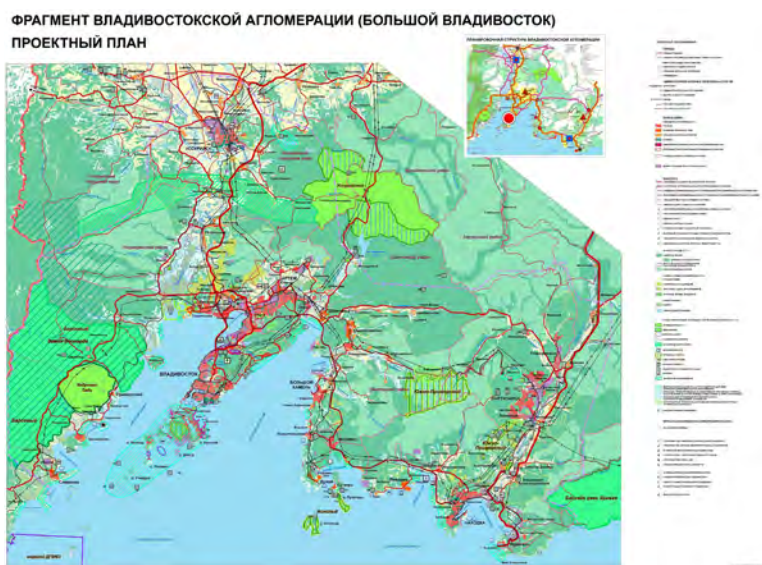


Схема функционального зонирования Владивостока 2017 г.

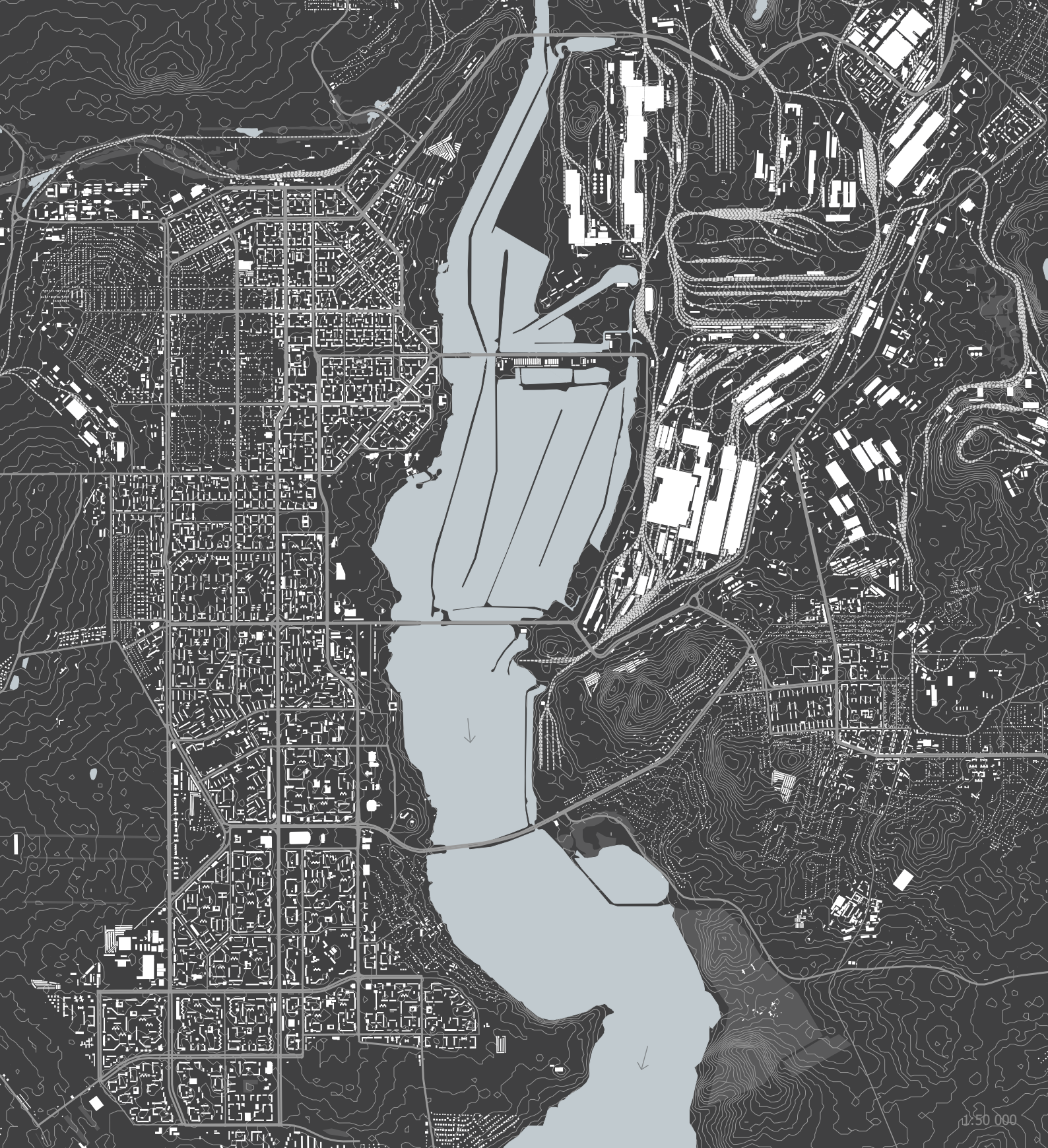
Утвержденный генеральный план

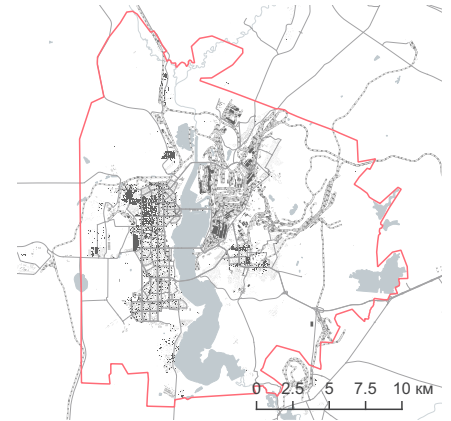
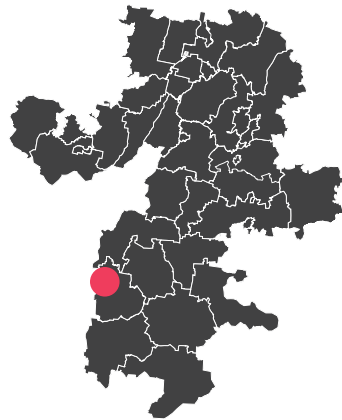


Генеральный план владивостокской агломерации (Большой Владивосток)









## Магнитогорск

Поистине евразийским городом является Магнитогорск, расположенный на двух берегах реки Урал – левый берег в Азии, правый – в Европе!

Но не только эта удивительная особенность послужила причиной его выбора в числе городов-представителей: на примере Магнитогорска можно увидеть (в наибольшем проявлении) особенности планового устройства городов – промышленных центров. (Плановый подход к созданию таких городов отлично раскрыт в книге Е. В. Конышевой и М. Г. Мееровича «Эрнст Май и проектирование соцгородов в годы первых пятилеток».)

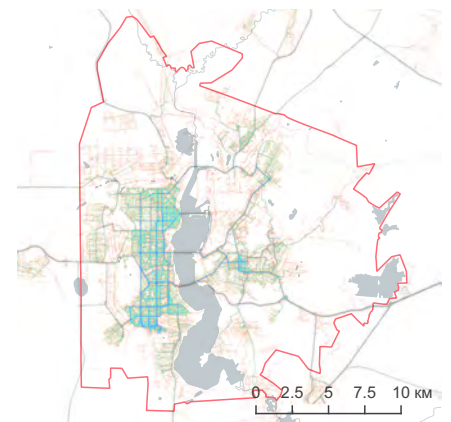
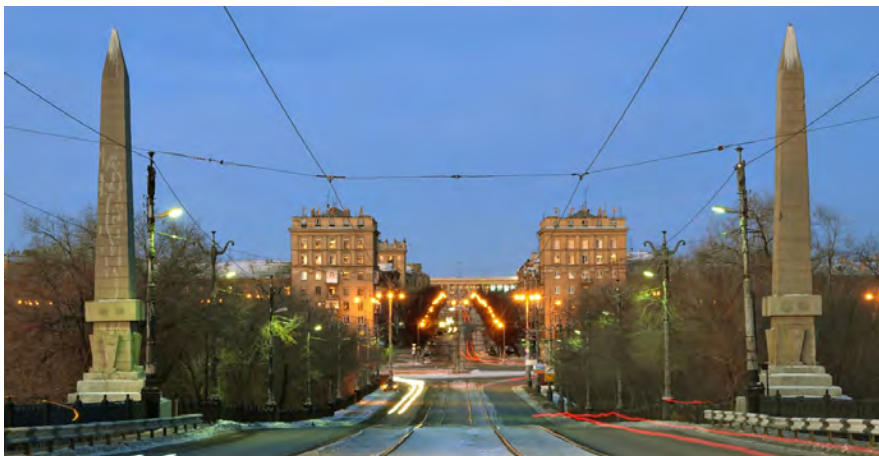
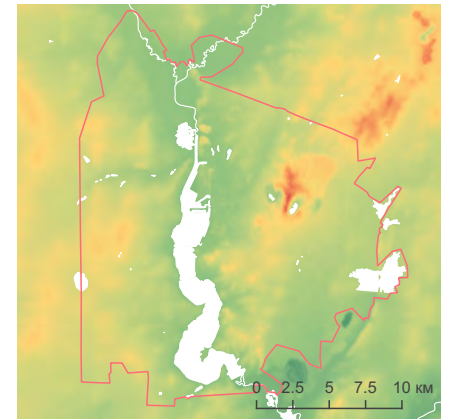
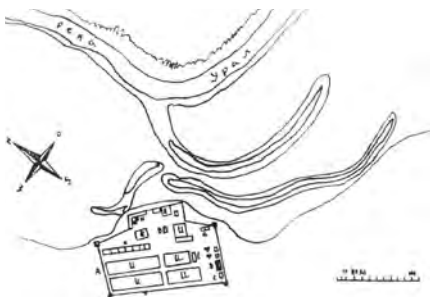


Схема активности использования городских территорий

[Рис. 4.1.9] «Ворота в Европу», Мост Центральный Переход





Магнитная крепость в системе крепостей вдоль пограничной линии, XVIII в.

План крепости

Первые участки, отведенные сибирским купцам-заводчикам Мясникову и Твердышеву в 1752 г.

Магнитогорск хотя и считается городом, основанным в советскую эпоху, возник не на пустом месте, и история прежних поселений интересна не только сама по себе, но и с точки зрения их влияния на развитие городской структуры (либо игнорирования этого влияния, о чем речь ниже).

Место возникновения будущего гиганта советской черной металлургии, как ни парадоксально, изначально вовсе не было связано с залежами руды, хотя об их наличии было хорошо известно (руды весьма простым способом добывали башкиры). Небольшая крепость, получившая название Магнитная, была основана в 1743 году в ряду других крепостей Верхнеуральской (Верхояицкой) дистанции пограничной линии Оренбуржья, на правом берегу реки Яик (переименованной в Урал). Подобную крепость Троицк мы уже рассматривали, ее структура, как мы помним, определила планировку сегодняшнего городского центра. Но Магнитную ожидала совсем другая судьба...

Вскоре «рудознатцы» промышленников братьев Твердышевых (основателей медеплавильных и железных заводов Оренбуржья) провели шурфовку в 6 верстах от крепости, на горе Магнитной, чтобы определить целесообразность строительства поблизости «железнодорожного завода». На горе Магнитной заводчикам были отведены первые участки, но серьезные исследования рудных месторождений начались только в начале XIX века. Далее шел период сосуществования добычи руды, приисков, золотоискателей с развитием крепости, а затем – казачьей станицы Магнитной. Заметим, что сосуществование было не всегда мирным, и правительству впоследствии пришлось выплачивать казакам компенсацию за урон, который наносили работы по поиску и разработке месторождений сельскохозяйственным угодьям (интереснейшую историю станицы Магнитной и ее казачества см. в книге Галигузов И. Ф., Баканов В. П. Станица Магнитная : От казачьей станицы до города металлургов).

Но вернемся к Магнитной. Структура крепости очень проста – это небольшой гарнизон с регулярной планировкой, с казармами, административными и хозяйственными строениями, магазинами, бревенчатыми укреплениями и деревянной церковью. Позже, в 1828 году, была выстроена первая, а в 1910-м – вторая каменная церковь, обе Свято-Троицкие (обе они были разобраны в советские годы, а фундаменты затоплены при строительстве плотины).





В 1865 году пограничная линия была расформирована, и крепость-поселок стала казачьей станицей, причем в состав станицы входили прилегающие деревни и поселки, а также сельхозугодия (несмотря на ведущиеся разработки руды, край был преимущественно сельскохозяйственный). По данным исследователей, территория станицы в административных границах сопоставима с территорией нынешнего Магнитогорска. Станица, таким образом, вбирала в себя не только станицу казаков на правом берегу, но и часть поселков и хуторов, в том числе левобережный поселок Чесноковка (позже переименованный в Среднеуральск). В этих левобережных поселках селились крестьяне, мигрировавшие из центральной России после отмены крепостного права. Интересно, что казаки не пускали переселенцев на «свой» правый берег, но продавали и сдавали свои владения на левом. (Заметим в скобках, что непростые «взаимоотношения» европейского и азиатского берегов реки имели продолжение уже в другой, советской истории и сильно повлияли на необычную структуру города.)

Правобережная часть разрасталась к югу от крепости, вниз по течению реки, развивая ее планировочную структуру (районы Крепость и Форштадт), несколько кварталов этих районов, избежавших затопления, составляют сегодня микрорайон Старая Магнитка. А окраинный район Оторвановка, располагавшийся под Крепостной горкой на берегу реки, напротив нынешней ТЭЦ, полностью ушел под воду при строительстве плотины. Гибель впоследствии постигла и левобережный Среднеуральск, на месте которого возник комбинат.



Станица Магнитная, 1929 г.

Каменная Свято-Троицкая церковь

Все эти драматические события, приведшие к фактическому уничтожению старых поселений и окружавших их сельхозугодий, произошли в советское время, но причиной, их вызвавшей, стала так называемая Урало-Кузнецкая проблема, возникшая еще до революции. Суть этой проблемы – соединение уральских руд с сибирским углем Кузбасского бассейна. Уральская металлургия использовала в качестве топлива древесный уголь, что требовало заготовки огромного количества древесины (и уничтожения лесов) – а это было и дорого, и долго. Идея имела и сторонников, и противников, но в конце концов стала частью плана ГОЭЛРО, причем речь шла уже о создании полноценной металлургической уральско-сибирской промышленности: 3 завода – Кушвинский, Надеждинский, Магнитный – создавались на Урале (причем два последних – заново), 2 завода – Кузнецкий и Абаканский – в Сибири. Так началась новая эра в развитии станицы Магнитной (к тому времени центра Магнитного района) – вернее, создание на ее месте города Магнитогорска.

История создания промышленных городов первых пятилеток заслуживает отдельного рассмотрения (этому посвящены многочисленные исследования), но и в нашем кратком обзоре нельзя вовсе ничего не сказать о принципах проектирования того времени – поскольку они определили не только структуру конкретного города, но и принципы советского градостроительства на десятилетия вперед. Магнитогорск – один из ярчайших примеров поиска и проявления этих принципов.

По утверждению М. Г. Мееровича, концепция соцрасселения в СССР предусматривала промышленное предприятие в качестве главного фактора, определяющего возникновение нового города, его основную роль и финансовую базу. Мощность предприятия планировалась, как и все в плановой экономике; исходя из этой мощности шел расчет населения, включая кадры градообразующего предприятия, обслуживающих предприятий, детей, стариков. Согласно этим расчетам, из трудоспособного населения должны были работать все без исключения (а чтобы это было возможно, предусматривалось ясельное и детсадовское содержание детей). Расчет перспективной численности населения являлся исходным пунктом всего последующего проектирования.

Итак, решение о строительстве металлургического комбината было принято, определена планируемая мощность предприятия,

начался выбор площадки под строительство. Этот выбор определялся рядом факторов, включая удобный рельеф, близость воды, возможности связей с существующими магистралями, близость к местам залегания полезных ископаемых и др. Для Магнитогорского металлургического комбината была выбрана площадка на левом берегу реки у горы Магнитная, на месте поселка Среднеуральска. В 1929 году железнодорожная ветка соединила будущий комбинат со станцией Карталы, что дало мощный импульс «стройке века». Неподалеку от города в 1930 году открылся даже аэропорт, обеспечивающий воздушные связи с Свердловском! Выбор территории под селитьбу был, как правило, проще, но не в случае с Магнитогорском.



1930 г.

Сложность заключалась в том, что первоначальная проектная мощность комбината впоследствии неоднократно увеличивалась, соответственно росло расчетное население рабочего поселка. Проектирование и строительство комбината шло ударными темпами, причем в условиях постоянно меняющихся вводных (в виде проектной мощности и др.). Рабочие, приехавшие на строительство, разместились в стихийном поселке на левом берегу, рядом со стройплощадкой, где землянки и палатки соседствовали с наскоро возведенными бараками и даже добротными бревенчатыми домами. Численность строителей (как потом и численность рабочих) стремительно росла, что требовало скорейшего решения вопроса о строительстве полноценного города – и это в то время, когда доменные печи уже активно готовились к запуску (первая печь заработала в 1932 году).

Палаточный и барачный городки первостроителей







Генплан поселка при Магнитогорском металлургическом комбинате, 1928 год

Первый проект С. Е. Чернышева, 1928 г.  
Визуализация и генеральный план



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН  
МАГНИТОГОРСКОГО

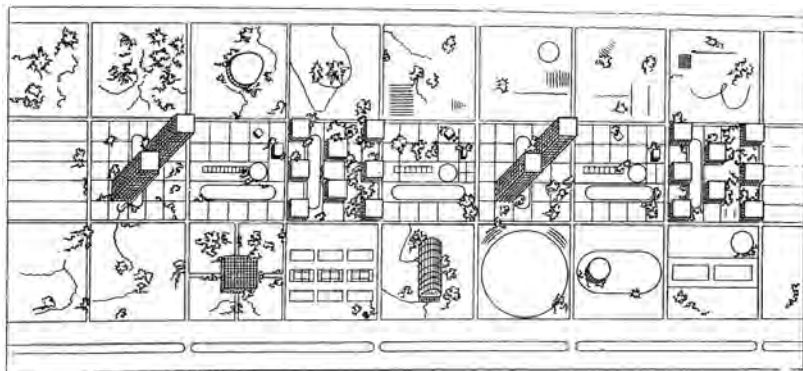
При остром дефиците средств в период первых пятилеток соблюдался приоритет промышленного строительства, поскольку все силы страны были брошены на индустриализацию. Так, в 1930 году на Магнитстрое статья расходов на жилищное и культурно-бытовое строительство составляла менее 2% от капиталовложений в возведение комбината. Возникавшая рядом с промпредприятием «селитьба» строилась, таким образом, по остаточному принципу, однако и по отношению к жилой застройке шел процесс выработки новых принципов – и в архитектуре, и в градостроительстве, и шел он совсем не гладко, что в полной мере отразилось на проектировании и строительстве Магнитогорска.

Первый проект рабочего поселка был выполнен под руководством С. Е. Чернышева к началу 1929 года. Он предполагал размещение жилого образования на левом берегу, в непосредственной близости от завода. Поселок с веерной планировкой имел 2 центра – административный и производственный. Сложность проектирования состояла не только в сжатых сроках, но и в том, что расчетная численность возрастала в процессе работы от 20 до 70 тыс. жителей. Это требовало новых территорий, а они на левом берегу были в дефиците. К тому же близость к комбинату уже вызывала опасения в связи с предполагаемыми вредными выбросами.

Проект вызвал резкую критику, главным образом – по идеологическим мотивам. Авторам вменялось в вину следование старым принципам, отсутствие идей социалистического быта и др. В результате

в 1929 году был объявлен Всесоюзный конкурс на соцгород – этот статус за Магнитогорском был закреплен специальным постановлением Совнаркома РСФСР. Однако «принципы соцгорода» были прописаны в программе конкурса крайне расплывчато, и в результате появились не проработанные проекты, а скорее некие концепции – представляющие огромный интерес для понимания истории советского градостроительства (как и в случае с соцгородом при автозаводе в Горьком), но, увы, не позволяющие приступить к строительству.

Следует отметить, что проектирование соцпоселений в годы первых пятилеток – сверхактуальная задача. Правительством выделялись средства на проектирование примерно 100 соцгородов и соцпоселков при крупных промышленных предприятиях – фактически новых городов с суммарным населением около 13 млн человек! В ряде случаев проводились конкурсы, не приносившие реальных результатов, однако позволившие выработать концептуальные подходы к проектированию соцгорода.



Конкурсные проекты Н. А. Милютин и И. И. Леонидова, 1930 г.



Проект планировки Э. Мая, 1930 г.

В результате к осени 1930 года ситуация с отставанием проектирования и строительства соцгорода Магнитогорска становится катастрофической. Несмотря на разбивку квартала города к северо-востоку от завода (в соответствии с проектом С. Е. Чернышева, формально не победившего в конкурсе) и торжественную закладку первого капитального дома, запланированные строительные работы были выполнены на 2,3%.

В этой непростой ситуации был приглашен немецкий специалист Эрнст Май, поставивший градостроительное проектирование на поток. Проекты, выполненные бригадой Э. Мая для Магнитогорска и для многих других соцгородов того периода, основаны на едином модуле кварталов со строчной застройкой, обеспечивающей инсоляцию и проветриваемость, а главное, выполнялись в немислимо короткие сроки.

Но и проект Мая вызвал критику – немецкого коллегу обвиняли в казарменном стиле, неприемлемом для соцгорода.

Небольшую осуществленную часть немецкого проекта мы можем видеть сегодня в структуре левобережной части города, и власти города намереваются придать этому поселку статус объекта культурного наследия – а это действительно памятник своей эпохи!

Заметим, что параллельно с Э. Маем продолжал проектирование и Гипрогор в лице бригады С. Е. Чернышева, дорабатывавшей свой вариант генплана. Конкурирующие проекты тщательно сопоставлялись экспертами и обсуждались на многочисленных совещаниях.

Осуществленная и сохранившаяся часть проекта





При этом решения принимались крайне противоречивые: поддерживая проект Гипрогора (С. Чернышева), генеральное проектирование поручали Э. Маю и наоборот (обо всем этом подробнее см. Конышева Е. В., Меерович М. Г. Эрнст Май и проектирование соцгородов в годы первых пятилеток на примере Магнитогорска).

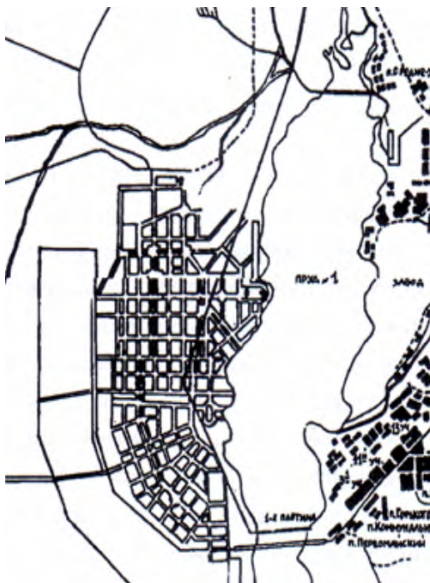
В ходе этих обсуждений развернулась борьба за численность города: представители местных органов власти выступали за ее увеличение и формирование полноценного административного, культурного центра и железнодорожного узла. Представители промышленно-финансовых кругов – за ограничение численности и ориентацию города только (или почти только) на комбинат. Но в любом случае возрастание плановой мощности комбината, уже в ходе его строительства, требовало новых расчетов населения, а это влекло за собой и другую проблему: на каком берегу развивать город? О дефиците территорий левобережья, особенно в условиях увеличения нормативных санитарных разрывов, говорилось все чаще. Сохранившиеся стенограммы заседаний той поры, которые приводит в своей книге Меерович, представляют прямо-таки детективный сюжет о борьбе различных ведомственных интересов, идеологических установок, эстетических принципов.

При цейтноте времени, отсутствии исчерпывающих исходных данных место для дальнейшего развития города на левом берегу хотя и не признавалось оптимальным, было в итоге выбрано чисто административными методами, и это вызвало впоследствии большие проблемы для Магнитогорска.

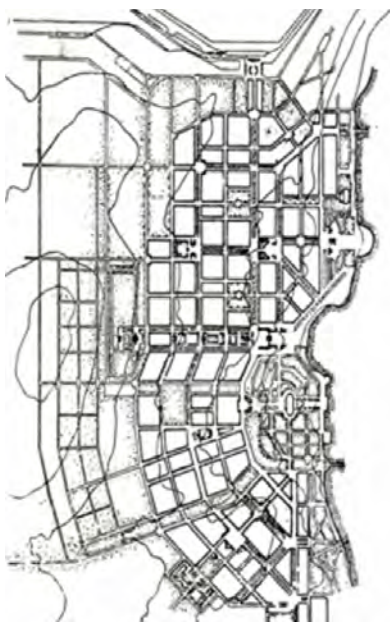
Тем не менее в пылу нешуточных битв и дискуссий постепенно выработывались принципы, которые легли в основу нормирования, в частности, увеличивался размер санитарно-защитной зоны от комбината (в разы!), предусматривался определенный уровень жилищной обеспеченности (10 кв. м общей площади на человека), перечень объектов культурно-бытового обслуживания, обязательное озеленение общего пользования – все то, что потом стало основой советского градостроительства. Прозвучали и призывы к повышению образности городской среды, к возвращению понятия архитектурно-планировочной структуры – это была, с одной стороны, естественная реакция на проекты Э. Мая, уж слишком механистичные, с другой – начало становления новых принципов в градостроительстве, архитектуре и искусстве в целом.



Магнитогорский металлургический комбинат, 1931 г.



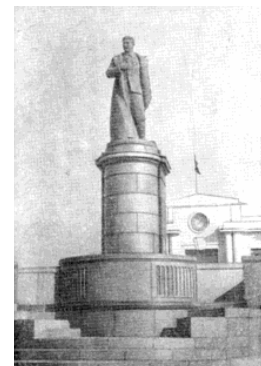
Город тем временем строился на левом берегу, зажатый между комбинатом, карьерами и сопками, в нем появились школы, больницы, театр, ДК, парк, был пущен трамвай. Но население росло невообразимыми темпами, опережающими ввод жилья в разы: в 1933 году численность населения достигла 200 тыс. жителей, а объем жилья составил всего 400 тыс. кв. м (то есть по 2 кв. м/чел.). И в 1933–1934 годах принимается решение о дальнейшем развитии города на правом берегу. Первый генеральный план правобережья, разработанный С. Чернышевым, предполагал четкую квартальную сетку селитебной части, соединенной по дамбе с комбинатом. Эта идея получила развитие в проекте Б. Данчича, легшем в основу генерального плана: жилье, рассчитанное на 300 тыс. жителей, располагалось на пологом плато вдоль водохранилища (образованного после строительства плотины), с набережной и парком у воды, с лесопарками, окружающими жилые кварталы. В этом проекте Данчич предусмотрел не только четкое функциональное зонирование, но и концепцию панорамного города с использованием теоретических разработок Академии архитектуры по построению архитектурного ансамбля (подробнее об этой интересной концепции см. Е. К. Казанева, Е. В. Кетова. Магнитогорск – экспериментальная площадка социалистической архитектуры). Главный центр правобережья, партийно-административный, разместился на классическом бульваре, пересекавшем жилую застройку с запада на восток и делившем ее на северную и южную части, в каждой из которых предусматривалось по 2 жилых района со своими районными центрами. Генеральный план правобережья был утвержден в 1940 году.



Проект, генеральный план, 1933 г.

Проект, генеральный план правобережья, 1934 г.

Ансамбль комсомольской площади левобережья, 1938 г.



Однако и левобережье не было забыто: к 1938 году был завершен ансамбль Комсомольской площади перед металлургическим комбинатом с монументом И. В. Сталину в центре, выполненном по проекту С. Меркулова (позже монумент был снесен и заменен на скульптуру В. И. Ленина), Театральной площади перед Дворцом культуры металлургов, проспекта Пушкина, связывающих эти площади, и ПКиО со стадионом и цирком. Две площади, возникшие, по сути, еще до утвержденного генерального плана, сформировали два центра города – административно-производственный у проходной комбината и культурный в районе 1-го квартала соцгорода (соцгород по проекту Э. Мая был осуществлен частично).

Про возникновение водохранилища, или заводского пруда, и сопутствующее ему исчезновение старых поселений стоит сказать особо. Первая плотина 1931 года вызвала затопление окраинных районов станицы Магнитной – Оторвановки и Шанхая. Однако уже в 1932 году было принято решение о переселении жителей Магнитной в связи со строительством второй плотины. К 1935 году от станицы остались только две улицы – Рабочая и Приозерная, район вокруг которых получил название Старая Магнитка. Забегая вперед, скажем, что в 1980 году вышло постановление горисполкома о сносе Старой Магнитки, но выполнено оно не было, и кусочек «доисторического» периода Магнитогорска чудом уцелел – он прекрасно «прочитывается» в городской структуре, и с ним связано много легенд, в том числе о доме – штабе Емельяна Пугачева.



Бетонная плотина, 1931 г.

*Здания на левобережье:*  
Драмтеатр им. Пушкина

Школа на улице Полевая

Здание комсомольских и партийных организаций города и завода на улице Кирова







Война приостановила строительство города, все силы были брошены на поставку металла фронту. Однако уже в 1946 году возобновляются работы по проектированию города, в 1947 году город получает новый проект планировки и застройки центральных кварталов, а в 1951 году – откорректированный в связи с увеличением численности города генплан.

Правобережная часть города, сформированная в соответствии с планами 1940–1947 годов, считается специалистами «жемчужиной Магнитогорска, имеющей значение памятника истории социалистической архитектуры» (Е. К. Казанева).

В структуре современного Магнитогорска четко прослеживается вся эта непростая история становления города: «стихийное» левобережье с фрагментарными включениями спланированных образований – соцгорода и центров – резко контрастирует с упорядоченной структурой и композиционной целостностью правого берега.



Проект, генеральный план 1947 г.

Фрагмент плана



Кварталы по Комсомольской улице, 1950-е гг.





Вид на проспект Metallургов



Пересечение Ленинградской  
и Октябрьской улиц

Проспект Metallургов, 1950-е гг.

Здания на проспекте Metallургов





Проспект Карла Маркса:  
первые жилые панельные здания, 1950-е гг.

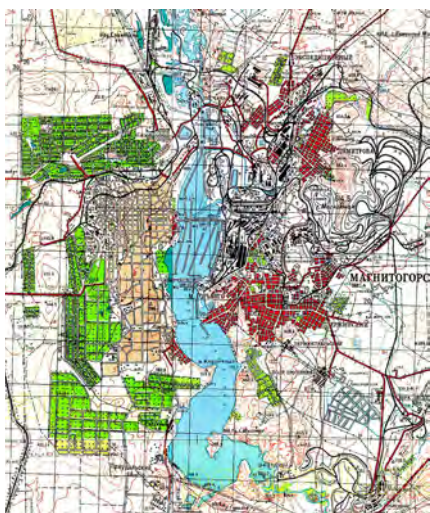


Высотные жилые здания, 1970-е гг.

Последующие этапы развития Магнитогорска, возможно, не столь уникальны в сравнении с другими городами РФ, как его предшествующая захватывающая история, определившая структуру города. Однако нельзя не сказать, что именно Магнитогорск стал одним из первых городов РФ и первым в Челябинской области, куда пришло крупнопанельное индустриальное домостроение.

Продолжался рост города (к 1970-м население достигло 365 тыс. жителей, к 1980-м перевалило за 400 тыс., и сегодня составляет около 420 тыс.) и его обустройство (в первую очередь известные памятники и монументы, такие как памятник первой палатке), получила завершение главная ось правобережья – проспект Metallургов, а площадь Ленина становится фактически центром города.

План 1985 г.

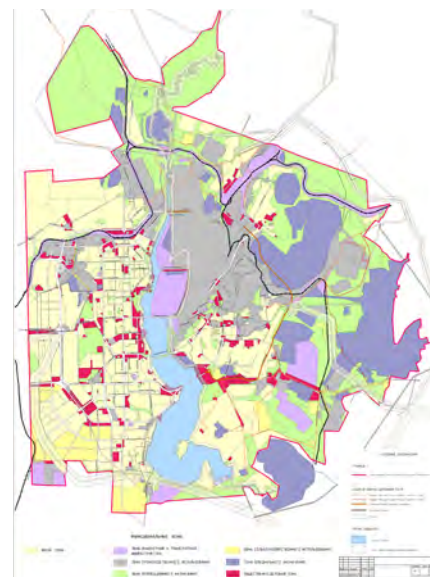


В 70-е годы застройка продолжается в южном направлении и подходит к площадке общегородского центра, намеченного еще в конце 1950-х годов. Эта новая главная площадь, завершенная уже в начале 1980-х зданием Дома Советов, связана эспланадой с набережной, где устанавливается величественный монумент «Тыл – фронту» (входящий в своеобразный триптих монументов «Родина-мать зовет» в Сталинграде и «Воин-Освободитель» в Берлине). В это же время был построен аэровокзал и расширен аэропорт. Однако, на наш взгляд, принципиальных изменений в структуру города внесено не было, продолжалось развитие ранее заложенных ее основ, что подтвердило колоссальную жизнеспособность генпланов 1930–1950-х годов. Отметим также, что Магнитогорск – один из немногих



крупных городов, селитебные территории которого не перерезаны железными дорогами.

Удивительная устойчивость сложившейся структуры прослеживается и в действующем генеральном плане. По этому генеральному плану отчетливо видно, какую огромную долю занимают на левобережье производства, карьеры, полигоны отходов и в каком стесненном положении находится собственно жилая часть, с которой началась история Магнитогорска. И жизнь города, особенно левобережья, осложняется прежде всего состоянием окружающей среды – город постоянно включается в приоритетный список городов РФ с наибольшим уровнем загрязнения атмосферного воздуха по ряду компонентов.

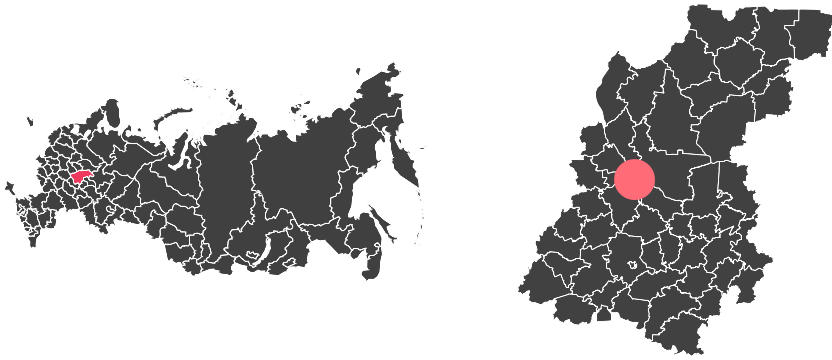


Действующий генеральный план









## Дубна

Развитие планировочной структуры молодых городов хотя и охватывает значительно меньший период, чем в городах древних, но не менее интересно. Кроме того, в ряде случаев территория будущего города уже была занята деревнями, поселками, отразившимися на будущей планировочной структуре, поэтому и для молодых городов история начинается значительно раньше даты основания города.

Ярким примером такого развития является город Дубна – наукоград (с 2001 года) с особой экономической зоной технико-внедренческого

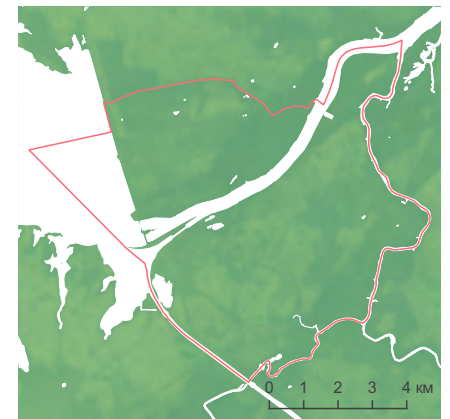
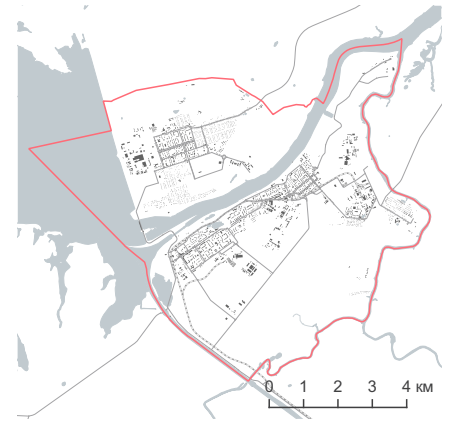


Схема активности использования городских территорий





План окрестностей Дубны, 1850 г.



Европейская часть России, 1914 г.

типа (с 2005 года) с населением 75 018 человек (2017 год). Город расположен на севере Московской области на Волге (и это единственный город Московской области на Волге) в верховьях канала им. Москвы, граничит с Тверской областью.

Дубна считается молодым городом, образованным в 1956 году, однако историки убеждены, что городок Дубна был основан еще в XII веке Юрием Долгоруким. В устье реки Дубны, где некогда существовало городище, установлен камень, посвященный основанию древней Дубны. Однако кроме археологических слоев от древнего города ничего не сохранилось, он пострадал сначала от новгородцев, а затем был полностью уничтожен в ходе татаро-монгольского нашествия.

Следующий этап развития территории современного города – в составе Дубенского стана, историческим центром которого являлся таможенный княжеский пост «Дубенская мыта», затем село Городище и, наконец, усадьба в деревне Ратмино, принадлежавшая в числе других хозяев Татищевым и Вяземским. Село Городище и деревня Ратмино хорошо видны на карте середины XIX века.

Территория с такой богатой историей сегодня составляет северную оконечность Дубны – район Ратмино. Но и на других территориях существовали исторические поселения – на правом берегу деревни Александровка, Юрьево, Козлоки и др. вдоль рек Сестры и Дубны (сегодня это южные и юго-западные окраины города); на левобережье – Ивановково, Подберезье, Крева, а также Пекуново, где находилась дача Мамонтова.

Древнерусская Дубна.  
Макет из городского музея



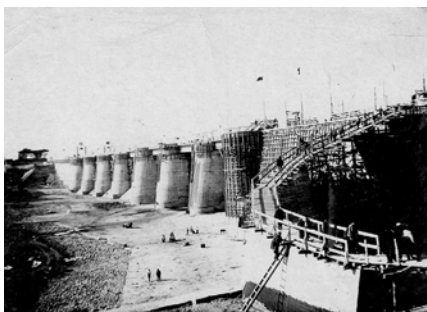
Усадьба князей Вяземских.  
Макет из городского музея



Новая эпоха в развитии территории началась в 30-х годах XX века, со строительством первой на Волге Иваньковской ГЭС и канала им. Москвы. Территория будущей Дубны в период начала строительства канала хорошо видна на карте 1933 года, причем на карте указана и одноколейка, которая и сегодня осуществляет железнодорожную связь Дубны с Савеловской ж/д линией и далее с Москвой. Из-за затопления территории Иваньковским водохранилищем деревня Иваньково была перенесена на правый берег и получила название Ново-Иваньково. Этот населенный пункт стал будущим ядром Дубны – институтским городком.

Следует отметить, что события 1930-х годов отразились и на природном ландшафте, неотъемлемой частью которого теперь становится водохранилище.

Строительство плотины Иваньковского водохранилища.



Волжский гидроузел, послевоенные годы



План Кимрского района, 1933 г.

План поселка Иваньково, 1938 г.



Деревня Иваньково, 1850-е гг.







На левобережной территории возле деревни Подберезье было размещено авиапредприятие (работает с 1939 года, ныне машиностроительный завод), а при нем – «жилищно-коммунальный сектор завода», как указано на схеме предвоенных лет.

На правобережной части после завершения строительства в 1937 году появился рабочий поселок Большая Волга – теперь это один из районов Дубны. Генеральный проект поселка предусматривал четкую квартальную ортогональную планировку с главной осью, ориентированной на Волгу, с малоэтажной застройкой. Отметим, что планировочная структура сохранилась в значительной степени до сегодняшнего дня. К юго-западу от поселка на излучине канала спроектирован парк, получивший название Сталинский, планировочная структура которого также прослеживается в существующем парке. На берегу канала возвышалась фигура Сталина (не сохранилась), напротив – Ленина, эти скульптуры играли роль торжественных пропилей при выходе канала в Волгу.



А сразу после войны у деревни Ново-Ивановко разместилась секретная Гидротехническая лаборатория, созданная по инициативе Курчатова, позднее – Институт ядерных проблем АН СССР. В 1949 году был запущен синхроциклотрон – самый мощный в мире ускоритель, и в том же году началось строительство первых зданий научного поселка – они сохранились и поныне вдоль улицы Жолио Кюри, главной планировочной оси институтской части, ведущей



Фигуры Ленина и Сталина



Первый Дубнинский ускоритель-синхроциклотрон, 1949 г.



План поселка Ивановко

План поселка Ивановко, 1939 г.

Проект поселка Большая Волга, 1930-е гг..



к Дому культуры и далее, через парк, к Волге. Двухэтажные сталинки и Дом ученых и сегодня определяют облик «исторического ядра» Дубны. Так же, как и при поселке Большая Волга, при научном городке был создан парк вдоль берега Волги и набережная, получившая впоследствии название Менделеевской. Парк также в целом сохранил историческую планировку.

Таким образом, к 1950-м годам на территории современного города существовало несколько самостоятельных планировочных образований.

Во-первых, полукольцо исторических сельских поселений вдоль рек Дубны и Сестры на левобережье (включая древнейшее Городище и Ратмино в устье Дубны) и цепочка таких же сел и деревень – направом берегу.

Пересечение улиц Молодежной и Жолио Кюри

Дом культуры «Мир» построен в 1956 г.



Коттеджи с двухэтажной центральной частью на улице Лесной

Ротонды на Менделеевской набережной.



Административное здание (Дом ученых) ОИЯИ

Яблоневая аллея





Объединенный институт ядерных исследований (ОИЯИ)



Город Дубна, 1960-е гг.

Во-вторых, три крупных «полугородских» образований, связанных с научно-производственным развитием территории: поселок Большая Волга при гидроузле и институтский городок при гидротехнической лаборатории на правом берегу и рабочий поселок с авиапредприятием – на левом. Административно Большая Волга входила в состав рабочего поселка Иваньково, а научный поселок с лабораторией – в состав рабочего поселка Дубно.

Значительную часть занимают лесные массивы, в том числе Козлаковский лес, поля и огороды.

В 1956 году на базе лаборатории был организован Объединенный институт ядерных исследований, и Дубна, ставшая «рассекреченным» крупным научным центром международного значения, получает статус города. Вскоре он был объединен вместе с рабочим поселком Иваньково (некоторое время – городом Иваньково) в единый город Дубну.

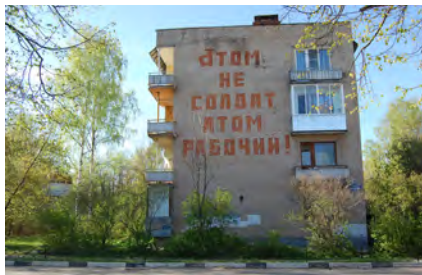
В составе этого нового города выделяются все те же сложившиеся поселения – «полугородские» при крупных предприятиях и сельские, в основном вдоль рек. Связать этот конгломерат территорий в единый город призван был первый генеральный план Дубны, разработанный в 1964 году, те же задачи решались и в последующем генплане 1984 года. Дальнейшее развитие города происходило на основании этих документов.





Улица Курчатова, 1959-1960 гг.

Пример типового жилого дома на проспекте Боголюбова



Жилой дом на улице Сахарова с надписью, выложенной в кирпиче

Башни Вулыха встречаются во всех районах Дубны. Район Черная речка



Торговый комплекс «Дубна» на улице Мещерякова. Конец 1950 – начало 1960-х гг.



Кампус Международного университета

Институтская часть города взяла на себя функции центра всех трех основных жилых образований; в этих бывших рабочих поселках велось сначала 3-этажное строительство (в том числе со сносом барачков в бывшем поселке Большая Волга), затем 5-этажное, а с 1970-х годов – повышенной этажности. В институтской части появляются предприятия, не имеющие отношения к научным изысканиям (завод «Тензор», цементный завод). В 1980-х годах районы 9-12-этажных домов связали Большую Волгу с институтской частью, началось активное развитие благоустройства и социальной инфраструктуры. В 1980 году на правом берегу разместился центр космической связи, а в 1994 году – международный университет. Параллельно развивалось и левобережье, с теми же тенденциями перехода к домам все большей этажности.

Следует отметить, что хотя основное развитие город получил в период индустриального домостроения, однако именно в Дубне (очевидно, в силу статуса этого года как международного научного центра), была сделана попытка привнести своеобразие в облик даже типовых пятиэтажек; кроме того, предусматривалась большая доля озеленения, что определяет лицо города и сегодня.





План 1990 г.

Однако и к настоящему времени структура города как единого целого не осмыслена в полной мере. Главной планировочной осью города является, конечно, Волга. Планировочная структура левобережья представляет собой прямоугольную сетку, развивающую структуру рабочего поселка, спроектированного при заводе, с главной улицей Центральной и формирующемся центре левобережья по улице Володарского. При этом значительная часть в границах города на левом берегу Волги занята индивидуальной жилой застройкой и коллективными садами.

Более сложная структура правобережья включает соединившиеся практически в единый комплекс два исторических района – Большую Волгу и институтскую часть, Ратминскую стрелку и так и не ставшие полноценной частью города районы сел и деревень – Александровка, Юркино и Козлаки.

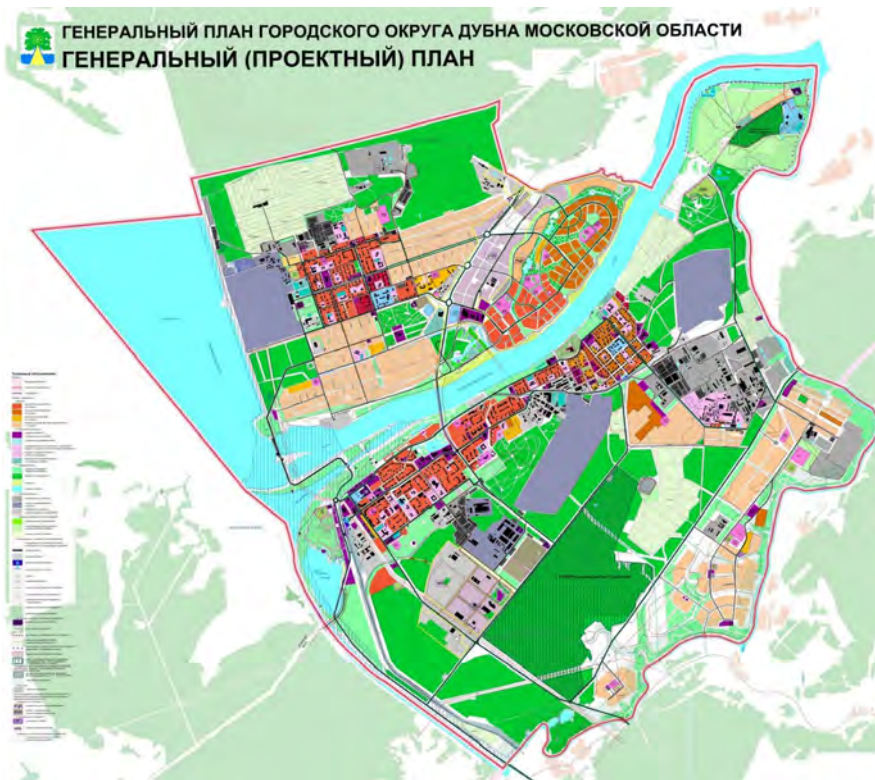
Действующий генеральный план, утвержденный в 2010 году, предусматривает развитие малоэтажной застройки на базе полукольца деревень, строительство новой магистрали с мостом через Волгу. Территории, имеющие природную и историко-культурную ценность, получают соответствующий «охранный статус». Так, Козлаковский лес и Ратминский бор являются ООПТ, для Ратминской стрелки в 2016 году установлен статус «Достопримечательное место», а институтская часть с прилегающей парковой территорией включена в зону исторической застройки и также предлагается к включению в «Достопримечательное место» (соответствующие обоснования содержатся в новом генеральном плане 2017 года, пока не утвержденном).

Новым важным элементом планировочной структуры должна стать свободная экономическая зона с новым жилым комплексом, предусмотренная на левом берегу Волги, напротив набережной им. Менделеева.

Улица Юркино



Пример Дубны весьма показателен с точки зрения процесса «сшивания» разрозненных планировочных образований – Ивановско, Большой Волги и Дубно – в единое целое, и в какой-то мере это в Дубне удалось. В то же время «деревенские» окраины, включенные в городскую черту более полувека назад, до сих пор не получили своего осмысления в городской структуре, что также характерно для многих российских городов.

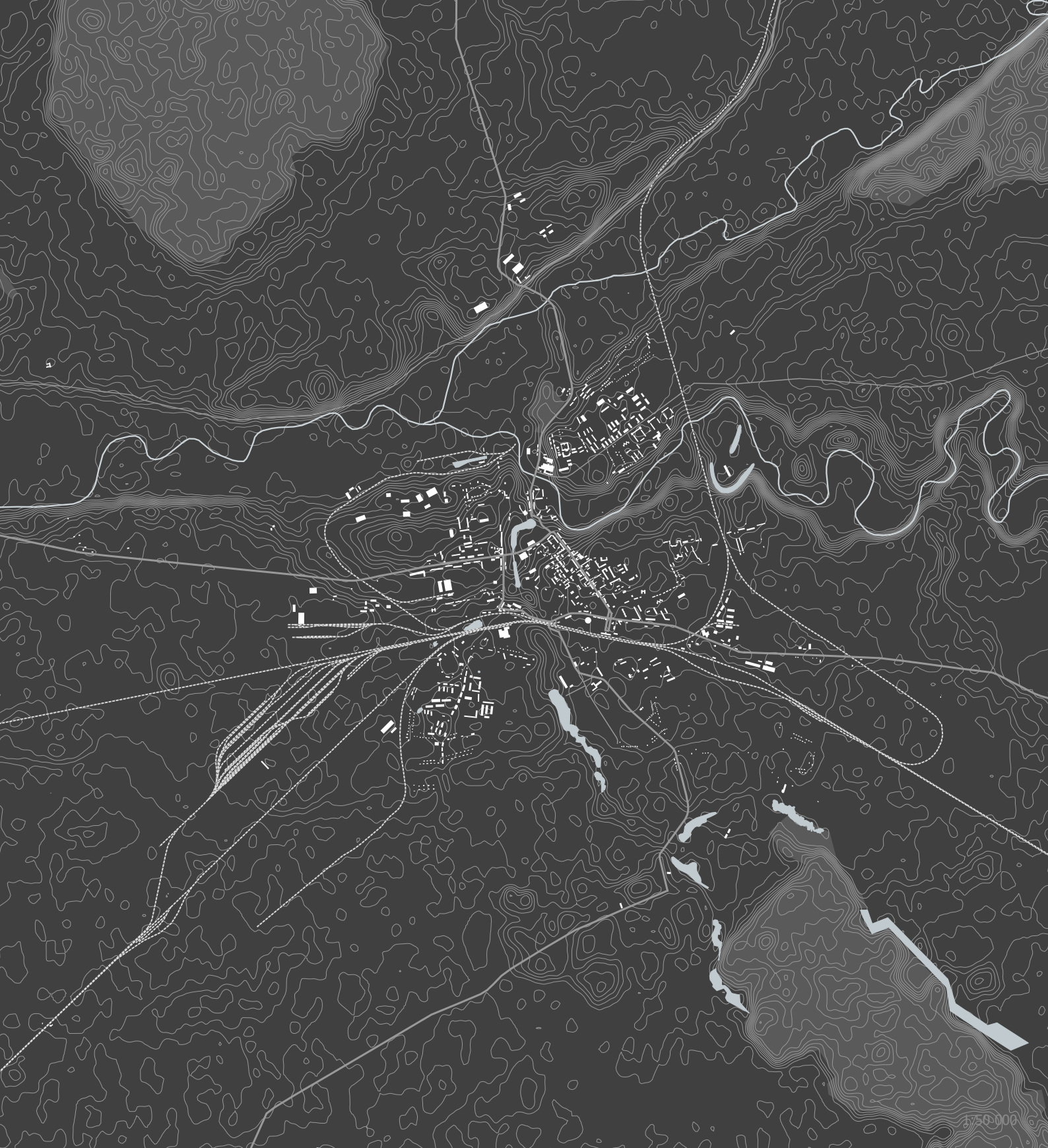


Действующий генеральный план, 2010 г.

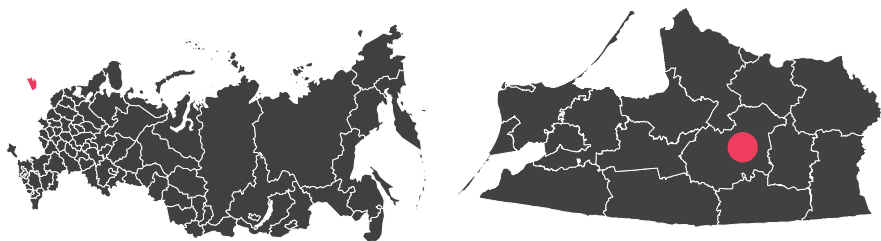


Проект свободной экономической зоны  
на левом берегу Волги









## Черняховск

Калининградская область

Город Черняховск – редкий пример поселения, возникшего и развивавшегося в составе другого государства и вошедшего в границы России сравнительно недавно – после Великой Отечественной войны. Нам показалось крайне важным рассмотреть и такой пример и определить, как сказались «дороссийское» развитие в особенностях структуры города и насколько устойчивыми оказались эти особенности в условиях советского и постсоветского развития города.

Прежнее название – Инстербург – город получил от реки Инстер (сегодняшнее название Инструч), с которой сливается река Ангеррапп (теперь Анграпа). Именно на Ангерраппе в 1336 году крестоносцами Тевтонского ордена была основана каменная крепость. Развалины этой крепости-замка сохранились по сей день.

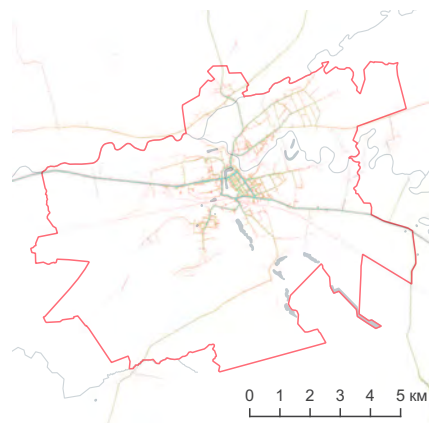
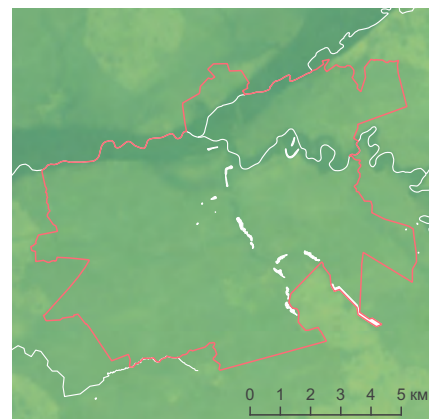
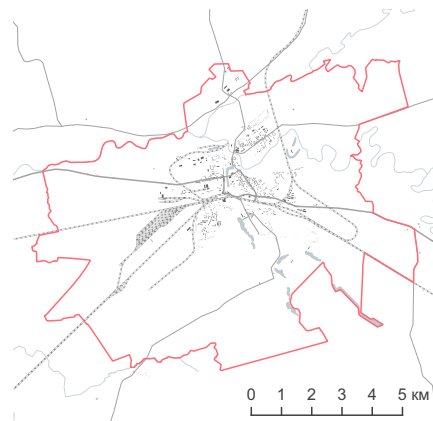
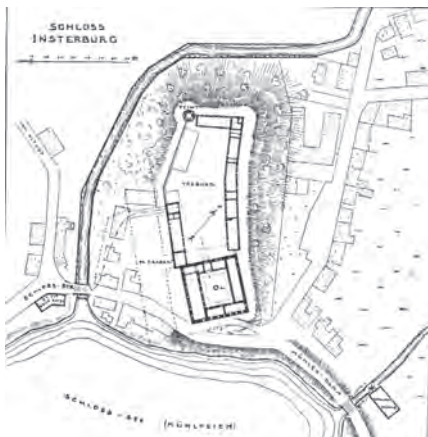


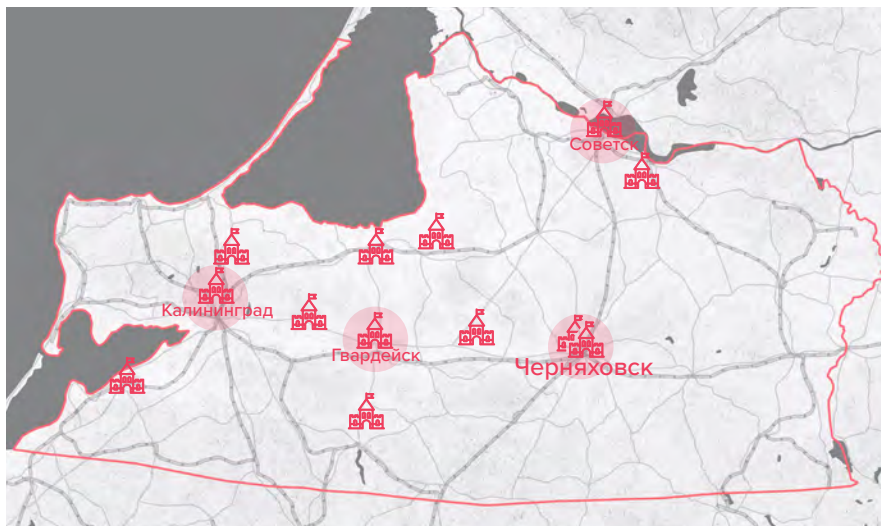
Схема активности использования городских территорий

Развалины крепости Инстербург



План замка Инстербург

Схема расположения крепостей в Калининградской области



Замок Инстербург



Однако и до тевтонского замка здесь существовало поселение Унсатрапис, дававшее защиту коренным жителям – пруссам.

Земли эти, покрытые лесами и болотами, назывались Надровией и входили в состав Пруссии, заселенной пруссами-язычниками. (Святилище пруссов, по некоторым данным, находилось вблизи Черняховска.) Покорение и обращение в христианство этих язычников и было целью походов крестоносцев, основавших целую цепь крепостей, в том числе Инстербург и Георгенбург, находящийся у окраин современного Черняховска.

Крепости Инстербургу предстояло стать важным пунктом в войнах крестоносцев с соседней Литвой, литовским князьям удавалось покорить эту крепость, а знаменитый Свидригайло даже сжег Инстербург, но крепость была восстановлена. Инстербург, в свою очередь, часто становился местом сбора рыцарей из всей Западной Европы для похода на Литву, здесь побывал граф Генрих Дерби – будущий король Англии Генрих IV, основатель Ланкастерской династии.

До XVI века замок был административной единицей в составе Тевтонского Ордена, однако с образованием герцогства Пруссия в 1525 году превратился в светский административный центр округа. У подножия замка развивался поселок Инстер, к началу XVI века в нем насчитывалось около 350 жителей, в 1541 году он получает

статус города, а с 1583-го – название Инстербург. Таким образом, собственно «городская» история начинается с XVI века. Вероятно, город, окруженный лесами, привлекал правителей Пруссии, любивших охоту, что способствовало процветанию и обустройству города. Славился город и своими окрестностями, где разводили лошадей ценных пород, конный завод располагался неподалеку в Георгенбурге (он по-прежнему находится в этом поселении, получившем после вхождения в состав ССР название Маевка). Правда, ипподром в излучине реки Анграпы появился уже после Первой мировой войны и считался одним из лучших в мире.

По своей структуре на протяжении веков город был типичным представителем средневековых европейских городов при замках-крепостях, с системой улочек, подчиненных рельефу и изгибам реки, с плотной застройкой домиками с узкими фасадами – и эта сплошная застройка без прозоров резко отличала Инстербург от городов русских. Яркой чертой планировочной структуры первоначального города является его развитие вокруг Нижнего озера, в то время как река остается элементом загородного ландшафта (река была судоходной).



Инстербург (Черняховск), гравюра 1683 г.





Город постепенно обрастал предместьями – с более разреженной застройкой и прямоугольной сетью улиц, в 1828–1835 годах через город прошло шоссе, а в 1860 году – железная дорога. Именно железнодорожные связи дали импульс к развитию промышленности, в том числе машиностроительных, чугунолитейных, текстильных заводов и фабрик, и соответствующему росту города. К концу XIX века в нем проживало уже более 20 тыс. жителей, в городе появляется газовое освещение, водопровод и даже велосипедные дорожки. Обустройство Инстербурга выделялось даже на фоне других немецких городов. В 1927 году именно здесь появилась первая в Германии троллейбусная линия, а к 1940 году существовало уже 7 маршрутов. (Напомним, что после объединения Германии в 1870-х годах Восточная Пруссия являлась провинцией Германской империи.)



Планы 1889 и 1923 гг.

Развитие городской структуры по мере его роста пошло от древнего ядра, сложившегося вокруг озера, вдоль основных дорог – в южном, северном и западном направлениях, осваивая бывшие предместья; именно в южном направлении сформировалась представительная застройка XIX века. Этот период развития капитализма, промышленности, инфраструктуры и строительства доходных домов весьма схож с аналогичным периодом, через который прошли другие города, находившиеся тогда в составе России. Уже в 1920-е годы началось развитие города на восток, и именно в Инстербурге в эти годы великий немецкий архитектор Ганс Шарун построил так называемый Пестрый ряд – образец для застройки окраинных районов европейских городов. Комплекс сохранился до наших дней.

Однако при таком «многолучевом» развитии важность первоначального ядра вокруг озера сохранилась. Берега были обустроены и озеленены, созданы набережные, и роль этой приозерной

Городской центр в начале XIX в.





территории, с прилегающим холмом и венчающим его замком, в пространственно-планировочной структуре города только возросла. Перед войной в замке располагался суд и музей (богатая коллекция которого была эвакуирована в 1944 году), что также подчеркивало значимость этой территории как части городского центра.

Пестрый ряд, архитектор Ганс Шарун  
План 1940 г.

Во время Семилетней войны XVIII века и Первой мировой войны город недолгое время находился под контролем русских, однако окончательно вошел в состав России уже по окончании Второй мировой войны в связи с ликвидацией Пруссии и разделом ее территории. Во время войны город подвергся значительным разрушениям, но значительная часть его исторического ядра сохранилась: хотя бои за тогдашний Инстербург велись ожесточенные, город пострадал не так сильно, как столица Восточной Пруссии Кенигсберг.







План 1956 г.

С этого момента начинается период существования города в составе СССР. Город получил новое название – в честь командующего 3-м Белорусским фронтом И. Д. Черняховского, памятник которому установлен у железнодорожного вокзала. Черняховск стал районным центром в составе Калининградской области, в которую направился поток переселенцев из других областей России.

К сожалению, советский период привнес значительные искажения в структуру города – это пришедшие во все советские города микрорайоны типовых пятиэтажек.

Несмотря на утраты (и в военное время, и в советский период), город сохранил в целом планировочную структуру и в значительной степени застройку, особенно вдоль главных улиц к югу от замка. Сохранились даже элементы благоустройства, например брусчатка. Меньше повезло средневековому ядру. Прямо под замковым холмом возникли типовые пятиэтажки, а в важнейшее пространство средневекового города вокруг Нижнего озера вторглись не только типовые дома, но и совершенно несомасштабные исторической среде огромные торговые комплексы. Однако сохранившаяся в большей степени «регулярная» часть дает представление как об особенностях Инстербурга, так, как это ни парадоксально, и о сходстве путей развития городов Европы и России начиная со 2-й половины XIX века, то есть во времена промышленной революции, отразившейся, в частности, и на многочисленных вкраплениях исторических производственных зданий в городскую застройку.

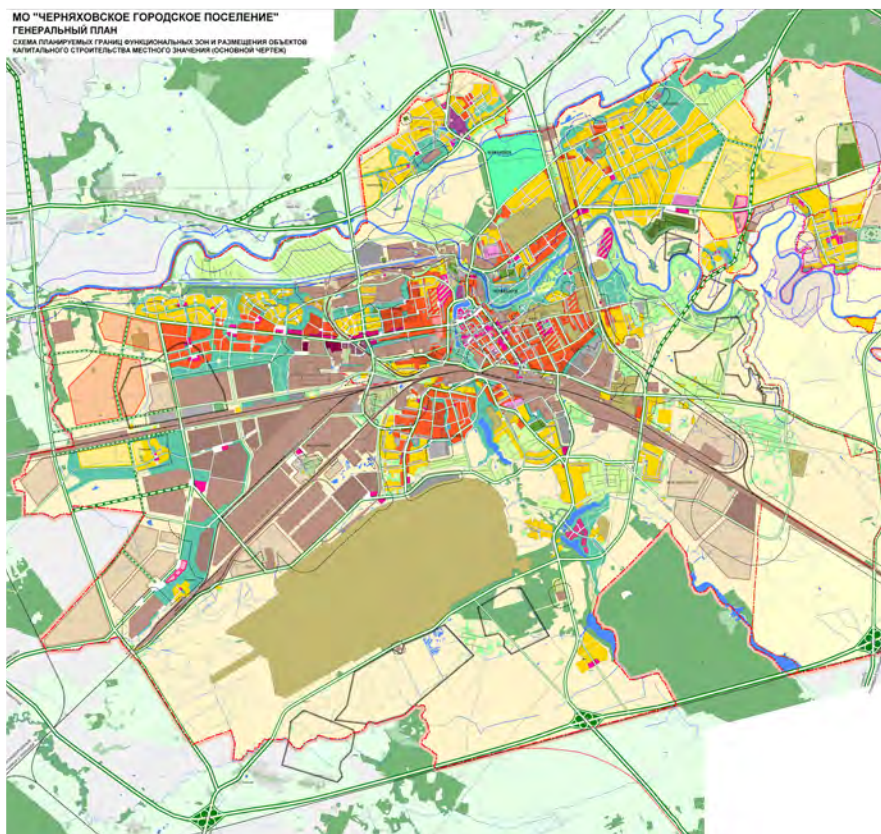
План 1990 г.

Центр города.





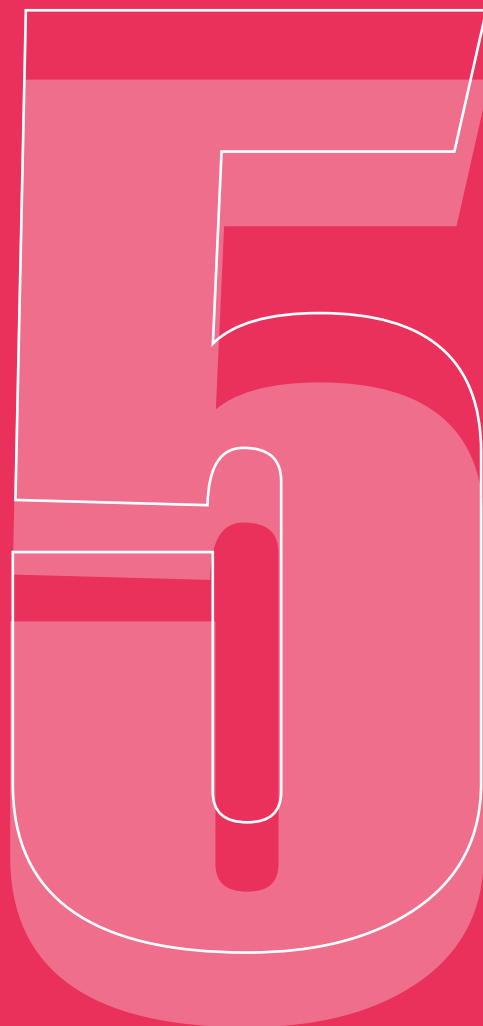
Сегодня Черняховск – небольшой по российским масштабам город, причем с убывающим населением – и это несмотря на очень удачное его расположение на перекрестье автомобильных и железных дорог направлений север-юг и запад-восток. Тем не менее генеральный план оптимистично оценивает перспективы города и предполагает почти двукратный рост его населения. Предлагаемая структура в миниатюре повторяет путь многих крупных городов, когда жилые районы для быстро растущего населения перешагивают через промышленный пояс вокруг исторического центра и осваивают вошедшие в городскую черту незастроенные сельскохозяйственные земли. Насколько оправдан такой прогноз – покажет время. Однако сохранение и восстановление уникальных для российских городов особенностей средневекового города-замка вокруг озера представляется для Черняховска/Инстербурга важнейшей задачей.



Жилой дом и торговый центр на улице Калининградская

Действующий генеральный план

# Общие проблемы российских городов и рекомендации по сохранению их особенностей







# Проблемы

Проведенный анализ позволяет не только выявить характерные особенности городов, но и «исторические корни» их современных проблем.

К наиболее характерным для сегодняшних российских городов общим проблемам, причины возникновения которых связаны с особенностями развития на различных исторических этапах, можно отнести следующие.

- Типовое индустриальное домостроение, характерное для всех советских городов 1950–1980-х годов, привело сегодня к образу городской жилой застройки и появлению монофункциональных спальных жилых районов. Доля этой типовой застройки составляет до 90% в общей площади жилого фонда, и с этим связано несколько тяжелых для города и жителей проблем: от старения фонда и его инженерных сетей до нарушения типовыми зданиями исторических панорам.
- Для малых и средних городов острой проблемой остается отсутствие инженерного обеспечения районов усадебной застройки, складывавшихся на протяжении веков и занимающих основную часть городских территорий.
- Большие проблемы вызывают железные дороги, возникшие в основном в эпоху капитализма и ставшие разделителем городской ткани, и прилегающие к ним территории, используемые, как правило, крайне неэффективно.
- Огромную долю территорий современных российских городов занимают промышленные территории, что является следствием индустриализации – как до революции, так и в советский период. В постиндустриальную эпоху с внедрением новых технологий в ряде случаев происходит деградация бывших промышленных территорий и их фактическое исключение из городской жизни.
- Транспортные проблемы российских городов – в основном больших, крупных и крупнейших – вызваны сегодня в том

числе и тем, что проектирование в советский период велось из расчета преимущественно на перевозки общественным транспортом. Сегодняшний стремительный рост автомобилизации приводит не только к пробкам, но и к снижению комфортности городской среды, дефициту пешеходных пространств и ухудшению экологии города.

- Интересно отметить, что при наличии значительных резервов для интенсификации (территории вдоль железных дорог, бывшие производственные территории, пятиэтажки, требующие реновации) во многих генеральных планах предусматривается преимущественно экстенсивное развитие городов, усугубляющее транспортные и инженерные проблемы.

Для того чтобы понять, чем сейчас живут российские города, каковы их сегодняшние конкретные проблемы и как они пересекаются с проблемами общими, мы обратились к материалам итогового тестирования участников программы повышения квалификации «Управление городскими проектами Study Visits», реализованной ФГБОУ ВО «РАНХиГС при Президенте Российской Федерации» и ООО «БРТ РУС» в 2017 году при поддержке АИЖК.

Участники этой программы – мэры городов и их заместители, сотрудники администраций, руководители департаментов, в том числе архитектурных служб, – то есть люди, ежедневно сталкивающиеся с проблемами своего города. Участники программы приехали из городов разных российских регионов – от Смоленска до Улан-Удэ и разной величины – от небольшой Шуи до крупнейшего Новосибирска.

Вот как ответили они на вопросы тестового задания о наиболее острых проблемах и первоочередных задачах их городов.

Город  
**Смоленск**

*Основан в 863 г.*

*Население более 330 тыс. жителей.*

*Областной центр.*



Смоленск – один из древнейших городов, основанный еще во времена Киевской Руси, с храмами домонгольского периода; однако сектор туристического бизнеса недостаточно использует потенциал городской среды, а информированность о городе как туристическом объекте явно недостаточна.

Из-за проблем в экономике продолжается отток населения, особенно молодежи.

Задача – использование уникального историко-культурного потенциала места и создание туристического города на знаменитом пути из варяг в греки, но для этого необходимо повысить комфортность городской среды, что, в свою очередь, требует решения ряда задач.

Прежде всего, необходима реализация концепции прогулочного города с соединением Центральной площади города и набережной реки Днепр, развитием рекреационных зон рядом с памятником федерального значения – Смоленской крепостной стеной, созданием единого пешеходного и велосипедного маршрута. Задача непростая, поскольку и существующая дорожная инфраструктура, и наличие



участков сторонних пользователей, и несистемная точечная застройка зон, запланированных в советские времена для развития рекреации, – все эти факторы усложняют устройство комфортных пешеходных связей между парками города и его достопримечательностями.

Образование комфортной городской среды – один из стартовых критериев создания прочного базиса для развития социального капитала города, причем это актуально не только для исторической части города, но и для новых районов, где необходимо введение регламентирующих параметров планировки и застройки, повышение качества формируемой городской ткани – вновь возводимой застройки и благоустройства.

Возможно, в решении этих задач поможет формирование городских экспертных сообществ, которые станут силой притяжения для создания офисов крупных компаний и плодородной почвой для роста бизнеса и новых идей, что должно стать следствием развития городских пространств.

*Город*

## Сатка

*Основан в 1758 г.*

*Население около 42,5 тыс. жителей.*

*Районный центр в Челябинской области.*

Острой проблемой и одной из главных задач города является ограничение вредного воздействия на окружающую среду, улучшение экологической обстановки, в том числе путем создания новых парков, скверов, воссоздания лесного массива и другой растительности, как улучшение общего облика города. Однако в городе все эти озелененные территории должны развиваться с учетом их рекреационного использования.

Решение этой актуальной задачи осложняется юридическими проблемами, поскольку в черте города, по сведениям Лесного реестра, находятся городские леса, статус которых резко ограничивает возможности благоустройства. Эти сведения по городским лесам



являются неизменными с 1980–1990-х годов, несмотря на фактическое отсутствие ряда участков лесных земель, заявленных как городские леса, а также на отсутствие площадей городских лесов в черте Сатки в общем земельном балансе, сводимом Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области. Критерии отнесения земель к землям городских лесов на законодательном уровне также не утверждены, что позволяет представителям власти в области лесных отношений заявлять о площади городских лесов на основании материалов лесоустройства разных лет. Получается, что несовершенство информационной и законодательной базы оказывается серьезным препятствием для решения актуальнейших городских проблем.

*Город*  
**Нарьян-Мар**

*Основан в 1935 г.*

*Население более 24,5 тыс. жителей.*

*Центр городского округа в составе Ненецкого автономного округа.*

Несмотря на относительную молодость города, представляется очень важным выявление, сохранение и развитие особенностей города, определяющих его лицо, – а эти особенности тесно связаны с процессом хозяйственного освоения территорий Крайнего Севера

России. Город предполагалось сформировать на основе градостроительных принципов того времени. Институтом «Леноблпроекттрест» в 1937 году был разработан генеральный план города, в котором учитывалось его топографическое положение, особенности рельефа. Предполагалось осуществить регулярную планировку основной жилой части города, часть береговой линии оформить в виде парадной набережной, организовать несколько городских площадей.



Хотя первый генплан был воплощен лишь частично, его реализованная часть в настоящее время стала историко-культурным центром города, здесь находятся принятые на охрану объекты культурного наследия, разработаны определенные градостроительные регламенты и режимы землепользования на прилегающей территории, поэтому было бы естественным закрепить за этой зоной статус исторической, что позволит избежать дальнейших внедрений современных диссонирующих построек, обеспечить гармоничное сочетание старого и нового. В городе осуществлена определенная преемственность градостроительных и архитектурных идей и принципов, сформировано уважительное отношение к действительно ответственному и творческому труду архитекторов и строителей прошлых поколений и современности.



Город  
**Энгельс**

*Основан в 1747 г.*

*Население более 225,7 тыс. жителей.*

*Районный центр Саратовской области, входит в состав Саратовской агломерации.*



Город Энгельс Саратовской области является неотъемлемым спутником города Саратова, являющегося областным центром. Население предпочитает работать в Саратове, а проживать в Энгельсе. Соединяет эти два города мостовой переход протяженностью 3 км. Поэтому важной задачей для администрации Энгельса в первую очередь является создание на территории зон отдыха населения, парков, скверов и других зон, на которых жители смогут проводить свободное время.

Исторически сложилось, что ранее по окраине города проходила железная дорога, принадлежащая министерству обороны РФ. За 50 лет город разрастался и перешел за железнодорожную ветку, через которую сделано 7 надземных переездов.

В результате железная дорога протяженностью 5 км и с полосой отвода 120 м стала серьезной проблемой. Ветка разделила территорию

на две части: «историческую», где проживает 2/3 населения, и «новую», где проживает 1/3. Зон отдыха в данном районе недостаточно, постоянно поступают жалобы жителей на шум и загрязнение окружающей среды.

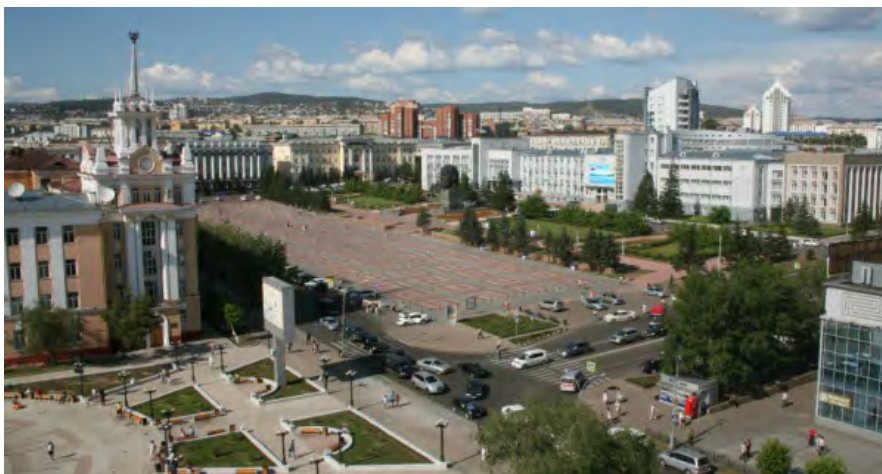
Город намерен вывести железнодорожную ветку, а не ее месте создать парк (аллею) с фонтанами, а также привлечь инвесторов для создания там сферы услуг. Генеральным планом предусмотрено строительство данной ветки в обход города.

## Город Улан-Удэ

*Основан в 1690 г.*

*Население около 432 тыс. жителей.*

*Столица Республики Бурятия.*



Главная проблема города видится в том, что на территории исторической части Улан-Удэ находится жилищный фонд с предельным износом основных несущих конструкций и внутридомовых инженерных сетей, а в некоторых случаях с полным их отсутствием. Проживание граждан в таких домах сопряжено с опасностью пребывания, риском возникновения аварии (обрушения). Кроме того, такие

строения ухудшают внешний облик Улан-Удэ – столицы Республики Бурятия, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктур, создание общественных пространств для отдыха горожан, снижают инвестиционную привлекательность муниципального образования.

Однако для дальнейшего развития города необходимо решать весь комплекс задач, к которым относятся развитие транспортной, коммунальной, социальной инфраструктуры, создание благоприятной среды обитания.

Сохранение и развитие своеобразия города неразрывно связано с решением задач сохранения и восстановления объектов культурного наследия, развития туристической инфраструктуры в рамках развития застроенных территорий.

## *Город* **Белгород**

*Основан в 1596 г.*

*Население более 391 тыс. жителей.*

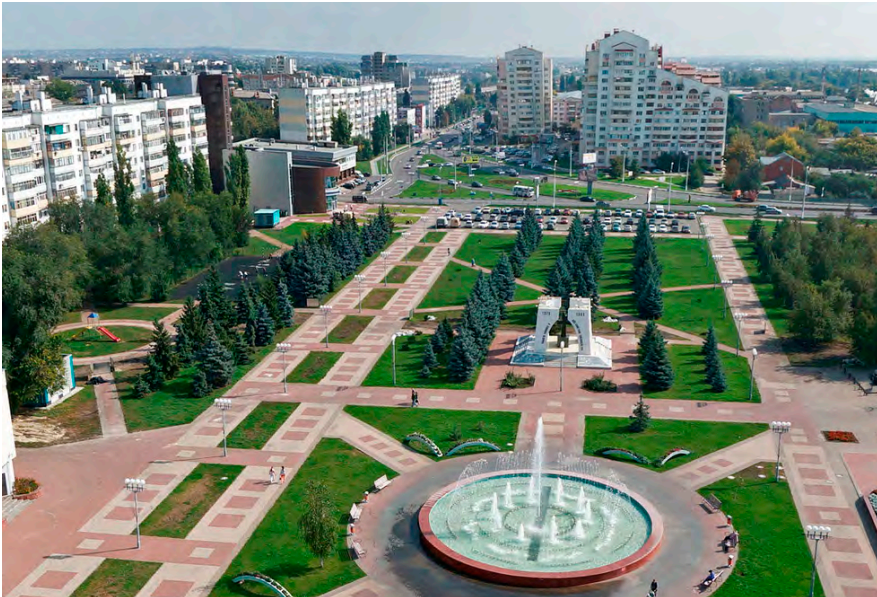
*Областной центр.*

Одна из главных сегодняшних проблем города связана с размещением промышленности в центральной части города.

Так, территория, расположенная в центральной части города на правом и левом берегах реки Везёлки и обладающая большим инвестиционным потенциалом, занята комплексом производственных корпусов завода «Конпрок», одного из крупнейших консервно-промышленных комплексов перерабатывающей промышленности. В санитарно-защитной зоне предприятия располагается жилая застройка. Вокруг завода находятся депрессивные, не эффективно используемые территории, занятые гаражными боксами.

Генеральным планом предусмотрено создать на этой площадке в центре города жилой район с развитой инфраструктурой обслуживания и рекреационными территориями, с учетом размещения в пойме реки Везёлки.





Однако решение этой проблемы сопряжено со многими сложностями, в том числе с поиском альтернативной площадки для размещения завода в пределах Белгородской агломерации.

Имеются и другие, не менее важные и сложные в решении проблемы, в их числе установка санитарно-защитной зоны аэродрома «Белгород», в которую попадают существующие жилые микрорайоны города Белгорода и Белгородского района, находящиеся в стадии активного освоения; вынос за пределы территории города Белгорода и поселений Белгородского района магистрального газопровода Шебелинка – Белгород – Курск – Брянск; строительство второй транспортной линии (автомобильной дороги), связывающей жилой район «Новый-2» с остальной территорией города Белгорода.

Город

# Новокузнецк

*Основан в 1618 г.*

*Население около 552,5 тыс. жителей.*

*Районный центр Кемеровской области.*



Город Новокузнецк – крупный промышленный город Кемеровской области и центр исторически сложившейся Новокузнецкой агломерации (почти 1,3 млн жителей). В городе активно развивается сфера торговли и бытового обслуживания. В связи с этим через Новокузнецк ежедневно проходят промышленные, торговые и людские потоки.

Однако у города существует проблема – в Новокузнецке очень мало комплексных мест отдыха, будь то у воды либо парковые зоны, которые обеспечены необходимыми объектами комфорта. В связи с этим местное население в теплый период времени стремится выехать за город (например, в Зенковский парк в Прокопьевске, на набережную реки Томь в Междуреченске), а те, кто приезжает в Новокузнецк, посещают только конкретный объект города, без прогулок.

Городские улицы также пока не образуют общественных пространств, удобных для пешеходов. Так, центральной улицей города Новокузнецка является улица Кирова протяженностью 4,4 км. По улице пролегают основные транспортные маршруты,

располагаются театр кукол, драматический театр, здания университета, библиотеки, администрации, а также примыкают парки и скверы. При высокой плотности транспортного потока, неразвитой сети велодорожек и слабом уровне доступности для маломобильных групп населения улица не становится притягательной для пешеходов, что приводит к низкой экономической эффективности бизнеса на данной улице. Например, несмотря на наличие на первых этажах зданий магазинов и кафе, на данной улице очень мало устанавливается летних веранд и террас. Точечное благоустройство не может решить данной проблемы, а формирует еще большую разрозненность.

## *Город* Самара

*Основан в 1586 г.*

*Население около 1 млн 170 тыс. жителей.*

*Областной центр.*



Среди острых проблем города – производственно-коммунальные зоны, расположенные вдоль береговых линий рек Волги и Самары, в том числе в центре стрелки рек, ухудшающие облик города и его экологию.



Решение этой проблемы сопряжено с изменением функционального использования производственных территорий на жилые, общественные, природно-рекреационные, что позволит достичь ряда важных целей, в том числе:

- создание «нового речного фасада» города со стороны рек Волги и Самары;
- улучшение экологических условий в пойме Самарского устья;
- формирование зеленых зон, набережных, выходов на участки набережных, смотровых площадок в береговой зоне реки Самары, создание эстетически ценного ландшафта мест массового отдыха.

Эти решения, в свою очередь, будут способствовать формированию положительного имиджа города и созданию инвестиционной привлекательности и активной бизнес-среды.

## Город Чебоксары

*Основан в 1469 г.*

*Население около 490 тыс. жителей.*

*Столица Чувашской Республики.*



Освоение городских оврагов, которые занимают почти 20% территории города, – важная задача Чебоксар. В городе практически нет места для жилищного и общественно-делового строительства. Необходимо определиться с функциональным использованием территорий оврагов, создав общий документ «Комплексный проект освоения городских оврагов». В рамках проекта необходимо продумать создание транспортных, пешеходных, велосипедных связей между микрорайонами, что разгрузит транспортную сеть города. На территории оврагов можно создать парковые зоны, набережные, спуски к Волге, дороги, гидротехнические сооружения, часть территорий использовать для жилищного строительства.

К другим, не менее важным проблемам относятся такие, как вынос промышленных предприятий из центра города, капитальный ремонт старых домов, благоустройство городских лесных массивов для комфортного пребывания в них горожан.

Особого внимания заслуживает совершенствование транспортной схемы, включающей пешеходные связи. Сегодня город развивается вокруг транспортного каркаса, сформированного преимущественно в советское время. Значительный рост количества автотранспорта и освоение новых территорий требует актуализации транспортной схемы и системы связей. Генпланом города в основном предусмотрено появление в перспективе улиц городского значения без учета коротких внутриквартальных и внутрирайонных связей. Кроме того, уже сегодня необходимо разрабатывать ППТ для будущих улиц в целях резервирования земель под них.

*Город*

## Тюмень

*Основан в 1586 г.*

*Население более 744,5 тыс. жителей.*

*Областной центр.*

Среди множества проблем, существующих сегодня в Тюмени, можно особо отметить наличие большого количества производственных территорий, в том числе с низкой эффективностью использования.

Город заинтересован в развитии девелоперских проектов, но этому мешают подчас ведомственные запреты, наличие земель в частной собственности, отсутствие транспортной инфраструктуры.



В качестве примера можно привести территорию, прилегающую к лесопарку «Гилевская роща», для которой необходимо осуществить реновацию с целью создания нового квартала для жизни, работы и отдыха. В качестве отправной точки целесообразно использовать потенциал парка «Гилевская роща», грамотно сформировав границы проекта вокруг парка.

*Город*

## Новошахтинск

*Основан в 1939 г.*

*Население около 109 тыс. жителей.*

*Центр городского округа в Ростовской области.*

Проблема промышленных территорий в этом городе имеет свою особенность – значительную их часть занимают бывшие угольные шахты и участки породных отвалов.





Одним из направлений решения этой проблемы может стать реновация территорий бывших шахт и развитие рекреационных территорий.

Одна из попыток решения этой проблемы – предложение по созданию ландшафтного парка в границах породного отвала № 3/35 ликвидированной шахты им. Ленина в историческом центре Новошахтинска. Этот парк мог бы стать уникальным в масштабах России рекреационным объектом.

*Город*

## Калининград

*Основан в 1255 г.*

*Население более 467 тыс. жителей.*

*Областной центр.*

Городской округ «Город Калининград» является самым крупным городом Калининградской области с почти полумиллионной численностью населения, развитой хозяйственной деятельностью и центральным транспортным узлом Калининградской области.



Техногенная нагрузка в городе Калининграде является самой высокой во всей Калининградской области и во многих зонах городского округа превышает допустимые пределы, что зачастую приводит к формированию проблемных экологических ситуаций.

В генеральном плане Калининграда с целью улучшения экологической обстановки, развития депрессивных территорий обозначена необходимость вывода вредных предприятий с территории жилой застройки и ответственности предприятий за расселение жилого фонда из санитарно-защитных зон.

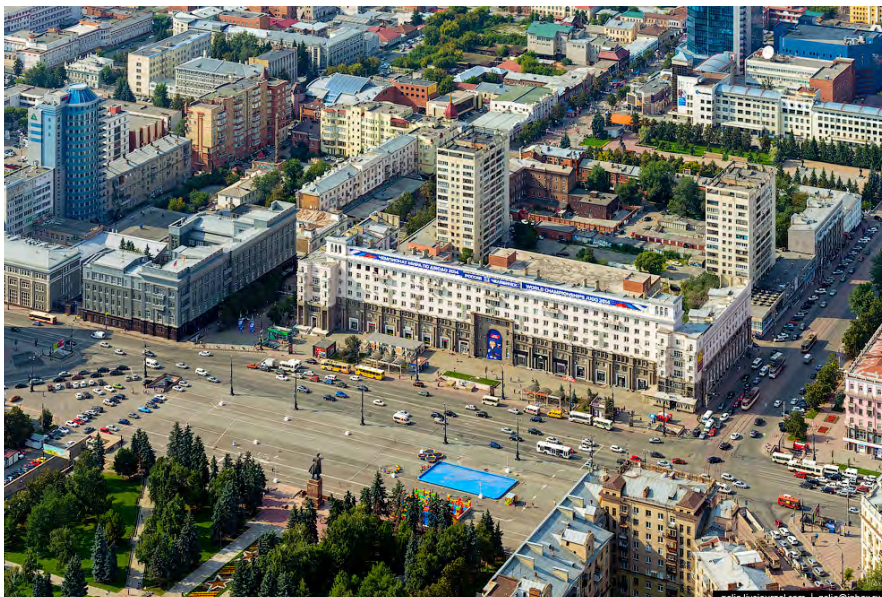
Варианты решения проблемных экологических ситуаций на территории города и результаты проводимых администрацией городского округа мероприятий можно наглядно продемонстрировать на примере территории, расположенной в Центральном административном районе города – территории одного из старейших предприятий в Калининградском регионе – бывшего Ремонтно-механического завода (улица Космонавта Леонова, 55).

# Город Челябинск

*Основан в 1736 г.*

*Город с 1781 г., население около 1 млн 200 тыс. жителей.*

*Областной центр.*



Одна из острых проблем города – неудовлетворительное состояние большинства дворовых территорий: значительная часть асфальто-бетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки города Челябинска многоквартирными домами истек. Практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

На сегодняшний день большинство дворовых территорий требуют благоустройства: устройства и ремонта дворовых проездов, обеспечения освещения дворовых территорий, установки скамеек, тропичной сети, оборудования детских и (или) спортивных площадок,



парковок для автотранспортных средств, озеленения дворовых территорий, установки и ремонта ограждения и иных видов работ по решению собственников помещений в многоквартирных домах.

*Город*

## Волгоград

*Основан в 1589 г.*

*Население более 1 млн жителей.*

*Областной центр.*



Среди проблем города особо следует выделить следующие:

- Волгоград в период Великой Отечественной войны практически был уничтожен и отстроен заново в 50-е годы (массово, так как необходимо было обеспечить жильем работников крупных промышленных производств). Соответственно, очень большой процент жилья является аварийным.
- Волгоград вытянут вдоль реки Волги, жилые районы как бы наизаны на продольные магистрали. В южных районах имеется только одна продольная магистраль, обеспечивающая как городское, так и транзитное сообщение, и в случае аварии город окажется разрезан на две части.

- Исторически сложилось так, что крупные градообразующие предприятия были размещены вдоль Волги, соответственно, практически весь город (за исключением центральной части) оказался отрезанным от реки. В настоящее время идет процесс реорганизации производственных территорий в жилые и общественные (в соответствии с генпланом Волгограда), однако на благоустройство набережной и использование ее для горожан требуются значительные финансовые затраты и длительный период времени.
- Волгоград расположен в умеренно-континентальной зоне. Однако на самом деле климат не очень комфортный (зимой из-за постоянного ветра температура ощущается намного ниже относительно показателей термометра, летом почти постоянно 30–40 градусов). Соответственно, при благоустройстве территорий в первую очередь необходимо планировать устройство поливочного водопровода, что требует значительных затрат на строительство и последующее его содержание.
- В свое время огромные территории получили статус городских лесов (при этом большая часть территорий, не занятых зелеными насаждениями, была включена в эти границы с целью последующего их воспроизводства). В настоящее время использование таких территорий (категория «Защитные городские леса») для целей рекреации не представляется возможной, так как лесотехнический регламент и федеральное законодательство не дают такой возможности.

*Город*

## Новосибирск

*Основан в 1893 г.*

*Город с 1903 г., население около 1 млн 603 тыс. жителей.*

*Областной центр.*

Основные задачи и проблемы:

- реновация промышленных территорий;
- утилизация твердых бытовых отходов;
- обустройство и благоустройство набережных;
- развитие транспортной инфраструктуры: строительство 4-го автомобильного моста и транспортной развязки, развитие общественного транспорта;



- создание пешеходной улицы Ленина как достопримечательного места города;
- защита сохранившихся лесных массивов;
- развитие озелененных общественных пространств (благоустройство существующих парков и скверов, создание качественно новых зон отдыха населения);
- большая доля частного сектора с жильем низкого качества в общем количестве жилья;
- низкая транспортная доступность новых жилых микрорайонов (сначала жилье, потом, если получится, инфраструктура);
- значительная доля общественных территорий не благоустроена и не находится на балансе у какого-либо пользователя (около 40% от общего числа общественных территорий), при этом не хватает бюджетных средств для их благоустройства;
- невозможность проведения благоустроительных работ в городских лесах (нельзя строить ни капитальные, ни линейные объекты), при этом со стороны горожан существует устойчивый высокий спрос на отдых на этих территориях.



Город  
**Шуя**

*Основан в 1539 г.*

*Население около 59 тыс. жителей.*

*Районный центр Ивановской области.*



Приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений» город Шуя включен в перечень исторических поселений федерального значения.

В 2013 году был разработан проект историко-культурного опорного плана исторического поселения федерального значения город Шуя, в составе которого предложены проект предмета охраны и границ территории указанного исторического поселения. Однако границы территории и предмет охраны исторического поселения федерального значения город Шуя до настоящего времени не утверждены, так как данный проект в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 17.10.2014 № 2813-12-06 нуждается в доработке по причине внесения существенных изменений в законодательство за время разработки данного проекта.

Отсутствие градостроительных регламентов, определяющих правовой режим земельных участков, препятствует созданию условий для устойчивого развития территории на большей части города, для сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, для планировки территории муниципального образования и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, созданию условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. И все это касается центральной части города, которая наиболее интересна инвесторам и способствует развитию города в области туризма и коммерческой деятельности.

*Город*  
**УЛЬЯНОВСК**

*Основан в 1648 г.*

*Население более 624,5 тыс. жителей.*

*Областной центр.*



В числе проблем города можно выделить такие, как:

- точечная и хаотичная застройка в центре города;
- строительство спальных районов без учреждений социальной сферы;

- реновация жилья, признанного аварийным;
- создание новых зеленых зон в спальных микрорайонах;
- недостаточное количество парковочных мест вблизи высотной застройки;
- незаконное использование земель вблизи рек Волга и Свияга для строительства ИЖС.

Особую актуальность приобретают транспортные проблемы, в их числе:

- локальные «узкие» места и несбалансированная пропускная способность узлов магистральной сети;
- слабая связанность маршрутной сети – две изолированные транспортные системы города: трамваи в одной части города, троллейбусы – в другой;
- отсутствие условий развития транспортной инфраструктуры в старой, исторической части города;
- включение в состав города Ульяновска сельских населенных пунктов пригородной зоны, выходящей за границы населенного пункта город Ульяновск;
- застройка новых микрорайонов без учета объектов транспортной инфраструктуры;
- неиспользование транспортного потенциала рек (Волги, Свияги).
- несоответствие планировочных параметров улиц принятой категории;
- использование правой стороны для временной стоянки автотранспорта из-за отсутствия или недостатка временных парковок у объектов тяготения;
- отсутствие магистралей непрерывного движения;
- отсутствие развязок в нескольких уровнях;
- недостаточная плотность магистральной сети.



# Рекомендации

В результате исторического анализа нами выделены особенности, характерные для российских городов, отражающие исторический путь, который проделали эти города вместе со всей страной. Эти особенности важно сохранить при развитии городов.

- В древних российских городах сохранились фрагменты планировочной и пространственной структуры «пейзажных» или «живописных» городов, тесно связанной с природным ландшафтом и пространственной структурой доминант, определяющей и сегодня лицо города. Сохранение оставшихся фрагментов древних дорегулярных городов, восстановление утраченных доминант и пространственных связей с удалением диссонирующих строений, в основном XX века, является важной градостроительной задачей, направленной на сохранение своеобразия городов России.
- Исторические территории городов в границах регулярных планов XVIII века сохраняют важное значение в структуре общегородского центра; исторические центры обладают колоссальной территориальной устойчивостью, проверенной временем, и огромным потенциалом для выполнения общегородских функций, даже при значительном территориальном развитии городов. Сохранение и развитие этого потенциала с соблюдением историко-культурных ограничений также представляется весьма актуальной задачей (что ни в коем случае не исключает создания полицентрической системы центров, особенно в крупнейших городах).
- Характерной чертой городов, в первую очередь малых, были и остаются кварталы усадебной застройки, отражающие преемственность структуры городской ткани (застройка «с прозорами») и уклад жизни (с ведением приусадебного хозяйства). Активное включение в город индивидуальной жилой застройки как полноценного «участника» городского строительства, разработка программ инженерного обеспечения «усадебных районов», поддержка и сохранение усадебного формата жилья, особенно в исторических городах, которых в Российской Федерации подавляющее большинство, – сложная, но, на наш взгляд, благородная задача.

- К характерной черте российских городов, безусловно, следует отнести систему организации многоуровневого обслуживания с высокой степенью обеспеченности объектами социальной инфраструктуры различного уровня и озелененными территориями общего пользования. Несмотря на новые социально-экономические условия постсоветского периода, нам представляется очень важным сохранить эти традиции советского градостроительства.
- Важной особенностью российских городов являются развитые общественные пространства, площади, мемориальные комплексы, имеющие ранее идеологическое значение, но сегодня являющиеся памятниками эпохи, неразрывно связанными с историей страны. Сохранение этих общественных пространств, включение их в жизнь города также является задачей градостроителей.

Но и помимо сохранения своеобразных черт, есть несколько первоочередных и, можно сказать, неотложных задач для сохранения городского потенциала и определения форм дальнейшего развития:

- проведение комплексного анализа эффективности использования городских территорий, занятых промышленностью и железными дорогами, с целью разработки программ по возвращению этих территорий в городское пространство;
- сохранение принципов озеленения и формирования общественных пространств, характерных для советской эпохи, организация комфортной общественной среды для «пешеходного» города;
- разработка программ постепенной реконструкции зданий периода типового индустриального домостроения, в которые должны войти как проекты реконструкции сохраняемого фонда, так и программы его замены;
- мониторинг и организация дополнительных к существующим транспортным связям для увеличения площади улично-дорожной сети там, где это позволяет городская территория,

постоянная работа по уточнению стандартов обеспеченности парковками на жилых и общественных территориях. Уточнение трассировок, увеличение маршрутов и количества подвижного состава общественного транспорта;

- разработка перспективных проектов развития города, генеральных планов, программ развития, учитывающих реальные тенденции роста и убыли городского населения. Ориентация на качественное улучшение проживания в городской среде и нахождение внутренних «драйверов» развития городской инфраструктуры.

Следует отметить и ряд основных тенденций, имеющих общемировой характер, которые, безусловно, будут влиять на процессы городского развития.

- Возвращение приоритета природных, экологических факторов при городском строительстве и при оценке степени комфортности городской среды.
- Ликвидация монофункции в городском зонировании, повышение многофункциональности городской среды, общий курс на смешанную городскую застройку.
- Агломерационное развитие, объединение городских поселений в единую структуру мегаполиса, позволяющую «выживать» городским поселениям различных форматов.
- Интенсификация городских территорий застройки, особенно в зонах промышленности, на транспортных узлах и в зонах общественных центров, при сохранении и развитии природных и озелененных территорий.
- Переход от экстенсивного развития городов к изысканию и максимальному использованию внутренних резервов.

***А какие рекомендации для развития российских городов сформулировали бы наши коллеги – профессионалы в сфере архитектуры и градостроительства? Вот как они ответили на этот вопрос.***



## Марина Морина

Руководитель бригады Мастерской проектирования комплексного благоустройства ГБУ «ГлавАПУ» Москомархитектуры, профессор Международной академии архитектуры (московское отделение), член художественного совета Москомархитектуры, член экспертного совета ДПиООС



*Главное, что хотелось бы пожелать нашим городам, в первую очередь крупнейшим, – чтобы остановился безудержный рост плотности застройки. Ведь только при разумном ограничении плотности возможно организовать комфортную среду – с благоустроенными общественными пространствами, бульварами, скверами и парками! Следует понять, что примеры азиатских сверхплотных мегаполисов совершенно не подходят для городов России, у которых свои традиции, свой неповторимый облик.*

*Если же говорить о благоустройстве, то не следует под стандартом понимать типовые проектные решения, обезличивающие наши города. Стандарты благоустройства – это нормативно-технические документы, устанавливающие комплексы норм, правил и требований к объекту благоустройства. Стандарты являются информационным ресурсом для работы ландшафтных архитекторов и профессиональных проектировщиков, давая всестороннее представление о современных ландшафтных технологиях, материалах, процедуре строительства и т. д. Попытки распространить на все города России, особенно на их исторические части, типовые приемы благоустройства приводят к утрате своеобразия российских городов. Кстати, ориентация на мировые тенденции, даже самые передовые, тоже не всегда уместна: российский город не должен слепо копировать город европейский или североамериканский, особенно в том, что не соответствует нашим климатическим особенностям, традициям и менталитету.*

*При этом очень важно за поисками внешних форм не забывать о главных задачах благоустройства города, обеспечивающих комфорт и безопасность – нормальный водоотвод, удобное мощение, грамотное освещение, устойчивое озеленение. Именно для этого во все времена формировались и совершенствовались методы, приемы и технологии благоустройства.*



## Константин Маркус

Профессор МААМ, советник РААСН

*Нет одинаковых городов. При наличии общих, базовых норм и правил для всех городов всегда существовали местные правила. В идеале правила должны быть сформулированы для каждого города, а если он разнороден по типам и системам застройки, то и для каждого из таких участков внутригородских территорий тоже.*

*Однако надо помнить о степени подробности разработки правил застройки, соблюдать ту грань, преодолев которую правила превращаются в конкретный проект. Так, с каждым следующим правилом пространство возможностей в проектировании все сильнее сужается. Этот процесс наращивания правил и регламентов можно продолжать до тех пор, пока набор нормативных ограничений не становится детальным описанием застройки. С этого момента регулирование превращается в проект.*

*Длительность соблюдения принятых правил застройки, их инерционность формируют традицию, то есть устойчивый принцип построения градостроительной формы, что можно трактовать как «генетический код» (по А. Э. Гутнову).*

*В этом смысле традицию можно трактовать как «повторяемость», что, согласно Т. М. Дридзе, есть основа культуры.*

*Можно утверждать, таким образом, что через соблюдение правил застройки формируется локальная градостроительная культура определенного места.*

*Для сохранения исторической идентичности малого исторического города необходимо сохранять не только материальную его составляющую – планировку и застройку, – но и компоненты сферы нематериальной – правила застройки, по которым строился данный город.*

*Правила застройки должны подлежать охране, являться предметом охраны так же, как и планировка и застройка. При этом необходимая степень корректировок и модификаций правил должна*

*происходить в рамках самих правил, не искажая и не нарушая их суть. Правила застройки не должны находиться в зависимости от властной конъюнктуры, административной некомпетентности и/или меняющихся архитектурных предпочтений.*

*В существующей нормативной базе есть некоторые особенности и/или уточнения правил и норм застройки в условиях проектирования на исторически сложившихся территориях. В свое время это был прорыв по отношению к предшествующим нормам и правилам, в которых не делалось разницы между освоением новых территорий и преобразованием исторических.*

*Возрождение, реанимация норм и правил, благодаря которым формировалась ныне историческая застройка, их сохранение и включение в документы, обосновывающие предмет охраны, – следующий шаг в изменении условий нормирования. Этот важный для городского развития шаг позволит преобразовывать исторические территории с учетом некогда существовавших, издревле им присущих правил. Правил, по которым строились русские города.*

*Процесс изменений нельзя остановить, но можно скорректировать. Им можно управлять, в какой-то степени прогнозировать. И инструменты управления лежат в области городской традиции, в частности, в области «исторических» правил застройки, в их стабильности, повторяемости и воспроизводстве.*





## Михаил Крестмейн

главный инженер ГАУ «Институт Генплана Москвы», кандидат технических наук, член-кор. Международной академии архитектуры

*Главное для сегодняшних российских городов – стать самодостаточными. Что я имею в виду? Возьмите небольшой европейский город – житель в этом городе может найти все: работу, отдых, ему не надо куда рваться. Каждый город полноценен, а не спальный «придаток» метрополии.*

*В сегодняшней Центральной России все иначе. Идет постоянный отток в Москву, где есть работа, выше зарплата, нормальное медицинское обслуживание и т. д. Из городов в Центральной России многим хочется уехать, к сожалению...*

*За Уралом, кстати, как-то иначе. Такие города, как Томск, Новосибирск, вполне самодостаточны, они организуют нормальную городскую жизнь в своих пределах (не без проблем, конечно!).*

*Что для этого необходимо? В первую очередь места приложения труда с нормальной зарплатой. Вот когда-то создавались города Западной Сибири с градообразующими предприятиями, туда ехали квалифицированные кадры, развивался нормальный самодостаточный город, где люди обеспечены работой, обслуживанием, местами отдыха.*

*В этой связи хочется отметить, что процесс формирования агломерации не способствует процессу становления городов, наоборот, провоцирует все больший отток в центр. Агломерация – это просто лекарство от симптомов, но не от причин болезни. Скажите, что хорошего в том, что в Москву ежедневно приезжает на работу 1,5 млн человек? Почему из Химок, Лыткарино должны ехать непременно в Москву? Лучше бы там были свои места приложения труда. Конечно, какие-то люди поедут в любом случае, есть уникальные специалисты и уникальные места приложения труда – но когда люди массовых профессий едут в центр агломерации?!*

*А агломерация все расширяется, создаются скоростные связи. Вот Нижний Новгород – когда будет скоростная дорога, поможет ли это городу в самостоятельном развитии? Сомневаюсь. Просто ВСМ (высокоскоростную магистраль) построить проще, чем создать достойные условия труда и досуга в городе. Конечно, ВСМ построить надо, но не хотелось бы, чтобы она использовалась в основном для ежедневных трудовых поездок.*

*К чему приводит этот процесс? К сумасшедшей перегрузке центра агломерации, к огромным транспортным проблемам. Люди теряют здоровье, проводя в транспорте все больше времени, а нужно ли им так много ездить? Это приводит к упадку городов, которые из полноценных живых поселений превращаются в «спальный город». Иными словами, в нашей сегодняшней ситуации чем лучше межселенные связи, тем больше отток в центры.*

*И этот процесс неизбежен, пока в городах не возникнут нормальные места приложения труда с оплатой, хотя бы сопоставимой с московской. И в структуре мест приложения труда производство сохраняет свою огромную роль. Постиндустриальная эпоха – это для столиц, а где-то должно хоть что-то производиться!*

*И еще одна, на мой взгляд, ошибочная теория – это отказ от строительства дорог в городах, непримиримая борьба с автомобилизацией. В защиту такого подхода приводят зарубежный опыт – но тут-то он как раз и неприменим. В российских городах в период развертывания массового жилищного строительства в 60–90-е годы сложился огромный дефицит улиц и дорог, и отказ от нового дорожного строительства для нас пока не актуален.*

*Автомобиль же, на мой взгляд, должен быть в каждой семье, а уж чем в каждый данный момент воспользуется человек – велосипедом,*

*общественным транспортом, такси, своим авто или пойдет пешком – это зависит от конкретной ситуации. У человека должен быть выбор! И когда говорят, что город не для автомобилей, а для человека, хочется спросить: а кто ездит в автомобилях? Роботы? Или те же люди? Враждебность к личному автотранспорту – это тупик. Процессом автомобилизации можно управлять, но не следует с ним бороться.*

*Кстати, если машина стоит в нормальном гаражном пространстве, а не приткнулась где попало, то, как показывает опыт, люди пользуются личным авто гораздо реже, только тогда, когда им это действительно необходимо, в частности, для поездок за город. Для крупнейших городов, таких как Москва, нормальные паркинги очень актуальны. Конечно, их не будут покупать, когда можно бесплатно ставить машину во дворе. А вот за рубежом оставить машину на улице в 5 раз дороже, чем в нормальном паркинге! Есть о чем задуматься, не правда ли?*



### **Михаил Скороход**

Главный архитектор проектов ООО RTDA

*Что нужно нашим городам?*

*Одним из важнейших факторов, определяющих привлекательность города, является его своеобразие, уникальность, касающиеся как внешнего облика, так и образа жизни.*

*Изначальная индивидуальность многих исторических городов стиралась поэтапно:*

*XVIII век. Комиссия Бецкого в ходе глобальной перепланировки уничтожила уникальную планировочную структуру почти всех существовавших тогда российских городов (более 400).*



*XX век. Социалистическая система хозяйствования укрупнила города, повсеместно внедрил стандартизированное индустриальное домостроение.*

*XXI век. Постсоветская рыночная экономика планомерно расправляется с чудом уцелевшим и «тормозящим развитие ветхим фондом», заменяя его опять же на стандартные эффективные объекты недвижимости.*

*Необходимо срочно разработать инструмент, защищающий своеобразие городов.*

*Хорошим примером может стать принятая в 1972 году Комитетом всемирного наследия Декларация о выдающейся универсальной ценности объекта. Это понятие было разработано для охраны объектов всемирного наследия и означает их историко-культурную и природную значимость. Ценность объекта складывается из определенных критериев, характеризующих индивидуальные особенности каждого отдельно взятого объекта.*

*Подобная практика может быть полезной и для охраны своеобразия городов. Некий экспертный орган, комиссия на основании комплексных исследований выявляет характерные индивидуальные черты ландшафта, планировки, застройки, местные строительные материалы, элементы среды и, кроме того, нематериального наследия – ремесла, виды хозяйств и т. д. и формирует декларацию, определяющую «Индивидуальное своеобразие города». Эта декларация получает официальный статус и является одним из основополагающих документов для текущей градостроительной деятельности.*

*Кстати сказать, практика внедрения такого инструмента была бы полезна не только для охраны своеобразия исторических городов, но и для определения ценностных характеристик новых.*



### **Елена Соловьева**

Заместитель директора ГУП  
«Специализированная дирекция объектов  
культурного наследия при Департаменте  
культурного наследия города Москвы, член  
научно-методического совета Минкультуры РФ

### **Марина Лепешкина**

Генеральный директор ООО RTDA,  
кандидат экономических наук



### **Елена Соловьева:**

*Начну с городов исторических, поскольку много лет занимаюсь темой сохранения наследия.*

*Сейчас в России актуальной темой является переход от охраны отдельных зданий и ансамблей к охране целых городов, всей историко-градостроительной среды, культурных ландшафтов. В качестве объектов культурного наследия устанавливаются достопримечательные места, такие как, например, Поленово, Херсонес Таврический; более чем в 40 городах определяются границы исторических поселений, где действуют особые режимы и регламенты. Это прекрасно, но на практике приводит к большим проблемам. Установленные требования к градостроительной деятельности, если они исходят только из требований сохранения, в ряде случаев совершенно исключают возможность развития территорий, никак не соотносятся с намерениями генеральных планов. Когда режимы и регламенты устанавливают специалисты в сфере охраны, которые часто вообще не знают вопросов градостроительства, то вроде бы хорошее дело охраны городской среды заходит в тупик!*

*Я глубоко убеждена в том, что по отношению к городской среде лозунг «Сохранить все до последнего кирпича» неприменим. Город – субстанция обновляемая. Охранять памятники только ради сохранения, не используя их потенциал, – дело провальное и ведет к деградации*

городов. Вывод один – пора заканчивать войну между «охранителями» и градостроителями, надо сближать позиции этих институций, договариваться об общих инструментах охраны и развития. И надо выработать методические подходы и вносить соответствующие изменения в законодательство.

И еще об одном хотелось бы сказать. Город должен определиться, за счет чего он будет жить, а это часто определяется его историей: один возник на торговом пути, другой – при кирпичном заводике. Город должен сам зарабатывать, сам распоряжаться этими средствами, сам решать, на что тратить (это, конечно, не исключает каких-то общих правил, общегосударственных интересов, которые определены в федеральных стратегиях). Вот на это была в свое время направлена земская реформа – земство собирало налоги и решало, что строить – дорогу, больницу или школу.

#### **Марина Лепешкина:**

Проблема в самом деле очень острая. У нас нет таких высоких налогов на недвижимость, как за рубежом, – а там города живут в основном за этот счет. Но в любом случае важно определить свой «особый» путь развития. Вот пример Брюгге, где сам город решил, что ему не нужен массовый туризм, и выбрал ориентацию на туриста состоятельного. На это направлены все градостроительные мероприятия, все налоговые льготы и т. д. Никаких больших гостиниц, только маленькие эксклюзивные отели в старинной застройке. Это специфика данного города!

#### **Елена Соловьева:**

Да, найти и сохранить специфику, в том числе облика, уклада, традиций, даже способов ведения хозяйства – это очень важно! Не случайно и при включении в списки Всемирного наследия ЮНЕСКО особое внимание уделяется особенностям, неповторимости! У нас почему-то часто все стремятся быть как все, как говорится, «не хуже других». Недавно прошел конкурс Минстроя на проекты для малых городов – но почему-то все сосредоточились на благоустройстве, хотя условия конкурса позволяли выбрать и другие направления.



**Марина Лепешкина:**

*Согласна, очень важно расставить правильно приоритеты. Уже началась подготовка к следующему конкурсу, и недавно мы с представителями Минстроя посетили ряд городов, в том числе Багратионовск в Калининградской области. Все усилия почему-то сосредоточены на парке, где уже поставили беседку и собираются ставить бронзовые памятники, в том числе Багратиону. Ничего не имею против парка и памятников, однако к парку примыкают сараи с углем, куда жители города ходят с ведрами за этим самым углем...*

**Елена Соловьева:**

*И проблема огромная по всей России расселения из ветхого фонда! А у нас иногда создают такое впечатление, что все отлично, только фонтана не хватает. Так что давайте все же правильно выбирать главные направления и не забывать о специфике и уникальности города.*



**Дмитрий Наринский**

Профессор Высшей школы урбанистики имени А. А. Высоковского Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики», профессор Международной академии архитектуры в Москве (МААМ), вице-президент Союза архитекторов России

*Начнем с двух ошибочных тезисов, с которыми я всегда яростно спорю:*

- 1. «Мы отстали в формировании городов на 75 лет...»*
- 2. «Город – это материальное пространство для жизни...»*

*Ошибочность этих двух утверждений основана на очень важном постулате:*

*Город – это прежде всего сообщество людей, а способ его организации (от правил поведения до градостроительного регулирования) делает этот город европейским, азиатским, американским или другим как по национальному, культурному, так и по любому другому признаку.*

*Европейским город делает Магдебургское право, на основе которого формировались правила жизни городского сообщества. Это и есть главная отличительная черта западноевропейских городов – наличие в них многовековых устойчивых укладов городских сообществ.*

*В России Магдебургское право имело очень ограниченное число городов (например, Смоленск, получил это право, когда входил в состав Речи Посполитой), но недолго – оно было полностью отменено при Николае I.*

*В России рост городского населения реально начался только на рубеже XIX–XX веков. Перед революцией 1917 года городское население составляло менее 15% населения страны. Известна таблица 1902 года с численностью российских городов того времени. В таблице из шести крупнейших – три города: Варшава, Лодзь и Рига – ранее обладали магдебургским правом, а три: Москва, Петербург и Одесса – нет, при этом Одесса имела статус «порто-франко».*

*Таким образом, мой первый важный тезис – мы отстали от европейских городов не на 7 десятилетий, как многие думают, а на несколько веков, то есть навсегда. И не надо нам равняться на Европу – мы ею никогда не были и не будем. Нужно прокладывать свой путь между Европой и Азией. Это сложно, но другого варианта – нет.*

*Второй важный тезис: город является сообществом жителей, имеющих свои «правила внутреннего распорядка» на территории этого города. И нам придется находить свой путь формирования этих городских сообществ, европейский опыт нам никогда не повторить, так как его основа сложилась в далеком прошлом.*

*Основа формирования города – это правила местного самоуправления. В разработке градостроительного кодекса, кстати, участвовали те же люди, что и в формировании закона о местном самоуправлении, и в этом был глубокий смысл, который всегда подчеркивал один из авторов – Александр Аркадьевич Высоковский.*

*Проблемы местного самоуправления в России имеют давние корни. Важнейшей реформой Александра II была земская реформа, определившая основы земского и волостного самоуправления. При всей ее ограниченности, она могла стать действенным способом становления реальной городской жизни, но и она была фактически сведена на нет Александром III.*

*Мое мнение, что эту работу мы исторически «не доделали». В ближай-  
шие годы нам еще предстоит разработать целую систему мер по «самоопределению городских образований», то есть провести полноценную реформу муниципального, местного самоуправления.*

*И есть еще третий важный постулат: необходима подробная ревизия статуса городских и сельских поселений. Сегодняшняя типология населенных пунктов (см. Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований) включает 73 наименования, в которые входят такие «населенные пункты», как блокпост, карьер и погост (!).*

*Из трех групп населенных пунктов, определенных в ОКТМО: города, поселки городского типа и сельские населенные пункты, – самое большое удивление вызывают «поселки городского типа». Они не имеют прав на дотации, как города, и не имеют таких льгот, как сельские поселения, при этом 80% из них являются фактически малыми городами. Если эту типологию привести в соответствие с жизнью, то количество малых городов увеличится почти вдвое!*



*Приведу пример. В Мурманской области существует два населенных пункта – Полярные Зори и Никель. Полярные Зори являются городом, и мы недавно выполнили конкурсную работу по комфортной среде для этого города, а Никель – это поселок городского типа, которому никакой комфортной среды не положено! Конечно, эту ситуацию надо менять!*

*Есть еще одно важное дополнение. Для малого города очень важно определение его реальной территории. Сегодня мы путаем муниципальное образование с городом. Иногда территория муниципального образования в десятки раз больше территории города, а зачем городу лишняя территория? Как он будет ею управлять? Совсем не обязательно малому городу получать в нагрузку земли лесного фонда, например, и из последних бюджетных возможностей пытаться эти земли содержать в порядке.*

*У меня есть пример двух поселений, которые были профицитными. У них была только одна общая особенность: баланс земель! Селитьба, промышленность и небольшой участок земли, в одном случае лес, в другом – кладбище. Компактность городского поселения дает возможность эффективного вложения налоговых поступлений от промышленности на городской территории.*

*Это огромная тема – как нам правильно управлять нашими городами. Чем больше людей думает об этом и чем шире спектр рассматриваемых вопросов, тем больше надежд на позитивное развитие.*



## Ольга Грицан

Агентство стратегического развития «Центр»,  
руководитель аналитического отдела

*Городская среда – пространство, во многом определяющее наше каждодневное психофизическое состояние и служащее своеобразным индикатором отношения человека к тому месту, где он живет. Вопрос повышения комфортности городской среды не просто своевременен, его актуальность не теряется несколько десятилетий.*

*В Российской Федерации более тысячи городов, различающихся не только численностью населения, но и природно-климатическими особенностями и, что наиболее важно, накопленным символическим капиталом.*

*Поэтому крайне недальновидно экстраполировать опыт создания комфортной городской среды в Москве или других крупных городах европейской части на всю страну.*

*После того как из центра задано основное направление движения, должны последовать децентрализация и локализация идеи, методических подходов и управленческих решений. Каждому городу необходимо найти свое понимание комфортной среды, опираясь на идентичность места, образ жизни горожан и их предпочтения. Климат и сложившиеся сценарии жизнедеятельности диктуют свои требования к организации городской среды, что нередко забывают представители органов исполнительной власти, да и архитекторы и проектировщики.*

*В наше время при проведении городского благоустройства каждый участвующий и не участвующий в процессе считает себя вполне компетентным для принятия решения. Но, как показывает опыт, все же лучше доверить проектирование городской среды профессионалам, а профессионалам – проявлять максимум тактичности при работе с городскими пространствами.*

## Дмитрий Швидковский

Ректор МАРХИ, доктор искусствоведения, профессор, заведующий кафедрой истории архитектуры и градостроительства МАРХИ



*Пожалуй, главное для меня в городе – это границы городских пространств. Я имею в виду обозначенные в городе «кольцевые срезы истории» – например, бульвары вместо крепостных стен в Париже или бульварное кольцо в Москве. Мне важно, заходя внутрь этих границ, которые могут быть условными, а могут быть и фактическими, ощущать, что я вступаю в город определенного времени. Это не обязательно древние века, это могут быть соцгорода XX века, остатки которых есть и в Москве (Усачевка, Донгауэровка, Сокол, Хорошевка около Курчатовского института чуть-чуть сохранилась...) Трагедия, что все снесли, например в Иваново-Вознесенске. Там был прекрасный поселок, спроектированный Семеновым, там работали Голосов, Веснины... Любопытно было бы жить в таких замечательных домах! Но, увы, все снесено...*

*Вернемся к границам городских пространств. Под фактическими границами я имею в виду, например, восстановление крепостных стен, как сделали, скажем, китайцы: снесли, подумали и через пять лет стали восстанавливать... А для Москвы, на мой взгляд, чрезвычайно важно, что частично восстановлены стены Белого города в районе Покровки.*

*Почему это важно? Потому что, обозначая временной срез, показывая «ВРЕМЯ» в городе, мы увеличиваем его возраст и, следовательно, его ценность для потомков.*

*Особенно ценно, когда эти разновременные зоны городской застройки имеют стилистическое единство, узнаваемость в рамках эпохи. Например, застройка Фрунзенской набережной или Кутузовского проспекта и Дорогомилловской улицы безошибочно узнаваема как сталинский неоклассицизм.*



*В Москве трудно найти большой кусок застройки, например, доходных домов, а в Питере и других городах такие кварталы есть. В Кимрах, например, фантастической красоты деревянный модерн, который надо сохранять...*

*Временные кольца городов также связаны с городскими доминантами. Их постановка очень важна для понимания структуры города. Я очень рад тому, что восстановлен, например, храм Христа Спасителя. Это большой градостроительный успех: стало понятно направление Бородинского моста, Комсомольского проспекта, Моховой улицы... Структура города как оправа, в которую вставлены драгоценные камни – памятники эпохи – городские доминанты!*

*Особенно важно выделение городских кварталов в небольших городах: улица XIX века, улица сталинского классицизма, улица советских пятиэтажек.*

*Русский город по своей сути эклектичен. Кроме того, в нем есть скрытые древние структуры, которые читаются даже в перепланированных в екатерининские времена планах. Этот подтекст древнего города, складывающийся по византийским законам, характерный в основном для посадских поселений, конечно, важно хранить... К сожалению, сегодня старинные жилые дома, расположенные в древних городах, уничтожаются. Жители отказываются там жить, и это – реальная трагедия. Во Владимире жители домов на склоне с потрясающими панорамами требуют признания своих домов аварийными и предоставления им нового жилья... Боюсь, что такого рода застройку в большинстве исторических городов нам уже не спасти. Там много проблем и экономических, и юридических, и инженерных, и политических...*

*И все-таки, принимая решение о том, сохранять или строить заново, надо обязательно думать об исторических границах.*

*На территории России подавляющее большинство городов – исторические. На всех них есть печать старинных правил «градорегулирования»: от Алексея Михайловича и Петра I с «Инструкцией оберполицейской канцелярии Москвы» – нагляднейшей картиной регулирования московской застройки и жизни в целом – до образцовых домов Стасова или военных поселений Вильяма Гесте. А как важен для сибирских*

*городов сегодня «Альбом укрепленных линий», который вручили Павлу I на коронацию... Великая китайская стена, пожалуй, менее впечатляющее сооружение, чем система укрепленных линий России XVIII века! И, главное, это целая система расселения...*

*Трудно найти примеры успешного сохранения исторического города, при условии его активного роста, и у нас, и за рубежом, но в некоторых случаях это возможно. Например, когда сохранена историческая функция города-курорта: Карловы Вары, Бат, Кисловодск, Пятигорск...*

*Однако история может существовать в городе и на подсознательном уровне – благодаря не виду зданий, а ощущению древней структуры пространства.*

## **Дина Дридзе**

Креативный директор,  
главный архитектор компании RTDA,  
член союза московских архитекторов (СМА)



*Какую проблему я вижу в развитии российских городов сегодня?*

*Проблема, на мой взгляд, заключается в том, что последствия градостроительных решений, принятых по сиюминутным причинам, без опоры на профессиональные знания, настолько разрушительны для городских структур, что уже пора придумывать целые системы мер и проектных решений, позволяющих если не совсем исправить, то хотя бы смягчить последствия бессистемного и бездумного подхода.*

*Замена глубоких санитарно-эпидемиологических, социологических, экономических и иных исследований суррогатами дает чудовищное искажение в базовых знаниях. Проектировщики вынуждены отталкиваться от домыслов и вкусовых предпочтений, а не от научно-обоснованных приоритетов городских сообществ и твердо определенных возможностей среды.*

*Когда еще только задумывалась система градостроительных нормативов, идея исследователей заключалась в том, что есть некоторый набор обязательных для человека условий, при которых его здоровью, трудоспособности и возможности восстанавливаться ничто не мешает. В идеальном случае они, эти условия, наоборот, способствуют органичному и гармоничному существованию в городских образованиях.*

*Несмотря на некоторую идеалистичность поставленных целей, тем не менее были найдены объективные физиологические показатели, позволяющие оценивать степень комфорта условий проживания человека, доступность объектов транспорта, предприятий обслуживания. Проводились расчеты времени по достижению мест приложений труда, частота посещений сервисных объектов в зависимости от возраста, уровня достатка и тому подобные исследования, имеющие целью нахождение именно глубинных предпочтений человека и их влияния на его здоровье, мотивацию, уровень счастья, наконец.*

*Распределительный, уравнительный характер нормативов, разработанных на основе полученных знаний, оказал как положительное, так и отрицательное воздействие на городскую среду, но, думается, что наличие результатов таких исследований во многих случаях спасло наши города от превращения, например, в крепость Коулун в Гонконге.*

*Сегодня жизнь города изменилась; перемены носят глобальный, общемировой характер. Имеется в виду преобладание городского населения над сельским, торжество городского образа жизни практически для всех стран мира и продолжающийся рост этой тенденции. В России эти перемены связаны еще и с новым характером собственности на недвижимость и землю, и с новыми экономическими основами городской жизни. Изменились технологии, уровень коммуникаций, средства передвижения, стремительно меняется энергетика, развиваются знания о здоровье человека, и мы должны изучать новые условия жизни человека в городской среде и находить ориентиры для улучшения этих условий.*

*Необходимость глубокого исследования основ жизни человека в городе очевидна. При этом есть возможность использовать богатейший*



*опыт развитых стран, не повторяя их ошибок и сохраняя все лучшее, что мы получили в наследство от советского градостроительства.*

*Речь не идет о новых ограничительных нормативах, речь идет об исследованиях, позволяющих видеть возможные риски при принятии решений, смотреть вперед на короткие, средние и дальние временные дистанции, так как городские структуры обладают инерцией, сохраняющей их на сроки, далеко уходящие за рамки человеческой жизни.*

*Разработка подобных «якорей», основ знаний о Ното Urbanus (человеке городском) – это задача современных специалистов в области градостроительных знаний, такой же обширной и многоплановой, как и современный город.*



# Особое мнение

Филипп Мойзер

Доктор технических наук, архитектор, издатель. Специализируется на истории и теории архитектуры XX–XXI веков. Руководит архитектурными проектами в странах Восточной Европы и Центральной Азии



Крупные города на территории всего бывшего СССР и особенно в России активно растут и подвержены значительным трансформациям. Можно сказать, что они находятся в поисках «своего я» – отличительных признаков, присущих современному постсоветскому городу. В современном мире довольно рискованно размышлять о новых типологиях городов, не отдалившись от дня сегодняшнего на существенное расстояние. Такая попытка может породить неверные прогнозы и стать предметом иронии для следующих поколений.

Проанализировать сложившуюся типологию евразийского города важно именно в контексте исторического развития, чтобы выявить ключевые черты, влияющие на сегодняшний день.

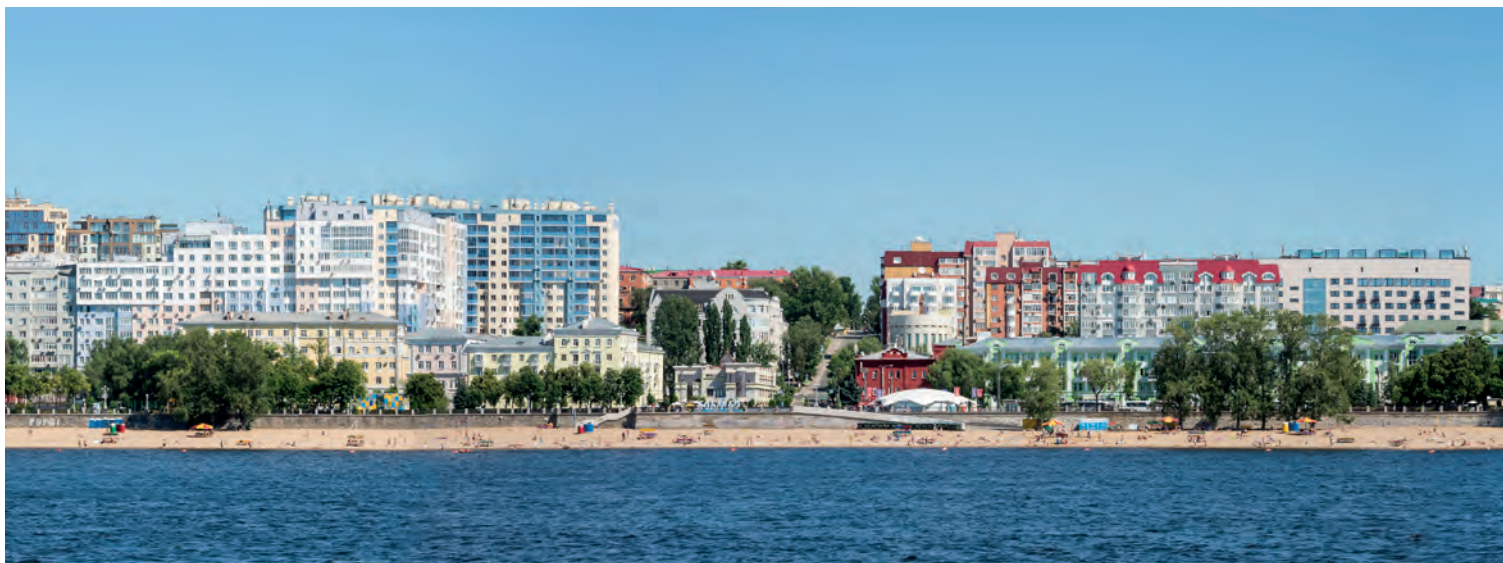
При этом проблемы возникают уже при определении самого предмета исследования. Задача состоит в том, чтобы создать термин для нового городского прототипа, который будет не только дистанцирован от ушедшего в прошлое СССР, то есть от самого понятия «постсоветский», но и выйдет за пределы современной России. Отсюда и возникла идея обратиться к понятию «евразийский город».

В настоящем исследовании термин «евразийский город» использован в качестве определения города, расположенного на территории, на которой в течение XX века развивались новые города. Эта территория входила в состав Российской империи, затем – в состав Советского Союза, население этой территории пережило две разрушительные мировые войны, периоды индустриализации и социалистического развития, она подверглась воздействию разнообразных политических и экономических процессов постсоветского времени. И, конечно, размещается эта территория на обширном участке суши между двумя частями света – Европой и Азией.

«Лоскутное одеяло» городской застройки: шокирующие перемены архитектурного силуэта Москвы произошли из-за «нашествия» различных архитектурных стилей

Источник: iStock (Mordolff)





Неоспоримым фактом изначально является то, что в глобальном мире не может быть некоего уникального евразийского пути градостроительного развития. Во всем мире существуют и панельная застройка, и смелые проекты по созданию новых городов, и города-спутники. И на Востоке, и на Западе есть монофункциональные города, действуют государственные нормативы, касающиеся градостроительного планирования. Очевидно, что уникальной становится архитектурная история, совокупность градостроительных и архитектурных решений в сочетании с конкретными политическими, культурными и экономическими условиями и ограничениями.

Говоря о типологии евразийского города, мы должны уделить особое внимание России. Примечательно, что архитектура и градостроительство играли важную роль в ответственные моменты российской истории, при этом факторы влияния существенно отличались от тех, которые являлись стимулом для трансформации крупных западноевропейских городов. Так, например, если развитие городов в Германии или Франции происходило под влиянием общественных и частных интересов, а также экономических факторов, то развитие городов в России на протяжении веков было продиктовано политическими и военными соображениями.

Российские города чаще строились по стратегическим соображениям, чем становились обдуманым результатом гражданских или экономических процессов. Данная тенденция прослеживается на

Евразийские набережные.  
Вся планировочная структура Самары формирует архитектурный фронт вдоль реки Волги

*Источник: iStock (butenkow)*



протяжении веков, в том числе и в советское время. Распад СССР привел к перелому в этой традиции, к возникновению новой модели градостроительного развития, структуру и особенности которой недостаточно обозначить только словом «постсоветская». Скорее, речь идет о появлении в этой уникальной среде нового типа города, для определения которого постепенно выкристаллизовалось понятие «евразийский город», характеризующийся «диким» капитализмом, развивающимся на базе социалистических структур. Встает вопрос о том, существует ли собственный «евразийский» формат города, имеет ли место преемственность или отсутствие таковой в евразийском пространстве в отличие от других регионов. Таким образом, «евразийские города» должны быть рассмотрены в разрезе следующих вопросов:

- Какие архитектурные стили и методы строительства преобладают?
- Какие функции выдвигаются на первый план?
- Каким образом формируется планировочная структура?
- Каким образом на формирование города повлияла политика?

Исходя из этого, появляется возможность выдвинуть предположения о том, какие элементы характеризуют не только современный, но и будущий «евразийский город», и получить параметры для будущих проектов городского планирования и строительства.

## От Москвы на Восток – многоконфессиональное и многонациональное государство

Центральное место в формировании евразийского самоопределения, несомненно, занимает Москва, которая – с кратковременным перерывом на Санкт-Петербург – была центром власти, образцом для подражания, оказывавшим влияние на остальные регионы Евразии.

Архитектура Москвы, как и всей центральной части страны, первоначально находилась под влиянием Византии. Это прежде всего каменные церкви, построенные по византийским канонам между XI и XVI веками, с их вознесшимися в небо куполами, напоминающими в плане греческий крест, – например, пятиглавый Успенский собор в Московском кремле, построенный в 1475–1479 годах. Собор был спроектирован по образцу Успенского собора во Владимире архитектором Аристотелем Фиораванти, приехавшим в Москву из Болоньи в 1474 году.

Одним из важных этапов становления Российской империи является военная кампания Ивана IV Грозного против Казанского ханства в 1552 году.

Когда Иван IV отправился в поход на территорию противника, ему понадобился укрепленный лагерь – форпост. Он приказал возвести в двухстах километрах от Москвы, в Угличе, сборно-разборный деревянный бастион, который затем перевезли на плотах через Волгу на расстояние примерно 1,5 тысячи километров к Казани, где менее чем через месяц бастион вновь был собран руками 75 тысяч человек. Таким образом, у Ивана IV на территории ханства – на холме в устье реки Свияж – оказалась собственная крепость. Не в последнюю очередь именно благодаря этому архитектурному сооружению из сборных элементов – так сказать, «сборному городу» – Иван IV смог взять Казань. Так мусульманское татарское ханство стало частью многоконфессионального русского государства.

Казань, расположенная на перекрестье торговых путей, в ходе военных действий была практически полностью разрушена, но быстро восстановлена по очевидным политическим причинам: город стал форпостом России на Востоке. На месте резиденции казанского хана был возведен Казанский кремль.

В 2017 году Успенский собор в Москве и Успенский монастырь в Свияжске были включены в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.



Мусульманский город, завоеванный православным царем.  
Иван IV, завоевывающий Казань в 1552 г.  
Живопись, 1880 г.

Источник: Государственный музей ВМФ,  
Санкт-Петербург



В обосновании для внесения в этот список, в частности, говорится: «Особое значение монастыря также отражено в необычных фресках в соборе, религиозные сюжеты которых понятны как православным, так и мусульманам и одновременно с этим отображают политические и религиозные притязания Ивана IV. Среди росписей, покрывающих почти все стены собора, цикл Успения Девы Марии занимает особое положение. Настенные картины иллюстрируют обменные отношения между христианско-православной и мусульманской культурой, выбор образов и темы свидетельствует о влиянии западной христианской иконографии».

Это слияние западных христианских и восточных мусульманских элементов, объединение кочевнического и оседлого образов жизни и сегодня находят свое отражение в культуре. Иначе как еще можно объяснить строительство мечети Кул-Шариф, которая с 2005 года является географическим центром Казанского кремля? До сих пор силуэт кремля определялся остроконечными башнями Благовещенского собора, построенного в 1562 году, церквями Спасо-Преображенского монастыря и Собора Святых Петра и Павла. Теперь же над ними возвышаются почти шестидесятиметровые минареты.

Так кремль перестал быть христианской доминантой и приобрел многоконфессиональный характер – шаг, исторически понятный и ожидаемый. Казань и в коммунистические времена оставалась мусульманским центром, местом пребывания муфтия мусульман-суннитов европейской части Советского Союза. Строительство мечети окончательно закрепило такое значение города.

Новая мечеть – это символическое слияние Запада и Востока с архитектурной точки зрения: шлем из куполов в центре, абсолютно нетипичный для такого религиозного сооружения готический крестовый свод. Ланцетовидные окна с цветочными орнаментами, характерные для раннего готического стиля, дополняют столь же странный, сколь и возвышенный архитектурный облик мечети и сочетаются с восточной символикой. Помимо обязательного полумесяца на минаретах и куполе, восточный орнамент безошибочно угадывается и у основания мечети. На фризах стрельчатых порталов вырезаны аяты – стихи из Корана. На примере Казани можно говорить о евразийском городе как о многоконфессиональном городе с равноправными европейскими и азиатскими религиозными символами.



Становление государства с помощью городского строительства.  
Завоевав Казань в 1552 г., Иван IV расширил зону влияния Руси на все Поволжье. Строительством храмов он укреплял православие

*Источник: iStock (EXTREME-PHOTOGRAPHER)*





Становление государства путем основания городов.

Основав в 1703 г. Санкт-Петербург, Петр I заложил камень в будущее Российской империи. В наши дни город по-прежнему остается важнейшим торговым портом самого большого государства в мире

Источник: iStock (kkrz)



В XIV–XVI веках постепенно формируются принципы, которые будут определять структуру городов в будущем – рациональных поселений, созданных по заказу верховной власти в лице царя, с историческими прототипами и четко определенными функциями.

### **Окно на Запад – геополитика через градостроительство**

Если шагать по русской истории семимильными шагами, то следующая великая колонизация, исходящая из Москвы как политического центра государства, была обращена в сторону Запада и относится ко времени, когда царь Петр I повелел построить Санкт-Петербург. В этом случае мы также можем констатировать факт создания города с четко определенной функцией, реализацию концентрированной политической воли, использование зарубежных строительных технологий и архитектурных стилей.

«Эта вторая столица России является не дополнением Москвы, а противопоставлением ей. Как произвольно, благодаря случаю и собранию народа, возникла Москва, так целенаправленно, по волеизъявлению царя, четко спроектированным и категорично выполненным было строительство царского города. Та столица, выросшая по собственной воле, и эта, продиктованная внезапным деспотическим решением, та, смотрящая на Азию, в далекие горизонты Татарии и Китая, и эта, смотрящая на Европу», – пишет Стефан Цвейг в своем «Путешествии в Россию». Для города, построенного в строгом соответствии с планами, как и для всех городов, родившихся на чертежной доске, характерна строгая симметрия, которая позже будет определять прямоугольную градостроительную сетку городов России.

Строительство города было продиктовано политическими и военными мотивами, необходимостью закрепить позиции России на Западе, то есть геополитикой.

Петр говорил об «окне в Европу», что означало прежде всего свободный доступ к Балтийскому морю, за который Россия вела многолетнюю войну со Швецией. Россия была сильно ограничена в европейской торговле, так как имела выход только к Северным морям через Архангельск. Таким образом, в кратчайшие сроки и возник, словно отлитый из монолита, город, четко отвечающий поставленным целям. Для его строительства было рекрутировано свыше 30 тысяч крепостных – позже аналогичный подход использовал

Для возведения города с нуля на Заячьем острове Петр Великий привлек солдат, осужденных и военнопленных

Источник: De Agostini Picture Library



Сталин. Не случайно, что местом основания города является Петропавловская крепость на Заячьем острове – это архитектурное подтверждение военных основ строительства. Датой основания города принято считать дату заложения крепости – 27 мая 1703 года (по григорианскому календарю).

В ядро города также входит Петропавловский собор, построенный в голландском стиле раннего барокко, так что военное сооружение дополняется религиозным.

Политическая демонстрация власти находит архитектурное выражение: ни одно здание в городе не может быть выше, чем царский дворец. При строительстве зданий в Санкт-Петербурге, в отличие от Свияжска, не использовались заранее заготовленные элементы, но применялся европейский опыт. Таким образом, «прорубание окна на Запад» и модернизация России были реализованы в том числе и на уровне архитектуры.

«Здесь нет ничего из того архитектурного хаоса Москвы, когда кажется, что всевозможные архитектурные стили и облики собрались на бал-маскарад, – отмечает Стефан Цвейг в 1928 году, – нет, здесь сразу чувствуется, что город возник по автократическому велению одного человека и был реализован в точности, как задуман им, властителем и прародителем – Петром Великим».

Строительство Казанского собора – копии базилики Святого Петра в Риме – это мост между православной Россией и католицизмом,

система каналов – отсылка к Амстердаму и стране прославленных мореплавателей Нидерландам. Даже само название города имеет немецкое звучание, хотя и прославляет при этом имя Петра.

Одной из важных особенностей отношения к понятию город в России является частое переименование. Например, Санкт-Петербург был переименован во время революции и на фоне войны с Германией в Петроград, а затем после смерти Ленина – в Ленинград, чтобы, с одной стороны, уничтожить связь с царем, а с другой – увековечить имя революционного вождя. Эта традиция смены наименования продолжилась в 90-е годы XX века, когда городу вернули прежнее название – Санкт-Петербург.

Продолжая разговор о модернизации России при возведении Санкт-Петербурга, стоит обратить внимание на государственный указ об использовании камня как основного строительного материала вместо традиционного дерева. Чтобы обеспечить необходимое для города количество камня и иметь достаточно ремесленников, царь Петр, пользуясь своей абсолютной властью, просто запретил строительство каменных зданий в остальной части России с 1714 по 1741 год. Принудительное переселение жителей в новую столицу коснулось всех, в том числе и знатных особ: им было приказано за свой счет построить дома, соответствующие их сословию, и переехать туда со всей семьей. В ход шли все средства, чтобы наполнить город архитектурными сооружениями, выполненными по последней моде.

Так вначале возник Петербург стиля рококо, в котором только Смольный собор унаследовал русский характер. Позднее в город приходят и другие классические стили по мере их вхождения в моду в Европе. Только в церковной архитектуре сохранились традиционные евразийские архитектурные черты, такие как, например, купола Казанского и Исаакиевского соборов. Несмотря на то что азиатское влияние в городе практически отсутствует и Санкт-Петербург производит впечатление западного города, он по-прежнему является евразийским по характеру планирования, воплощения и взаимодействия факторов.





Освобождение через разрушение. Пылающая пожарами Москва в 1812 г. делает бессмысленной дальнейшую оккупацию города для французских солдат. Картина Альбрехта Адама, 1841 г.

*Источник: Музеи Московского Кремля*

## Москва как ловушка – защитная функция города

Следующей значимой вехой в истории России как независимого государства с самосознанием, отличным от других европейских держав, стала победа над наполеоновскими войсками.

Эта важное историческое событие имело также и архитектурно-градостроительные аспекты. В начале XIX века французский император Наполеон стремился в Москву – средоточие российской власти, город, о котором Лев Толстой писал в «Войне и мире»: «Москва, азиатская столица этой великой империи, священный город народов Александра, Москва со своими бесчисленными церквями, в форме китайских пагод! Такая Москва будоражила воображение Наполеона».

Если проанализировать роль города на протяжении его истории, то до конца XVIII столетия преобладающей функцией Москвы, безусловно, будет защита от внешнего вторжения.

Впервые упомянутая в 1147 году и застроенная в XVIII веке многочисленными зданиями в стиле барокко, Москва является изначально оборонительным поселением. К сожалению, оборона была не всегда успешна: и в 1238, и в 1382, и в 1571 годах монголо-татары сжигали деревянную Москву. В промежутках она развивалась как типичный средневековый город. В центре города – в кремле на Москве-реке – размещалась резиденция русских царей, рядом селилась светская и духовная элита, вокруг этого центра кольцами разрастался город.

Однако к концу XVIII века достижения в области военной техники достигли такого уровня, что стены перестали выполнять свою защитную функцию и начали повсеместно сноситься как мешающие росту города. В Германии, например, подобная ситуация наблюдалась в Берлине, Дюссельдорфе, Франкфурте-на-Майне или Мюнхене.

И Москва к 1812 году практически лишилась своих оборонительных сооружений, сохранились только остатки Земляного вала с деревянными строениями по обе стороны. Наполеон вошел в город 2 сентября и находился там месяц. Во время французской оккупации в городе было сожжено практически две трети строений, которые по большей части строились из дерева.

Причинам пожара посвящено немало исследований и дискуссий. Обратимся к роману Л. Н. Толстого «Война и мир»: «Как ни лестно было

французам обвинять зверство Растопчина и русским обвинять злодея Бонапарта или потом влагать героический факел в руки своего народа, нельзя не видеть, что такой непосредственной причины пожара не могло быть, потому что Москва должна была сгореть, как должна сгореть каждая деревня, фабрика, всякий дом, из которого выйдут хозяева и в который пустят хозяйничать и варить себе кашу чужих людей. Москва сожжена жителями, это правда; но не теми жителями, которые оставались в ней, а теми, которые выехали из нее. Москва, занятая неприятелем, не осталась цела, как Берлин, Вена и другие города только вследствие того, что жители ее не подносили хлеба-соли и ключей французам, а выехали из нее».

После разгрома Наполеона русская интеллигенция перестала писать и говорить на французском и вернулась к родному языку. Имя Пушкина связывают с началом новой русской национальной литературы. Аналогично в свое время оккупация Германии французами стала основным стимулом к тому, чтобы братья Гримм собрали немецкие сказки и создали немецкий литературный словарь с целью противопоставить немецкую культуру французской.

Начавшееся в 1813 году восстановление Москвы стало идеологическим проектом. По проекту 1816 года были снесены остатки Земляного вала и проложено Садовое кольцо.

Во время своего царствования с 1825 по 1855 год Николай I призвал опираться на национальные традиции в искусстве, в том числе и в зодчестве. Новые церкви стали напоминать ранние архитектурные образцы; вдохновленные местными традициями, архитекторы строили общественные здания и дома богатых горожан, декор которых был навеян народным деревянным зодчеством. Одним из таких примеров служит фасад Исторического музея в Москве (1875–1883 годы, архитектор В. И. Шервуд), в котором нашли отражение памятники архитектуры от Новгорода до Казани.

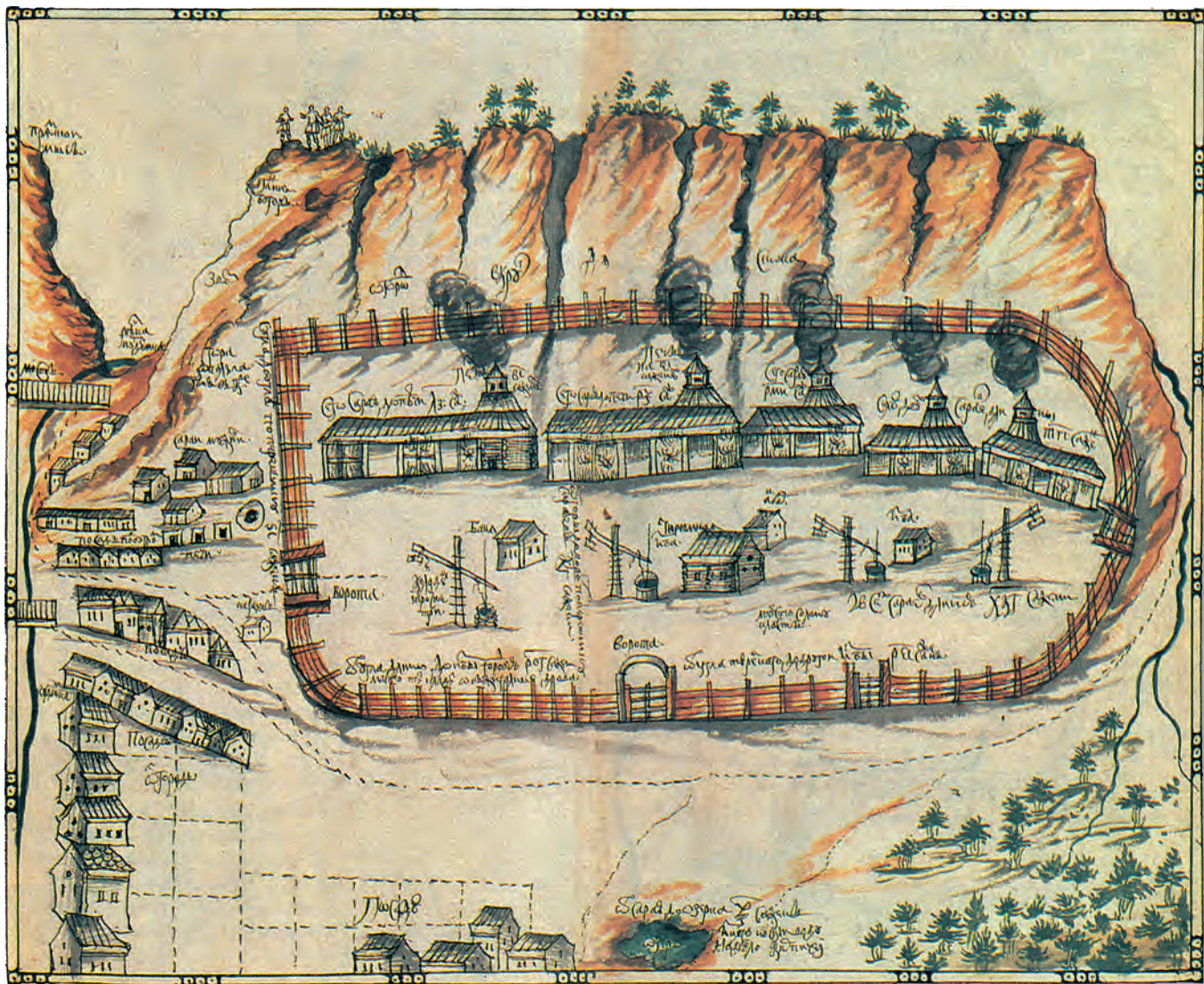
Таким образом, архитектура восстановленной Москвы символизирует силу вновь пробуждающейся нации.



Развитие русской культуры и новое городское строительство. Вместе с восстановлением Москвы после пожара 1812 г. и победой над наполеоновской армией Россия освобождается от французского влияния на общество, язык и культуру. Красная площадь и Кремль во время празднования 870-летия города

*Источник: m24.ru / Лидия Широнова*





Городские хроники неизвестной земли. Архитектор и историк Семен Ремезов был первым, кто нарисовал карты Сибири и обозначил на них поселения. Серебряный завод, 1710 г.

Источник: Атлас Сибири

## **Евразийские золотодобывающие города – строительство городов вдоль Транссибирской магистрали**

Приобретя уверенность в себе, Россия продолжила расширяться, распространяя свое влияние из центра на юг и север, вплоть до тех территорий, которые не представляли прежде интереса для господствующих держав. Колонизация осуществлялась и по стратегическим причинам, и по практическим соображениям. Подобно тому, как римляне по заранее разработанной схеме устанавливали укрепления во время своих военных походов, так и русские разбивали военные поселения по мере продвижения на Восток там, где это было стратегически выгодно и эффективно. Так, в Казахстане, например, городская жизнь пришла вместе с военными на смену кочевому стилю лишь в XIX веке. Современная столица страны Астана была первоначально военным лагерем.

Продвижение на Восток сопровождается развитием инфраструктуры: строительством Транссибирской магистрали. На первый взгляд это сопоставимо с завоеванием Дикого Запада в Северной Америке. Тем не менее различия есть: переселение в США проходило практически без государственного руководства, а новые поселения в России, по аналогии с римскими, были инициированы властью. Старый торговый путь между Западом и Востоком существовал и до этого, но использование гужевого транспорта перестало быть эффективным при разработке природных ископаемых или транспортировке сибирского зерна. Когда Александр II в 1870-х годах приступил к решению вопроса прокладки Сибирской железной дороги, это полностью отвечало государственным интересам. Практический толчок к началу сооружения самой протяженной в мире железнодорожной магистрали, строительство которой завершилось лишь в октябре 1916 года, дал его сын, Александр III.

Поселения возникали вдоль дороги на берегах крупных рек и там, где это было логистически удобно для добычи или транспортировки сырья. Функциональность городов отражалась в их названиях, остановочные пункты, на которых селились люди, просто обозначались километрами. Строительство велось одновременно на нескольких участках. Возведение Транссибирской магистрали отразилось не только на росте экономики, но и на стремительном увеличении численности населения Сибири.

Ярким примером служит Новосибирск – самый большой город Сибири и третий по численности в России после Москвы и Санкт-Петербурга.





Первый пятилетний план 1928–1933 гг. По всему Советскому Союзу возводились новые промышленные сооружения, но люди в Новосибирске и других городах страны продолжали жить в деревянных бараках и мазанках (фото 1932 г.)

*Источник: Архив Фридриха Вольтерса*

Датой основания города считается 20 мая 1893 года, когда был заложен первый камень в основание моста через реку Обь, необходимого для прокладки Транссибирской магистрали. Близ села Кривошеково был основан поселок рабочих, принимавших участие в строительстве железнодорожного моста, введенного в эксплуатацию в 1887 году. И как всегда, типичной была история неоднократных переименований этого поселения, которое за непродолжительное время сменило функциональное название Новая деревня сначала на Гусевку, потом на Кривошековск, затем на Александровск. Когда в декабре 1903 года поселок обрел статус города, он в очередной раз был переименован в Ново-Николаевск – в честь правящего императора. После революции, в 1926 году, «по волеизъявлению горожан», столица Сибири была переименована в Новосибирск.

Центральное расположение станции, которая по-прежнему остается одной из крупнейших в Евразийском регионе, свидетельствует об истории города и его функциональном назначении. На месте первой железнодорожной станции в начале 1939 года возникло здание вокзала в конструктивистском стиле.

Значимость Сибири для России была отражена при строительстве часовни во имя Святителя и Чудотворца Николая, которая должна





Притяжение железной дороги.  
Для героического кинофильма «Турксіб»  
художник Семен Семенов подготовил  
в 1929 г. плакат в стиле того времени

Источник: Christie's, Лондон

была обозначить новый географический центр разросшейся Российской империи.

Город развивался поэтапно, постепенно меняя свое первоначальное назначение. Во времена Сталина из торгового центра Новосибирск превратился в центр промышленный: была построена новая железнодорожная линия на юг в Среднюю Азию – Турксіб, другая ветка шла к угольным районам Кузбасса. Во время массового голода зимой 1932–1933 годов вследствие неконтролируемого притока жителей на окраинах города возникли трущобные районы. Во время Второй мировой войны ряд промышленных предприятий был эвакуирован как можно дальше от линии фронта и перевезен сюда, вглубь страны – так был создан новый центр оборонной промышленности. Во время и после войны здесь размещались лагеря военнопленных. В 1957 году территории на окраине Новосибирска вошли в состав вновь учрежденного Академгородка с 14 исследовательскими институтами.

Несмотря на постоянное меняющееся направление развития города, и здесь мы можем констатировать централизованное планирование, делавшее работу в Советском Союзе столь привлекательной для многих архитекторов. Градостроительные планы советских и европейских городов во многом принципиально схожи, но если в центре западноевропейских городов размещалась рыночная площадь в окружении религиозных сооружений, то центральное место в советских городах отводилось площади для проведения парадов и административным зданиям с обязательным памятником Ленину. Поблизости от площади и вдоль парадного проспекта располагаются особые представительные здания. Вокруг этого центра по единому образцу советского города возводятся жилые микрорайоны, которые призваны обеспечить равные условия проживания для всех советских граждан.

Немецкий архитектор Рудольф Волтерс, один из многочисленных специалистов, приехавших в страну в 1929 году в эпоху «Великой модернизации» Советского Союза, писал в своей книге «Специалист в Сибири» об уровне развития города в 1932–1933 годах: «Там, где Красный проспект Новосибирска растворялся в степи, уже была выстроена часть Сибирского института железнодорожных инженеров. Совершенно случайно, как и это сооружение, неподалеку были поставлены три пятиэтажных жилых здания для студентов, и теперь следовало выполнить проект застройки всего участка, со всеми зданиями, которых еще не было и которые предполагалось возвести в течение второго пятилетнего плана. <...>





Между пляжем и железнодорожным мостом.

Характерный признак многих евразийских городов – обязательная «городская жизнь» у реки, например, пляж Наутилус на берегу реки Обь в Новосибирске

*Источник: iStock (lvinst)*

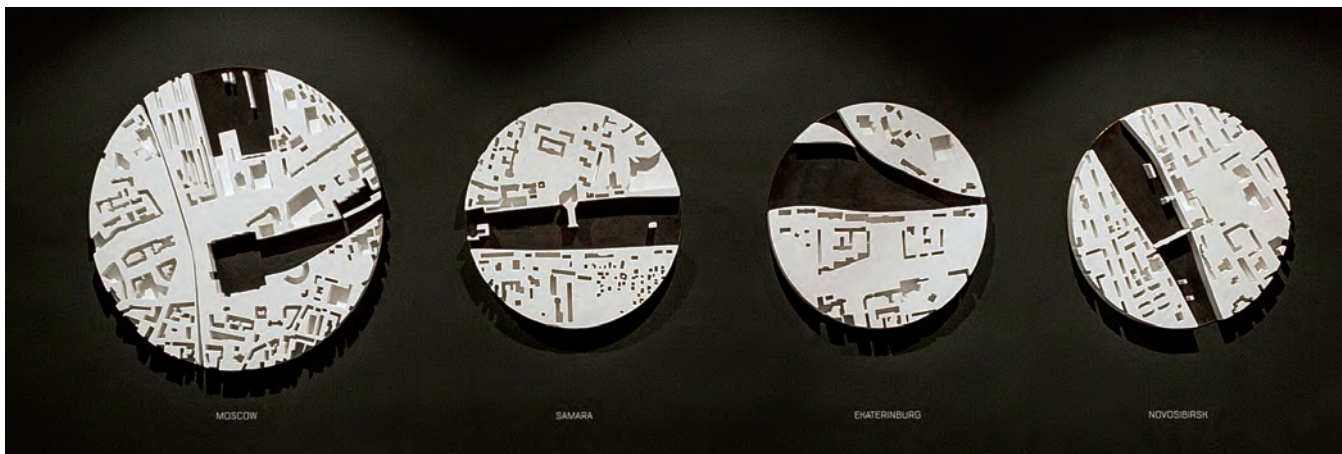
Нужно было спроектировать оставшиеся здания института, общежитие для женатых студентов, общежитие для неженатых, которые тоже встречались, жилье для персонала, для профессоров и ассистентов. Для всех жителей города необходимо было обеспечить строительство множества объектов: клуба, кинотеатра, столовой, больницы, магазинов, бани, прачечной, стадиона, детского сада, яслей, начальной школы, хозяйственных построек, административных зданий, котельных, пожарной части – то есть всего того, что требуется для полностью автономного и самоуправляющегося поселка.

Второе задание было похожим, но оно было тем интереснее, что программу для проекта я тоже разрабатывал сам. Около большого паровозоремонтного завода и сортировочной станции недалеко от Новосибирска нужно было расселить в небольшом городке 6800 рабочих с семьями. Этот поселок тоже предполагалось полностью построить в течение второго пятилетнего плана. По статистике и нормам соответствующего народного комиссариата, мы сначала определили, что общее число жителей с женами и детьми, а также с людьми, необходимыми для обслуживания городка, составляет неполные 25000. Далее мы вычислили количество детей ясельного возраста, школьников, женатых и неженатых и т. д. Затем по различным нормам, которые разрабатывались разными высокими инстанциями независимо друг от друга, мы рассчитали количество домов с коммунальным жильем, с индивидуальными квартирами, количество столовых, их размеры и т. д. и т. п. <...>

Так же как и поселок института, городок железнодорожников был автономной единицей, и, несмотря на то что располагался в черте города Новосибирска, он должен был снабжаться и управляться самостоятельно».

Масштабное строительство было ответом на огромный дефицит жилья, существовавший еще в дореволюционный период, который привел к появлению коммунальных квартир, называемых в народе коммуналками. Но даже все предпринятые усилия не могли одновременно решить проблему, поэтому приходилось импровизировать. Волтерс писал: «...проектируя предписанные трехэтажные европейские каменные дома, я с печалью наблюдал, как без всякой оглядки на них, на стройплощадке по-прежнему весело возводились жалкие деревянные бараки». Лишь в послевоенное время, в 1950-е и 1960-е годы на смену деревянным баракам приходят типовые панельные дома, в основном пятиэтажные хрущевки.





Функциональность автономных жилых образований (районов), площадь которых в соответствии с советскими стандартами планирования не должна была превышать 80 гектаров и для которых были определены максимальные радиусы доступности объектов социальной инфраструктуры, проявлялась в том, что они нумеровались, а не именовались.

Градостроительное планирование начиналось с расположения инфраструктурных объектов, которые затем, вероятно в соответствии с планом, но тем не менее весьма произвольно, наполнялись функционально. Волтерс пишет о том, в каком состоянии находился Новосибирск к моменту его прибытия в город, в частности, о транспортной оси: «Улица замощена булыжником, тротуары с обеих сторон сделаны из толстых досок. В центре бульвар – песчаная дорожка, зажата между кривыми березами. Неподалеку от гостиницы обрамляют проспект новые большие кирпичные дома – правительственное здание, банк и недостроенный гигантский театр, на сцене которого могла бы целиком уместиться шарлоттенбургская Опера. Застройка улицы то высокая, то низкая, все еще не готово. Но есть в Красном проспекте, который прямо, как стрела, пересекает весь город, что-то грандиозное благодаря его неслыханной длине. С одной стороны улицу вдали ограничивает Обь, чей противоположный берег, плавно и мягко поднимаясь, закрывает горизонт. С другой стороны конца вообще не видно. Прямая, как шнур, улица далеко уходит в плоскую сибирскую степь».

Города, созданные в подобном контексте, как мы видим снова, представляют собой чисто функциональные поселения и не обязательно

Дихотомия свободного пространства.  
Инсталляция в Русском павильоне на  
Архитектурной биеннале – 2018 затрону-  
ла тему территорий, занятых железными  
дорогами, в Москве, Самаре, Екатеринбу-  
рге и Новосибирске

*Источник: Citizenstudio / Studio 911*

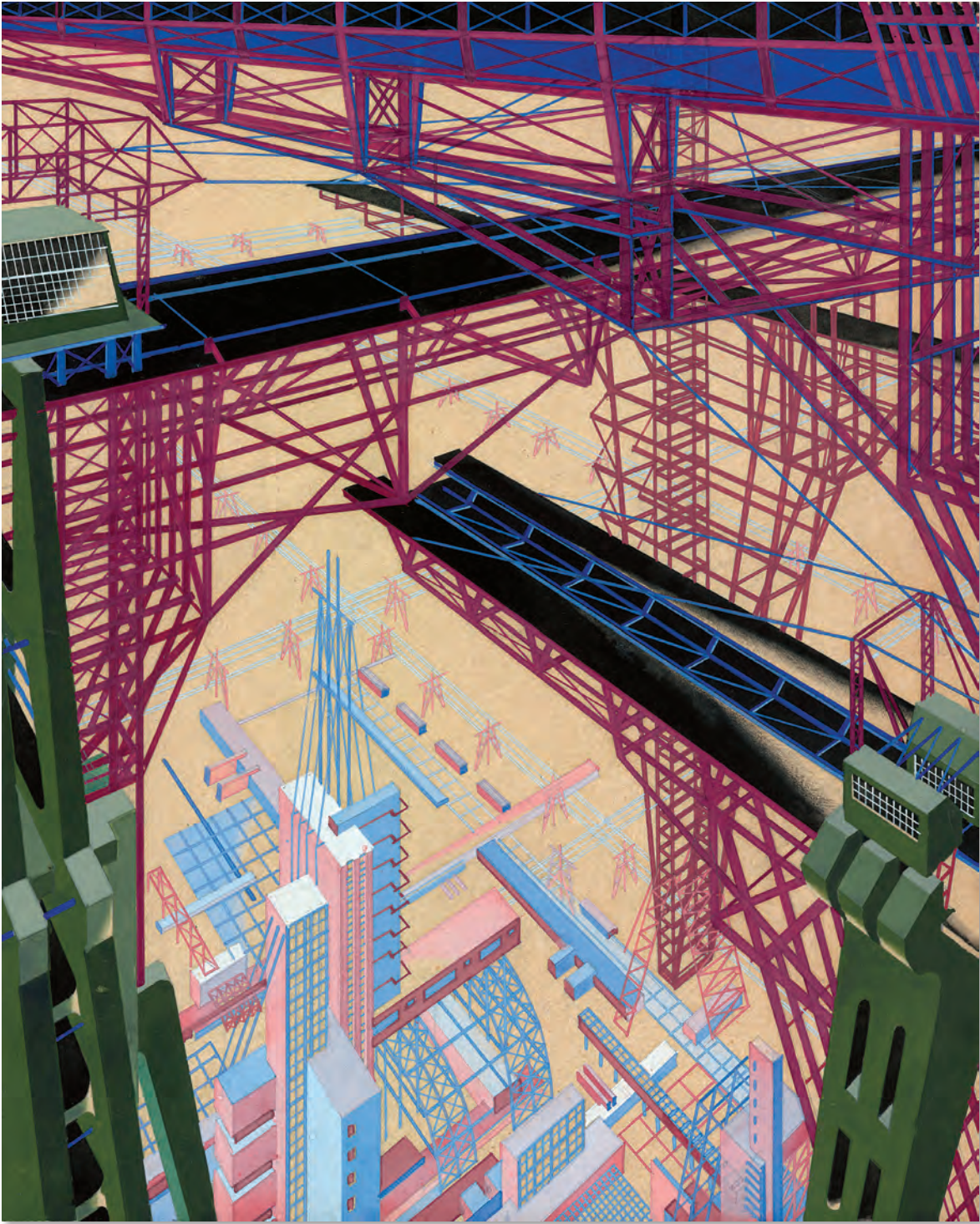
создаются «на века». В случае утраты первоначального назначения и отсутствия нового они могут исчезнуть, как это, например, случилось с поселениями золотоискателей в Америке. «Каждый цикл ресурсной отрасли близится к концу в зависимости от ресурсного потенциала и его промышленного использования, что происходит рано или поздно». Для компактной Западной Европы характерна другая ситуация. Когда здесь возникают проблемы и появляются так называемые структурно (экономически) слабые регионы, из которых происходит отток населения, это не приводит к полному вымиранию городов (как раньше не строились с нуля совершенно новые города).

Тенденция строительства новых городов и пренебрежение развитием уже существующих промышленных моногородов в районе крупных месторождений продолжается и после Октябрьской революции. Таким образом, и здесь можно констатировать наличие типичного признака евразийского города: «Характерной особенностью 30–40-х годов является возникновение городов и поселков, связанных с развитием лесной и угольной промышленности, ставших топливной базой страны. Для 70–90-х годов характерно появление городов, связанных с добычей нефти и газа, сформировавших новую топливную базу СССР».

### **От царизма к партийности – преемственность вопреки революции**

В 1917 году в России произошли крупные политические изменения – на смену царизму пришел коммунистический режим. Это не могло не сказаться на градостроительном планировании, тем более что в работах Карла Маркса и Фридриха Энгельса вопросам городов уделено большое внимание. «С одной стороны, массы сельских рабочих внезапно становятся жителями больших городов, которые превращаются в промышленные центры; с другой стороны, планировка старых городов больше не соответствует требованиям новой крупной промышленности и растущей автомобилизации населения. Дороги расширяются и устраиваются новые, прокладываются железнодорожные ветки. В тот момент, когда потоки рабочих устремляются в города, массово сносятся дома, возникает острый дефицит жилья для рабочих и служащих мелких предприятий и торговли. В городах, которые же изначально строились как промышленные центры – Манчестере, Лидсе, Брэдфорде, Бармен-Эльберфельде, – дефицит жилья практически отсутствовал. А в Лондоне, Париже,







Берлине и Вене он приобрел острую форму и стал хроническим», – анализировал ситуацию Фридрих Энгельс в своем эссе «К жилищному вопросу».

После революции многие приезжают в Россию, чтобы своими глазами увидеть совершенно новую форму управления обществом, которая в первое время сопровождается инновационным архитектурным стилем – конструктивизмом. Он отражает убежденность русских архитекторов того времени, что необходимо найти принципиально новые решения для задач радикально нового строя.

На глазах у всего мира в России ускоренными темпами идет индустриализация страны в сочетании с урбанизацией: «В Советский период число городов с населением свыше 100 тысяч человек быстро увеличивалось. Если в ходе переписи 1926 года был зарегистрирован 31 такой город, то к 1939-му их было уже 82, в переписи 1959 года – 146, а к 1969-му ожидалось 209. Таким образом, всего за 40 лет число больших городов в Советском Союзе увеличилось более чем в шесть раз» (Чонси Д. Харрис. Города Советского Союза. Чикаго, 1970).

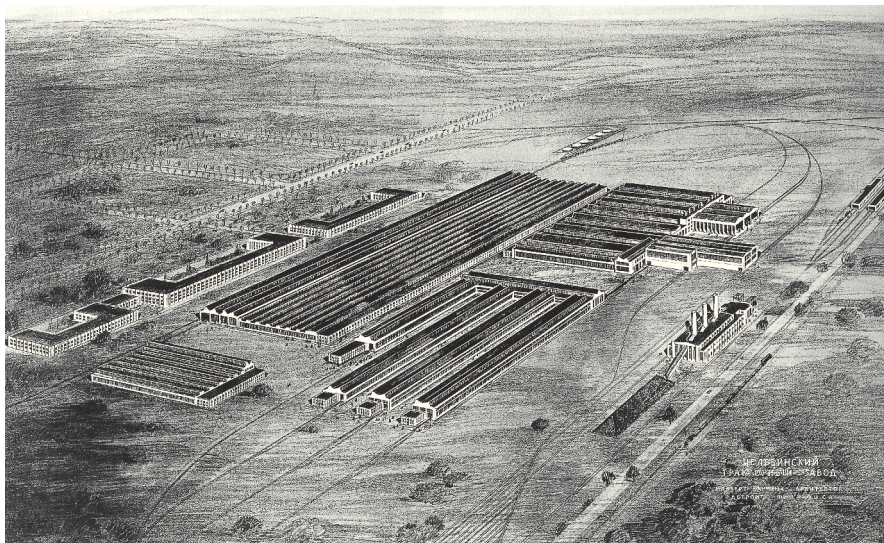
12 декабря 1926 года в газете «Франкфуртер Цайтунг» выходит статья Йозефа Рота «Город идет в деревню»: «Известно, что ни в одной другой стране мира разрыв между городом и деревней не был столь велик, как в царской России. Крестьянин был ближе к звездам, чем к городу. Вот почему одним из главных вопросов, которые встали перед революционной Россией, является вопрос: «Как привести город к крестьянину? Город не может довольствоваться тем, чтобы предоставить процесс пролетаризации крестьянина на волю исторического и экономического развития».

Необходимость преодоления разрыва между городом и деревней рассматривалась Карлом Марксом и Фридрихом Энгельсом как важный шаг к созданию общества, основанного на разделении труда: «Наибольшее разделение материального и духовного труда – это отделение города от деревни. Противоположность между городом и деревней начинается вместе с переходом от варварства к цивилизации, от племенного строя – к государству, от местной ограниченности – к нации и проходит через всю историю цивилизации, вплоть до нашего времени. <...> Отделение города от деревни можно рассматривать также и как отделение капитала от земельной собственности, как начало независимого от земельной собственности существования и развития капитала, то есть собственности, основанной только на труде и обмене».

Воспевание машинной эстетики в бесконечном пространстве.

В архитектурной фантазии № 85 Яков Чернихов выражает восхищение индустриализацией пространства в ходе первой пятилетки (1933 г.)

*Источник:  
Фонд С. Чобана. Музей архитектурного рисунка,  
Берлин*



Дизельный тракторный завод в Челябинске. Выполнен по проекту американского архитектора Альберта Кана (1930 г.)

Источник: StadtBauwelt 128 (1995), сmp. 2816

Таким образом, если разделение труда привело к разделению общества, то в бесклассовом обществе этот разрыв должен практически сойти на нет. Перестройку городов в этом смысле Ленин считал первостепенной задачей. Архитектор Иван Жолтовский вспоминает в своем труде «О подлинной и ложной красоте в архитектуре»: «Владимир Ильич говорил о том, что Москва должна быть перестроена таким образом, чтобы появился художественно продуманный, удобный для людей город. Для этого необходимо воспользоваться всем великим и мудрым, что человечество создало на протяжении многих веков. Ленин указывал, что пролетарская революция несет в себе мир новых идей и в то же время сохраняет все прекрасное, что создано человечеством. Одновременно он высказывался резко против попыток отталкиваться от наследия, представляющего вкусы обывателя; особенно он был против таких проявлений в новых зданиях».

По мнению писателя Стефана Цвейга, новая государственная формация отразилась и на архитектуре. В своем «Путешествии по России» он пишет: «В то время как наша Европа, и особенно столицы, неумолимо подчиняются современному процессу взаимного сближения и уподобления, Россия остается совершенно непохожей на другие страны. Не только взгляд, не только эстетическое осознание этой первозданной архитектуры, этой новой национальности застывают в бесконечном удивлении от увиденного; здесь даже духовные вещи формируются по-другому: из другого прошлого

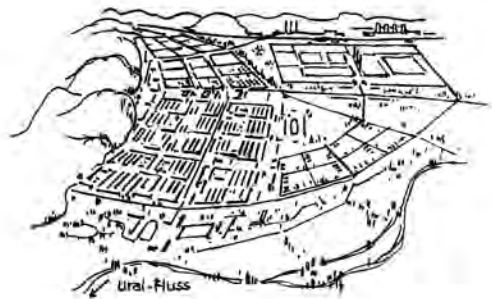
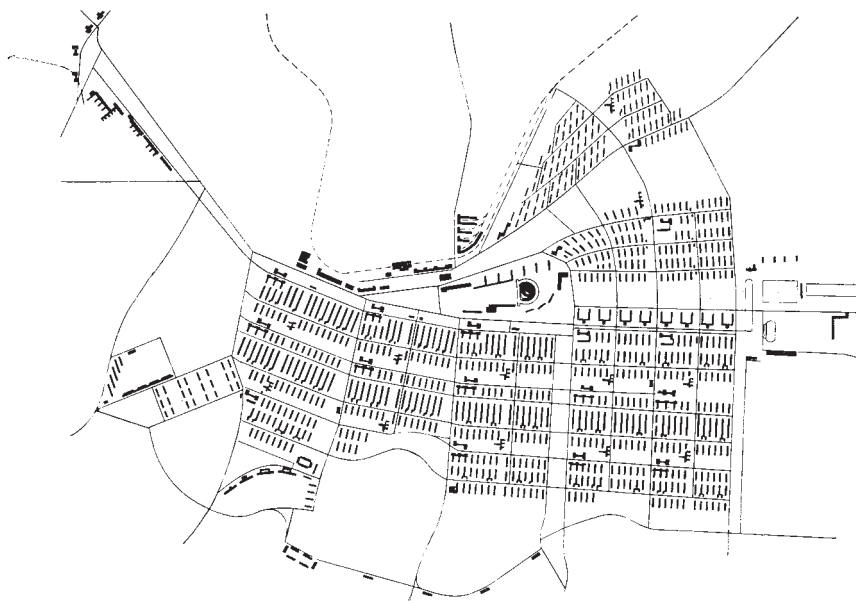


Соцгород Горки по проекту Ханнеса Мейера, бывшего директора Баухауса (1932 г.)

Источник: gta / ETH Zürich

Генеральный план нового города Магнитогорска, выполненный немецким архитектором Эрнстом Маем (1930–1932 гг.)

Источник: DAM Музей немецкой архитектуры



Новый город Орск по проекту швейцарского архитектора Ханса Шмидта (1933–1937 гг.)

Источник: gta / ETH Zürich

в особое будущее». Радикально новые архитектурные подходы отражали политические инновации. По словам Цвейга, «слишком много людей внезапно вылилось в новую столицу, и ее дома, площади, улицы набухают и бурлят от такого активного движения».

Индустриализация трансформировалась в архитектурные формы, что было видно уже в первом пятилетнем плане в 1928 году. План предписывал строительство промышленных объектов в отдаленных районах добычи полезных ископаемых и энергоресурсов, то есть структурно слабых регионах с низкой плотностью населения. В соответствии с планом первой пятилетки были основаны двести промышленных городов и тысячи городов агропромышленного комплекса.

В числе прочих в Советский Союз приехал Эрнст Май, советник градостроительного планирования Франкфурта с 1925 по 1930 год, ответственный за планирование и реализацию Нового Франкфурта. С 1930 по 1933 год он руководил в Советском Союзе созданием некоторых новых городов. Имиджевым проектом было возведение Магнитогорска, города на 120 тысяч жителей, проектирование которого было поручено Эрнсту Маю в 1929 году.

Свою цель 1 августа 1930 года он обосновал так: «Моя прежняя деятельность, как и у большинства западных градостроителей, состояла в основном в расширении города, а здесь я должен был разрабатывать проекты новых городов, которые должны быть



созданы из ничего, как независимые организмы». Расположенный по обе стороны от Урала – естественной границы между Европой и Азией – Магнитогорск является евразийским чисто географически. Как и в Стамбуле, здесь имеются и западный – «европейский», и восточный – «азиатский» районы. В советское время Май разработал концепцию города, которая должна была быть эффективной и обеспечивать небольшие расстояния между жилыми и рабочими районами города. Но по факту начало строительства и заселение территорий произошло прежде, чем были закончены продуманные планировки, поэтому приходилось отталкиваться от имеющихся реалий. Отсутствие эффективной связи между жильем и работой в наши дни оказалось счастливым случайным преимуществом, поскольку, если бы промышленные цеха оказались еще ближе к жилым районам, их отрицательное воздействие на жителей было бы гораздо более губительно.

Строительство новых городов при участии иностранных специалистов сталкивалось с множеством проблем. Вот что пишет об этом немецкий коллега Мая Рудольф Волтерс, работавший в Новосибирске: «Известно, что наши русско-американские градостроители любят красивые геометрические генеральные планы с прямоугольной сеткой улиц, осями, звездообразными площадями. Чикаго! Создается впечатление, что эти американцы прибыли в Россию через Берингов пролив, ничего не зная о начавшейся 30 лет назад грандиозной градостроительной революции Европы. Американцы принесли в Россию окостенелую школу градостроительства, и она все больше берет верх, в особенности потому, что для всех архитектурных деталей высшими инстанциями из Москвы был предписан "классический стиль" как единственно возможный: звездообразные планы и греческие фасады! Из-за этого, с иглолки нового курса особенно страдает другая большая градостроительная организация Союза, "Стандартгорпроект" с его "знаменитой" группой "Май". В противоположность "Гипрогору", в задачи этого "греста" входит не санация и развитие старых городов, а строительство новых, в большинстве своем там, где до сих пор была только дикая природа. Работа этой организации, "Проектного бюро по возведению социалистических городов для тяжелой промышленности", целиком находится под влиянием группы "Май". "Гипрогор", русско-американцы, и "Стандартгорпроект", руссо-немцы, ненавидят друг друга и взаимно считают друг друга законченными скотами.

Здесь столкнулись два мировоззрения. Здесь нет надежды на взаимопонимание. Но уже сегодня можно с сожалением сказать, что группа "Май" побеждена. Возможно, немецкое градостроительство больше выиграло бы во влиянии, если бы, во-первых, как минимум один город, Магнитогорск на Урале или Ленинск в Западной Сибири, был действительно построен по первоначальным немецким чертежам, и, во-вторых, если бы проекты группы "Май" не выглядели бы все подстриженными под одну гребенку. Сегодня франкфуртский архитектор Май – закатившаяся звезда в России. Его группа растаяла до нескольких самых преданных людей, и печально-предупреждающе торчат во всех концах России над морем деревянных изб зачатки до смерти заезженной "строчной застройки"».

Эрнст Май, считающийся одним из величайших немецких градостроителей XX века, покинул Россию в 1933 году и жил в Африке с 1934 по 1954 год, занимаясь фермерством и архитектурой, а затем вернулся в Германию для восстановления разрушенных в ходе войны городов в качестве руководителя проектного отдела некоммерческого жилищного общества «Нойе Хаймат».

Как и Волтерс, другие современники видят первоначальную проблему многих проектов в том, что «идеальный план и реальность не совпадали», в проектную работу вмешивалась действительность в виде уже существующих бараков для рабочих, занятых на металлургическом заводе. В итоге победили реальность и дешевизна. В то время как проекты промышленных объектов были тщательно продуманы, остальная часть города зачастую попадала под власть импровизации. Вследствие нехватки инвестиций в города, возникшие по причине вынужденного переселения в район производств, вокруг промышленных комплексов нередко вырастали временные бараки. В сферу государственного интереса в первую очередь попадало строительство крупных производств, а уже затем жилья и остальной инфраструктуры нового города. В конечном счете, однако, как политические, так и архитектурные надежды не сбылись: «Деревянные постройки такие же, как и все остальные, только со стен вместо портретов вельмож смотрят Ленин, Энгельс, Маркс и другие лидеры (коммунистического движения)», – отмечает Стефан Цвейг во время приезда в СССР.

Как царь и династическая преемственность власти заменяются другими схожими по сути ограничительными формами правления,





Возвращение к классической архитектуре рассматривается как попытка тоталитарного режима использовать при декорировании зданий элементы, присущие имперскому стилю римлян. «Классицизм с молотом и серпом» возвращается к дореволюционной архитектуре, меняется только назначение зданий – теперь имперская архитектура предназначается для людей. Новые дворцы – это станции метро, кинотеатры или жилые здания.

Впрочем, и в Западной Европе были подобные примеры. К примеру, в городе Карлсруэ церковь была заменена резиденцией регента. Так и в Москве. Только здесь религиозные здания уступают не архитектуре абсолютистской монархии курфюрста, а коммунистической партии и ее вождям. На месте разрушенного в 1931 году храма Христа Спасителя должен был возвышаться Дворец Советов высотой 415 метров, который стал бы самым высоким зданием в мире, но в итоге на месте храма появился бассейн. На территории Чудова монастыря возникает административное здание Кремля. Церкви становятся общественными зданиями, в том числе вестибюлями станций метро.

Иосиф Сталин планирует также изменение структуры и превращение Новой Москвы в социалистический образцовый город. Писатель Лион Фейхтвангер рассказывает в путевом отчете о Москве 1937 года: «Известно, что город переживает реконструкцию с начала революции: везде и постоянно роют, копают, работают молотами, строят, дороги исчезают и появляются. То, что сегодня кажется большим, уже завтра смотрится, как маленькое потому, что начинается бум высотного строительства; все течет и меняется. Только в июле 1935 года Совет народных комиссаров принял решение внести в законодательство это изменение, то есть в течение десяти лет облик Москвы должен был планомерно изменяться, как и вся структура Союза».

Вторая мировая война помешала реализации этих планов, но контуры прежней застройки, как и городская структура, во многом сохранились.

Только после смерти Сталина в 1953 году, при Хрущеве, государство снова возвращается к теме массового жилья по причине его острой нехватки. Имиджевым проектом становится городской квартал в московском районе Черемушки, в котором были по-новому определены стандарты в строительстве массового жилья на базе

индустриального способа производства строительных элементов. Характерной особенностью такого типа зданий была секция: часть здания с расположенной по центру двухмаршевой лестницей, вокруг которой были сгруппированы по 2–4 квартиры на этаже. Согласно предписаниям, самая большая комната – гостиная – должна была иметь минимальную площадь 14 квадратных метров, а одна спальня на двух человек – 8 квадратных метров. Строительство в первую очередь диктовалось фактором практичности. Домостроительные комбинаты обеспечивают быстрое и эффективное возведение зданий различного назначения. В результате и планирование городов становится все более нормируемым. Для проектирования и строительства новых (промышленных) городов в СССР существовала всеобъемлющая система обязательных государственных норм и правил. Они устанавливали допустимое землепользование для различных социокультурных объектов и объектов, обеспечивающих жизнедеятельность города, а также предписывали наличие объектов инфраструктуры.

Интересно, что плановая экономика градостроительства – это прежде всего результат сложных экономических условий, а не выражение реализации социалистических утопий. Так, сборное домостроение было существенно дешевле сохранения исторических зданий, не говоря уже о санации и модернизации. Последнее ограничивалось памятниками архитектуры и важными туристическими объектами.

Интересна в этом отношении история столицы Узбекистана Ташкента, застройка которого некогда была представлена восточными глинобитными строениями и кирпичными зданиями дореволюционной поры. Город был почти полностью разрушен во время землетрясения 1966 года, эпицентр которого находился в трех километрах от центра города. Толчки продолжались еще на протяжении трех недель, и конструкции зданий города, через который когда-то проходил Великий шелковый путь, не выдержали сурового испытания. Когда Советский Союз начал восстановление разрушенного города, проектировщики обратились к уже наработанному опыту с использованием архитектурных стилей различных советских республик, символизирующих дружбу народов. Новая застройка появилась и в тех частях восточного старого города, который не подвергся разрушениям во время землетрясения.

Планы по перестройке Ташкента существовали еще до землетрясения. Генеральный план, принятый в начале 1966 года,



Строительство массового жилья как политическое поле для сотрудничества социалистических государств. Никита Хрущев во время посещения строительной выставки в Восточном Берлине (1957 г.).

*Источник: Институт социальных исследований им. Лейбница (IRS), Эркнер*

способствовал появлению в кратчайшие сроки заново отстроенного «города-коллажа» с восточной, колониальной и сталинской архитектурой, образцового советского города с совершенно новым лицом, основной чертой которого было разнообразие фасадов. Уже спустя шесть недель после землетрясения в микрорайонах 3-1 и 3-2 были заложены первые камни. На смену извилистым переулкам пришли широкие магистрали по образу и подобию Москвы.

Аналогичным образом развивался Славутич, миссией которого было заменить город Припять, пострадавший от радиации при аварии на Чернобыльской атомной станции в 1986 году. Славутич изначально предназначался для проживания работников, занятых в строительстве и эксплуатации АЭС. К моменту трагедии город еще не дорос до предполагаемого числа жителей в 80 тысяч человек, так что и по сей день северо-восточные районы города остаются незастроенными.

Славутич принял своих первых жителей в октябре 1988 года. Сплоченность народов Советского Союза выражалась в символе города – золотой восьмиугольной звезде, украшавшей герб города, которая, с одной стороны, напоминает об атомной энергии, а с другой – о восьми советских республиках, участвовавших в его строительстве: Армении, Азербайджане, Грузии, Эстонии, Латвии, Литве, Украине и России. С градостроительной точки зрения идея объединения усилий восьми республик по строительству города выразилась в разделении города на кварталы, каждый из которых должен был отражать архитектурные особенности «своей» республики или области: розовый туф – в армянском сегменте, восточные арабески – на фасадах в азербайджанском, панельное домостроение – в русском.

### **«Дикий» капитализм и авторитарные госструктуры**

В 1992 году наступает очередная важная веха в истории страны – распад Советского Союза. Его правопреемницей становится Россия, которая сегодня формирует свою роль в мире. На смену коммунистической доктрине приходит так называемый «дикий» капитализм. Частные инвесторы, прибегая к международному опыту, преобразуют городское пространство; в центре Москвы наблюдается резко выросший спрос на офисные площади, так как растет количество иностранных предприятий, желающих учредить свои представительства в России. Вслед за этим растут, в отсутствие государственного регулирования, цены на арендное жилье и недвижимость, что





делает более выгодным санацию старой застройки и новое строительство на ее месте. Жилье вблизи центра либо модернизируется, либо преобразуется в коммерческие площади. Коммунистическая градостроительная символика уступает место капиталистической, увеличение стоимости квадратного метра приводит к строительству офисных башен, формирующих новый силуэт города. Как писал Карл Маркс в «Капитале»: «Сопровождающие рост богатства "улучшения" городов посредством сноса плохо застроенных кварталов, путем возведения дворцов для банков и универсальных магазинов и т. д., посредством расширения улиц для деловых сношений и для роскошных экипажей, путем постройки конок и т. д. быстро вытесняют бедноту во все худшие и худшие и все более переполненные трущобы».

С точки зрения архитектуры, с одной стороны, происходит возврат к дореволюционному периоду, что выражается в копировании форм дореволюционного модерна, с другой стороны – появляются широко распространенные в мире современные стеклянные фасады. Есть отсылки и к сталинскому ампиру, например, построенный в 2006 году «Триумф-Палас», явно повторяющий архитектуру семи московских высоток 1950-х годов.

Вслед за первым этапом строительства, отражавшим стремление походить на Европу (оно же в свое время определило архитектурный стиль Санкт-Петербурга), наступил новый этап с тяготением к традиционному русскому архитектурному стилю.



Соцгород эпохи советского модернизма, 1966 г.

После землетрясения архитекторы и строители со всего СССР приехали в Ташкент для восстановления и нового строительства города

*Источник: Архив Бориса Голлендера*



Соцгород постмодернизма, 1986 г.  
После катастрофы в Чернобыле архитекторы разных республик СССР в знак солидарности народов спроектировали последний советский «идеальный город» – Славутич

*Источник: Краеведческий музей в Славутиче*

Изменения в градостроительном развитии в период с 1992 года можно наблюдать не только в Москве, но и в других евразийских городах, которые после распада Советского Союза стали центрами независимых республик. Например, в Астане, некогда носившей название Акмолинск, переименованной в Целиноград в 1961 году и ставшей столицей Казахстана в 1998 году. Здесь можно провести параллель с переносом российской столицы из Москвы в Санкт-Петербург при Петре I. После 1991 года население Астаны выросло с 150 тысяч человек до миллиона – главным образом за счет расширения города на юг. Нурсултан Назарбаев, президент Казахстана с 1990 года, пишет: «Стремительные, буквально на глазах происходящие перемены в облике новой столицы, ее новостройки, обустраивающиеся улицы, площади, скверы и парки вызывают искреннее восхищение у гостей города, и у тех, кто был ранее знаком с прежними Целиноградом и Акмолой, и у тех, кто приезжает к нам впервые». А вот что говорит Назарбаев о переносе столицы: «Астана – это символ обновления Казахстана, символ неиссякаемой созидательной энергии его многонационального народа. Это символ веры народа, приступившего в далеко не самые легкие времена к возведению новой столицы, в свои собственные силы. Это символ надежды и уверенности нации, обретшей свободу, в своем процветающем будущем, в будущем своих потомков». И снова приходит время для символической архитектуры, инициированной государством, как знак переопределения народа.

Новые интересные здания появились не только благодаря Всемирной выставке ЭКСПО-2017. Не стоит забывать, что в Казахстане





ОТЕЛЬ







Капиталистический реализм. Через десять лет после распада СССР русская архитектура достигла пика экстравагантности. Жилые дома на Малой Бронной улице (слева) и улице Машкова (сверху) спроектированы Сергеем Ткаченко и построены в 2002 г.

Фотография: Александр Русов

практически нет архитектурных традиций, от которых можно было бы отталкиваться, потому что существовавшая здесь большой период времени кочевая культура оставила после себя преимущественно религиозные здания и гробницы. Не могут же все здания эксплуатировать облик юрты по примеру торгового центра «Хан Шатыр». Поэтому, так же как и в случае с Санкт-Петербургом, возникла потребность в обращении к зарубежной архитектуре. На этот раз в качестве образца было решено взять мегаполисы Азии и Ближнего Востока и «звездную» архитектуру Европы и Америки.

Японский архитектор Кисе Курокава, разрабатывавший с 1997 года генеральный план Астаны, заложил в него достаточно много свободных пространств для саморазвития города, одновременно обеспечив его всей необходимой инфраструктурой.

Генеральный план Астаны, рассчитанный на последующий рост города, предполагает его заполнение зданиями в различных архитектурных стилях, так же, как когда-то строился Славутич. С одной стороны, они могут быть отражением современных тенденций (например, некоторые торговые центры, спроектированные знаменитыми архитекторами), с другой – воспроизводить формы, типичные для Советского Союза, например жилые дома высотой до двадцати этажей. Отличительной особенностью таких зданий являются узоры. Некоторые орнаменты традиционно используются в текстильном и ковровом производстве, что, в свою очередь, является отсылкой к традиционному ткацкому искусству кочевников.

Как и в случае с Санкт-Петербургом, архитектура привносит в город «большой свет». Например, в Астане возводится Белый дом, что является прямой ассоциацией с резиденцией американского президента. Почему? Президент Казахстана объясняет это так: «Стараясь достойно войти в мировое сообщество, было бы неправильно не ориентироваться на все те достижения, которыми сегодня так богато мировое сообщество». Этот же принцип выражен в новых технологиях и формах новой архитектуры.

Но почему же была перенесена столица Казахстана? По словам Назарбаева, по исключительно функциональным причинам: «Что же касается Астаны как системного и мобилизующего фактора возрождения Казахстана, то она выполнила свою историческую миссию – своим существованием и новаторством побуждать регионы Казахстана к прогрессу и развитию. Не деструктивная, но мобилизующая сила новой столицы сделала все возможное для того,



Город как лоскутное одеяло.  
Некоторые здания выглядят случайными  
в новом городском пространстве Астаны

*Фото: Ерболат Шадрахов*

чтобы пробудить дремлющий потенциал всех регионов Казахстана, инициировав волны прогресса, охватившие не только близкие к Астане города, но и весьма отдаленные».

Сохранится ли эта тенденция и дальше, покажет только время. Проектирование важных для имиджа зданий было заказано ряду известных архитекторов, в частности Норману Фостеру. Однако заявленный «высокий уровень» архитектуры не выдержан. Помимо несоответствий в деталях, которые могут вызывать эстетическое раздражение, это прежде всего «кустарное» качество. Фасады из керамогранита девяти- и двенадцатиэтажных блочных зданий не отвечают принципам современного надежного строительства. Кроме того, очевидно, что в пылу строительного бума редко кто задается вопросом, для кого или для чего возводится то или иное здание? Соответствуют ли жилые здания ожиданиям и потребностям жителей?

Аналогичные вопросы правомерны и для Баку, столицы Азербайджана. Город с полуторатысячелетней историей находился сначала в зоне влияния Османской и Персидской империй, а потом России. Благодаря нефти, которую начали добывать здесь в конце XIX века, из провинциального городка Баку превратился в богатый мегаполис, современный силуэт которого также во многом определяется небоскребами. Историческая застройка представлена исламским центром города, Девичьей башней XIII века и виллами. После распада Советского Союза характерной чертой города стало также смешение стилей: рядом стоят здания, спроектированные всемирно известными архитекторами, и монументальные мечети.

В общий ряд евразийских мегаполисов с эклектической архитектурой можно поставить и столицу Туркменистана Ашхабад. Ашхабад был основан в XIX веке посреди пустыни, как российское приграничное военное укрепление вблизи иранской границы, а затем почти полностью разрушен землетрясением в 1948 году. Сегодня в столице Туркмении широкие бульвары в обрамлении беломраморных зданий с золотыми орнаментами сочетаются с такими курьезами, как «зебра» с подсветкой вблизи Президентского дворца, куда проезд частного автотранспорта запрещен в принципе. И над всем этим возвышается Дворец бракосочетаний. Как и Астане, Ашхабаду приходится заново изобретать архитектурные традиции.





### **Евразийский город будущего**

Итак, для нас по-прежнему открытым остается вопрос, какими же чертами будет наделен евразийский город будущего? Если мы намерены продолжить дискуссию о типологии евразийских городов, нам стоит разобраться в нескольких ключевых факторах, которые автор выдвигает на всеобщее обсуждение.

### **Политическое влияние**

Архитекторы и градостроители не имеют возможности влиять на политические условия, в рамках которых они работают, но, несмотря на это, приходится учитывать влияние конкретной политической ситуации на формирование городской структуры. Можно сказать, что многие евразийские города сегодня балансируют между демократией и «политикой сильной руки». В настоящее время имеют место политические условия, которые позволяют относительно быстро реализовывать крупные строительные проекты. Исходя из традиционных для «евразийского» мировоззрения представлений

*Говорящая архитектура Баку. «Музей ковра» противостоит образу «вечного огня» трех бакинских небоскребов, выполненных по проекту английского архитектурного бюро «НОК»*

*Фото: Philipp Meuser*



*«Говорящая архитектура» Ашхабада.  
Стоматологическая клиника формой  
напоминает коренной зуб*

*Фото: Philipp Meuser*

о том, что проще построить новый город, чем перестроить старый, можно спрогнозировать дальнейшую реализацию утопических проектов – в противовес «западной» тенденции к точечным изменениям и локальной застройке внутригородских территорий с изменением характера их использования. Но чтобы обеспечить долговременный успех реализующихся проектов, власти все же придется предусмотреть как важный фактор участие в них граждан, мнение которых раньше практически не влияло на процесс принятия решений.

### **Влияние капитализма и особенности городской структуры**

Сегодня многие евразийские города развиваются в условиях «дикого» капитализма или его переходной формы. Правительство регулирует распределение участков между инвесторами, но дальнейшее развитие этих территорий находится в частных руках и практически не контролируется. В приоритете остаются стремительные темпы строительства и быстрая окупаемость. Такой подход не может не отразиться на облике города: в то время как в

центре значительные средства выделяются на строительство престижных объектов, находящихся под контролем власти, на периферии в чистом поле возводится экономичное и монотонное панельное жилье. Инфраструктура города должна соответствовать его планировочной «шахматной» структуре, типичной для римских полисов и для современных американских пригородов. Что касается транспорта, следует ожидать сохранения ориентации города на автомобильный транспорт, так как поток работающего населения в центр будет увеличиваться: из-за роста цен на жилье в центре все большее количество жителей предпочитает более дешевые районы на периферии.

### **Западное влияние или поиск «своего пути»**

Не стоит забывать, что архитектура является одной из важнейших составляющих государственной и территориальной самоидентификации. Как же может выглядеть архитектурный стиль евразийского города? Как показывает история, евразийские города легко поддавались новым зарубежным архитектурным веяниям, особенно когда это поддерживалось политическими установками. Поэтому будет интересно посмотреть, в какой степени Запад продолжит влиять на архитектурный облик. Очень может быть, что в эпоху постоянных противоречий и нарастающей тенденции к отчуждению от Запада произойдет возврат к собственным традициям и евразийской специфике. В России столетиями формировались черты специфически русской архитектуры и уже проходили периоды отторжения европейских влияний. Для других евразийских стран, переставших быть сателлитами Москвы, этот процесс еще только предстоит. То есть наряду со звездной зарубежной архитектурой станет (или уже стал) актуальным поиск собственного архитектурного пути.

Предлагая читателям свой взгляд на типологию евразийского города, автор надеется, что исследователи из разных стран присоединятся к обсуждению этой многогранной и важной темы.





Прототип евразийского города.  
Генеральный план Астаны был выполнен японским архитектором Кишо Курокава и передан в городскую администрацию в 2001 г. В плане представлена концепция развития города до 2030 г.

*Источник: Архивы Кишо Курокавы*

Прототип евразийского города.  
Йошкар-Ола, столица Республики Марий Эл. Воссозданные здания из прошлого России, памятники советского модернизма, стилизованные жилые дома, заново отстроенная набережная: центральная часть города была превращена в «урбанистический развлекательный центр»

*Источник: iStock (Mordloff)*



# Заключение

В нашем обзоре мы рассмотрели некоторые аспекты развития городов на территории Российской Федерации. Исследование велось по открытым статистическим данным, по тематическим источникам, указанным в библиографии, и по результатам опросов (интервью) экспертов, профессионально занимающихся аналитикой, проектированием и управлением развития городов.

В процессе исследования выдвинута гипотеза об основах формирования городского поселения и о внешних влияниях на изменения характера городского развития, как позитивного, так и негативного.

По этой гипотезе, для городского роста необходимо три условия:

1. организация торговых потоков через город,
2. размещение представительства центральной власти с правом сбора налогов,
3. создание идеологического, мировоззренческого центра на территории города.

Для сохранения устойчивого городского развития необходимо:

- для населения – постоянно увеличивать уровень образования и здоровья горожан, как социального, так и физического;
- для инфраструктуры – совершенствовать городские инженерные и транспортные коммуникации, внедрять современные технологии, повышающие комфорт проживания в городе и обеспечивающие безопасные и эффективные способы производства;
- для городских территорий – проводить экологически сохранную политику, оберегающую природные ландшафты, формирующие город, и адекватную климатическим условиям, в которых город находится.

В работе показаны исторические события, оказывающие влияние на городское развитие в России; «хронологическая лента» увязана со временем основания городов.

Для дальнейших исследований мы выбрали тему, продолжающую уже выполненные исследования: изучение агломерационных связей на территории Российской Федерации, возможностей и ограничения развития городских поселений в условиях агломерации.

Эта работа призвана уточнить и развить основные выводы наших изысканий, дать направление новым проектам гармоничного и эффективного развития городских образований.



# Библиография

1. Альбом проектов селений и усадеб. – Харьков, 1924; Ефремова В. А. Отечественный и зарубежный опыт изучения городов, теряющих население: тематика, методы и центры исследований // Региональные исследования – № 3, 2015.
2. Алферова Г. В. Организация строительства городов в Русском государстве в XVI–XVII веках // Вопросы истории. – № 7, 1977.
3. Алферова Г. В. К вопросу о строительстве городов в Московском государстве XVI–XVII вв. // Архитектурное наследство. Вып. 28. – М., 1980.
4. Алферова Г. В. Кормчая книга // Византийский временник. Том 35. – 1973.
5. Анисимов Е. В. Россия в середине XVIII века. – М., 1986.
6. Город, замок, село // Под общей ред. академика Б. А. Рыбакова. – Москва, 1985. – (Археология СССР. Древняя Русь).
7. Бабуров А. В. Проблемы сохранения исторической городской среды: Обзорная информация. – М.: ЦНТИ, 1977.
8. Беляев Л. А., Михайлик Л. Ю. Древней Руси Археология. [Электронный ресурс] / Опубликовано 2012 году. URL: <http://www.pravenc.ru/text/180421.html>.
9. Беляев А., Расторгуев А. История Дубны [Электронный ресурс] URL: <http://samlib.ru>.
10. Бескровный Л. Г. Атлас карт и схем по русской военной истории. – Военное издательство народного комиссариата вооруженных сил Союза ССР, 1946.
11. Биографические очерки по первоисточникам и главнейшим пособиям А. В. Экземплярского. Великие и удельные князья Северной Руси в татарский период с 1238 по 1505 год. – СПб, 1891.
12. Бунин А. В. История градостроительного искусства. – М.: Стройиздат, 1979.
13. Вернадский Г. В. Монголы и Русь. – 1953.
14. Воробьев М. Н. Русская история. Часть 1, 2. – Москва: Православный Свято-Тихоновский богословский институт, 1999.
15. Всеобщая история архитектуры. Том 12. Книга первая «Архитектура СССР» / Под ред. Баранова Н. В. / Глава «Градостроительство СССР 1955–1970 гг.». Авторы: Иконников А. В., Павличенков В. И. – М.: Стройиздат, 1975.
16. Все города России, их координаты, расстояние от Москвы, численность населения. Аналитическая газета. [Электронный ресурс]. URL: [www.anaga.ru](http://www.anaga.ru).
17. Галиузов И. Ф. Баканов В. П. Станица Магнитная. От казачьей станицы до города металлургов. – Магнитогорск, 1994.
18. Глазычев В. Л. Город без границ. – Москва: Территория будущего, 2011.
19. Гольденберг Л. А. Семен Ульянович Ремезов, сибирский картограф и географ. – Москва: Наука, 1965.
20. Гольц Г. А. Культура и экономика России за три века, XVIII–XX вв. (прошлое, настоящее, будущее). – Новосибирск, 2002.
21. Греф Г. Двенадцать важнейших для России урбанистических трендов. Выступление на URBANFORUM – 2011.
22. Гуляницкий Н. Ф. Черты преемственности в композиции центров русских городов, перепланированных в XVIII в. / Сб.: Архитектурное наследство. Вып. 29. – М., 1981.
23. Гумилев Л. Н. От Руси до России. – М., 1994.
24. Гутнов А. Э. Эволюция градостроительства. – Москва: Стройиздат, 1984.
25. Гутнов А. Э., Глазычев В. Л. Мир архитектуры. Лицо города. – Москва: Молодая гвардия, 1990.
26. Гурулев О., Разумовский Ф. Ретроспективные исследования исторических городов. – Архитектура СССР. – 1979, № 2.
27. Давыдов А. И., Краснов В. В. К истории сталинского преобразования городов (план уничтожения Кремля и перестройки г. Горького в 1936–1937 гг.). [Электронный ресурс]. URL: <http://www.opentextnn.ru/spact/>

nn?id=2472.

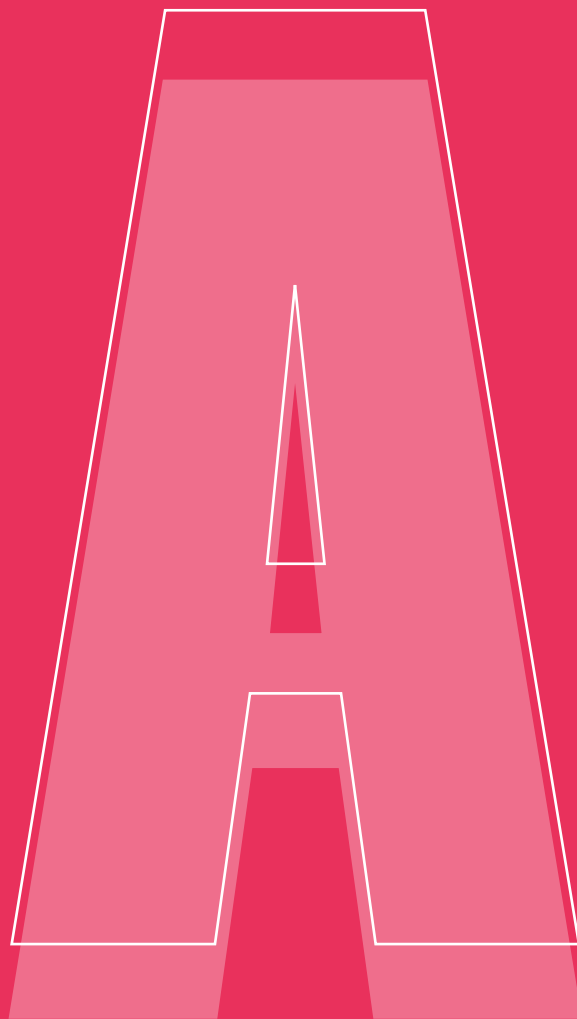
28. Даркевич В. П. Древняя Рязань. – Природа. – 1993, № 6.
29. Даркевич В. П., Происхождение и развитие городов древней Руси (X–XIII вв.). – Вопросы истории. – 1994, №10.
30. Дементьев В. С. История учета населения России до начала XX века. – Географический вестник. – 2015.
31. Дореволюционная Россия в фотографиях Максима Дмитриева. Часть 1 (152 фото). [Электронный ресурс]. URL: <https://picturehistory.livejournal.com/1136059.html>.
32. Евразийские города являют себя миру. – Экономика и жизнь, 08.10.2015. [Электронный ресурс]. URL: [www.eg-online.ru/article/293868/](http://www.eg-online.ru/article/293868/).
33. Жалованная грамота городам 1785 года («Грамота на права и выгоды городам Российской Империи»).
34. Жих М. О происхождении Новгорода и начале новгородской государственности. – Русская цивилизация. – 21.06.2010
35. Загоскин Н. П. История права Московского государства. – Казань: Университетская типография, 1877-79.
36. Зарезин М. И. Последние Рюриковичи и закат Московской Руси. – 2004.
37. Зимин А. А. Опричнина Ивана Грозного.
38. Зимин А. А. В канун грозных потрясений. – Москва, 1986.
39. Инструкция, данная Московской полицеймейстерской канцелярии. – 1722.
40. Казанева Е. К. Деятельность главных архитекторов и становление архитектурной службы в г. Магнитогорске. Интернет-вестник ВолгГАСУ. Сер.: Полемическая. 2011. Вып. 3(17). [Электронный ресурс]. URL: [www.vvestnik.vgasu.ru](http://www.vvestnik.vgasu.ru).
41. Казанева Е. К., Кетова Е. В. Магнитогорск – экспериментальная площадка социалистической архитектуры. Интернет-вестник ВолгГАСУ, 2015, вып.3(39). [Электронный ресурс]. URL: [www.vvestnik.vgasu.ru](http://www.vvestnik.vgasu.ru).
42. Карамзин Н. М. История государства Российского. – Ростов-на-Дону, 1997.
43. Каргалов В. В. Монголо-татарское нашествие на Русь. – М., 1966.
44. Карташев А. В. Очерки по истории Русской церкви. – М., 1992.
45. Кизилов Ю. А. Земли и народы России в XIII–XV вв. – М., 1984.
46. Ключевский В. О. Курс российской истории. – М., 1987.
47. Ключевский В. О. Земские разборки в Москве и другие городские истории по писцовым книгам XVI века. Отзыв о исследовании Н. Д. Чечулина «Города московского государства в XVI веке».
48. Книга чертежей и рисунков (Планы городов) / Полное собрание законов Российской Империи (собрание первое). – Санкт-Петербург, Типография 2 отделения собственной Его Императорского Величества канцелярии, 1839.
49. Княгинин В. Н. Тенденции развития городов: материалы к лекции. Центр стратегических разработок Северо-запад. Казань, март 2011. [Электронный ресурс]. URL: [www.csr-nw.ru](http://www.csr-nw.ru).
50. Кобрин В. Б. Иван Грозный. – М.: Московский рабочий, 1989.
51. Конышева Е. В., Меерович М. Г. Эрнст Май и проектирование соцгородов в годы первых пятилеток. – М.: ЛЕНАНД, 2012.
52. Костомаров Н. И. Русская история в жизнеописаниях ее главнейших деятелей. – М.: Сварог, 1995.
53. Кудрявцев М. П., Кудрявцева Т. Н. Ландшафт в композиции древнерусского города / Архитектурное наследие. – Вып. 28. – М., 1980.
54. Курочкин М. В. Ижевский соцгород. Планировка и застройка населенных мест Удмуртии. – 2012.
55. Кучерова Т. Этапы градостроительной деятельности в Нижнем Новгороде. URL: <http://www.opentextnn.ru/spract/nn?id=564>.
56. Лавров В. А. Развитие планировочной структуры исторически сложившихся городов. – М.: Стройиздат, 1977.
57. Лаппо Г. М. Российский город – симбиоз городского и сельского (специально для Демоскопа). [Электронный ресурс]. URL: [www.demoscope.ru/weekly/2005/0221](http://www.demoscope.ru/weekly/2005/0221).
58. Левко Д. Среднеуральский: белые пятна, черные дыры... [Электронный ресурс]. URL: [www.mr-info.ru](http://www.mr-info.ru). Забытые

- кладбища левого берега. URL: legendymagnitki.ru.
59. Лихачев Д. С. Градостроительные заветы Петра Великого. – М.: Русская культура, 2000.
  60. Лотман Ю. М. Беседы о русской культуре. – СПб: Искусство, 1994.
  61. Майков П. М. Иван Иванович Бецкой. Опыт его биографии. – СПб: Тип. Тов. «Общественная Польза», 1904. (В издании напечатан полный текст записки Бецкого о постройке Твери.)
  62. Меерович М. Г. Квадратные метры, определяющие сознание. – Stuttgart, 2005.
  63. Меерович М. Г. Альберт Кан в истории советской индустриализации.
  64. Меерович М. Г. Модельные решения для развития моногородов и сценарии их реализации / Презентация лекции в РАНХиГС. – Москва, 2016.
  65. Мокеев Г. Я. Черты своеобразия в структуре городов западных и восточных славян // Архитектурное наследство. Вып. 23. – М., 1975.
  66. Мокеев Г. Я. Типология древнерусских городов // Архитектурное наследство. Вып. 25. – М., 1976.
  67. Московенко В. Спасти умирающий город: японский опыт. 29.09.2016. [Электронный ресурс]. URL: <http://gosvo-pros.ru/territory/business/japancity/>.
  68. Назаров А. Г. Малые города России: развитие, становление, историческая судьба. – М.: Экологический центр ИИЕТ РАН, Институт «Открытое общество», 2000.
  69. Неволлин К. А. История российских гражданских законов: Монография. – СПб, Типография Императорской Академии наук, 1851. / М.: Статут; Консультант плюс, 2005.
  70. Новая технологическая революция: вызовы и возможности для России: Экспертно-аналитический доклад / Под научным руководством Княгинина В. Н. – М.: Центр стратегических разработок, 2017.
  71. Ожегов С. С. Типовое и повторное строительство в России в XVIII–XIX веках. – М.: Стройиздат, 1984.
  72. Об учреждении в Москве особого Департамента под ведомством главнокомандующего для сочинения генерального плана и проекта об улучшении строения в Москве: Высочайше утвержденный доклад Комиссии о строении Санкт-Петербурга и Москвы. – 1774, марта 14.
  73. Омельяненко Г. Б. Преобразование малоэтажной застройки в структуре центров малых исторических городов: Диссертация на соискание ученой степени кандидата архитектуры. – М., 1985.
  74. О сделании всем городам, их строению и улицам специальных планов по каждой губернии особо. Сенатский по именному указу, объявленному генерал-прокурором Глебовым, 1763 год, июля 25.
  75. Огрызков С., Огрызкова И. Патриарх Никон и церковный раскол. опубликовано 28.05.1999.
  76. Основы формирования архитектурно-художественного облика города. ЦНИИП градостроительства / Под ред. Белоусова В. Н., Кулаги Л. Н. – М.: Стройиздат, 1981.
  77. Памятники архитектуры в структуре городов СССР. ЦНИИТИА / Под ред. Иконникова А. В., Гуляницкого Н. Ф. – М.: Стройиздат, 1978.
  78. Петров Ф. История возникновения Дубны: краткий очерк. [Электронный ресурс]. URL: <http://museum.jinr.ru/dubna/dubna-history.htm>.
  79. Писцовая книга казанского уезда 1602–1603 годов: Публикация текста. – Издательство Казанского университета, 1979.
  80. Платонов С. Ф. Царь Алексей Михайлович. – Вира-М, 2009.
  81. Под гнетом агломераций. Выживут ли малые города в России будущего? – Новые известия, 1 декабря 2017.
  82. Пушкин А. С. История Пугачевского бунта.
  83. Рабинович М. Г. Очерки истории русской культуры 13–15 вв.
  84. Раппопорт П. А. Архитектура Средневековой Руси. – Фонд имени Д. С. Лихачева, «Лики России», 2013.
  85. Регамэ С. К., Брунс Д. В., Омельяненко Г. Б. Сочетание новой и сложившейся застройки при реконструкции городов: ЦНИИПИ по градостроительству. – М.: Стройиздат, 1989.
  86. Савельев В. В. «Градостроительная реформа Екатерины: формирование приемов регулярного градостроительства и механизма их осуществления (по материалам Тверского наместничества): Диссертация. – СПб, ГА Институт живописи, скульптуры и архитектуры им И. Е. Репина, 2002.
  87. Сальникова М. Ю. Особенности формирования центра города Магнитогорска. [Электронный ресурс]. URL: <https://revolution.allbest.ru/construction>.
  88. Смирнов П. П., Города Московского государства первой половины XVII в. Т. I. Киев. 1917;
  89. Снитко А. В. Историко-архитектурное наследие производственной и социальной инфраструктур Ивановской ГРЭС. – Архитектура, 2015.



90. Советское градостроительство 1917–1941 гг. / В 2-х томах. – Прогресс-Традиция, 2018.
91. Советское градостроительство послевоенных лет. [Электронный ресурс]. URL: [Arx.novosibdom.ru](http://Arx.novosibdom.ru).
92. Стась А. Для развития малых городов нужна новая экономическая политика: Интервью для Общей газеты. Александр Родин Марина Ильина. 27.02.2017.
93. Стратегии малых городов: территория творчества. – СПб: Ресурсный центр по стратегическому планированию при Леонтьевском центре, 2016.
94. Строительство первых крупнопанельных домов в Магнитогорске. [Электронный ресурс]. URL: <http://vuzlit.ru/1124654>.
95. Сытина Т. М. Русское законодательство I четверти XVIII века // Архитектурное наследство. Вып. 18. – М., 1969.
96. Тверской Л. М. Русское градостроительство до конца XVII века: Планировка и застройка русских городов. – М., Л.: Стройиздат, 1957.
97. Тихомиров М. Н., Епифанов П. П. Соборное уложение 1649 г. – М., изд-во Московского университета, 1961.
98. Тихомиров М. Н. Древнерусские города. – М.: Гос. изд-во политической литературы, 1956.
99. Тимофеева А. А. История предпринимательства в России: Хрестоматия. – 2011.
100. Тиц А. А. Гороховец // По окраинным землям Владимирским (Вязники, Мстера, Гороховец). – М.: Искусство, 1969. (Дороги к прекрасному).
101. Томас М. Бон. Минский феномен – городское планирование и урбанизация в Советском Союзе после Второй мировой войны. – М.: Росспэн, 2013.
102. Троицк в энциклопедии «Мой город». [Электронный ресурс]. URL: <http://www.moigorod.ru/cheliab-obl/troick/index.html>.
103. Троицко-Орская железная дорога. История становления. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.kartaly-histogu.ru>.
104. Тюрин А. М. Реконструкция поселений Неревского и Загородного концов Новгорода по археологическим, геологическим и картографическим данным // Сборник статей по новой хронологии. Спец. выпуск № 9. 18.02.10.
105. Фроянов И. Я., Дворниченко А. Ю. Города-государства Древней Руси. – 2012.
106. Хан-Магомедов С. О. Архитектура советского авангарда: в 2-х книгах. – М.: Стройиздат, 1966, 2001.
107. Хронология событий. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.rusempire.ru/khronologiya-sobytij-istorii-rossii.html>.
108. Швец Ю. П. Крах реформ Ивана IV Грозного // Известия Алтайского государственного университета. – 2008.
109. Швец Ю. П. Русская Смута XVI–XVII веков // Известия Алтайского государственного университета. – 2008.
110. Швидковский Д. О. Пути развития российской архитектуры / Пространство и время. – 2013, № 1(11).
111. Щербакова О. М., Земцов Б. Н., Иван III – Государь всея Руси. Опубликовано 11.05.2017. Научно-исследовательский центр проблем национальной безопасности. [Электронный ресурс]. URL: [nik-pnb.ru](http://nik-pnb.ru).
112. Шумилкин С. М., Шумилкин А. С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII – начала XX вв. – Н. Новгород, 2010.
113. Шмурло Е. Ф. Курс русской истории. – СПб, изд-во Алетейя, 1998.
114. Щенков А. С. Некоторые особенности городов русского Севера XVI–XVII вв. // Архитектурное наследство. Вып. 27. – М., 1979.
115. Энгельс Ф. К жилищному вопросу (печатается по тексту издания 1887 г.).
116. Яблонских Е. К. История экономики России: Конспект лекций. – М.: СТАНКИН, 1999.
117. Urban Eurasia. Cities in transformation/ Berlin, DOM publishers, 2017
118. В главе 4 использованы также:
119. Официальные сайты администраций городских округов и районов.
120. Материалы из Википедии по конкретным городам.
121. Проект границ территории исторического поселения Гороховец Владимирской области. ООО «Градостроительная мастерская», 2014.
122. Мастер-план г. Владивосток, ООО «БРТ РУС», 2017.
123. Концепция благоустройства Центральной площади городского округа Троицк Челябинской области в контексте исторического ядра центральной части города. ООО «БРТ РУС», 2018.
124. Концепция благоустройства парка вдоль наб. им. Менделеева г. Дубны. ООО «БРТ РУС», 2018.
125. Генеральный план городского округа Дубна Московской области. Обосновывающие материалы.

# Приложение







# До 1236 года

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Старый Крым	до н. э.	9312					
2	Судак	212	16756					
3	Дербент	438			123162			
4	Евпатория	497 до н.э.			106158			
5	Феодосия	IV в. до н.э.	6717					
6	Алушта	VI в.	29668					
7	Инкерман	VI в.	10196					
8	Керчь	VII в.			149566			
9	Великий Новгород	IX в.			222594			
10	Муром	862			109809			
11	Белозерск	862	8914					
12	Ростов Великий	862	31039					
13	Смоленск	863				329853		
14	Торжок	X в.	46031					
15	Псков	903			209840			
16	Углич	937	32146					
17	Алупка	960	8017					
18	Трубчевск	975	13696					
19	Брянск	985				406553		
20	Владимир	990				356168		
21	Суздаль	999	9749					
22	Елабуга	XI в.		73817				
23	Казань	1005						1231878
24	Ярославль	1010					608079	
25	Курск	1032				449063		
26	Азов	1067		81335				
27	Рыбинск	1071			190429			
28	Торопец	1074	12092					
29	Стародуб	1080	18824					
30	Рязань	1095					537622	
31	Темников	XII в.	6291					
32	Беломорск	XII в.	9861					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Чкаловск	XII в.	11569					
34	Советск	XII в.	15646					
35	Козельск	XII в.	16370					
36	Городец	XII в.	30493					
37	Волоколамск	1135	20838					
38	Тверь	1135				419363		
39	Рославль	1137		50870				
40	Шенкурск	1137	4847					
41	Олонец	1137	8130					
42	Тотьма	1137	9895					
43	Михайлов	1137	10340					
44	Онега	1137	19381					
45	Бежецк	1137	21728					
46	Вельск	1137	22776					
47	Холм	1144	3445					
48	Тула	1146				485221		
49	Елец	1146			105016			
50	Жиздра	1146	5489					
51	Севск	1146	6723					
52	Карачев	1146	17981					
53	Зарайск	1146	23368					
54	Мценск	1146	38350					
55	Каргополь	1146	10055					
56	Белев	1147	13362					
57	Вологда	1147				313012		
58	Великий Устюг	1147	31606					
59	Москва	1147						12380664
60	Ельня	1150	9168					
61	Дорогобуж	1150	9966					
62	Рыльск	1152	16319					
63	Юрьев-Польский	1152	18610					
64	Льгов	1152	19176					
65	Касимов	1152	30696					
66	Переславль-Залесский	1152	39105					
67	Кострома	1152				277648		
68	Звенигород	1152	21948					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
69	Ялта	1154		79457				
70	Мглин	1154	7884					
71	Дмитров	1154		67506				
72	Новосиль	1155	3216					
73	Ковров	1157			138552			
74	Гороховец	1158	12948					
75	Галич	1159	16922					
76	Великие Луки	1166		92757				
77	Старая Русса	1167	29019					
78	Чехов	1175		70548				
79	Коломна	1177			144125			
80	Котельнич	1181	23966					
81	Болхов	1196	11154					
82	Белогорск	13 в н.э.	16442					
83	Тутаев	13 в н.э.	40441					
84	Арск	13 в н.э.	20419					
85	Нерехта	1214	21403					
86	Ржев	1216		59804				
87	Зубцов	1216	6373					
88	Нижний Новгород	1221					1264075	
89	Юрьевец	1225	8378					
90	Мосальск	1231	4161					
91	Можайск	1231	30439					



# 1237–1504

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Мещовск	1238	4037					
2	Кашин	1238	14475					
3	Вязьма	1239		53117				
4	Порхов	1239	8926					
5	Таруса	1246	9302					
6	Устюжна	1252	8712					
7	Зеленоградск	1252	15493					
8	Пионерский	1254	11352					
9	Гвардейск	1255	13186					
10	Калининград	1255				467289		
11	Полесск	1258	7041					
12	Светлогорск	1258	13030					
13	Гурьевск	1262	16311					
14	Приморск	1268	1960					
15	Приморск	1268	5739					
16	Неман	1277	10931					
17	Советск	1288	40486					
18	Славск	1292	4145					
19	Выборг	1293		78457				
20	Приозерск	1295	18616					
21	Старица	1297	7872					
22	Гдов	XIV в.	3542					
23	Кемь	XIV в.	11604					
24	Осташков	XIV в.	16318					
25	Малоярославец	XIV в.	27791					
26	Кстово	XIV в.		67723				
27	Бор	XIV в.		78385				
28	Мамоново	1301	8056					
29	Хотьково	1308	21444					
30	Правдинск	1312	4171					
31	Ладушкин	1314	4007					
32	Клин	1317		79056				

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Шлиссельбург	1323	14763					
34	Павловский Посад	1328		65432				
35	Руза	1328	13403					
36	Киржач	1332	27157					
37	Солигалич	1335	5976					
38	Черняховск	1336	36423					
39	Багратионовск	1336	6409					
40	Сергиев Посад	1337			104579			
41	Серпухов	1339			125929			
42	Остров	1341	20568					
43	Алексин	1348		58329				
44	Белый	1350	3268					
45	Кашира	1356	49247					
46	Боровск	1358	10966					
47	Рудня	1363	9484					
48	Венев	1371	14211					
49	Калуга	1371				341892		
50	Верея	1371	5123					
51	Киров (Вятка)	1374					501468	
52	Шали	1378		53016				
53	Дзержинский	1380		54788				
54	Чухлома	1381	5054					
55	Пудож	1382	9044					
56	Тихвин	1383		57900				
57	Кингисепп	1384	47312					
58	Медынь	1386	8032					
59	Ногинск	1389			102267			
60	Сольцы	1390	8995					
61	Мамадыш	1391	15699					
62	Шуя	1394		58723				
63	Новоржев	1396	3296					
64	Кириллов	1397	7482					
65	Балахна	1399	49364					
66	Боровичи	XV в.		50896				
67	Мышкин	XV в.	5738					
68	Никольск	XV в.	8026					
69	Питкяранта	XV в.	10589					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
70	Лакинск	XV в.	14568					
71	Данилов	XV в.	14868					
72	Кубинка	XV в.	20363					
73	Бабаево	XV в.	11493					
74	Лыткарино	XV в.		57565				
75	Урус-Мартан	XV в.		58588				
76	Реутов	XV в.		99989				
77	Плес	1410	1796					
78	Юхнов	1410	6079					
79	Лысково	1410	21293					
80	Опочка	1414	10307					
81	Кинешма	1429		83871				
82	Соликамск	1430		94628				
83	Александров	1434		59328				
84	Гаврилов Посад	1434	5715					
85	Калязин	1434	13025					
86	Макарьев	1439	6632					
87	Спас-Деменск	1446	4357					
88	Почеп	1447	16663					
89	Чердынь	1451	4687					
90	Бронницы	1453	22396					
91	Орлов	1459	6709					
92	Мытищи	1460			205397			
93	Егорьевск	1462		73723				
94	Сортавала	1468	18762					
95	Чебоксары	1469				489498		
96	Одинцово	1470			141493			
97	Вышний Волочек	1471	47732					
98	Печоры	1472	10034					
99	Удомля	1478	28669					
100	Приволжск	1484	15824					
101	Сычевка	1488	8228					
102	Андреаполь	1489	7259					
103	Сольвычегодск	1492	2098					
104	Кадников	1492	4588					
105	Струнино	1492	13281					
106	Ивангород	1492	10539					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
107	Валдай	1495	14379					
108	Бологое	1495	21425					
109	Демидов	1499	6289					
110	Пушкино	1499			106577			
111	Гатчина	1499		95186				
112	Любань	1499	4610					
113	Тосно	1500	37875					
114	Горбатов	16 в н.э.	1982					
115	Мезень	16 в н.э.	3287					
116	Спас-Клепики	16 в н.э.	5411					
117	Малмыж	16 в н.э.	7531					
118	Суоярви	16 в н.э.	9053					
119	Болохово	16 в н.э.	9093					
120	Ворсма	16 в н.э.	10589					
121	Чудово	16 в н.э.	14730					
122	Луга	16 в н.э.	35785					
123	Перевоз	16 в н.э.	8928					
124	Лукоянов	16 в н.э.	14136					
125	Гусев	16 в н.э.	28257					
126	Щелково	16 в н.э.			125843			
127	Ряжск	1502	21623					
128	Невель	1504	15133					

# 1505–1604

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Слободской	1505	33115					
2	Покров	1506	17308					
3	Кола	1517	9701					
4	Красный Холм	1518	5234					
5	Кандалакша	1526	32034					
6	Высоцк	1532	1120					
7	Бахчисарай	1532	27188					
8	Себеж	1535	5452					
9	Коряжма	1535	37092					
10	Велиж	1536	7016					
11	Буй	1536	24011					
12	Любим	1538	5125					
13	Грязовец	1538	14916					
14	Нестеров	1539	4086					
15	Озерск	1539	4108					
16	Гаврилов-Ям	1545	17351					
17	Кимры	1546	45504					
18	Оханск	1547	7072					
19	Арзамас	1552			104547			
20	Судогда	1552	10527					
21	Алатырь	1552	35298					
22	Шацк	1553	6029					
23	Хвалынский	1556	12556					
24	Лаишево	1557	8518					
25	Астрахань	1558					532504	
26	Камызяк	1560	16077					
27	Иваново	1561				406933		
28	Кондопога	1563	30802					
29	Плавск	1563	15870					
30	Весьегонск	1564	6280					
31	Ивантеевка	1564		74497				
32	Чекалин	1565	941					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Павлово	1566		58163				
34	Орел	1566				318633		
35	Данков	1568	19120					
36	Княгинино	1569	7062					
37	Богородск	1570	34388					
38	Аксай	1570	44828					
39	Краснослободск	1571	9556					
40	Уфа	1574						1115560
41	Краснознаменск	1576	3237					
42	Ясногорск	1578	15741					
43	Тетюши	1578	11337					
44	Кудымкар	1579	31265					
45	Ханты-Мансийск	1582		98692				
46	Козьмодемьянск	1583	20327					
47	Яранск	1584	16106					
48	Архангельск	1584				351488		
49	Балабаново	1584	25752					
50	Йошкар-Ола	1584				266675		
51	Фрязино	1584		60408				
52	Уржум	1584	9981					
53	Ливны	1586	47489					
54	Воронеж	1586						1039801
55	Самара	1586						1169719
56	Тюмень	1586					744554	
57	Мензелинск	1586	17153					
58	Тобольск	1587		98886				
59	Серафимович	1589	8987					
60	Волгоград	1589						1015586
61	Истра	1589	34790					
62	Цивильск	1589	14328					
63	Ядрин	1590	8451					
64	Саратов	1590					845300	
65	Оса	1591	21072					
66	Валуйки	1593	34679					
67	Старый Оскол	1593			223360			
68	Пучеж	1594	7078					
69	Луховицы	1594	30271					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
70	Сургут	1594				360590		
71	Тара	1594	28116					
72	Салехард	1595	48507					
73	Вятские Поляны	1596	32817					
74	Белгород	1596				391135		
75	Скопин	1597	26329					
76	Каменногорск	1597	6696					
77	Верхотурье	1597	8651					
78	Рыбное	1597	19265					
79	Надым	1597	44660					
80	Лахденпохья	1600	7449					
81	Туринск	1600	17316					
82	Балашов	1600,17		77391				
83	Кологрив	1600,17	3032					
84	Малоархангельск	1600,17	3293					
85	Пошехонье	1600,17	5867					
86	Спасск	1600,17	7178					
87	Сураж	1600,17	10979					
88	Барыш	1600,17	16147					
89	Колпашево	1600,17	23180					
90	Кимовск	1600,17	26093					
91	Тейково	1600,17	32791					
92	Россошь	1600,17		62884				
93	Жуков	1600,17	13251					
94	Пролетарск	1600,17	19290					
95	Фатеж	1600,17	5999					
96	Котельники	1600,17	44353					
97	Ермолино	1601	10158					
98	Томск	1604					572740	

# 1605–1695

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Лебединь	1605	19503					
2	Дзержинск	1606			231797			
3	Ветлуга	1606	8501					
4	Родники	1606	24662					
5	Усолье	1606	6236					
6	Вязники	1608	36635					
7	Ярцево	1610	44740					
8	Задонск	1615	9641					
9	Кондрово	1615	15017					
10	Сокол	1615	37191					
11	Семилуки	1615	26797					
12	Мантурово	1617	15619					
13	Урюпинск	1618	38267					
14	Новокузнецк	1618					552445	
15	Енисейск	1619	17999					
16	Кохма	1619	30316					
17	Мариинский Посад	1620	8755					
18	Сарапул	1621		97910				
19	Добрянка	1623	33083					
20	Моршанск	1623	39362					
21	Люберцы	1623			197705			
22	Лихославль	1624	11790					
23	Салаир	1626	7589					
24	Дятьково	1626	27028					
25	Людиново	1626	38846					
26	Балтийск	1626	33181					
27	Набережные Челны	1626					529797	
28	Подольск	1627				299660		
29	Южа	1628	12834					
30	Красноярск	1628						1082933
31	Спасск-Рязанский	1629	6555					
32	Киренск	1630	11310					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Карабаново	1630	14817					
34	Братск	1631			231602			
35	Ирбит	1631	37443					
36	Усть-Кут	1631	42272					
37	Рузаевка	1631	45988					
38	Вилюйск	1634	10975					
39	Мичуринск	1635		93690				
40	Олекминск	1635	9202					
41	Канск	1636		90231				
42	Нижний Ломов	1636	21189					
43	Тамбов	1636				290365		
44	Ефремов	1637	35505					
45	Короча	1637	5888					
46	Верхоянск	1638	1131					
47	Чаплыгин	1638	11948					
48	Алапаевск	1639	37653					
49	Светлый	1640	22140					
50	Саранск	1641				314789		
51	Сасово	1642	25747					
52	Среднеколымск	1643	3488					
53	Якутск	1643				307911		
54	Далматово	1644	12772					
55	Семенов	1644	24536					
56	Усмань	1645	19958					
57	Иланский	1646	15137					
58	Куровское	1646	21089					
59	Агрыз	1646	19704					
60	Новый Оскол	1647	18856					
61	Ульяновск	1648					624518	
62	Инсар	1648	8169					
63	Нижнеудинск	1648	33954					
64	Сергач	1649	20416					
65	Обоянь	1649	13413					
66	Прокопьевск	1650			196406			
67	Острогожск	1652	32714					
68	Нерчинск	1653	14912					
69	Чита	1653				347088		



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
70	Катайск	1655	12585					
71	Заинск	1656	40635					
72	Бавлы	1658	22258					
73	Ялуторовск	1659	39837					
74	Кировград	1661	19712					
75	Иркутск	1661					623736	
76	Шадринск	1662		75623				
77	Ленск	1663	23660					
78	Пенза	1663					523726	
79	Кунгур	1663		66157				
80	Богородицк	1663	31263					
81	Бирск	1663	46330					
82	Суджа	1664	5738					
83	Артемовский	1665	30933					
84	Сенгилей	1666	6568					
85	Ртищево	1666	39390					
86	Улан-Удэ	1666				431922		
87	Дудинка	1667	21978					
88	Камышин	1668			111775			
89	Камышлов	1668	26538					
90	Нолинск	1668	9720					
91	Усолье-Сибирское	1669		77989				
92	Ишим	1670		65259				
93	Ардатов	1671	8734					
94	Козловка	1671	9058					
95	Каменск-Шахтинский	1671		89657				
96	Цимлянск	1672	14558					
97	Семикаракорск	1672	22118					
98	Духовщина	1675	4184					
99	Арамиль	1675	15162					
100	Абакан	1675			181709			
101	Кораблино	1676	11272					
102	Кулебаки	1677	32943					
103	Глазов	1678		93628				
104	Грайворон	1678	6404					
105	Курган	1679				322042		

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
106	Калининск	1680	15841					
107	Городище	1681	7951					
108	Донецк	1681	48428					
109	Каменск-Уральский	1682			169929			
110	Покровск	1682	9177					
111	Ачинск	1683			106502			
112	Сызрань	1683			173260			
113	Октябрьск	1684	26478					
114	Алексеевка	1685	38447					
115	Сретенск	1689	6643					
116	Саров	1691		95065				
117	Буинск	1691	20905					
118	Кириши	1693		51930				

# 1696–1800

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Рассказово	1697	43758					
2	Димитровград	1698			116055			
3	Борисоглебск	1698		62669				
4	Петровск	1698	29376					
5	Сердобск	1698	32554					
6	Бобров	1698	20605					
7	Мариинск	1698	39091					
8	Таганрог	1698				250287		
9	Полевской	1699		62259				
10	Кузнецк	1699		83400				
11	Сосновка	1699	11254					
12	Уварово	1699	24162					
13	Назарово	1700		50397				
14	Артёмовск	1700	1777					
15	Мелеуз	1700		58536				
16	Чистополь	1700		60564				
17	Курильск	1700	1547					
18	Каргат	1700	9519					
19	Кремёнки	1700	10692					
20	Свирск	1700	13110					
21	Меленки	1700	14013					
22	Сухиничи	1700	15111					
23	Щигры	1700	15540					
24	Жирновск	1700	15872					
25	Каменка	1700	36566					
26	Шарыпово	1700	37169					
27	Солнечногорск	1700		52642				
28	Давлеканово	1700	23774					
29	Аткарск	1700	25384					
30	Аргун	1700	36486					
31	Чермоз	1701	3519					
32	Невьянск	1701	23348					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Новозыбков	1701	40476					
34	Кемерово	1701					556920	
35	Кирсанов	1702	16682					
36	Лодейное Поле	1702	19671					
37	Злынка	1702	5460					
38	Белая Калитва	1703	40831					
39	Липецк	1703					510439	
40	Санкт-Петербург	1703						5281579
41	Петрозаводск	1703				278551		
42	Новая Ладога	1704	8413					
43	Богучар	1704	11295					
44	Гагарин	1705	29285					
45	Бирюч	1705	7205					
46	Клинцы	1707		62832				
47	Белинский	1708	7843					
48	Калач-на-Дону	1708	24237					
49	Отрадное	1708	25344					
50	Бийск	1709			203108			
51	Павловск	1709	25047					
52	Новохопёрск	1710	6188					
53	Вытегра	1710	10232					
54	Черноголовка	1710	21621					
55	Сухой Лог	1710	34018					
56	Никольское	1710	21888					
57	Дмитровск	1711	5181					
58	Шебекино	1713	42465					
59	Сестрорецк	1714	40570					
60	Белебей	1715		59123				
61	Калач	1716	19035					
62	Омск	1716						1178391
63	Искитим	1717		57032				
64	Лосино-Петровский	1717	25370					
65	Верхний Тагил	1718	11171					
66	Урень	1719	12385					
67	Альметьевск	1720			154262			
68	Аркадак	1721	11986					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
69	Нижний Тагил	1722				355693		
70	Куйбышев	1722	44246					
71	Пермь	1723						1048005
72	Екатеринбург	1723						1455904
73	Нальчик	1724			239200			
74	Белово	1726		72843				
75	Кяхта	1727	20013					
76	Кирс	1729	9589					
77	Заводоуковск	1729	26006					
78	Барнаул	1730					633301	
79	Первоуральск	1732			124447			
80	Талица	1732	15874					
81	Сысерть	1732	20962					
82	Верхнеуральск	1734	9312					
83	Ревда	1734		62632				
84	Дубовка	1734	14165					
85	Орск	1735			230414			
86	Кушва	1735	28409					
87	Тулун	1735	41671					
88	Кизляр	1735	48396					
89	Бугульма	1736		85476				
90	Змеиногорск	1736	10575					
91	Балей	1736	11370					
92	Красноуфимск	1736	38731					
93	Чебаркуль	1736	39914					
94	Новоалтайск	1736		73712				
95	Бузулук	1736		86316				
96	Армянск	1736	21956					
97	Челябинск	1736						1198858
98	Тольятти	1737					710567	
99	Верхняя Тура	1737	9128					
100	Сорочинск	1737	27912					
101	Зима	1739	31229					
102	Минусинск	1739		68309				
103	Бутурлиновка	1740	24670					
104	Петропавловск-Камчатский	1740			180454			

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
105	Троицк	1743		75231				
106	Нижние Серги	1743	9424					
107	Оренбург	1743					564443	
108	Суровикино	1744	18954					
109	Жердевка	1745	14296					
110	Куртамыш	1745	16702					
111	Киров	1745	30839					
112	Коркино	1746	34967					
113	Нязепетровск	1747	11752					
114	Николаевск	1747	13840					
115	Касли	1747	16263					
116	Энгельс	1747			225752			
117	Бугуруслан	1748	49585					
118	Баймак	1748	17529					
119	Берёзовский	1748		57194				
120	Ростов-на-Дону	1749						1125299
121	Щучье	1750	9775					
122	Кизел	1750	15572					
123	Камень-на-Оби	1751	41315					
124	Златоуст	1754			167978			
125	Нижняя Тура	1754	20217					
126	Соль-Илецк	1754	27189					
127	Катав-Ивановск	1755	16088					
128	Губаха	1755	20289					
129	Гусь-Хрустальный	1756		55421				
130	Нытва	1756	18804					
131	Благовещенск	1756	34955					
132	Выкса	1757		53406				
133	Бакал	1757	19590					
134	Кыштым	1757	37480					
135	Краснотурьинск	1758		57514				
136	Юрюзань	1758	11685					
137	Усть-Катав	1758	22536					
138	Североуральск	1758	26543					
139	Сатка	1758	42214					
140	Тюкалинск	1759	10326					
141	Сим	1759	13170					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
142	Карпинск	1759	26957					
143	Воткинск	1759		98063				
144	Очёр	1759	14240					
145	Бабушкин	1760	4542					
146	Уяр	1760	12209					
147	Ужур	1760	15566					
148	Новоузенск	1760	15929					
149	Нижняя Салда	1760	17380					
150	Ижевск	1760					646277	
151	Раменское	1760			112989			
152	Никольск	1761	21056					
153	Верхний Уфалей	1761	27879					
154	Белорецк	1762		65801				
155	Чулым	1762	11270					
156	Киреевск	1762	24642					
157	Балаково	1762			191260			
158	Азнакаево	1762	34863					
159	Ленинск-Кузнецкий	1763		96921				
160	Моздок	1763	41409					
161	Белая Холуница	1764	10517					
162	Пугачёв	1764	41056					
163	Прохладный	1765		57897				
164	Красноармейск	1765	23296					
165	Маркс	1765	31788					
166	Старая Купавна	1766	21973					
167	Стерлитамак	1766				280233		
168	Камбарка	1767	10477					
169	Еманжелинск	1770	29077					
170	Миньяр	1771	9342					
171	Черемхово	1772		51230				
172	Омутнинск	1773	22317					
173	Реж	1773	37420					
174	Миасс	1773			151856			
175	Донской	1773		63842				
176	Наволоки	1775	9546					
177	Заозёрный	1776	10277					
178	Новопавловск	1777	26234					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
179	Череповец	1777				318856		
180	Ставрополь	1777				433577		
181	Георгиевск	1777		69030				
182	Куса	1778	17368					
183	Верхняя Салда	1778	42733					
184	Дмитриев	1779	6619					
185	Петухово	1779	10304					
186	Вольск	1780		63947				
187	Пятигорск	1780			145836			
188	Сыктывкар	1780			244646			
189	Зеленокумск	1781	35646					
190	Болгар	1781	8571					
191	Назрань	1781			116020			
192	Анапа	1781		75375				
193	Благодарный	1782	31293					
194	Александровск	1783	12841					
195	Севастополь	1783				428753		
196	Владикавказ	1784				306978		
197	Симферополь	1784				341155		
198	Джанкой	1784	38714					
199	Михайловск	1784		87916				
200	Лысьва	1785		62592				
201	Миллерово	1786	35540					
202	Светлоград	1786	36935					
203	Петровск-Забайкальский	1789	16524					
204	Харабали	1789	18031					
205	Ахтубинск	1793	37883					
206	Краснодар	1793					881476	
207	Калачинск	1794	22781					
208	Усть-Лабинск	1794	41348					
209	Тимашевск	1794		52527				
210	Кореновск	1794	41823					
211	Лениногорск	1795		63049				
212	Абдулино	1795	19222					
213	Дюртюли	1795	30858					
214	Макушино	1797	7810					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
215	Красный Сулин	1797	38567					
216	Будённовск	1799		62715				
217	Волжск	1800		54519				
218	Красавино	1800	6084					
219	Заволжск	1800	10384					
220	Первомайск	1800	13626					
221	Михайловка	1800		58407				
222	Гудермес	1800		51776				
223	Майский	1800	27055					



# 1801–1916

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Ленинск	1802	15149					
2	Кисловодск	1803			129861			
3	Белокураха	1803	15264					
4	Новоалександровск	1804	27009					
5	Михайловск	1805	9088					
6	Болотное	1805	15629					
7	Новочеркасск	1805			168766			
8	Шахты	1805			235492			
9	Конаково	1806	39345					
10	Железноводск	1810	25203					
11	Карталы	1810	28577					
12	Мегион	1810	48283					
13	Курлово	1811	6141					
14	Починок	1811	8688					
15	Сальск	1812		58179				
16	Гурьевск	1816	23089					
17	Грозный	1818				291687		
18	Звереве	1819	19456					
19	Котово	1820	22450					
20	Карабаш	1822	11178					
21	Чегем	1822	18043					
22	Ардон	1823	19371					
23	Невинномысск	1825			117676			
24	Черкесск	1825			122478			
25	Ессентуки	1825			107104			
26	Мыски	1826	41628					
27	Балашиха	1830				450771		
28	Горно-Алтайск	1830		63295				
29	Ивдель	1831	16090					
30	Геленджик	1831		74887				
31	Озеры	1834	25524					
32	Буйнакск	1834		64538				

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Можга	1835	49617					
34	Красный Кут	1837	14718					
35	Кинель	1837	35321					
36	Туапсе	1838		62841				
37	Новороссийск	1838				270774		
38	Сочи	1838				411524		
39	Армавир	1839			190871			
40	Наро-Фоминск	1840		62002				
41	Новошахтинск	1840			108782			
42	Лабинск	1841		60889				
43	Яхрома	1841	14245					
44	Малая Вишера	1843	11015					
45	Коммунар	1843	21965					
46	Махачкала	1844					592976	
47	Хасавюрт	1846			140047			
48	Беслан	1847	37025					
49	Ейск	1848		84259				
50	Елизово	1848	38771					
51	Сурск	1849	6393					
52	Николаевск-на-Амуре	1850	19135					
53	Алагир	1850	20133					
54	Химки	1850			244668			
55	Окуловка	1851	10470					
56	Дигора	1852	10135					
57	Советская Гавань	1853	24671					
58	Корсаков	1853	33213					
59	Курганинск	1853	48964					
60	Приморско-Ахтарск	1854	31925					
61	Верхняя Пышма	1854		69117				
62	Чернушка	1854	33010					
63	Благовещенск	1856			224419			
64	Майкоп	1857			143343			
65	Собинка	1858	18059					
66	Хабаровск	1858					616242	
67	Дальнереченск	1859	26121					
68	Фролово	1859	37377					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
69	Сафоново	1859	42707					
70	Карабулак	1859	39614					
71	Звенигово	1860	11379					
72	Ипатово	1860	24390					
73	Владивосток	1860					606589	
74	Белогорск	1860		66445				
75	Темрюк	1860	40108					
76	Петушки	1861	13382					
77	Усть-Джегута	1861	30438					
78	Белореченск	1862		52264				
79	Крымск	1862		57254				
80	Воскресенск	1862		94019				
81	Пыталово	1863	5335					
82	Апшеронск	1863	40239					
83	Абинск	1863	37749					
84	Находка	1864			151420			
85	Бодайбо	1864	13104					
86	Хадыженск	1864	22706					
87	Высоковск	1864	10671					
88	Константиновск	1864	17317					
89	Элиста	1865			103899			
90	Зеленодольск	1865		99235				
91	Славянск-на-Кубани	1865		66014				
92	Уссурийск	1866			170660			
93	Абаза	1867	15592					
94	Жуковка	1867	16953					
95	Тогучин	1867	21159					
96	Новокубанск	1867	35437					
97	Теберда	1868	8680					
98	Менделеевск	1868	22203					
99	Лабытнанги	1868	26281					
100	Грязи	1868	46586					
101	Горячий Ключ	1868	36807					
102	Александровск-Сахалинский	1869	9586					
103	Поронайск	1869	15311					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
104	Томари	1870	3774					
105	Сельцо	1870	16664					
106	Холмск	1870	28217					
107	Щёкино	1870		58088				
108	Волосово	1870	12148					
109	Поворино	1870	17095					
110	Краснослободск	1870	17405					
111	Городовиковск	1871	8798					
112	Лагань	1871	13137					
113	Кольчугино	1871	43543					
114	Новоаннинский	1872	16436					
115	Голицыно	1872	17660					
116	Узловая	1873		51922				
117	Чадан	1873	8991					
118	Тихорецк	1874		58982				
119	Северо-Курильск	1875	2587					
120	Гулькевичи	1875	34360					
121	Терек	1876	19449					
122	Минеральные Воды	1878		75381				
123	Чусовой	1878	45291					
124	Гуково	1878		66332				
125	Кропоткин	1879		79152				
126	Зея	1879	23505					
127	Южно-Сахалинск	1882			194882			
128	Долинск	1884	11708					
129	Туран	1885	4922					
130	Богданович	1885	29311					
131	Купино	1886	13781					
132	Спасск-Дальний	1886	41127					
133	Юрга	1886		81733				
134	Анива	1886	9430					
135	Унеча	1887	23971					
136	Светогорск	1887	15721					
137	Шагонар	1888	10973					
138	Похвистнево	1888	28223					
139	Асбест	1889		64666				
140	Анадырь	1889	15468					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
141	Костёрево	1890	8340					
142	Котлас	1890		61902				
143	Навашино	1891	15051					
144	Фокино	1891	23157					
145	Баксан	1891	38053					
146	Рубцовск	1892			145333			
147	Камешково	1892	12711					
148	Шумиха	1892	17542					
149	Ковылкино	1892	20072					
150	Макаров	1892	6717					
151	Канаш	1892	45501					
152	Всеволожск	1892		70292				
153	Ершов	1893	19993					
154	Боготол	1893	20245					
155	Исилькуль	1893	23151					
156	Барабинск	1893	29122					
157	Новосибирск	1893						
158	Вяземский	1894	13187					
159	Татарск	1894	23956					
160	Серов	1894		97762				
161	Красновишерск	1894	15587					
162	Кизилюрт	1894	36570					
163	Мураши	1895	6322					
164	Хилок	1895	10724					
165	Бикин	1895	15928					
166	Изобильный	1895	38263					
167	Анжеро-Судженск	1896		71787				
168	Тайга	1896	24183					
169	Асино	1896	24539					
170	Партизанск	1896	37291					
171	Североморск	1896		51209				
172	Полярный	1896	17568					
173	Алзамай	1897	6040					
174	Дно	1897	7855					
175	Эртиль	1897	10410					
176	Шилка	1897	12784					
177	Инза	1897	17714					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
178	Тайшет	1897	33364					
179	Дальнегорск	1897	35034					
180	Дрезна	1897	11638					
181	Котельниково	1897	20381					
182	Зуевка	1898	10595					
183	Няндом	1898	20143					
184	Аша	1898	29946					
185	Верещагино	1898	22194					
186	Луза	1899	10359					
187	Фокино	1899	13065					
188	Борзя	1899	28874					
189	Слюдянка	1899	18241					
190	Апрелевка	1899	26610					
191	Западная Двина	1900	8249					
192	Нелидово	1900	19400					
193	Домодедово	1900			124285			
194	Углегорск	1900	9070					
195	Невельск	1900	10681					
196	Пустошка	1901	4083					
197	Новосокольники	1901	7378					
198	Арсеньев	1902		52767				
199	Лобня	1902		87352				
200	Харовск	1903	9185					
201	Новая Ляля	1903	11947					
202	Нурлат	1905	32954					
203	Нея	1906	8964					
204	Завитинск	1906	10743					
205	Шарья	1906	23912					
206	Палласовка	1907	14940					
207	Тында	1907	33189					
208	Копейск	1907			147573			
209	Черногорск	1907		74698				
210	Сковородино	1908	9283					
211	Нижевартовск	1909				274575		
212	Чапаевск	1909		72944				
213	Кувшиново	1910	9161					
214	Называевск	1910	11249					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
215	Шимановск	1910	18706					
216	Морозовск	1910	25467					
217	Славгород	1910	30186					
218	Тавда	1910	33666					
219	Могоча	1910	13442					
220	Облучье	1911	8742					
221	Дедовск	1911	29558					
222	Свободный	1912		54156				
223	Туймазы	1912		68410				
224	Черепаново	1912	19612					
225	Электрогорск	1912	23076					
226	Сибай	1913		61054				
227	Алейск	1913	28735					
228	Нарткала	1913	30643					
229	Янаул	1914	25747					
230	Сегежа	1914	27108					
231	Топки	1914	27963					
232	Котовск	1914	30353					
233	Дегтярск	1914	16141					
234	Кызыл	1914			116015			
235	Дагестанские Огни	1914	29238					
236	Кувандык	1915	24131					
237	Биробиджан	1915		74095				
238	Карасук	1915	27196					
239	Мурманск	1916				298096		
240	Медвежьегорск	1916	14446					
241	Шумерля	1916	29553					
242	Краснозаводск	1916	13297					
243	Электросталь	1916			158508			

# 1917–1993

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Киселёвск	1917		90980				
2	Рошаль	1917	20590					
3	Орехово-Зуево	1917				119956		
4	Фурманов	1918	34309					
5	Волхов	1918	45195					
6	Пестово	1918	15461					
7	Новотроицк	1920		88216				
8	Островной	1920	1876					
9	Шахунья	1921	20183					
10	Урай	1922	40559					
11	Томмот	1923	7046					
12	Алдан	1924	20700					
13	Артем	1924				106732		
14	Оха	1925	20916					
15	Красноуральск	1925	23142					
16	Вичуга	1925	34868					
17	Апатиты	1926		56730				
18	Осинники	1926	43008					
19	Карачаевск	1926	21040					
20	Сясьстрой	1927	13006					
21	Пикалево	1927	20379					
22	Шиханы	1928	5665					
23	Красноармейск	1928	26608					
24	Шатура	1928	33222					
25	Магадан	1929		92711				
26	Ухта	1929		97806				
27	Игарка	1929	4754					
28	Талдом	1929	12958					
29	Бокситогорск	1929	15406					
30	Зерноград	1929	24886					
31	Кировск	1929	26687					
32	Магнитогорск	1929				418241		

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
33	Краснокамск	1929		53864				
34	Новомосковск	1930			125647			
35	Ликино-Дулево	1930	29691					
36	Нюрба	1930	9850					
37	Комсомольск	1931	8366					
38	Кировск	1931	25978					
39	Лянтор	1931	39841					
40	Долгопрудный	1931			104238			
41	Среднеуральск	1931	22896					
42	Нарьян-Мар	1931	24654					
43	Березники	1932			145115			
44	Комсомольск-на-Амуре	1932			249810			
45	Райчихинск	1932	17590					
46	Красноперекоск	1932	25769					
47	Инта	1932	26271					
48	Лесозаводск	1932	35816					
49	Ишимбай	1932		65422				
50	Володарск	1932	10021					
51	Каспийск	1932			113348			
52	Красногорск	1932			153393			
53	Избербаш	1932		58147				
54	Тарко-Сале	1932	21665					
55	Медногорск	1933	25610					
56	Певек	1933	4547					
57	Закаменск	1934	11249					
58	Сланцы	1934	32838					
59	Тырныауз	1934	20574					
60	Обь	1934	29194					
61	Малгобек	1934	36870					
62	Кирово-Чепецк	1935		73279				
63	Норильск	1935			178018			
64	Жуковский	1935			108980			
65	Северодвинск	1936			183996			
66	Воркута	1936		58133				
67	Сусуман	1936	4899					
68	Подпорожье	1936	17678					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
69	Новодвинск	1936	38735					
70	Сертолово	1936		51307				
71	Микунь	1937	9837					
72	Мончегорск	1937	42581					
73	Октябрьский	1937			113929			
74	Ступино	1938		66341				
75	Батайск	1938			124705			
76	Королев	1938			221797			
77	Гусиноозерск	1939	23280					
78	Сосногорск	1939	26571					
79	Губкин	1939		86999				
80	Таштагол	1939	23107					
81	Сорск	1940	11514					
82	Печора	1940	40048					
83	Пласт	1940	17648					
84	Гремячинск	1941	9000					
85	Емва	1941	12906					
86	Новоуральск	1941		81577				
87	Петров Вал	1942	12177					
88	Горняк	1942	12972					
89	Яровое	1943	18159					
90	Бердск	1944			103290			
91	Озерск	1945		79265				
92	Новокуйбышевск	1946			102933			
93	Калтан	1946	20947					
94	Междуреченск	1946		97895				
95	Отрадный	1946	47542					
96	Обнинск	1946			113639			
97	Горнозаводск	1947	11477					
98	Вихоревка	1947	21279					
99	Кумертау	1947		60807				
100	Большой Камень	1947	38493					
101	Лесной	1947	49149					
102	Салават	1948			153181			
103	Железногорск-Илимский	1948	23643					
104	Знаменск	1948	26934					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
105	Ангарск	1948			226374			
106	Пересвет	1948	13756					
107	Южноуральск	1948	37801					
108	Советск	1949	7440					
109	Бородино	1949	16249					
110	Суворов	1949	17506					
111	Оленегорск	1949	21039					
112	Северск	1949			107922			
113	Жигулевск	1949		54343				
114	Видное	1949		65074				
115	Волгодонск	1950			171471			
116	Железнодорожск	1950		84543				
117	Заволжье	1950	38527					
118	Волжский	1951				326055		
119	Липки	1951	8976					
120	Сосенский	1952	11047					
121	Саки	1952	24885					
122	Полысаево	1952	26510					
123	Трехгорный	1952	32355					
124	Краснознаменск	1952	41287					
125	Ковдор	1953	18912					
126	Лермонтов	1953	22477					
127	Шелехов	1953	47608					
128	Билибино	1955	5348					
129	Мирный	1955	35376					
130	Заречный	1955	27617					
131	Снежинск	1955		50759				
132	Чайковский	1955		83486				
133	Учалы	1955	37715					
134	Зеленогорск	1956		62466				
135	Волчанск	1956	8885					
136	Заполярный	1956	15194					
137	Электроугли	1956	20687					
138	Пушино	1956	21148					
139	Дивногорск	1956	29117					
140	Дубна	1956		75018				
141	Новоульяновск	1957	14164					

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
142	Нововоронеж	1957	31607					
143	Качканар	1957	39338					
144	Гаджиево	1957	12904					
145	Железногорск	1957			100671			
146	Мирный	1957	32175					
147	Заозерск	1958	10019					
148	Нефтекумск	1958	24841					
149	Амурск	1958	40106					
150	Заречный	1958		64982				
151	Сосновый Бор	1958		68045				
152	Южно-Сухокумск	1958	10543					
153	Строитель	1958	24526					
154	Гай	1959	35255					
155	Нефтегорск	1960	18119					
156	Новочебоксарск	1960			126072			
157	Протвино	1960	36823					
158	Байкальск	1961	12738					
159	Ясный	1961	15675					
160	Нефтеюганск	1961			126157			
161	Нижнекамск	1961			237250			
162	Белоусово	1962	9288					
163	Югорск	1962	37150					
164	Нариманов	1963	11118					
165	Нефтекамск	1963			126805			
166	Советский	1963	29456					
167	Волгореченск	1964	16653					
168	Ак-Довурак	1964	13578					
169	Лиски	1965		54184				
170	Нягань	1965		57765				
171	Березовский	1965	46859					
172	Усть-Илимск	1966		82455				
173	Усинск	1966	38800					
174	Стрежевой	1966	41541					
175	Бирюсинск	1967	8477					
176	Удачный	1967	11835					
177	Вуктыл	1968	10205					
178	Новомичуринск	1968	16852					



№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
179	Вилючинск	1968	21942					
180	Курчатов	1968	38776					
181	Краснокаменск	1968		52811				
182	Полярные Зори	1968	14644					
183	Пыть-Ях	1968	40798					
184	Адыгейск	1969	12701					
185	Белоярский	1969	20142					
186	Саянск	1970	38897					
187	Снежногорск	1970	12696					
188	Радужный (Владимирская обл.)	1971	18535					
189	Сосновоборск	1971	39375					
190	Радужный (Ханты-Мансийский АО)	1973	43157					
191	Северобайкальск	1974	23673					
192	Десногорск	1974	28103					
193	Нерюнгри	1975		57247				
194	Лесосибирск	1975		59642				
195	Саяногорск	1975	47983					
196	Ноябрьск	1975			106879			
197	Новый Уренгой	1975			113254			
198	Когалым	1975		64704				
199	Кодинск	1977	16227					
200	Костомукша	1977	29526					
201	Щелкино	1978	10453					
202	Межгорье	1979	15861					
203	Заринск	1979	46830					
204	Агидель	1980	15281					
205	Лангепас	1980	43534					
206	Кедровый	1982	2041					
207	Муравленко	1984	32540					
208	Покачи	1984	17905					
209	Губкинский	1986	27238					

# 1917–1993

№	Название города	Год основания	малые (до 50 тыс. чел.)	средние (от 50 до 100 тыс. чел.)	большие (от 100 до 250 тыс. чел.)	крупные 1 (от 250 до 500 тыс. чел.)	крупный 2 (от 500 до 1 млн чел.)	мегаполис (свыше 1 млн чел.)
1	Магас	1995	7818					
2	Иннополис	2012	102					